

Согласовано

Первый заместитель руководителя  
Департамента экономической политики и  
развития города Москвы



Д.Н.Преснов

20 14 г.

Утверждаю

Директор Государственного бюджетного  
учреждения города Москвы "Городское  
агентство управления инвестициями"



С.В.Ганеева

20 14 г.

### Отчет

о результатах деятельности Государственного бюджетного учреждения города Москвы  
"Городское агентство управления инвестициями",  
подведомственного Департаменту экономической политики и развития города Москвы,  
и об использовании закрепленного за ним имущества

на " 01 " января 20 14 г.

Наименование учреждения: Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Городское агентство управления инвестициями"

Юридический адрес: 119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 11, стр. 1

Наименование органа исполнительной власти, которому подчинено учреждение:

Департамент экономической политики и развития города Москвы

Периодичность: годовая

Форма по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

КПП

по ОКАТО

КОДЫ

30.01.2014

37251151

7704796310

770401001

45286552000

## Раздел 1. Общие сведения об учреждении

### 1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
1	2	3
<b>1. Основные</b>		
1.1. Подготовка обосновывающих материалов для принятия решений о возможности реализации инвестиционных проектов за счет средств бюджета города Москвы или внебюджетных источников с учетом определения основных экономических показателей. Подготовка заключения по оценке бюджетной эффективности реализации проектов	Формирование бизнес-планов инвестиционных проектов (в т.ч. по вариантам реализации) и заключений по оценке бюджетной эффективности реализации проектов	Приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР «Об утверждении Ведомственного перечня государственных работ, выполняемых в качестве основных видов деятельности Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Городское агентство управления инвестициями» (далее – приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР). Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР «Об утверждении нормативов финансового обеспечения выполнения единицы государственной работы Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Городское агентство управления инвестициями» и затрат на содержание имущества» (далее – приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР)
1.2. Анализ инвестиционных контрактов, заключенных в области капитального строительства, и подготовка предложений по контрактам, для которых требуется изменение условий их реализации или выполнение мероприятий по их завершению	Мониторинг исполнения обязательств по инвестиционным контрактам. Подготовка комплекта документов и заключения по инвестиционному проекту для еженедельных совещаний у первого заместителя руководителя ДЭПиР. Подготовка комплекта документов и заключения по инвестиционному проекту по результатам совещаний у первого заместителя руководителя ДЭПиР для рассмотрения на РГ ГЗК. Формирование пакета документов на ГЗК после рассмотрения на РГ ГЗК. Подготовка и направление проектов правовых актов Правительства Москвы и дополнительных соглашений к инвестиционным контрактам на согласование в органы исполнительной власти	Приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР. Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР

<p>1.3. Подготовка заключений по размеру затрат инвесторов в рамках инвестиционных контрактов</p>	<p>Подготовка итоговых заключений по размерам затрат инвесторов при расторжении контрактов по инициативе Правительства Москвы. Получение заключений от уполномоченных органов исполнительной власти и анализ данных заключений. Подготовка документов для судебных разбирательств по вопросам возмещения затрат при расторжении инвестиционных контрактов, а также по иным искам имущественного характера инвесторов к Правительству Москвы (по которым интересы Правительства Москвы представляет Департамент экономической политики и развития города Москвы) Количество отчетов (заключений)</p>	<p>Приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР. Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР</p>
<p>1.4. Экспертиза проектов государственно-частного партнерства в сфере инвестиционной деятельности на территории города Москвы</p>	<p>Предпроектная проработка и первичная экспертиза инвестиционных проектов, предполагаемых к реализации в рамках государственно-частного партнерства (ГЧП) на территории города Москвы. Экспертиза технико-экономических обоснований, подготовка заключений об экономической целесообразности реализации проектов ГЧП с определением основных условий реализации. Подготовка предложений, формирование и согласование условий реализации проектов. Количество отчетов (заключений)</p>	<p>Приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР. Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР</p>
<p>1.5. Разработка предложений по совершенствованию правовых механизмов и законодательства по вопросам, связанным с инвестиционной деятельностью, методических материалов по вопросам оценки и контролю исполнения инвестиционных проектов</p>	<p>Количество разработанных предложений по проектам нормативных правовых актов и/или по проектам методических материалов</p>	<p>Приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР. Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР</p>
<p>1.6. Мониторинг формирования и исполнения инвестиционных проектов и проектов государственно-частного партнерства</p>	<p>Количество заключений (отчетов) по мониторингу формирования и исполнения инвестиционных проектов и проектов государственно-частного партнерства</p>	<p>Приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР. Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР</p>

1.7. Организация семинаров, круглых столов, конференций для участников инвестиционного процесса по вопросам развития, проблемам реализации и стратегии инвестиционной деятельности	Количество проведенных мероприятий	Приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР. Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР
1.8. Подготовка заключений по размеру общих затрат города при реализации утвержденных проектов планировки и инвестиционных контрактов	Количество заключений по размеру общих затрат города при реализации утвержденных проектов планировки и инвестиционных контрактов	Приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР. Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР
1.9. Рассмотрение проектов производственных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и субъектов электроэнергетики города Москвы. Подготовка предложений по их согласованию	Количество рассмотренных проектов и подготовленных предложений	Приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР. Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР
1.10. Рассмотрение технико-экономических обоснований увеличения уставных фондов государственных унитарных предприятий и уставных капиталов акционерных обществ (предоставления бюджетных инвестиций ГУПам и ОАО)	Количество рассмотренных технико-экономических обоснований и подготовленных заключений	Приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР. Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР
<b>2. Иные:</b>		
x	x	x

**1.2. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми (правовыми) актами**

Наименование услуги (работы)	Потребитель (физические или юридические лица)	Нормативный правовой (правовой) акт
1	2	3

**1.3. Перечень разрешительных документов,  
на основании которых учреждение осуществляет деятельность**

Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия
1	2	3
О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений	Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ, Федеральный закон от 08.05.2010 № 83-ФЗ	
О создании Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Городское агентство управления инвестициями»	Распоряжение Правительства Москвы от 06.09.2011 № 673-РП	
Об утверждении Устава Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Городское агентство управления инвестициями»	Приказ ДЭПиР города Москвы от 15.11.2011 № 148-ПР	
О Плана мероприятий по реализации в городе Москве Федерального закона от 08.05.2010 № 83-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений	Постановление Правительства Москвы от 07.12.2010 № 1050-ПП	
О совершенствовании порядка формирования государственного задания для государственных учреждений города Москвы	Постановление Правительства Москвы от 26.12.2012 № 836-ПП	
Об утверждении государственного задания Государственному бюджетному учреждению города Москвы «Городское агентство управления инвестициями» на 2013 г.	Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 1-ПР	
О порядке осуществления органами исполнительной власти города Москвы функций и полномочий учредителя государственных учреждений города Москвы	Постановление Правительства Москвы от 21.12.2010 № 1076-ПП	
Об осуществлении Департаментом отдельных функций и полномочий учредителя государственных бюджетных учреждений города Москвы	Приказ ДЭПиР города Москвы от 21.02.2013 № 20-ПР	
Об утверждении перечня должностей работников, относящихся к основному персоналу Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Городское агентство управления инвестициями», для определения размера должностного оклада его руководителя	Приказ ДЭПиР города Москвы от 28.11.2012 № 133-ПР	

Об утверждении Ведомственного перечня государственных работ, выполняемых в качестве основных видов деятельности Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Городское агентство управления инвестициями»	Приказ ДЭПиР города Москвы от 05.12.2012 № 138-ПР	
Об утверждении «Порядка расчета нормативных затрат на оказание (выполнение) государственными учреждениями города Москвы государственных услуг (работ) и расчетно-нормативных расходов на содержание имущества государственных учреждений города Москвы, находящихся в ведении Департамента экономической политики и развития города Москвы»	Приказ ДЭПиР города Москвы от 15.02.2012 № 12-ПР(а)	
Об утверждении нормативов финансового обеспечения выполнения единицы государственной работы Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Городское агентство управления инвестициями» и затрат на содержание имущества	Приказ ДЭПиР города Москвы от 10.01.2013 № 2-ПР	
О порядке определения перечней имущества государственных бюджетных и автономных учреждений города Москвы, подведомственных Департаменту экономической политики и развития города Москвы	Приказ ДЭПиР города Москвы от 28.11.2012 № 131-ПР	
О предоставлении Государственному бюджетному учреждению города Москвы «Городское агентство управления инвестициями» субсидий из бюджета города Москвы на цели, не связанные с финансовым обеспечением им государственного задания	Приказ ДЭПиР города Москвы от 28.11.2012 № 132-ПР	
О Порядке составления и утверждения отчета о результатах деятельности государственного учреждения, подведомственного Департаменту экономической политики и развития города Москвы, и об использовании закрепленного за ним имущества	Приказ ДЭПиР города Москвы от 28.11.2012 № 134-ПР	
Об утверждении Порядка осуществления контроля за деятельностью государственных бюджетных и автономных учреждений, подведомственных Департаменту экономической политики и развития город	Приказ ДЭПиР города Москвы от 20.12.2012 № 145-ПР	
О передаче движимого имущества Государственному бюджетному учреждению города Москвы «Городское агентство управления инвестициями»	Приказ ДЭПиР города Москвы от 28.12.2012 № 154-ПР	
Об утверждении перечня особо ценного движимого имущества, закрепленного за Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Городское агентство управления инвестициями»	Приказ ДЭПиР города Москвы от 28.12.2012 № 155-ПР	

#### 1.4. Информация о сотрудниках учреждения

Категория работника	Количество работников на начало отчетного периода		Количество работников на конец отчетного периода		Квалификация работников (уровень профессионального образования)*		Причины изменения штатных единиц учреждения	Расходы на оплату труда (руб.)		Средняя заработная плата (руб.) **	
	по штату	фактически	по штату	фактически	на начало периода	на конец периода		год, предшествующий отчетному	отчетный период	год, предшествующий отчетному	отчетный период
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Руководители	16	10	16	14	10 (*1)	14 (*1)	Введение в действие нового штатного расписания от 26.11.2013	48 987 080,00	29 980 195,32	185 557,00	270 925,13
Специалисты	84	57	85	72	57 (*1)	72 (*1)		52 009 920,00	181 938 313,28	90 295,00	193 311,46
Служащие	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочие	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Всего</b>	<b>100</b>	<b>67</b>	<b>101</b>	<b>86</b>	<b>67 (*1)</b>	<b>86 (*1)</b>	-	-	<b>211 918 508,60</b>	<b>120 235,00</b>	<b>206 146,41</b>

\* Уровень профессионального образования: высшее – 1, неполное высшее – 2, среднее профессиональное – 3, начальное профессиональное – 4, среднее (полное) общее – 5, основное общее – 6, не имеют основного общего – 7.

\*\* Расчет средней заработной платы за отчетный период произведен исходя из фактической численности работников на 01.01.2014.

**Раздел 2. Результат деятельности учреждения**

**2.1. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов,  
дебиторской и кредиторской задолженности учреждения**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя				Комментарий
			на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	динамика изменения (гр. 5 - гр. 4)	% изменения	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Остаточная стоимость нефинансовых активов учреждения	руб.	42 343 046,91	64 674 555,08	22 331 508,17	52,74	Выделение субсидии на приобретение ОС, поступление ОС от учредителя в оперативное управление
2	Сумма ущерба по недостачам, хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порче материальных ценностей	руб.	0	0	0	0	Отсутствуют
справочно:							
	Суммы недостач, взысканные в отчетном периоде с виновных лиц	руб.	0	0	0	0	Отсутствуют
	Суммы недостач, списанные в отчетном периоде за счет учреждения	руб.	0	0	0	0	Отсутствуют
3	Сумма дебиторской задолженности	руб.	-209 236 202,63	- 143 193 321,16	66 042 881,47		Сокращение остатка средств субсидии на иные цели
в том числе:							
	Нереальная к взысканию дебиторская задолженность	руб.					Отсутствует
4	Сумма кредиторской задолженности	руб.	7 357 568,37	11 898 875,39	4 541 307,02		Увеличение средств во временном распоряжении
в том числе:							
	Просроченная кредиторская задолженность	руб.					Отсутствует
5	Итоговая сумма актива баланса	руб.	10 874 077,53	28 241 827,50	17 367 749,97		Финансовый результат по начисленной амортизации ОЦИ



2.2. Показатели плана финансово-хозяйственной деятельности

(руб.)

№ № п/п	Наименование показателя	Плановый показатель	Фактическое исполнение	% исполнения	Комментарий
1	2	3	4	5	6
1	Остаток средств на начало года	X	209 313 818,89	X	
2	Поступления, всего	387 556 162,00	388 303 821,52	100,19	
в том числе:					
	Субсидии на выполнение государственного задания	333 839 000,00	333 839 000,00		
	Субсидии на иные цели	53 717 162,00	53 717 162,00		
	Доходы от штрафов		747 659,52		
3	Выплаты, всего	596 869 980,89	453 155 832,81		
в том числе:					
	заработная плата	211 918 508,60	211 918 508,60	100,00	
	прочие выплаты	213 425,45	213 425,45	100,00	
	начисления на выплаты по оплате труда	34 922 012,02	34 922 012,02	100,00	
	услуги связи	2 104 349,92	2 005 349,92	95,30	Подлежит исполнению в 2014
	транспортные услуги	1 303 518,92	1 303 518,92	100,00	
	коммунальные услуги	1 564 941,47	1 564 941,47	100,00	
	арендная плата за пользование имуществом	31 502 644,00	31 502 644,00	100,00	
	работы, услуги по содержанию имущества	49 214 100,25	49 204 601,40	99,98	Подлежит исполнению в 2014
	прочие работы, услуги	216 316 790,17	78 697 263,25	36,38	Подлежит исполнению в 2014 за счет субсидии на иные цели
	прочие расходы	26 632,14	26 632,14	100,00	
	основные средства	43 923 333,41	37 940 739,25	86,38	Подлежит исполнению в 2014 за счет субсидии на иные цели
	материальные запасы	3 859 724,54	3 856 196,39	99,91	Подлежит исполнению в 2014 за счет субсидии на иные цели
4	Остаток средств на конец года	X	144 461 807,60	X	
Справочно:					
5	Объем публичных обязательств, всего				Отсутствует
в том числе:					

**2.3. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы)**

Наименование услуги (работы)	Изменение цены (руб.)				
	с _____ 20__ г.	с _____ 20__ г.	с _____ 20__ г.	с _____ 20__ г.	с _____ 20__ г.
1	2	3	4	5	6

**2.4. Количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения,  
и сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)**

Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами)			Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ) (руб.)	
бесплатно	частично платно	полностью платно	частично платных	полностью платных
1	2	3	4	5

**2.5. Количество жалоб потребителей**

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3

**Раздел 3. Использование имущества, закрепленного за учреждением**

Наименование показателя	Ед. изм.	Недвижимое имущество		Движимое имущество		Всего	
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1. Остаточная стоимость имущества, находящегося на праве оперативного управления по данным баланса</b>	руб.	36 569 564,68	64 674 555,08	5 773 482,23	28 472 831,80	42 343 046,91	93 147 386,88
в т.ч.	руб.						
переданного в аренду	руб.						
переданного в безвозмездное пользование	руб.						
приобретенного учреждением за счет средств, выделенных учредителем	руб.			3 276 926,73	4 262 357,70	3 276 926,73	4 262 357,70
приобретенного учреждением за счет доходов от приносящей доход деятельности	руб.						
особо ценного движимого	руб.	X	X	2 496 555,50	24 210 474,10	2 496 555,50	24 210 474,10
<b>2. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления</b>	шт.			X	X		
в т.ч.	шт.			X	X		
переданного в аренду	шт.			X	X		
переданного в безвозмездное пользование	шт.			X	X		
<b>3. Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления</b>	м <sup>2</sup>	1050,6	1050,6	X	X	1050,6	1050,6
в т.ч.	м <sup>2</sup>			X	X		
переданного в аренду	м <sup>2</sup>			X	X		
переданного в безвозмездное пользование	м <sup>2</sup>			X	X		

\_\_\_\_\_  
 Главный бухгалтер  
 (должность)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 Е.В.Паршикова  
 (инициал имени, фамилия)

\_\_\_\_\_  
 Начальник ОПО  
 (должность)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 М.А.Увяткин  
 (инициал имени, фамилия)