

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель руководителя  
Департамента экономической политики  
и развития города Москвы

«20» января 2019 г.

А.Э.Сибриш



### ОТЧЕТ

об исполнении государственного задания на выполнение государственных работ  
Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Городское агентство управления инвестициями»  
за 2018 год

г. Москва

«29» января 2019 г.

Исполнитель: Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Городское агентство управления инвестициями»

Государственный заказчик: Департамент экономической политики и развития города Москвы

### РАЗДЕЛ 1

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
Подготовка материалов (экономических обоснований) для принятия решений по реализации средних и малых инвестиционных проектов, анализ материалов по проектам планировок на предмет их соответствия технико-экономическим показателям	Количество подготовленных материалов	шт.	60	68		Выполнено 68 государственных работ, из них: – экономический анализ реализации инвестиционных проектов – 44 шт.; – экономические расчеты – 15 шт.; – подготовка бизнес-планов – 8 шт.; – анализ материалов по проектам планировки – 1 шт.

## РАЗДЕЛ 2

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180003112840. Анализ, мониторинг и подготовка предложений по инвестиционным контрактам	Количество подготовленных материалов	шт.	240	240		<p>Выполнены <b>240</b> государственных работ, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– подготовлены предложения об изменении условий/прекращении реализации ИК – <b>89</b> шт.;</li> <li>– проведен мониторинг ИК и подготовлены аналитические материалы к заседаниям РГ ГЗК по вопросам градостроительной деятельности и совещаниям в органах исполнительной власти города Москвы – <b>24</b> шт.;</li> <li>– рассмотрены проекты актов о результатах (частичной) реализации инвестиционных проектов, поступившие на согласование – <b>127</b> шт.</li> </ul>

## РАЗДЕЛ 3

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180004112840. Подготовка заключений и проектов итоговых заключений по затратам инвесторов в рамках инвестиционных контрактов	Количество заключений, проектов заключений	шт.	10	12		<p>Выполнены 12 государственных работ, из них:</p> <p>1. подготовлено 7 заключений по затратам инвесторов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ООО «Медстройинвест», связанных с реализацией инвестиционного контракта от 17.01.2008 (реестровый № 12-0011354-5001-0012-00001-08) в части размера затрат на строительство объектов по адресам: ул. Яузская д. 1; Б. Предтеченский пер, д. 15; ул. Клинская, д. 2;</li> <li>– ОАО «Инженеринг» в рамках реализации инвестиционного контракта от 19.12.2003 № ДЖП.03.ЦАО.00582 (реестровый № 13-000145-5001-0012-00001-03) по реконструкции 7-ми этажного жилого дома с нежилыми помещениями в первом этаже и подземным гаражом-стоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 9, корп. 1;</li> <li>– ОАО «Торгово-досуговый центр «Тверской» в рамках реализации инвестиционного контракта от 14.12.2005 реестровый № 12-107592-5001-0012-00001-05 по строительству тоннеля и подземного торгово-досугового центра на пересечении Тверской улицы, Страстного и Тверского бульваров с подземной автостоянкой;</li> <li>– ЗАО «Крест Девелопмент» в рамках реализации инвестиционного контракта 21.06.1995 № 9-461/р-1 (реестровый № 13-000826-5001-001200001-95) на комплексную реконструкцию и отселение 100% жильцов (22 семьи, 47 чело-</li> </ul>

					<p>век) жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Фурманова, д. 8;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– АО «МОСДАЧТРЕСТ» в рамках реализации инвестиционного контракта от 25.11.2002 (реестровый № 12-0008865801-0001-00001-00001-02) по перебазированию отдельного поста 29 пожарной части отдела государственной противопожарной службы (УГТТС) МЧС России по г. Москве с территории парковой зоны памятника природы регионального значения «Серебряный бор» по адресу: г. Москва, ул. Таманская, вл. 107 в административно-хозяйственную зону на земельный участок по адресу: г. Москва, ул. Таманская, вл. 2;</li> <li>– ПК «Мрамор» в рамках реализации инвестиционного контракта 27.12.1999 № 2-1517/р-1 (реестровый № 11-001643-5001-0012-00001-99) по реконструкции жилого дома под пансионат ветеранов войны и труда по адресу: г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 11/6;</li> <li>– ООО «Белеран», понесенным при выплате денежных средств за технологическое присоединение к электрическим сетям в рамках реализации инвестиционного контракта от 24.01.2008 реестровый № 13-003653-5301-0013-00001-08 на новое строительство жилого комплекса с развитой инфраструктурой по адресам: Погонный проезд, д. 1; ул. Мясниковская, д. 2, стр. 1, 2, 3.</li> </ul> <p>2. Подготовлено <b>5 проектов итоговых заключений</b> по затратам инвесторов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– АО «Центр-Инвест» в рамках реализации договора на право соинвестирования от 21.11.2005 № 283-ИС (реестровый № 12-135959-5001-0012-00001-05) на право соинвестирования проектирования и реконструкции объекта по адресу: Люсиновская ул., д. 27, стр. 1;</li> <li>– ООО «Забелина» в рамках реализации</li> </ul>
--	--	--	--	--	--

						<p>договоров от 29.04.2004 № 78-ИС (реестровый № 13-028128-5001-0012-00001-04) и от 15.06.2005 № 154-ИС (реестровый № 13-135645-5001-0012-00001-05) на право соинвестирования строительства (реконструкции) объекта по адресу: ул. Забелина, д. 5, стр. 1;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– ООО «Юнинетстрой» в рамках реализации договора от 30.05.2006 № 24-ИС (реестровый № 13-075149-5701-0081-00001-06) на право соинвестирования проектирования и строительства объектов по адресу: Филевский парк, кв. 55-56;</li><li>– ООО «Регион Инвест» в рамках реализации договоров от 13.07.2004 № 185-ИС (реестровый № 13-028130-5001-0012-00001-04) и от 15.06.2005 № 152-ИС (реестровый № 13-135653-5001-0012-00001-05) на право соинвестирования строительства (реконструкции) объекта по адресу: г. Москва, Потаповский пер., д. 6, стр. 1;</li><li>– ООО «Глобалекс» в рамках реализации договоров от 20.09.1995 № 6-513/НР (реестровый № 12-000836-5001-0012-00001-95) В части реконструкции объектов по адресам: г. Москва, ул. Большая Никитская, д. 11/4, стр. 2; г. Москва, ул. Марии Ульяновой, вл. 4а</li></ul>
--	--	--	--	--	--	---

## РАЗДЕЛ 4

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180005112840. Подготовка проектов заключений по проектам нормативно-правовых документов, предложений по реализации крупных проектов государственно-частного партнерства и инвестиционных приоритетных проектов, анализ планов финансово-хозяйственной деятельности и инвестиционных программ развития государственных унитарных предприятий и акционерных обществ с государственным участием	Количество предложений, аналитических материалов, проектов заключений	шт.	30	30		<p>Выполнено 30 государственных работ, из них:</p> <p>1. Проведен анализ и подготовлены предложения по 7 проектам нормативно-правовых документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– проект постановления Правительства Москвы «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 17 мая 2011 г. № 210-ПП и 11 февраля 2016 г. №38-ПП» (постановление Правительства Москвы от 28 декабря 2017 г. № 1103-ПП «О внесении изменений в правовые акты города Москвы»);</li> <li>– проект постановления Правительства Москвы «Об утверждении перечня видов разрешенного использования земельных участков, для которых не взимается плата за снятие запрета на строительство, реконструкцию, и о внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 10 сентября 2013 г. № 593-ПП»;</li> <li>– проект постановления Правительства Москвы «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 11 февраля 2016 г. № 38-ПП» (постановление Правительства Москвы от 3 апреля 2018 г. № 288-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 11 февраля 2016 г. №38-ПП»);</li> <li>– проект распоряжения Правительства Москвы «О проведении конкурса на заключение государственного контракта на поставку лекарственных препаратов, предусматривающе-</li> </ul>

					<p>го встречные инвестиционные обязательства поставщика-инвестора по созданию или модернизации и (или) освоению производства лекарственных средств на территории города Москвы (распоряжение Правительства Москвы от 24 апреля 2018 г. № 256-ПП);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– проект постановления Правительства Москвы «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве»;</li> <li>– проект постановления Правительства Москвы «О цене продажи находящихся в аренде земельных участков, расположенных в границах особой экономической зоны технико-внедренческого типа в городе Москве, собственникам созданных ими объектов недвижимости» (постановление Правительства Москвы от 22 мая 2018 г. № 476-ПП);</li> <li>– проект Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</li> </ul> <p>2. Проведен анализ и подготовлены предложения по <b>13 инвестиционным проектам:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– проект строительства Комплекса по переработке, обезвреживанию и утилизации ТКО на полигоне «Малинки» путем заключения концессионного соглашения;</li> <li>– проект поставки, обслуживанию и капитального ремонта лифтового оборудования, устанавливаемого в многоквартирных домах, на условиях контракта жизненного цикла;</li> <li>– частная инициатива ООО «Сениор Групп ГЧП» о заключении концессионного соглашения в отношении объекта социального обслуживания граждан дома-интерната для престарелых и инвалидов, подлежащего созданию</li> </ul>
--	--	--	--	--	--

					<p>и предназначенного для осуществления деятельности по социальному обслуживанию граждан;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– проработка основных условий и финансовой модели проекта по заключению контрактов жизненного цикла в отношении общедомовых узлов учета тепловой энергии;</li> <li>– проект реализации на территории Калининградской области инвестиционных проектов по реконструкции объектов социальной инфраструктуры;</li> <li>– проработка основных условий и финансовой модели проекта по заключению контракта на установку (замену), эксплуатацию приборов учета тепловой энергии, тепловой энергии и теплоносителя, установку, эксплуатацию устройств сбора и передачи данных в период их жизненного цикла;</li> <li>– проект проектирования, создания и эксплуатации канатной дороги путем заключения концессионного соглашения;</li> <li>– инвестиционный проект по созданию сети гериатрических центров для пожилых людей в Москве;</li> <li>– проект по заключению энергосервисных договоров в многоквартирных домах;</li> <li>– проект АО «Мосводоканал» по переходу на новую схему обращения с осадками сточных вод и сравнительная оценка предложений потенциальных инвесторов по финансовым и юридическим условиям проекта»;</li> <li>– проект инвестирования Правительством Москвы в уставной капитал компании-оператора четырех современных, высокотехнологичных и экологически безопасных заводов по термической обработке твердых коммунальных отходов, строящихся в Московской области;</li> <li>– проект участия Правительства Москвы в</li> </ul>
--	--	--	--	--	---



						<p>инвестировании оператора связи ОАО «Комкор» (торговая марка «Акадо»);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– проект перехода к новой системе по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) на период 2019–2029 годов, в том числе определение оптимальной схемы по обращению с ТКО, необходимого объема инвестиций в создание инфраструктуры по захоронению/обработке/обезвреживанию ТКО, а также расчет необходимой валовой выручки регионального оператора.</li> </ul> <p>3. Подготовлено <b>4 проекта конкурсной документации:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– открытого конкурса в электронной форме на право заключения договора на приобретение, установку (замену), эксплуатацию, техническое обслуживание, включая текущий ремонт, узлов учета тепловой энергии в течение их жизненного цикла и передачу данных за потребленные ресурсы;</li> <li>– открытого конкурса в электронной форме на право заключения контракта на установку (замену), эксплуатацию приборов учета тепловой энергии, тепловой энергии и теплоносителя, установку, эксплуатацию устройств сбора и передачи данных в период их жизненного цикла;</li> <li>– открытого конкурса на право заключения контракта на поставку лекарственных препаратов, предусматривающего встречные инвестиционные обязательства поставщика-инвестора по созданию или модернизации и (или) освоению производства лекарственных средств на территории города Москвы;</li> <li>– открытого конкурса на право заключения контракта на оказание услуг по предоставлению во временное пользование надлежащим образом обработанного мягкого инвентаря.</li> </ul> <p>4. Проведен анализ <b>5 планов финансово-хозяйственной деятельности</b> государственных</p>
--	--	--	--	--	--	--

						<p>унитарных предприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– «Москоллектор» на 2018 год и на период до окончания 2020 года;</li><li>– «Мосводосток» на 2018 год и на период 2019 и 2020 годов;</li><li>– «Москоллектор» на 2019 год и на период до окончания 2021 года;</li><li>– «Мосводосток» на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов;</li><li>– «Моссвет» на 2018 год.</li></ul> <p>5. Подготовлен 1 <b>проект дополнительного соглашения</b> к концессионному соглашению от 23.12.2014 № КС-СДКП/12-2014 о создании платного участка улично-дорожной сети Северного дублера Кутузовского проспекта, заключенного между Правительством Москвы и АО «Новая концессионная компания»</p>
--	--	--	--	--	--	---

## РАЗДЕЛ 5

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180006112840. Продвижение инвестиционных возможностей города Москвы в рамках проводимых мероприятий в целях стимулирования инвестиционной деятельности	Количество мероприятий	шт.	16	16		<p>Участие и организация 16 мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– XVII Российский инвестиционный форум в Сочи (14.02.2018–16.02.2018);</li> <li>– образовательный бизнес-форум «Трансформация-2. Выход за рубеж» (19.02.2018–20.02.2018);</li> <li>– выставка-форум коммерческой недвижимости «МИПИМ Канны» (12–14 марта 2018 года);</li> <li>– заседание Рабочей группы по улучшению инвестиционного климата при Штабе по защите прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в городе Москве (20 марта 2018 года);</li> <li>– 15-й Красноярский экономический форум «Россия 2018–2024: реализуя потенциал» (12.04.2018–14.04.2018);</li> <li>– открытая дискуссия «Деловой климат Москвы. Как развить бизнес в текущих условиях» в рамках проведения мировой промышленной выставки HANNOVER MESSE 2018 (г. Ганновер, Германия) 23 апреля 2018 года;</li> <li>– экономические конференции в Франкфурте-на-Майне и Гамбурге (25–27 апреля 2018 года)</li> <li>– V Инфраструктурный конгресс «Российская неделя ГЧП» (24–27 апреля 2018 года);</li> <li>– Петербургский международный экономический форум (24–26 мая 2018 года);</li> <li>– Международная промышленная выстав-</li> </ul>

						<p>ка «Иннопром-2018» (9–12 июля 2018 года, Екатеринбург);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Московский урбанистический форум 2018 (Москва, парк «Зарядье», 17–22 июля 2018 года). Проведение конференции Urbanomics: «ГЧП для города: как партнерство с бизнесом помогает расти и развиваться»</li> <li>– круглый стол «Инвестиционная привлекательность Москвы для финских компаний» (24 сентября 2018 года);</li> <li>– круглый стол «Новая транспортная мобильность. Инвестиционные возможности Москвы» (22–23 октября 2018 года, Париж);</li> <li>– бизнес-форум «Инвестиционная привлекательность Москвы для представителей австрийских компаний» (23 октября 2018 года);</li> <li>– конференция с участием автопроизводительных компаний и ведущих технических вузов России «Инвестиционная привлекательность Москвы» (3 декабря 2018 года);</li> <li>– заседание Рабочей группы по улучшению инвестиционного климата при Штабе по защите прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в городе Москве (21 декабря 2018 года)</li> </ul>
--	--	--	--	--	--	---

## РАЗДЕЛ 6

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180007112840. Подготовка предложений по экономическому балансу и бюджетной эффективности находящихся на рассмотрении проектов планировки территорий города Москвы	Количество предложений	шт.	7	11		<p>Выполнено <b>11 государственных работ</b>:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведен анализ <b>1</b> схемы реализации проекта комплексного развития территории Мневниковской поймы;</li> <li>2. Проведен сводный укрупненный расчет экономической эффективности <b>9</b> проектов планировки территории: <ul style="list-style-type: none"> <li>– микрорайонов 36–28 района Восточное Измайлово;</li> <li>– микрорайонов 40–52 района Ивановское;</li> <li>– микрорайонов 1, 2, 2а района Метрогородок;</li> <li>– квартала 78 района Бутырский;</li> <li>– квартала 9 района Академический;</li> <li>– поселка «Новобратцевский» района Митино;</li> <li>– микрорайона 6 района Коньково;</li> <li>– поселка Западный района Солнцево;</li> <li>– кварталов 2–4 района Очаково-Матвеевское.</li> </ul> </li> <li>3. Проведено рецензирование <b>1</b> научно-исследовательской работы ГАУ «НИ и ПИ Градплан города Москвы» на тему: «Разработка методических рекомендаций по оценке общественной (социально-экономической) эффективности мероприятий градостроительного развития территорий»</li> </ol>

## РАЗДЕЛ 7

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причины отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180008112840. Рассмотрение проектов производственных, инвестиционных программ организаций и программ энергосбережения коммунального комплекса и субъектов электроэнергетики города Москвы и подготовка предложений по их согласованию	Количество подготовленных предложений	шт.	20	20		<p>Проведен анализ 20 проектов инвестиционных программ организаций:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– проект корректировки инвестиционной программы АО «Энергосервис» на 2017–2019 годы;</li> <li>– проект корректировки инвестиционной программы ООО «Энергии Технологии» на 2018–2020 годы;</li> <li>– проект корректировки инвестиционной программы АО «Синтез» на 2016–2018 годы;</li> <li>– проект корректировки инвестиционной программы АО «Синтез» на 2019–2023 годы;</li> <li>– проект инвестиционной программы ПАО «Мосэнергосбыт» на 2019–2021 годы;</li> <li>– проект корректировки инвестиционной программы ОАО «Ремонтно-строительное предприятие» на 2016–2020 годы;</li> <li>– проект корректировки инвестиционной программы ПАО «МОЭСК» на 2015–2022 годы;</li> <li>– проект инвестиционной программы ООО «ТСК «Новая Москва» на 2019–2021 годы;</li> <li>– проект инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ПАО «Мосэнерго» на 2019–2023 годы;</li> <li>– проект корректировки инвестиционной программы АО «ОЭК» на 2018–2022 годы;</li> <li>– проект инвестиционной программы ФГБУ «Канал имени Москвы» на 2019–2023 годы;</li> <li>– проект корректировки инвестиционной</li> </ul>

						<p>программы АО «Оборонэнерго» филиал «Центральный» на 2016–2019 годы;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– проект инвестиционной программы ООО «Теплоресурс» Д.У. в сфере теплоснабжения на 2019–2020 годы;</li><li>– проект корректировки инвестиционной программы АО «НИЦЕВТ» на 2016–2018 годы;</li><li>– проект корректировки инвестиционной программы ПАО «Мосэнерго» на 2016 - 2018 годы;</li><li>– проект инвестиционной программы ПАО «МОЭК» на 2019-2021 годы;</li><li>– проект корректировки инвестиционной программы АО «Мосводоканал» на 2018 год;</li><li>– проект корректировки инвестиционной программы ПАО «МОЭК» в сфере теплоснабжения на 2018 год;</li><li>– проект инвестиционной программы АО «Мосводоканал» на 2019–2023 годы;</li><li>– проект корректировки инвестиционной программы Зеленоградского филиала ООО «ТСК Мосэнерго» на 2018–2020 годы</li></ul>
--	--	--	--	--	--	--

## РАЗДЕЛ 8

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180009112840. Рассмотрение, сопровождение и мониторинг инвестиционных проектов и обращений по принципу «одного окна», организация работы «Линии прямых обращений инвесторов»	Количество поступивших обращений	шт.	1100	1397		<p>Выполнено 1397 государственных работ по поступившим 1417 обращениям, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 1376 – на Инвестиционный портал города Москвы;</li> <li>– 15 – по телефону;</li> <li>– 25 – по почте;</li> <li>– 1 – в ходе прямых контактов на встречах</li> </ul>



## РАЗДЕЛ 9

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180012112840. Проведение проверки достоверности определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальная (максимальная) цена которых равна либо превышает 30 миллионов рублей, за исключением контрактов на закупку работ в отношении объектов, проектная документация по которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не подлежит государственной экспертизе либо сметная стоимость которых не подлежит проверке достоверности (в том числе	Количество аналитических материалов, заключений	шт.	2700	3521		Выдано 3521 заключение о достоверности определения начальной (максимальной) цены контракта (НМЦК)

<p>капитальный и текущий ремонт, благоустройство, устройство пешеходных зон, снос, локальные мероприятия, ремонтно-реставрационные работы) контрактов на закупку работ по строительству, реконструкции, реставрации объектов, проектная документация в отношении которых в соответствии с законодательством подлежит государственной экспертизе либо проверке достоверности определения сметной стоимости и в случае, если начальная (максимальная) цена контракта определяется на основании цен (тарифов), подлежащих государственному регулированию или установленных правовыми актами Правительства Москвы и утвержденных в установленном порядке. Проведение проверки достоверности определения начальной</p>						
---	--	--	--	--	--	--

<p>(максимальной) цены контракта, связанного с подготовкой и утверждением документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планирования территорий, начальная (максимальная) цена контракта которых равна либо превышает 10 миллионов рублей</p>						
--	--	--	--	--	--	--

## РАЗДЕЛ 10

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180013112840. Проведение экспертизы достоверности определения начальной (максимальной) цены договора, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при закупках товаров (работ, услуг) государственными унитарными предприятиями города Москвы и хозяйственными обществами, в уставном капитале которых доля города Москвы в совокупности превышает 50 процентов, государственными автономными и бюджетными учреждениями города Москвы, начальная (максимальная) цена которых составляет от 50 миллионов рублей, за исключе-	Количество аналитических материалов, заключений	шт.	190	925		Выдано 925 заключений о достоверности определения начальной (максимальной) цены договора (НМЦД)

<p>нием договоров, начальная (максимальная) цена которых определяется на основании цен (тарифов), подлежащих государственному регулированию или установленных в соответствии с правовыми актами Правительства Москвы и утвержденных в установленном порядке, и договоров при закупке работ по строительству, реконструкции, реставрации объектов капитального строительства, а также работ в отношении объектов, проектная документация по которым не подлежит экспертизе (в том числе капитальный и текущий ремонт, благоустройство, устройство пешеходных зон, снос, локальные мероприятия, ремонтно-реставрационные работы)</p>						
--	--	--	--	--	--	--

## РАЗДЕЛ 11

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причины отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180015112840. Подготовка проектов заключений на соответствие установленным требованиям заявок на присвоение статусов промышленных комплексов, технопарков, индустриальных (промышленных) парков, управляющих компаний технопарков и индустриальных парков, и подготовка сведений для проведения экспертизы в целях присвоения статуса якорного резидента технопарка и индустриального (промышленного) парка	Количество проектов заключений	шт.	100	145		<p>Подготовлено <b>145 проектов заключений</b>, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>37 шт.</b> на соответствие установленным требованиям заявки на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса;</li> <li>– <b>36 шт.</b> на соответствие установленным требованиям заявки на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, управляющей компании технопарка;</li> <li>– <b>1 шт.</b> на соответствие установленным требованиям заявки на присвоение статуса индустриального парка;</li> <li>– <b>6 шт.</b> на соответствие установленным требованиям в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта;</li> <li>– <b>52 шт.</b> на соответствие установленным требованиям заявки в целях заключения соглашения об осуществлении промышленно-производственной и технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне города Москвы;</li> <li>– <b>13 шт.</b> на соответствие установленным требованиям в целях присвоения (подтверждения) статуса якорного резидента технопарка и индустриального парка</li> </ul>

## РАЗДЕЛ 12

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180017112840. Оказание методической поддержки заказчикам по формированию начальной (максимальной) цены контракта (договора), рассмотрение обосновывающих материалов (расчетов, смет, ценовых показателей) проектов, включая подготовку предложений по согласованию объемов финансирования в рамках Государственных программ города Москвы	Количество аналитических материалов, отчетов, предложений	шт.	12	12		<p>Оказана методическая поддержка государственным заказчикам по формированию начальной (максимальной) цены контракта (договора):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– подготовлено <b>12 отчетов</b> с аналитическими материалами о методической поддержке заказчикам по формированию (максимальной) цены контракта/договора, а также рассмотрению обосновывающих материалов проектов, включая подготовку предложений по согласованию объемов финансирования в рамках Государственных программ города Москвы (ежемесячно);</li> <li>– проведено <b>200 мероприятий</b> по подготовке специалистов в области ценообразования в форме семинарских занятий с целью повышения качества формирования начальной (максимальной) цены контрактов/договоров;</li> <li>– организованы занятия по программе повышения квалификации «Ценообразование в системе закупок для государственных, муниципальных и корпоративных нужд» продолжительностью 144 академических часа. <b>Подготовлено 24 учебные группы;</b></li> <li>– организованы занятия по программе повышения квалификации «Анализ и обработка общедоступной информации о ценах товаров, работ и услуг для достоверного формирования НМЦК/Д» продолжительностью 144 академических часа. <b>Подготовлено 4 учебные группы</b></li> </ul>

## РАЗДЕЛ 13

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001180018112840. Проведение анализа и проверка расчетов платы (тарифов, стандартизированных тарифных ставок) за подключение (технологическое присоединение) к сетям организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории города Москвы, и выдача заключений по этим организациям	Количество заключений, аналитических материалов	шт.	18	22		<p>Выполнено <b>22 государственные работы</b>. Проведен анализ и проверка расчетов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «ТСК Новая Москва» на территории города Москвы на 2018 год;</li> <li>– тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения АО «Мосводоканал» на 2018 год;</li> <li>– тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения АО «Мосводоканал» на 2018 год;</li> <li>– ставки тарифов за протяженность канализационной сети, учитываемой при расчете платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Мосводосток» на 2018 год;</li> <li>– платы к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК» на территории города Москвы на 2019 год;</li> <li>– тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения АО «Мосводоканал» на 2019 год;</li> <li>– тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения АО «Мосводоканал» на 2019 год;</li> <li>– тарифных ставок (С8ik) на покрытие расходов АО «Газпром газораспределение» на</li> </ul>



						<p>2019 год;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «МОС-ГАЗ» на 2019 год;</li> <li>– платы за техническое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Мособлгаз» на 2019 год;</li> <li>– платы на подключение к централизованной системе горячего водоснабжения ПАО «МОЭК» на 2019 год;</li> <li>– платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения поверхностных вод ГУП «Мосводосток» на 2019 год;</li> <li>– стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «Мособлгаз», действующего на территории города Москвы, на 2019 год;</li> <li>– стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «МОСГАЗ» на 2019 год;</li> <li>– платы за подключение (технологическое присоединение) к центральной системе водоснабжения АО «Мосводоканал» на 2019 год;</li> <li>– платы за подключение (технологическое присоединение) к центральной системе водоотведения АО «Мосводоканал» на 2019 год;</li> <li>– платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системе теплоснабжения ООО «ТСК Новая Москва»;</li> <li>– платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к газораспределительным сетям АО</li> </ul>
--	--	--	--	--	--	--

						<p>«Мособлгаз»;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение»;</li><li>– платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системе теплоснабжения ПАО «МО-ЭК»;</li><li>– платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к газораспределительным сетям АО «МОСГАЗ»;</li><li>– платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения ГУП «Мосводосток»</li></ul>
--	--	--	--	--	--	--

## РАЗДЕЛ 14

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001260012112840. Аналитическое и организационно-техническое обеспечение деятельности организаций/ Аналитическое и организационно-консультативное сопровождение Автоматизированной информационной системы «Управление инвестиционной деятельностью»	Количество информационных порталов	шт.	1	1		<p>Автоматизированная информационная система «Управление инвестиционной деятельностью» (далее – портал) содержит <b>7 основных блоков</b> с разделами и подразделами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Инвестиции в Москву;</li> <li>– Путеводитель инвестора;</li> <li>– Проекты для города;</li> <li>– Промышленность. Инновации;</li> <li>– Торги. Имущество;</li> <li>– Агентство по инвестициям;</li> <li>– События и новости.</li> </ul> <p>Портал переведен на <b>5 иностранных языков</b> и предлагает <b>17 онлайн-сервисов</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Заявка на инвестиционный проект;</li> <li>– Статус промкомплекса, технопарка или якорного резидента;</li> <li>– Заявка на аренду в технопарке;</li> <li>– Линия прямых обращений;</li> <li>– Подписка на новости;</li> <li>– Инвестиционный дайджест Москвы;</li> <li>– Заявка на осмотр объектов торгов;</li> <li>– Заявка на ознакомление с конкурсной документацией;</li> <li>– Заявка на роуд-шоу;</li> <li>– Подписка на новые торги;</li> <li>– Избранные торги;</li> <li>– Информационный киоск;</li> <li>– Статус резидента в ОЭЗ «Технополис «Москва»;</li> </ul>

					<ul style="list-style-type: none"> <li>– Налог на имущество организаций;</li> <li>– Активный инвестор;</li> <li>– Расчет торгового сбора;</li> <li>– Стоимость патента.</li> </ul> <p>Всего за период существования «Личного кабинета» в нем зарегистрировались <b>20 763</b> пользователя.</p> <p>За 2018 год:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создан новый раздел «<b>Активный инвестор</b>», который представляет собой предварительную экспозицию имущества с интерактивными возможностями для посетителей портала. С его помощью можно отметить наиболее интересные объекты, направить запрос на их осмотр, узнать стоимость объекта, задать интересующий вопрос по объекту, выбрать вид сделки (продажа, аренда, концессия, масштабный инвестпроект), изменить назначение будущего объекта, предложить реализацию своего проекта на участке. В разделе также получить дополнительную информацию о налоговых льготах, субсидиях и мерах финансовой поддержки, которые город предоставляет инвесторам;</li> <li>2. Наряду с онлайн-сервисом «Активный инвестор» на портале были также созданы сервисы «Расчет торгового сбора», который дает возможность поиска объектов торговли, не представивших уведомления по торговому сбору, и «Стоимость патента», позволяющий рассчитать стоимость патента по разным видам деятельности;</li> <li>3. В рамках подготовки к инвестиционному форуму в Сочи на портале было создано 5 новых страниц: «СДКП», «СВХ», «Офсетные контракты», «Многофункциональный комплекс ГЭС-2», «Об инвестиционном портале города Москвы», а также обновлена одна существующая</li> </ol>
--	--	--	--	--	---

						<p>щая страница «Поддержка реального сектора»;</p> <p>4. Добавлено описание текущего состояния и результатов реализации <b>4 инвестиционных проектов</b>;</p> <p>5. В рамках ежегодной актуализации портала актуализирован <b>91 подраздел</b>;</p> <p>6. С целью получения обратной связи от пользователей для дальнейшего учета при развитии портала был проведен опрос в виде рассылки трех типов анкет – по контенту портала, качеству работы портала и качеству работы онлайн-сервисов;</p> <p>7. На портале размещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>1201</b> новость и <b>22</b> интервью с представителями Правительства Москвы;</li> <li>– <b>60</b> истории успеха компаний в Москве;</li> <li>– <b>12</b> выпусков Инвестиционного дайджеста.</li> </ul> <p>8. Подано <b>23 413</b> заявок на осмотр объектов торгов.</p> <p>Зарегистрировано <b>7 082</b> новых пользователей в Личном кабинете.</p> <p>Количество уникальных посетителей за день составило в среднем <b>6 500</b>.</p> <p>В социальной сети Facebook зарегистрировано <b>6 240</b> и <b>9 500</b> подписчиков русской и английской страниц соответственно</p>
--	--	--	--	--	--	--

## РАЗДЕЛ 15

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001260014112840. Аналитическое и организационно-техническое обеспечение деятельности организаций/Анализ текущего состояния и тенденций инвестиционного климата	Количество аналитических материалов	шт.	35	35		<p>Выполнено 35 государственных работ, из них:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовлено 26 аналитических материалов: <ul style="list-style-type: none"> <li>– приоритизация инвестиционного портфеля города Москвы с выявлением наиболее значимых планируемых и реализуемых инвестиционных проектов (1 шт.);</li> <li>– факторы инвестиционного климата Москвы (3 шт.: Возможности для инвестиций; Условия для инвестиций; Городская среда – май 2018 года);</li> <li>– анализ позиций Москвы в инвестиционных рейтингах (7 шт.);</li> <li>– анализ рынка жилой недвижимости в городе Москве (ежемесячно, 12 шт.);</li> <li>– динамика рынка коммерческой недвижимости (ежеквартально, 3 шт.).</li> </ul> </li> <li>2. Подготовлены отчеты: <ul style="list-style-type: none"> <li>– о деятельности ГБУ «ГАУИ» за 2017 год и первое полугодие 2018 года для размещения на Инвестиционном портале города Москвы (2 шт.);</li> <li>– о ходе реализации инвестиционной стратегии города Москвы за 2017 год.</li> </ul> </li> <li>3. Проведен мониторинг текущего состояния наиболее значимых планируемых и реализуемых инвестиционных проектов (ежеквартально, 3 шт.).</li> <li>4. Актуализирована информационно-аналитическая брошюра «Время инвестировать»</li> </ol>

						<p>в Москву!» (2 шт. по состоянию на первое полугодие и конец 2018 года).</p> <p>5. Подготовлен перечень инвестиционных проектов в рамках внедряемого Министерством финансов РФ механизма защиты и поощрения капиталовложений</p>
--	--	--	--	--	--	---

## РАЗДЕЛ 16

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001260016112840. Аналитическое и организационно-техническое обеспечение деятельности организаций/Сопровождение и ведение ценовых справочников в составе Единой автоматизированной информационной системы торгов города Москвы (ЕАИСТ-2)	Количество справочников	шт.	1	1		<p>Обработано 49 207 533 единицы первичной ценовой информации, на основе которых разработано (в том числе, актуализировано из ранее разработанных) 127 084 ценовых показателей.</p> <p>Из них разработано 9 945 предельных ценовых показателей и 7 ориентировочных ценовых показателей; утверждено протоколами МРГ 7 249 предельных ценовых показателей и 7 ориентировочных ценовых показателей. Погружено в Единую автоматизированную систему торгов города Москвы (ЕАИСТ-2) 5 451 предельных ценовых показателей. На конец 2018 года в системе содержится – 4 782 актуальных предельных ценовых показателя из разработанных в отчетном периоде.</p>



## РАЗДЕЛ 17

Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании	Фактическое значение	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник(и) информации о фактическом значении показателя
000001260017112840. Аналитическое и организационно-техническое обеспечение деятельности организаций/ Аналитическое сопровождение автоматизированной информационной системы по присвоению статусов промышленных комплексов, технопарков, индустриальных парков, управляющих компаний технопарков и индустриальных парков	Количество информационных систем	шт.	1	1		<p>За 2018 год выполнено:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Функционал в рамках присвоения статусов инвестиционных приоритетных проектов (ИПП), а именно: <ul style="list-style-type: none"> <li>– реализованы в системе изменения в постановлении Правительства Москвы от 11.02.2016 № 38-ПП «О мерах по реализации промышленной и инвестиционной политики в городе Москве» (редакции от 28.12.2017 № 1103-ПП и от 03.04.2018 № 248-ПП).</li> </ul> </li> <li>2. Реализовано подключение подсистемы ИПП к единой подсистеме администрирования АИС ОПН.</li> <li>3. В реестр ИПП внесено <b>88</b> субъектов инвестиционной деятельности</li> </ol>

Директор Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Городское агентство управления инвестициями»



Л.В.Кострома