

# Постановление Правительства г. Москвы от 25 февраля 2013 года № 100-ПП «О реализации пилотного проекта «Доктор рядом»

Информационный материал

## I. Основные сведения о постановлении

Название	Постановление Правительства Москвы от 25 февраля 2013 года №100-ПП «О реализации пилотного проекта « <b>Доктор рядом</b> »
Дата принятия	25 февраля 2013 года
Дата вступления в силу	25 февраля 2013 года
Изменения в постановление, внесенные в период его действия	– установление арендной платы за 1 кв. м в размере, определенном по результатам аукциона, в отношении части передаваемых нежилых помещений свыше 250 кв. м (в ред. постановлений Правительства Москвы от 26 декабря 2013 года № 906-ПП, от 29.04.2014 № 233-ПП)
Орган исполнительной власти города Москвы – разработчик проекта акта	Департамент здравоохранения города Москвы
Орган исполнительной власти города Москвы, ответственный за проведение оценки фактического воздействия	Департамент экономической политики и развития города Москвы

## II. Проблема, на решение которой направлено регулирование, закрепленное в постановлении. Цели регулирования

**Проблема:** недостаток мест оказания первичной медико-санитарной помощи вблизи от места жительства, работы или учебы населения города Москвы.

**Цель:** обеспечить приближенность оказания медицинской помощи к месту жительства, работы или учебы населения города Москвы, повышение доступности оказания населению города Москвы медицинских услуг в рамках первичной медико-санитарной помощи.

### III. Характеристика механизма, закрепленного постановлением



#### Основные участники:

1. Арендатор – медицинская организация частной системы здравоохранения или индивидуальный предприниматель, имеющие лицензию на медицинскую деятельность, оказывающие первичную медико-санитарную помощь в сфере обязательного медицинского страхования (ОМС).
2. Департамент городского имущества города Москвы (**ДГИ**) – отвечает за предоставление нежилых помещений, заключение/продление договора аренды.
3. Департамент здравоохранения города Москвы (**ДЗГМ**) – отвечает за установление медицинских услуг, оказываемых в рамках проекта, проверяет их надлежащее исполнение, ежегодно подтверждает исполнение арендатором условий договора аренды.

#### Краткое изложение способа (механизма) регулирования, закрепленного постановлением

Желающие принять участие в проекте «Доктор рядом» (потенциальные арендаторы) участвуют в аукционе на право заключения договора аренды на нежилые помещения, находящиеся в имущественной казне города Москвы, с применением льготной ставки арендной платы (на площадь не более 250 кв. м) при исполнении условий договора аренды со стороны арендатора. Вся информация об аукционе и итогах находится в открытом доступе (<http://www.investmoscow.ru/>).

Победитель аукциона заключает договор аренды по рыночной ставке, определенной по итогам аукциона (срок договора – 20 лет). Последующий переход на льготную ставку в 1 руб. за кв. м зависит от выполнения им условий договора аренды.

Победитель аукциона (арендатор) обязан провести ремонт и оборудовать нежилое помещение для ведения медицинской деятельности в срок не позднее 6 месяцев со дня заключения договора аренды.

Арендатор обязуется оказывать первичную медико-санитарную помощь в рамках ОМС по перечню и в объеме, устанавливаемом ДЗгМ<sup>1</sup>. Помимо этого, он вправе предоставлять прочие медицинские услуги, за исключением услуг в сфере стоматологии, косметологии, наркологии, пластической хирургии, венерологии, андрологии.

После проведения арендатором работ по приспособлению объекта для проведения медицинской деятельности арендатор представляет заявление, а также комплект документов, подтверждающих выполнение условия относительно оказания медицинских услуг в соответствии с требованием постановления № 100-ПП, в ДЗгМ.

ДЗгМ рассматривает данное заявление и при отсутствии замечаний составляет заключение, в котором подтверждается факт соблюдения арендатором условий осуществления медицинской деятельности (в срок до пяти рабочих дней). Заключение вместе с копией заявления арендатора направляется в ДГИ (в срок до двух рабочих дней с момента его составления) для перерасчета ставки арендной платы с рыночной на 1 руб. за кв. метр. ДГИ производит перерасчет ставки арендной платы (в срок один календарный месяц), документируя это путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды. При этом указанная ставка арендной платы устанавливается с момента поступления в ДЗгМ заявления от арендатора. При наличии нарушений со стороны арендатора оформляется отказ в составлении заключения с указанием причин и направляется арендатору.

Для ежегодного продления аренды на вышеуказанных условиях арендатор обязан предоставлять заявление, а также комплект документов, подтверждающих выполнение условия относительно оказания медицинской помощи в соответствии с требованием постановления № 100-ПП в ДЗгМ. ДЗгМ в соответствии с полученными документами подтверждает выполнение необходимых условий арендатором и представляет заключение в ДГИ с целью продления договора аренды последними либо отказывает в составлении необходимого заключения (при несоблюдении арендатором условий программы), в результате чего ДГМ может расторгнуть договор аренды с арендатором. Также, помимо расторжения контракта, для случаев нарушения арендатором требований постановления № 100-ПП предусмотрены пени и штрафы.

### Требования к объектам и субъектам регулирования, полномочия органов исполнительной власти города Москвы

Арендатор	ДГИ	ДЗгМ
<p>Чтобы иметь право воспользоваться льготной ставкой арендной платы в 1 руб. за 1 кв. м, арендатор:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Проводит работы по ремонту и приспособлению нежилого помещения, в том числе по оснащению необходимым медицинским оборудованием, и приступает к оказанию услуг в срок не позднее 6 месяцев со дня заключения договора аренды</li> <li>• Предоставляет медицинские услуги первичной медико-санитарной помощи в сфере ОМС по перечню и в объеме, установленном правовым актом ДЗгМ</li> <li>• Оказывает иные мед. услуги, предоставляемые на основании лицензии на мед. деятельность, за исключением</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Утверждает перечень нежилых помещений, находящихся в казне города Москвы, для аукциона</li> <li>• По результатам аукциона заключает договор аренды с арендатором</li> <li>• Осуществляет перерасчет и продление льготной ставки арендной платы</li> <li>• Применяет санкции, предусмотренные постановлением № 100 в случае неподтверждения ДЗгМ выполнения условий арендатором</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Согласовывает перечень нежилых помещений, находящихся в казне города Москвы, для аукциона</li> <li>• Определяет перечень и объем медицинских услуг первичной медико-санитарной помощи в сфере обязательного медицинского страхования, оказываемых участниками реализации пилотного проекта «Доктор рядом»</li> <li>• Осуществляет контроль за целевым использованием помещения со стороны арендатора</li> <li>• Составляет заключения для ДГИ</li> </ul>

<sup>1</sup> Перечень и объем представлены в приложении 1.

Арендатор	ДГИ	ДЗгМ
<p>осуществления мед. деятельности по стоматологии, косметологии, наркологии, пластической хирургии, венерологии, андрологии</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Подает заявления в ДЗгМ для подтверждения выполнения требований и заключения/продления договора аренды</li> </ul>		о выполнении требований, установленных в постановлении № 100 арендаторам/отказ от составления заключения

**Описание методов контроля со стороны государства за выполнением требований регулирования:** в случае нецелевого использования помещения, невыполнения работ по ремонту и приспособлению нежилого помещения для ведения медицинской деятельности предусмотрены неустойки с арендатора (пени, штрафы), отказ ДГИ от исполнения договора аренды.

**Приложение 1. Перечень и объем медицинских услуг первичной медико-санитарной помощи, оказываемых участниками реализации проекта «Доктор рядом» в рамках территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи**

(в ред. приказа Департамента здравоохранения г. Москвы от 14 января 2014 года № 16)

Наименование услуг
<b>Приемы и консультации</b>
Прием врача-терапевта лечебно-диагностический, первичный, амб.
Прием врача-терапевта лечебно-диагностический, повторный, амб.
Прием врача-терапевта участкового профилактический, амб.
Прием врача общей практики (семейного врача) беременной диспансерный, повторный, амб.
Прием врача общей практики (семейного врача) родильницы диспансерный, первичный, амб.
Прием врача общей практики (семейного врача) послеродовой диспансерный, повторный, амб.
Прием врача общей практики (семейного врача) детей первого года жизни профилактический, амбулаторный
Прием врача общей практики (семейного врача) детей дошкольного возраста, профилактический, амбулаторный
Прием врача общей практики (семейного врача) при оформлении в детское дошкольное учреждение
Прием врача общей практики (семейного врача) детей лечебно-диагностический, первичный, амбулаторный
Прием врача общей практики (семейного врача) детей лечебно-диагностический, повторный, амбулаторный
Прием врача общей практики (семейного врача) больных детей диспансерный, амбулаторный
Визит к врачу общей практики (семейному врачу) с медико-социальной целью
Прием врача по контролю за занимающимися физкультурой и спортом, первичный, профилактический (взрослый)
Прием врача по контролю за занимающимися физкультурой и спортом, повторный, профилактически (взрослый)
Прием врача по контролю за занимающимися физкультурой и спортом лечебный, первичный, амбулаторный (взрослый)
Прием врача по контролю за занимающимися физкультурой и спортом лечебный, амбулаторный, повторный (взрослый)
Прием врача по контролю за занимающимися физкультурой и спортом диспансерный, первичный, амбулаторный (детский)
Прием врача по контролю за занимающимися физкультурой и спортом лечебный, первичный, амбулаторный (детский)
Прием врача по контролю за занимающимися физкультурой и спортом лечебный, амбулаторный, повторный (детский)
Прием врача общей практики (семейного врача) взрослого населения лечебно-диагностический первичный, амбулаторный (введено приказом Департамента здравоохранения г. Москвы от 14.01.2014 № 16)
Прием врача общей практики (семейного врача) взрослого населения лечебно-диагностический повторный, амбулаторный (введено приказом Департамента здравоохранения г. Москвы от 14.01.2014 № 16)
Манипуляции офтальмологические (введено приказом Департамента здравоохранения г. Москвы от 14.01.2014 № 16)
Эластотонметрия, поликлинический уровень (введено приказом Департамента здравоохранения г. Москвы от 14.01.2014 № 16)
<b>Общие манипуляции и процедуры</b>
Внутримышечная, подкожная инъекция
Внутривенное вливание (струйное)

<b>Наименование услуг</b>
Внутривенное вливание (капельное)
Взятие крови из вены
Постановка компрессов
Забор материала на флору
Забор материала на цитологическое исследование и КПИ
Забор материала на бактериологическое исследование
Постановка банок, горчичников
Промывание желудка (зондовое)
Постановка очистительной клизмы
Постановка микроклизмы
Постановка газоотводной трубки
Промывание полостных дренажей, свищей
<b>Манипуляции хирургические, травматологические, ортопедические</b>
Первичная хирургическая обработка раны до 4 см без ушивания
Первичная хирургическая обработка раны более 4 см с ушиванием
Первичная хирургическая обработка локальных ожогов кожи и тканей I – II ст. (до 1%)
Удаление инородного тела мягких тканей без рассечения
Снятие послеоперационных швов, лигатур
Наложение асептической повязки малой
Наложение асептической повязки большой
Наложение фиксирующей повязки
Наложение марлевой повязки Дезо
Перевязка послеоперационная чистая
Транспортная иммобилизация при травмах
Наложение шины «булавки»
Наложение малых гипсовых лонгет
Наложение больших гипсовых лонгет
Наложение гипсовой повязки Дезо
Снятие гипсовых лонгет
Снятие циркулярных гипсовых повязок
Наложение лекарственной повязки (медсестрой)
Наложение асептической повязки (медсестрой)
<b>Манипуляции урологические</b>
Катетеризация мочевого пузыря у женщин (лечебно-диагностическая)
Катетеризация мочевого пузыря у мужчин (лечебно-диагностическая)
Взятие мазков из уретры
Замена катетера Пеццера
<b>Манипуляции оториноларингологические</b>
Передняя тампонада носа (в т.ч. после кровотечения)
Инсталляция и аппликация лекарственных веществ
Отсасывание слизи из носа по Пройду, Зандерману
Фонопедическое занятие
Исследование слуха методом импедансометрии
Массаж барабанных перепонки
Продувание ушей по Политцеру
Удаление серных пробок
Исследование бинаурального слуха камертонами
Смена трахеостомической трубки (туалет трахеостомы)
<b>Манипуляции офтальмологические</b>

<b>Наименование услуг</b>
Исследование бинокулярного зрения
Проверка равновесия глазных мышц
Диафаноскопия глаза и его придатков
Исследование на демодекс
<b>Манипуляции гинекологические</b>
Ректовагинальный осмотр
Провокация местная
<b>Функциональная диагностика</b>
ЭКГ (в 12 отведениях) одноканальным неавтоматизированным электрокардиографом
ЭКГ (в 12 отведениях) 2 – 3-канальными электрокардиографами
ЭКГ (в 12 отведениях) 2 – 3-канальными электрокардиографами (взрослый)
Функциональная проба при ЭКГ с бегом на месте (дополнительно к осн. ЭКГ) детский
Функциональная проба при ЭКГ с бегом на месте (дополнительно к осн. ЭКГ) взрослый
Спирография при записи на автоматизированные автоматы (детский)
Спирография при записи на автоматизированные автоматы (взрослый)
Проба определения физической работоспособности (PWC – 170)
Проба определения физической работоспособности (PWC – 170) детский
ВЭМ при педалировании без периодов отдыха, детям до 7 лет
ВЭМ при педалировании с периодами отдыха, детям до 7 лет
ВЭМ при педалировании без периодов отдыха
ВЭМ при педалировании с периодами отдыха
Определение силовой выносливости мышц туловища и живота
Динамометрия
Дыхательная гимнастика (обучение)
<b>Услуги женской консультации</b>
Занятия в «Школе матерей»
Занятия по психопрофилактике родов, индивидуальные
Занятия по психопрофилактике родов, групповые
<b>Скрининговые ультразвуковые диагностические исследования</b>

Объем посещений в кабинете врача общей практики медицинского офиса «Доктор рядом» в год – не менее 8 000.

Источник: приложение 2 к приказу Департамента здравоохранения города Москвы от 16 сентября 2013 года № 899.