



ТЕХНОПОЛИС  
**МОСКВА**

*Особая  
экономическая  
зона*

ОЭЗ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА»



# ТЕХНОПОЛИС МОСКВА

Особая  
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ  
ЗОНА



ЗЕЛЕНОГРАД

**180**  
арендаторов  
и резидентов ОЭЗ

**10 920**  
рабочих мест

**48 млрд руб.**  
инвестиции с начала  
ведения деятельности

**14,3 млрд руб.**  
уплаченные резидентами ОЭЗ  
налоги с начала ведения  
деятельности

МОСКВА

5 ПЛОЩАДОК



1. АЛАБУШЕВО



2. МИКРОН



3. АНГСТРЕМ



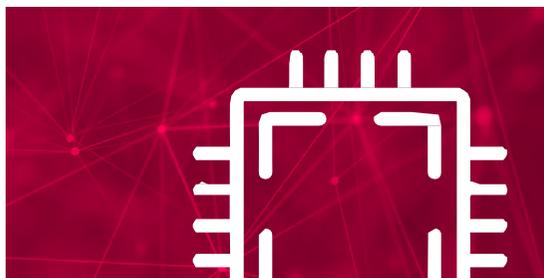
4. МИЭТ



5. ПЕЧАТНИКИ



Современные материалы и нанотехнологии



Микроэлектроника, оптика и электронная аппаратура



Энергоэффективность



Медицинские технологии, оборудование и биофарма



Информационно-коммуникационные технологии



Высокотехнологичное производство



ТЕХНОПОЛИС  
**МОСКВА**

Особая  
экономическая  
зона

# РЕЗИДЕНТЫ





ТЕХНОПОЛИС  
**МОСКВА**

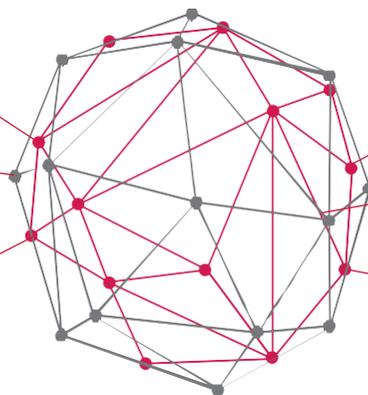
Особая  
экономическая  
зона

# УНИКАЛЬНАЯ ЭКОСИСТЕМА

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ  
ИНФРАСТРУКТУРА

ИНЖЕНЕРНАЯ  
ИНФРАСТРУКТУРА



СЕРВИСЫ

ПОДГОТОВКА КАДРОВ

КОМФОРТНАЯ  
ГОРОДСКАЯ СРЕДА



# 0%

## Условия ОЭЗ

Налог на имущество в течение 10 лет  
Земельный налог в течение 10 лет  
Транспортный налог в течение 10 лет

## Налог на прибыль

---

# 2%

2019-2028

# 7%

2028-2032

# 14,5%

после 2032

от 0,4% от кадастровой стоимости  
стоимость аренды земли

1% от кадастровой стоимости  
стоимость покупки земли  
(после ввода объекта в эксплуатацию)

## Свободная таможенная зона

---

0% ввозной НДС и таможенные пошлины  
на территории СТЗ



ТЕХНОПОЛИС  
**МОСКВА**

Особая  
экономическая  
зона

# ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ И ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

7

## ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Гринфилд



Браунфилд



Офисы



## ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Электроснабжение - 123,55 МВт

Водоснабжение - 501,6 м<sup>3</sup>/ч

Теплоснабжение - 340 Гкал/ч

Протяженность дорог - 17 км

# СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Таможная  
24 часа 7 дней в неделю



Оперативное реагирование  
по заявкам на мелкий и  
средний бытовой ремонт



Подключение к любым опе-  
раторам связи на высоких  
скоростях через корпоратив-  
ную сеть



Система личного кабинета



Комплексная система  
быстрого реагирования на  
аварийные и чрезвычайные  
ситуации



Строительство и эксплуатация  
инженерных систем  
штатным персоналом УК



Клиентский менеджер



Подготовка бизнес-планов  
на получение статуса резид-  
ента ОЭЗ



Типография полного цикла



«Единое окно» для взаимо-  
действия с контрольными и  
разрешительными органами



Регулярная организация  
встреч с представителями  
власти, институтов  
развития и кредитных орга-  
низаций



Удобный и современный  
паркинг



Система навигации



Электронный архив всей  
документации, необходимой  
для проектирования и стро-  
ительства



Почтовое обслуживание



Системы связи  
и безопасности



Логистический центр



Конгресс-центр



## МИЭТ

4 000 студентов,  
специализирующихся в областях:

- микро- и нанoeлектроника
- информационные технологии
- фундаментальные науки

## Кванториум

Внеклассный образовательный центр, нацеленный на развитие самомотивации, креативности и командной работы в соответствии с актуальными требованиями прикладной науки

## Корпоративный университет

- Базовые кафедры средних специальных и высших заведений
- Разработка учебных программ совместно с резидентами

## МГОК

Образовательное учреждение, реализующее программы непрерывного образования, где учащиеся могут получить общее образование, среднее профессиональное образование по востребованным специальностям, повышение квалификации и профессиональную переподготовку



ТЕХНОПОЛИС  
**МОСКВА**

Особая  
экономическая  
зона

# КОМФОРТНАЯ ГОРОДСКАЯ СРЕДА

10

Транспортная доступность  
Кафе и столовые

Фитнес-центр  
Арт-пространство

