

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1117746960264 в новой редакции
представлен при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 14.09.2023 за ГРН 2237708586762



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эп

Сертификат: 1DC098C71869F8B560345ED609C2BA83
Владелец: Глухова Наталья Владимировна
Старший государственный налоговый инспектор
Действителен: с 02.09.2022 по 26.11.2023

УТВЕРЖДЕНО:

приказом Департамента
инвестиционной и промышленной
политики города Москвы

от «31» августа 2023 г. № ДИИП-ПР-190/23

Руководитель Департамента
инвестиционной и промышленной
политики города Москвы

В.А.Овчинский



УСТАВ
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЯМИ»
(новая редакция)

Москва 2023 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Городское агентство управления инвестициями», в дальнейшем именуемое «Учреждение», создано субъектом Российской Федерации – городом Москва решением – распоряжением Правительства Москвы от 6 сентября 2011 г. № 673-РП «О создании Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Городское агентство управления инвестициями» путем учреждения.

В Устав Учреждения внесены изменения и дополнения в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 13 июля 2021 г. № 1055-ПП «О внесении изменений в правовые акты города Москвы», распоряжением Правительства Москвы от 13 июля 2021 г. № 498-РП «О внесении изменений в правовые акты города Москвы и признании утратившими силу пунктов 2 и 3 распоряжения Правительства Москвы от 6 сентября 2011 г. № 673-ПП», распоряжением Правительства Москвы от 1 марта 2022 г. № 117-РП «Об изменении ведомственного подчинения Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Агентство промышленного развития города Москвы» и внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 26 сентября 2018 г. № 698-РП», приказом Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы от 17 сентября 2021 г. № ДИПП-ПР-198/21, приказом Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы от 23 декабря 2021 г. № ДИПП-ПР-281/21, приказом Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы от 22 марта 2022 г. № ДИПП-ПР-47/22, приказом Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы от 16 февраля 2023 г. № ДИПП-ПР-32/23.

Устав Учреждения, в дальнейшем именуемый «Устав», утвержден в новой редакции приказом Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы от «31» августа 2023 г. № ДИПП-ПР-190/23 «Об утверждении устава Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Городское агентство управления инвестициями».

1.2. Учредителем Учреждения является город Москва.

Функции и полномочия Учредителя Учреждения в соответствии с федеральными законами, законами города Москвы, нормативными правовыми актами Правительства Москвы при осуществлении основных видов деятельности, указанных в пункте 2.3 настоящего Устава, осуществляет Департамент инвестиционной и промышленной политики города Москвы.

1.3. Собственником имущества Учреждения является город Москва (далее – Собственник).

1.4. Учреждение является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, лицевые счета в финансовом органе города Москвы, печать со своим наименованием, бланки, штампы. Учреждение от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде в соответствии с федеральными законами.

1.5. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, как закрепленным за Учреждением Собственником имущества, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества,

закрепленного за Учреждением или приобретенного Учреждением за счет выделенных средств, а также недвижимого имущества.

1.6. Собственник имущества Учреждения не несет ответственности по обязательствам Учреждения. Учреждение не отвечает по обязательствам собственника имущества Учреждения.

1.7. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами города Москвы, а также настоящим Уставом.

1.8. Место нахождения Учреждения: 119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 11, стр. 1.

1.9. Учреждение не имеет филиалов и представительств.

1.10. Официальное наименование Учреждения:

на русском языке:

полное – Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Городское агентство управления инвестициями»;

сокращенное – ГБУ «ГАУИ»;

на английском языке:

полное – Moscow City Investment Agency.

2. ПРЕДМЕТ, ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. Учреждение создано для выполнения работ, оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных федеральными законами, законами города Москвы, нормативными правовыми актами Правительства Москвы полномочий города Москвы в сфере инвестиционной политики.

2.2. Целями деятельности, для которых создано Учреждение, являются:

Анализ эффективности предлагаемых к финансированию за счет средств бюджета города Москвы инвестиционных проектов и подготовка обосновывающих материалов для принятия решений об их возможном финансировании за счет внебюджетных источников финансирования.

Мониторинг исполнения обязательств по инвестиционным контрактам, подготовка документов и материалов для рассмотрения вопросов, связанных с реализацией инвестиционных контрактов, определением и изменением экономических условий их реализации, выполнением мероприятий по завершению инвестиционных проектов.

Подготовка обосновывающих материалов по реализации проектов государственно-частного партнерства, контроль за ходом их реализации.

Реализация государственной политики города Москвы в сфере промышленности.

Координация реализации проектов по созданию промышленных кластеров, промышленных комплексов, индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков в городе Москве.

Сопровождение и реализация проектов и программ, направленных на достижение Целей устойчивого развития.

2.3. Для достижения целей деятельности, указанных в пункте 2.2 настоящего Устава, Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

2.3.1. Рассмотрение обращений граждан и юридических лиц, в том числе иностранных (далее – субъекты инвестиционной деятельности), по вопросам реализации инвестиционных проектов в городе Москве.

2.3.2. Предварительная проработка, анализ и подготовка обосновывающих материалов, в том числе выявление финансовых и правовых рисков, по инвестиционным проектам с участием города Москвы, реализуемых в различных формах, в том числе в рамках инвестиционных контрактов, договоров доверительного управления имуществом, концессионных соглашений, соглашений о государственно-частном партнерстве, контрактов жизненного цикла, договоров аренды с инвестиционными обязательствами, договоров о комплексном развитии территории, контрактов на выполнение работ, оказание услуг, поставки продукции для государственных нужд с инвестиционными обязательствами, иных договоров на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, специальных инвестиционных контрактов, энергосервисных контрактов, соглашений о реализации инвестиционных проектов, создания специальных проектных компаний в форме акционерных и иных хозяйственных обществ, товариществ, соглашений об осуществлении деятельности в особой экономической зоне, созданной на территории города Москвы, иных соглашений (договоров, контрактов) о реализации инвестиционных проектов (далее – инвестиционные проекты).

2.3.3. Рассмотрение инвестиционных проектов, инициируемых субъектами инвестиционной деятельности, предварительная проработка, анализ и подготовка обосновывающих материалов по данным проектам, подготовка проектов соглашений (договоров, контрактов) о реализации инвестиционных проектов совместно с субъектами инвестиционной деятельности, подготовка документов и материалов, связанных с инициацией, изменением и прекращением реализации инвестиционных проектов.

2.3.4. Подготовка проектов конкурсной документации и контрактов по инвестиционным проектам в целях проведения торгов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, анализ и подготовка заключений по проектам конкурсной документации и контрактов, разработанных органами исполнительной власти города Москвы, оказание содействия органам исполнительной власти города Москвы в подготовке проектов конкурсной документации и контрактов в отношении инвестиционных проектов.

2.3.5. Организация, подготовка и проведение переговоров с потенциальными субъектами инвестиционной деятельности, планирующими к реализации инвестиционные проекты, участниками реализуемых на территории города Москвы инвестиционных проектов.

2.3.6. Подготовка предложений по привлечению внебюджетных инвестиций для реализации инвестиционных проектов. Участие во взаимодействии с кредитными, консалтинговыми и иными, включая международные, организациями, в том числе по вопросам определения форм их участия в реализации инвестиционных проектов.

2.3.7. Подготовка предложений, формирование и оценка инвестиционных возможностей, в том числе по формам реализации инвестиционных проектов, подготовка

обосновывающих материалов для реализации инвестиционных проектов с учетом градостроительных, правовых, экономических аспектов их реализации, а также проведение анализа инвестиционных затрат на предмет их соответствия стоимостным нормативным показателям.

2.3.8. Обеспечение межведомственной координации деятельности органов исполнительной власти города Москвы и субъектов инвестиционной деятельности по вопросам подготовки и реализации инвестиционных проектов.

2.3.9. Анализ, мониторинг хода реализации и подготовка предложений по инвестиционным контрактам.

2.3.10. Обеспечение достоверности и открытости информации об инвестиционных проектах путем размещения информации о таких проектах в автоматизированной информационной системе города Москвы «Управление инвестиционной деятельностью» (далее – АИС «УИД»), мониторинг, обеспечение и сопровождение функционирования АИС «УИД».

2.3.11. Обеспечение взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы и населения, организаций, общественных объединений, средств массовой информации при реализации инвестиционных проектов в городе Москве.

2.3.12. Взаимодействие от имени Правительства Москвы с органами исполнительной и законодательной власти города Москвы, федеральными органами исполнительной власти, кредитными и иными финансовыми организациями, представителями экспертного, профессионального и научного сообщества, некоммерческими организациями, созданными в целях содействия реализации инвестиционных проектов, региональными корпорациями развития и иными юридическими лицами по вопросам осуществления инвестиционной деятельности и реализации инвестиционной политики как на территории города Москвы, так и на территории Российской Федерации в целом.

2.3.13. Организация и проведение мероприятий для органов исполнительной власти города Москвы, подведомственных им учреждений и иных организаций, направленных на повышение уровня профессионального развития их сотрудников в области реализации инвестиционной политики и управления инвестиционными проектами.

2.3.14. Подготовка аналитических материалов по вопросам реализации инвестиционной деятельности в городе Москве.

2.3.15. Взаимодействие с органами исполнительной власти города Москвы по вопросам проведения расчетов значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения) в случае, если реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам).

2.3.16. Разработка юридических и финансовых условий заключения соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в коммунальном секторе в рамках реализации инвестиционных проектов.

2.3.17. Подготовка обосновывающих материалов по вопросам определения и изменения экономических условий реализации инвестиционных проектов и мероприятий по их изменению, дополнению, завершению.

2.3.18. Подготовка заключений о целесообразности бюджетного финансирования инвестиционных проектов, возможности и условиях привлечения внебюджетных инвестиций, в том числе на конкурсной основе.

2.3.19. Проведение анализа действующих инвестиционных проектов, реализуемых на территории города, с целью определения рентабельности, сроков их исполнения, а также разработка правовых механизмов по их дальнейшей реализации как за счет бюджетных средств, так и с помощью привлеченных средств, в том числе путем государственно-частного партнерства.

2.3.20. Содействие развитию новых форм инвестиционного взаимодействия между субъектами предпринимательской деятельности и органами государственной власти. Разработка предложений по стимулированию инвестиционной деятельности, оценка эффективности действующих мер поддержки субъектов инвестиционной деятельности.

2.3.21. Анализ законодательства города Москвы и Российской Федерации в сфере инвестиционной деятельности в целях подготовки предложений по совершенствованию регулирования в сфере государственно-частного партнерства, инвестиционной деятельности, в том числе в сфере тарифного регулирования коммунального комплекса и мер поддержки промышленной и инвестиционной деятельности, подготовка проектов нормативных правовых актов города Москвы и Российской Федерации и распорядительных документов Правительства Москвы в сфере инвестиционной деятельности.

2.3.22. Разработка предложений по совершенствованию правовых механизмов привлечения инвестиций за счет реализации инвестиционных проектов с использованием объектов недвижимого имущества.

2.3.23. Систематизация данных и участие в создании информационно-аналитической базы реализуемых на территории города Москвы инвестиционных проектов, в том числе для возможной проверки эффективности использования бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, а также возможной проверки эффективности использования городских территорий в реализации инвестиционных проектов на внебюджетной основе.

2.3.24. Правовое сопровождение инвестиционных проектов, реализация которых осуществляется с участием Правительства Москвы в соответствии с государственным заданием, выданным Учреждению.

2.3.25. Подготовка материалов с расчетами показателей экономической эффективности для принятия решений о целесообразности реализации инвестиционных проектов, в том числе участие в реализации городских программ по вопросам определения экономической эффективности проектов планировок территории города Москвы.

2.3.26. Подготовка предложения и оценка потребностей городских территорий с учетом баланса территорий на предмет размещения объектов, развития отраслей на

определенных территориях, содействие развитию трудовой миграции населения, приближения мест жительства к месту приложения труда.

2.3.27. Анализ эффективности предлагаемых к финансированию за счет средств бюджета города Москвы инвестиционных проектов по капитальному строительству, реконструкции, техническому перевооружению, сносу и освобождению территорий для нового строительства, оборудованию, не входящему в смету строек, приобретению для нужд органов исполнительной власти города Москвы объектов недвижимости.

2.3.28. Проведение анализа эффективности предложений по реализации инвестиционных проектов, предлагаемых к реализации правообладателями земельных участков и иной недвижимости, в том числе государственной собственности, подготовка заключений по экономическим и правовым условиям реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на территории города Москвы за счет внебюджетных источников финансирования.

2.3.29. Участие в выставках, конференциях, конгрессах, семинарах, круглых столах, дебатах по вопросам инвестиционной деятельности, а также их организация, подготовка материалов для органов исполнительной власти для участия в заявленных мероприятиях, развитие инвестиционной культуры и межинвестиционного общения, использование средств массовой информации для развития и внедрения новых форм инвестиционной деятельности, информирования потенциальных инвесторов об инвестиционных возможностях.

2.3.30. Подготовка и проведение мероприятий, направленных на презентацию инвестиционных проектов, с привлечением к их реализации российских и международных инвесторов (инвестиционного сообщества), в том числе продвижение инвестиционных возможностей города Москвы в рамках проводимых мероприятий в целях стимулирования инвестиционной деятельности.

2.3.31. Организация работы по анализу вопросов, связанных с выявлением и устранением административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов, а также подготовка предложений по сокращению административных барьеров при осуществлении инвестиционной деятельности.

2.3.32. Создание инструментов для анализа и оценки инвестиционной привлекательности города Москвы, мониторинг, оценка и организация обсуждения предложений по совершенствованию инвестиционного климата города Москвы.

2.3.33. Проведение маркетинговых исследований сегментов инвестиционного рынка, в том числе в части оценки состояния и развития отраслей промышленности города Москвы.

2.3.34. Рассмотрение, сопровождение и мониторинг инвестиционных проектов и обращений по принципу «Одного окна», организация работы «Линии прямых обращений инвесторов»; обеспечение обратной связи с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности.

2.3.35. Повышение уровня информированности участников инвестиционной деятельности на территории города Москвы. Реализация функциональных возможностей для оперативного предоставления полной и достоверной информации об объектах, планируемых к вовлечению в инвестиционный процесс.

2.3.36. Обеспечение деятельности по управлению имуществом города Москвы, комплексному развитию территорий. Стимулирование активного и эффективного использования имущества города Москвы.

2.3.37. Подготовка проектов заключений на соответствие установленным требованиям заявок на присвоение статусов, предусмотренных законодательством о промышленной, инвестиционной деятельности, в том числе подготовка проектов заключений на соответствие установленным требованиям заявок на присвоение статусов промышленных комплексов, технопарков, креативных технопарков, индустриальных парков, управляющих компаний технопарков, креативных технопарков и индустриальных парков, якорных резидентов технопарков и индустриальных парков, инвестиционных приоритетных проектов, инвестиционных проектов по созданию объектов промышленно-производственного и (или) административно-делового назначения, проектов оценки заявок в целях заключения соглашений об осуществлении технико-внедренческой (промышленно-производственной) деятельности в особой экономической зоне, присвоения статуса московского инвестора первой и второй категории; подготовка заключений по заявкам на статус резидентов особой экономической зоны, созданной на территории города Москвы.

2.3.38. Подготовка проектов соглашений на ведение технико-внедренческой и промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне, созданной на территории города Москвы.

2.3.39. Информационно-аналитическое и организационно-техническое сопровождение, формирование и ведение автоматизированной информационной системы по присвоению, подтверждению статусов инвестиционных приоритетных проектов, в том числе промышленных комплексов, технопарков, управляющих компаний технопарков, индустриальных парков, якорных резидентов технопарка, индустриального парка, по присвоению статуса резидента особой экономической зоны, созданной на территории города Москвы; аналитическое и организационно-техническое обеспечение деятельности организаций.

2.3.40. Подготовка заключений по размеру затрат инвесторов в рамках инвестиционных контрактов.

2.3.41. Осуществление расчета выпадающих доходов бюджета города Москвы, обусловленных применением налоговых льгот в случае присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта, в том числе промышленных комплексов, технопарков, управляющих компаний технопарков, индустриальных парков, якорных резидентов технопарка, индустриального парка.

2.3.42. Разработка функциональных требований, мониторинг, модернизация и сопровождение функционирования информационной системы по получению мер поддержки в целях развития и стимулирования инвестиционной и промышленной деятельности в городе Москве.

2.3.43. Проведение оценки соответствия проекта критериям законодательной допустимости, физической реализуемости и экономической целесообразности.

2.3.44. Выработка предложений по внесению изменений в отдельные законодательные акты, связанные с освоением (реновацией) территорий.

2.3.45. Административное обеспечение деятельности организаций, направленное на реализацию мероприятий по улучшению инвестиционного климата в городе Москве, в том

числе с использованием различных инструментов продвижения инвестиционного потенциала города Москвы и выработки решений (федерального и регионального уровня), направленных на оптимизацию процедур ведения инвестиционной деятельности в городе Москве.

2.3.46. Подготовка экспертных заключений на заявки организаций, осуществляющих деятельность в сфере промышленности, претендующих на получение субсидии из бюджета города Москвы.

2.3.47. Организационное и информационное сопровождение деятельности организаций и их работников, в том числе информационно-аналитическое и организационно-техническое сопровождение центров подготовки квалифицированных специалистов в сфере промышленности и центров технологических и производственных компетенций.

2.3.48. Подготовка предложений по совершенствованию правовых актов в сфере государственно-частного партнерства, инвестиционных приоритетных проектов и мер поддержки промышленной и инвестиционной деятельности; предварительная проработка, анализ и подготовка обосновывающих материалов по крупным проектам государственно-частного партнерства, инвестиционным приоритетным проектам и мерам поддержки промышленной и инвестиционной деятельности. Сопровождение инвестиционных проектов на стадии реализации. Подготовка и рассмотрение проектов конкурсной документации и контрактов (соглашений, договоров) по инвестиционным проектам, а также предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве и иных обращений связанных с реализацией инвестиционных проектов.

2.3.49. Сопровождение разработки и наполнение информационно-аналитической системы управления инвестиционной деятельностью.

2.3.50. Сопровождение и мониторинг реализации заключенных концессионных соглашений и соглашений о государственно-частном партнерстве.

2.3.51. Методическое и организационное сопровождение мероприятий в промышленной и инвестиционной сфере.

2.3.52. Создание и использование результатов интеллектуальной деятельности.

2.3.53. Создание и развитие информационных систем и компонентов информационно-телекоммуникационной инфраструктуры.

2.3.54. Сопровождение разработки и наполнение информационно-аналитической системы управления промышленностью города Москвы.

2.3.55. Подготовка информационно-аналитических материалов на основе мировых практик.

2.3.56. Подготовка аналитических материалов в сфере развития промышленности Москвы, создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в целях развития деятельности в сфере промышленности.

2.3.57. Актуализация ранее подготовленных аналитических материалов в сфере привлечения высокотехнологичного бизнеса и развития промышленности Москвы.

2.3.58. Сопровождение проектов по созданию, развитию и координации деятельности промышленных производств на территории города Москвы и/или в интересах города Москвы, в том числе промышленных кластеров, промышленных комплексов, индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков, а также проектов долгосрочных договоров со встречными инвестиционными обязательствами в том числе по созданию, модернизации, освоению производства товара и/или созданию, реконструкции используемого для оказания услуги имущества.

2.3.59. Формирование и актуализация банка (реестра) технологий и новых разработок для субъектов промышленности на территории города Москвы.

2.3.60. Обследования территорий города Москвы, занятых субъектами деятельности в сфере промышленности.

2.3.61. Мониторинг показателей развития промышленности на основе результатов деятельности субъектов в сфере промышленности на территории города Москвы.

2.3.62. Анализ, мониторинг и разработка предложений по улучшению инвестиционного климата.

2.3.63. Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации. Создание печатной и видеопродукции.

2.3.64. Сопровождение и реализация проектов и программ, направленных на достижение Целей устойчивого развития. Проведение оценки соответствия деятельности организаций Целям устойчивого развития, в том числе подготовка отчетов о соответствии организации установленным критериям в рамках проводимых мероприятий по оценке.

2.3.65. Сопровождение и мониторинг заключенных контрактов со встречными инвестиционными обязательствами и контрактов жизненного цикла.

2.3.66. Организационно-техническое обеспечение процесса заключения, изменения и прекращения соглашений о защите и поощрении капиталовложений с участием города Москвы, мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной по которому является город Москва, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, включая мониторинг этапов реализации инвестиционного проекта, а также проведения оценки проекта, в отношении которого планируется заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является город Москва, на предмет эффективного использования средств бюджета города Москвы.

2.4. Учреждение выполняет государственное задание, которое в соответствии с предусмотренными в пункте 2.3 настоящего Устава основными видами деятельности Учреждения, формируется и утверждается Учредителем.

2.5. Учреждение вправе сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренным пунктом 2.3 настоящего Устава, в сферах, указанных в пункте 2.1 настоящего Устава, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании одних и тех же услуг условиях.

2.6. Учреждение вправе выполнять работы, оказывать услуги по видам деятельности, указанным в пункте 2.3 настоящего Устава, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании одних и тех же услуг условиях.

2.7. Учреждение вправе осуществлять виды деятельности, в том числе приносящие доход, не относящиеся к основным видам деятельности (пункт 2.3) Учреждения, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано:

2.7.1. Разработка инвестиционных схем и планов реализации инвестиционных проектов по запросам (обращениям) граждан и юридических лиц.

2.7.2. Финансовое моделирование и разработка бизнес-планов, показателей экономической эффективности при реализации инвестиционных проектов.

2.7.3. Поиск, подготовка, разработка новых инвестиционных проектов на различных территориях, в том числе по запросам (обращениям) граждан и юридических лиц, оценка территорий и их инвестиционного потенциала.

2.7.4. Подготовка заключений и рекомендаций по повышению эффективности инвестиционного проекта, санации и развитию инвестиционного проекта.

2.7.5. Экономическая, правовая, техническая экспертиза инвестиционных проектов.

2.7.6. Анализ финансово-хозяйственной деятельности организаций.

2.7.7. Организация, подготовка, проведение и сопровождение деятельности круглых столов, конференций и иных мероприятий, проводимых Учреждением.

2.7.8. Аналитическая поддержка деятельности рабочих органов Правительства Москвы и организаций, создаваемых при Правительстве Москвы, в сфере поддержки и создания благоприятных условий для ведения инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории города Москвы.

2.7.9. Обеспечение организации и участие в публичных мероприятиях, проводимых рабочими органами Правительства Москвы и организаций, создаваемых при Правительстве Москвы, в сфере поддержки инвестиционной деятельности.

2.7.10. Деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита, консультирования по вопросам коммерческой деятельности и управления организацией.

2.7.11. Оказание информационно-консультационной, методической и консалтинговой поддержки субъектов деятельности в сфере промышленности.

2.7.12. Проведение анализа инвестиционных проектов по развитию действующих и размещению новых промышленных предприятий на территории города Москвы.

2.7.13. Оказание услуг юридическим лицам по валидации и верификации парниковых газов в рамках реализации проектов и программ, направленных на достижение Целей устойчивого развития.

2.8. Учреждение не вправе осуществлять виды деятельности и оказывать платные услуги, не указанные в настоящем Уставе.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЕМ

3.1. СТРУКТУРА ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЕМ

3.1.1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы и настоящим Уставом.

3.1.2. Исполнительным органом Учреждения является его Руководитель.

3.1.3. Руководитель Учреждения назначается Учредителем.

3.1.4. Заместители руководителя и главный бухгалтер назначаются на должность Руководителем Учреждения по согласованию с Учредителем.

3.1.5. Руководитель имеет право передать часть своих полномочий заместителям, а также руководителям обособленных подразделений, в том числе на период своего временного отсутствия.

3.2. РУКОВОДИТЕЛЬ УЧРЕЖДЕНИЯ

3.2.1. Учреждение возглавляет Руководитель Учреждения (**директор**), который назначается на срок до 5 (пяти) лет.

3.2.2. К компетенции Руководителя Учреждения относятся вопросы осуществления руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных федеральными законами, законодательством города Москвы к компетенции Учредителя Учреждения.

3.2.3. Руководитель организует выполнение решений Учредителя по вопросам деятельности Учреждения.

3.2.4. Руководитель Учреждения без доверенности действует от имени Учреждения, в том числе:

- в соответствии с федеральными законами заключает гражданско-правовые и трудовые договоры от имени Учреждения, утверждает структуру и (или) штатное расписание Учреждения, утверждает должностные инструкции работников Учреждения и положения о подразделениях;

- утверждает план финансово-хозяйственной деятельности Учреждения, его годовую и бухгалтерскую отчетность и регламентирующие деятельность Учреждения внутренние документы; обеспечивает открытие лицевых счетов в финансовых органах города Москвы, обеспечивает своевременную уплату налогов и сборов в порядке и размерах, определяемых налоговым законодательством Российской Федерации, представляет в установленном порядке статистические, бухгалтерские и иные отчеты;

- подписывает правовые акты и иные локальные акты Учреждения, выдает доверенности на право представительства от имени Учреждения, в том числе доверенности с правом передоверия, издает приказы и распоряжения, дает поручения и указания, обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения;

– в соответствии с федеральными законами определяет состав и объем сведений, составляющих служебную тайну, а также устанавливает порядок ее защиты и обеспечивает его соблюдение;

– обеспечивает соблюдение законности в деятельности Учреждения, контролирует работу и обеспечивает эффективное взаимодействие структурных подразделений Учреждения;

– осуществляет иные полномочия, связанные с реализацией его компетенции.

3.2.5. Руководитель Учреждения обязан:

а) обеспечивать выполнение государственного задания в полном объеме;

б) обеспечивать постоянную работу над повышением качества предоставляемых Учреждением государственных и иных услуг, выполнением работ;

в) обеспечивать составление и выполнение в полном объеме плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения в соответствии с порядком, определенным Учредителем;

г) обеспечивать составление отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним на праве оперативного управления имущества в соответствии с требованиями, установленными Учредителем;

д) обеспечивать целевое и рациональное использование бюджетных средств, в том числе субсидий на оказание услуг (выполнение работ), субсидий на иные цели, гранта и соблюдение Учреждением финансовой дисциплины в соответствии с федеральными законами;

е) обеспечивать исполнение договорных обязательств по выполнению работ, оказанию услуг;

ж) не допускать возникновения просроченной кредиторской задолженности Учреждения;

з) обеспечивать сохранность, рациональное использование имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Учреждением;

и) обеспечивать своевременную выплату заработной платы работникам Учреждения, а также принимать меры по повышению размера заработной платы работникам Учреждения;

к) согласовывать с Учредителем, в случаях и в порядке, установленном федеральными законами и законами города Москвы, нормативными правовыми актами Правительства Москвы, настоящим Уставом, распоряжение недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом Учреждения, в том числе передачу его в аренду, безвозмездное пользование, заключение иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, а также осуществлять его списание;

л) предварительно согласовывать с Учредителем в порядке, им установленном, совершение Учреждением крупных сделок;

м) согласовывать с Учредителем совершение сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность;

н) согласовывать с Учредителем в случаях и в порядке, установленном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы, Уставом, внесение государственным Учреждением города Москвы денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления), иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, а также недвижимого имущества, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или передачу им такого имущества иным образом в качестве их учредителя или участника;

о) согласовывать с Учредителем в случаях и в порядке, установленном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы, Уставом, создание и ликвидацию филиалов, открытие и закрытие представительств Учреждения;

п) обеспечивать раскрытие информации об Учреждении, его деятельности и закрепленном за ним имуществе в соответствии с требованиями федеральных законов;

р) обеспечивать соблюдение Правил внутреннего трудового распорядка и трудовой дисциплины работниками Учреждения;

с) обеспечивать соблюдение требований по охране и безопасности труда, принимать необходимые меры по соблюдению в Учреждении правил техники безопасности и требований федеральных законов по защите жизни и здоровья работников Учреждения;

т) проходить аттестацию в порядке, установленном федеральными законами, нормативными правовыми актами города Москвы и Учредителем;

у) обеспечивать наличие мобилизационных мощностей и выполнение требований по гражданской обороне;

ф) выполнять иные обязанности, установленные федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы, Уставом Учреждения, а также решениями Учредителя.

4. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

4.1. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.2. Недвижимое имущество и особо ценное движимое имущество, закрепленное за Учреждением или приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества, подлежит обособленному учету в установленном порядке.

4.3. Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

4.4. Учреждение не вправе без согласия Учредителя распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, включая передачу его в аренду, безвозмездное пользование, заключение иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении указанного имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, а также осуществлять его списание.

4.5. Учреждение не вправе совершать сделки, возможными последствиями которых является отчуждение или обременение имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, или имущества, приобретенного за счет средств, выделенных Учреждению собственником на приобретение такого имущества, если иное не установлено законодательством.

4.6. Остальным находящимся на праве оперативного управления имуществом, не указанным в пункте 4.4 настоящего Устава, Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и настоящим Уставом.

4.7. Источниками финансового обеспечения Учреждения являются:

4.7.1. Субсидии, предоставляемые Учреждению из бюджета города Москвы на возмещение нормативных затрат, связанных с оказанием Учреждением в соответствии с государственным заданием государственных услуг (выполнением работ).

4.7.2. Субсидии, гранты, предоставляемые Учреждению из бюджета города Москвы на иные цели.

4.7.3. Доходы Учреждения, полученные от осуществления приносящей доходы деятельности, в случаях, предусмотренных настоящим Уставом, и приобретенное за счет этих доходов имущество.

4.7.4. Иные источники, не запрещенные федеральными законами.

4.8. Учреждение в отношении денежных средств и имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, обязано согласовывать в случаях и в порядке, установленном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы, настоящим Уставом, следующее:

4.8.1. Совершение Учреждением крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

4.8.2. Внесение Учреждением денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или передачу им такого имущества иным образом в качестве их учредителя или участника.

4.8.3. Передачу Учреждением некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого

имущества, закрепленного за Учреждением собственником или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества.

4.9. Учреждение не вправе размещать денежные средства на депозитах в кредитных организациях, а также совершать сделки с ценными бумагами, если иное не предусмотрено федеральными законами.

4.10. Учреждение не вправе оказывать платные услуги юридическим и физическим лицам, если в результате этого возникает или может возникнуть конфликт интересов при оказании аналогичных услуг в рамках выполнения государственного задания. Порядок оказания платных услуг юридическим и физическим лицам, по которым возникает или может возникнуть конфликт интересов, утверждается Учредителем.

4.11. Информация об использовании закрепленного за Учреждением государственного имущества города Москвы включается в ежегодные отчеты Учреждения.

5. РЕОРГАНИЗАЦИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ ТИПА, ЛИКВИДАЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЯ

5.1. Учреждение может быть реорганизовано в порядке, предусмотренном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы, или по решению суда.

5.2. Изменение типа Учреждения осуществляется в порядке, установленном федеральными законами и законодательством города Москвы.

5.3. Принятие решения о ликвидации и проведение ликвидации Учреждения осуществляются в порядке, установленном Правительством Москвы.

5.4. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией в казну города Москвы.

6. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ

6.1. Изменения и дополнения в Устав вносятся в порядке, установленном Правительством Москвы.