



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 декабря 2020 г. № 2189-ПП

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 13 мая 2020 г. № 574-ПП**

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 13 мая 2020 г. № 574-ПП «Об утверждении Порядка предоставления грантов из бюджета города Москвы юридическим лицам в период действия режима повышенной готовности» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 9 июня 2020 г. № 757-ПП, от 23 июля 2020 г. № 1081-ПП):

1.1. Абзац первый пункта 1.2 приложения к постановлению дополнить словами «в целях поддержки в условиях режима повышенной готовности».

1.2. В пункте 2.1.1.1 приложения к постановлению слова «или в результате оспаривания последних результатов определения их кадастровой стоимости они» исключить.

1.3. В абзаце первом пункта 3.3 приложения к постановлению слова «дня их поступления» заменить словами «рабочего дня, следующего за днем их поступления.».

1.4. Пункт 3.3.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.3.3. Префектуре административного округа города Москвы, на территории которого расположены объекты торговли, - при подаче заявки претендентами из числа собственников в отношении объектов торговли, управляющих компаний закрытых паевых инвестиционных фондов, в

составе которых имеются объекты торговли (за исключением собственников торговых центров (комплексов) и помещений в них, управляющих компаний закрытых паевых инвестиционных фондов, в составе которых имеются торговые центры (комплексы) или помещения в них, в отношении которых заявки направляются в орган исполнительной власти города Москвы, указанный в пункте 3.3.1 настоящего Порядка).».

1.5. Пункт 3.7 приложения к постановлению после слов «комплекта документов» дополнить словами «, представление двух или более заявок в отношении одних и тех же объектов недвижимости».

1.6. Пункт 3.8 приложения к постановлению после слов «уполномоченный орган» дополнить словами «либо отзывает одну или несколько из поданных заявок, представленных в отношении одних и тех же объектов недвижимости,».

1.7. Пункт 3.9 приложения к постановлению дополнить словами «, а также осуществляет межведомственное взаимодействие в части проверки и корректировки представленных претендентом расчетов налогов, учитываемых при определении размера гранта, влекущих завышение суммы налогов, учитываемых при определении размера гранта».

1.8. Абзац первый пункта 3.10 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.10. В случае выявления внутренних противоречий в представленных документах, несоответствия сведений, содержащихся в представленных заявке и (или) документах, сведениям, полученным в порядке межведомственного взаимодействия, ошибок в представленных в заявке расчетах, в том числе ошибок в представленных претендентом расчетах, влекущих завышение суммы налогов, учитываемых при определении размера гранта, а также неполной информации о претенденте, объектах недвижимости и (или) арендаторах (субарендаторах), представления претендентом двух или более заявок в отношении одних и тех же объектов недвижимости уполномоченный орган принимает решение о приостановлении рассмотрения заявки на срок не более 20 календарных дней, направляет претенденту уведомление о приостановлении рассмотрения заявки с указанием срока такого приостановления способом, подтверждающим получение указанного уведомления, и запрашивает у претендента следующие дополнительные документы и сведения:».

1.9. Пункт 3.10.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.10.5. Пояснения по представленным в заявке и (или) приложенных документах сведениям, включая пояснения о необходимости отзыва одной или нескольких из поданных заявок, представленных в отношении одних и тех же объектов недвижимости, согласие на корректировку представленных претендентом расчетов, содержащих ошибки, которые влекут завышение суммы учитываемых при определении размера гранта налогов и могут быть устранены без запроса у претендента дополнительных сведений, и определение уполномоченным органом размера гранта на основании скорректированных расчетов.».

1.10. Пункт 3.12 приложения к постановлению после слов «было приостановлено» дополнить словами «в соответствии с пунктами 3.7, 3.10 настоящего Порядка».

1.11. Приложение к постановлению дополнить пунктом 3.12(1) в следующей редакции:

«3.12(1). При отсутствии в приложенных к заявке документах сведений о государственной регистрации дополнительных соглашений к договорам аренды (субаренды), предусматривающих снижение платежей в соответствии с требованиями раздела 5 настоящего Порядка (в случае если государственная регистрация таких договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной), и отсутствии оснований для отказа в предоставлении гранта, предусмотренных пунктом 3.15 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает решение о приостановлении рассмотрения заявки до представления претендентом документов, подтверждающих регистрацию в установленном порядке дополнительных соглашений к договорам аренды (субаренды), с направлением претенденту соответствующего уведомления способом, подтверждающим его получение, содержащего срок, до которого требуется представить указанные документы. При этом указанный срок ограничивается 30 июня 2021 г.

При представлении претендентом указанных документов в установленный срок уполномоченный орган возобновляет рассмотрение заявки со дня их представления.

Рассмотрение заявок, по которым претендентом в установленный срок не были представлены документы в отношении регистрации всех дополнительных соглашений к договорам аренды (субаренды), предусматривающих снижение платежей в соответствии с требованиями раздела 5 настоящего Порядка, возобновляется со дня, следующего за днем

истечения срока, установленного абзацем первым настоящего пункта. При этом рассмотрение заявок осуществляется с учетом представленных до истечения срока документов, подтверждающих регистрацию в установленном порядке дополнительных соглашений к договорам аренды (субаренды).».

1.12. Определение показателя «Н» пункта 4.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Н - сумма налога на имущество, подлежащего уплате претендентом, и земельного налога (арендной платы за земельный участок, предусмотренной договором аренды земельного участка, расположенного на территории города Москвы, находящегося в собственности города Москвы или государственная собственность на который не разграничена (далее - арендная плата за землю) в отношении объекта недвижимости за соответствующий период;».

1.13. Абзац первый пункта 4.2 приложения к постановлению после слов «налога на имущество» дополнить словами «, подлежащего уплате претендентом,».

1.14. Определение показателя «НИ<sub>1</sub>» пункта 4.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«НИ<sub>1</sub> - сумма подлежащего уплате претендентом налога на имущество организаций в отношении объекта недвижимости за соответствующий период с учетом налоговых льгот (в том числе не заявленных на день подачи заявки);».

1.15. Определение показателя «ЗП<sub>общ</sub>» пункта 4.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«ЗП<sub>общ</sub> - размер земельного налога, подлежащего уплате претендентом за соответствующий период в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах с учетом налоговых льгот (в том числе не заявленных на день подачи заявки), или размер арендной платы за земельный участок (земельные участки), на котором (которых) расположен объект недвижимости, подлежащей уплате претендентом за соответствующий период;».

1.16. Определение показателя «КС<sub>общ</sub>» пункта 4.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«КС<sub>общ</sub> - сумма кадастровых стоимостей всех объектов недвижимости, принадлежащих претенденту (в случае если претендент является управляющей компанией закрытого паевого инвестиционного

фонда – входящих в состав этого закрытого паевого инвестиционного фонда), расположенных на земельном участке (земельных участках) либо в зданиях (сооружениях), расположенных на земельном участке (земельных участках), подлежащая применению с 1 января 2020 г.».

1.17. Приложение к постановлению дополнить пунктом 4.6 в следующей редакции:

«4.6. Для целей определения размера гранта кадастровая стоимость объекта недвижимости и (или) земельного участка, установленная вступившим в законную силу решением суда, применяется независимо от внесения сведений о ней в Единый государственный реестр недвижимости.».

1.18. Приложение к постановлению дополнить пунктом 4.7 в следующей редакции:

«4.7. В случае если размер гранта, рассчитанный в соответствии с настоящим Порядком, равен нулю, грант не предоставляется.».

1.19. Приложение к постановлению дополнить пунктом 4.8 в следующей редакции:

«4.8. В случае осуществляемой в соответствии с настоящим Порядком корректировки представленных претендентом расчетов в связи с выявлением ошибок, влекущих завышение суммы налогов, учитываемых при определении размера гранта, и наличия согласия претендента на такую корректировку размер гранта определяется уполномоченным органом на основании скорректированного расчета.».

1.20. Пункт 5.2 приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.21. Пункт 6.5 приложения к постановлению после слов «в пункте 6.3 настоящего Порядка,» дополнить словами «а также при выявлении после принятия решения о предоставлении гранта и до заключения договора недостоверности представленных претендентом сведений».

1.22. Приложение к постановлению дополнить пунктом 6.6(1) в следующей редакции:

«6.6(1). В случае если после заключения договора и до перечисления гранта уполномоченным органом выявлены недостоверность представленных претендентом сведений, несоответствие претендента и (или) объекта недвижимости установленным настоящим Порядком требованиям и (или) нарушение условий предоставления гранта, предусмотренных настоящим Порядком, а также в случае невыполнения

претендентом обязанностей, установленных договором, уполномоченный орган не перечисляет грант получателю гранта, расторгает договор в одностороннем порядке и направляет соответствующее уведомление претенденту в срок не позднее трех рабочих дней, следующих за днем выявления соответствующих нарушений.».

1.23. В пункте 7.2 приложения к постановлению слова «, установленных разделом 5 настоящего Порядка,» исключить.

1.24. Приложение к постановлению дополнить пунктом 7.2(1) в следующей редакции:

«7.2(1). В случае если учтенный при определении размера гранта размер налога на имущество организаций, земельного налога и (или) арендной платы за землю, определенный за период, предусмотренный пунктом 4.5 настоящего Порядка (далее – применяемый период), превышает размер фактически исчисленных и уплаченных налога на имущество организаций, земельного налога и (или) арендной платы за землю за тот же период, уполномоченный орган:

7.2(1).1. Если указанное превышение составляет менее одной тысячи рублей – в срок не позднее 7 рабочих дней со дня выявления этого превышения уведомляет получателя гранта о сохранении условий договора без изменений.

7.2(1).2. Если указанное превышение равно либо превышает одну тысячу рублей – в срок не позднее 7 рабочих дней со дня выявления этого превышения принимает решение о возврате получателем средств гранта в бюджет города Москвы в размере, равном разнице между размером гранта, определенным исходя из учтенного уполномоченным органом размера налога на имущество организаций, земельного налога и (или) арендной платы за землю за применяемый период, и размером гранта, определенным исходя из фактически исчисленных и уплаченных налога на имущество организаций, земельного налога и (или) арендной платы за землю за тот же период, оформляемое правовым актом уполномоченного органа.».

1.25. Приложение к постановлению дополнить пунктом 7.2(2) в следующей редакции:

«7.2(2). Правовой акт, указанный в пункте 7.2(1).2 настоящего Порядка, вместе с требованием о возврате гранта (части гранта), содержащим сумму, сроки, код бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат гранта (части

гранта), реквизиты банковского счета, на который должны быть перечислены средства, направляется уполномоченным органом получателю гранта в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения о возврате гранта (части гранта).».

1.26. В пункте 8.7 приложения к постановлению слова «, установленных разделом 5 настоящего Порядка» исключить.

1.27. Пункт 1.1 приложения к Порядку приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.1. Справка о наличии (отсутствии) в составе участников претендента, не являющегося акционерным обществом, юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций в отношении таких юридических лиц (далее – офшорная компания), с указанием совокупной доли участия таких юридических лиц в уставном (складочном) капитале, подписанная руководителем претендента и заверенная печатью (при наличии печати).».

1.28. Приложение к Порядку приложения к постановлению дополнить пунктом 1.1(1) в следующей редакции:

«1.1(1). Документы, подтверждающие наличие (отсутствие) в составе акционеров претендента – акционерного общества офшорных компаний и совокупную долю их участия в уставном капитале.».

1.29. Пункт 1.2 приложения к Порядку приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.2. Копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего заявку, на осуществление действий от имени претендента, заверенная в установленном порядке.».

1.30. Пункт 1.4 приложения к Порядку приложения к постановлению после слов «а также всех» дополнить словами «принадлежащих претенденту».

1.31. Пункт 2.13 приложения к Порядку приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Установить, что:

2.1. Рассмотрение поданных до дня вступления в силу настоящего постановления заявок на предоставление гранта и принятие по ним

решений осуществляются в порядке, установленном постановлением Правительства Москвы от 13 мая 2020 г. № 574-ПП «Об утверждении Порядка предоставления грантов из бюджета города Москвы юридическим лицам в период действия режима повышенной готовности» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего постановления), с применением пунктов 3.12, 3.12(1) приложения к постановлению Правительства Москвы от 13 мая 2020 г. № 574-ПП «Об утверждении Порядка предоставления грантов из бюджета города Москвы юридическим лицам в период действия режима повышенной готовности» (в редакции настоящего постановления).

2.2. Юридическим лицам, с которыми договоры о предоставлении гранта заключены до дня вступления в силу настоящего постановления, по которым гранты до дня вступления в силу настоящего постановления не перечислены, гранты предоставляются с учетом условий, предусмотренных пунктом 6.6(1) приложения к постановлению Правительства Москвы от 13 мая 2020 г. № 574-ПП «Об утверждении Порядка предоставления грантов из бюджета города Москвы юридическим лицам в период действия режима повышенной готовности» (в редакции настоящего постановления).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений **Ефимова В.В.**, заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы - руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы **Сергунину Н.А.**

Мэр Москвы



С.С.Собянин