Постановление Правительства Москвы от 11.02.2016 N 38-ПП
(ред. от 28.01.2020)
"О мерах по реализации промышленной и инвестиционной политики в городе Москве"
(вместе с "Порядком присвоения, подтверждения и прекращения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка", "Перечнем требований в целях присвоения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка", "Положением о Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности", "Порядком формирования и ведения реестра инвестиционных приоритетных проектов города Москвы", "Порядком присвоения, подтверждения и прекращения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы", "Перечнем требований в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы", "Порядком заключения соглашений об осуществлении технико-внедренческой или промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы", "Порядком формирования и ведения реестра резидентов особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы", "Порядком принятия решений о включении или об отказе во включении организации, реализующей инвестиционный проект, в реестр участников региональных инвестиционных проектов, о внесении изменений в реестр участников региональных инвестиционных проектов, не связанных с прекращением статуса участника регионального инвестиционного проекта", "Порядком присвоения, подтверждения и прекращения статуса производителя автотранспортных средств, осуществляющего деятельность на территории города Москвы")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 31.03.2020

Документ предоставлен КонсультантПлюс
Дата сохранения: 31.03.2020

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11 февраля 2016 г. N 38-ПП

О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 22.08.2016 N 518-ПП, от 27.09.2016 N 614-ПП, от 15.11.2016 N 740-ПП, от 26.12.2016 N 942-ПП, от 28.03.2017 N 122-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП, от 25.10.2017 N 800-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 03.04.2018 N 248-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

В соответствии с Законом города Москвы от 7 октября 2015 г. N 54 "Об инвестиционной политике города Москвы и государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности" и Законом города Москвы от 7 октября 2015 г. N 55 "О промышленной политике города Москвы" Правительство Москвы постановляет:

1. Создать Межведомственную комиссию по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности.

2. Утвердить:

2.1. Порядок присвоения, подтверждения и прекращения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка (приложение 1).
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

2.2. Перечень требований в целях присвоения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка (приложение 2).
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

2.3. Положение о Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности (приложение 3).

2.4. Порядок формирования и ведения реестра инвестиционных приоритетных проектов города Москвы (приложение 4).

2.5. Порядок присвоения, подтверждения и прекращения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы (приложение 5).
(п. 2.5 введен постановлением Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП)

2.6. Перечень требований в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы (приложение 6).
(п. 2.6 введен постановлением Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП)

2.7. Порядок заключения соглашений об осуществлении технико-внедренческой или промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы (приложение 7).
(п. 2.7 введен постановлением Правительства Москвы от 26.12.2016 N 942-ПП; в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

2.8. Порядок формирования и ведения реестра резидентов в особой экономической зоне технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы (приложение 8).
(п. 2.8 введен постановлением Правительства Москвы от 26.12.2016 N 942-ПП; в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

2.9. Порядок принятия решений о включении или об отказе во включении организации, реализующей инвестиционный проект, в реестр участников региональных инвестиционных проектов, о внесении изменений в реестр участников региональных инвестиционных проектов, не связанных с прекращением статуса участника регионального инвестиционного проекта (приложение 9).
(п. 2.9 введен постановлением Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

2.10. Порядок присвоения, подтверждения и прекращения статуса производителя автотранспортных средств, осуществляющего деятельность на территории города Москвы (приложение 10).
(п. 2.10 введен постановлением Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

2(1). Предоставить право подписания от имени города Москвы специальных инвестиционных контрактов, соглашений о реализации проекта по производству автотранспортных средств, соглашений о реализации инвестиционного проекта и дополнительных соглашений к ним заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений и руководителю Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы по поручению заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

2(2). Предоставить право подписания от имени города Москвы соглашений о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка и дополнительных соглашений к ним заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы - руководителю Аппарата Мэра и Правительства Москвы и руководителю Департамента предпринимательства и инновационного развития города Москвы по поручению заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы - руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы.
(п. 2(2) введен постановлением Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

3. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 21 февраля 2006 г. N 112-ПП "О Регламенте Правительства Москвы" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 21 ноября 2006 г. N 903-ПП, от 27 марта 2007 г. N 196-ПП, от 11 сентября 2007 г. N 799-ПП, от 2

декабря 2008 г. N 1100-ПП, от 10 февраля 2009 г. N 87-ПП, от 14 апреля 2009 г. N 296-ПП, от 5 мая 2009 г. N 390-ПП, от 23 июня 2009 г. N 597-ПП, от 25 августа 2009 г. N 829-ПП, от 17 ноября 2009 г. N 1257-ПП, от 9 февраля 2010 г. N 103-ПП, от 3 августа 2010 г. N 661-ПП, от 10 августа 2010 г. N 677-ПП, от 24 августа 2010 г. N 730-ПП, от 14 декабря 2010 г. N 1060-ПП, от 28 декабря 2010 г. N 1089-ПП, от 2 февраля 2011 г. N 25-ПП, от 16 марта 2011 г. N 72-ПП, от 22 марта 2011 г. N 81-ПП, от 5 апреля 2011 г. N 103-ПП, от 28 июня 2011 г. N 282-ПП, от 20 декабря 2011 г. N 590-ПП, от 28 февраля 2012 г. N 70-ПП, от 20 марта 2012 г. N 98-ПП, от 17 апреля 2012 г. N 144-ПП, от 20 апреля 2012 г. N 154-ПП, от 22 мая 2012 г. N 238-ПП, от 27 августа 2012 г. N 433-ПП, от 4 сентября 2012 г. N 460-ПП, от 19 февраля 2013 г. N 86-ПП, от 2 апреля 2013 г. N 192-ПП, от 4 апреля 2013 г. N 210-ПП, от 25 июня 2013 г. N 406-ПП, от 4 июля 2013 г. N 432-ПП, от 17 июля 2013 г. N 469-ПП, от 11 декабря 2013 г. N 823-ПП, от 28 января 2014 г. N 13-ПП, от 4 марта 2014 г. N 99-ПП, от 29 апреля 2014 г. N 229-ПП, от 30 апреля 2014 г. N 235-ПП, от 4 июня 2014 г. N 296-ПП, от 8 июля 2014 г. N 376-ПП, от 17 июля 2014 г. N 407-ПП, от 5 сентября 2014 г. N 510-ПП, от 26 декабря 2014 г. N 826-ПП, от 29 декабря 2014 г. N 831-ПП, от 13 марта 2015 г. N 114-ПП, от 21 мая 2015 г. N 307-ПП, от 27 октября 2015 г. N 709-ПП, от 1 декабря 2015 г. N 810-ПП, от 23 декабря 2015 г. N 937-ПП), дополнив пункт 3.2.3.1.2 приложения к постановлению после слов ", а также по вопросам возмещения затрат, понесенных в рамках реализации инвестиционного проекта," словами "правового акта, подготовленного на основании решения Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности,".

4. Признать утратившими силу:

4.1. Пункты 1, 2 постановления Правительства Москвы от 18 сентября 2012 г. N 492-ПП "О реализации отдельных положений Закона города Москвы от 6 июня 2012 г. N 22 "О научно-технической и инновационной деятельности в городе Москве".

4.2. Пункт 1 постановления Правительства Москвы от 2 октября 2013 г. N 660-ПП "О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 18 сентября 2012 г. N 492-ПП и от 26 июля 2011 г. N 334-ПП".

КонсультантПлюс: примечание.
Пункт 4.3 фактически утратил силу в связи с принятием постановления Правительства Москвы от 22.04.2019 N 414-ПП, признавшего постановление Правительства Москвы от 21.07.2015 N 449-ПП утратившим силу.

4.3. Пункт 1 постановления Правительства Москвы от 21 июля 2015 г. N 449-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 18 сентября 2012 г. N 492-ПП и присвоении статуса управляющей организации технополиса".

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Ефимова В.В.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП)

Мэр Москвы
С.С. Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства
Москвы
от 11 февраля 2016 г. N 38-ПП

ПОРЯДОК
ПРИСВОЕНИЯ, ПОДТВЕРЖДЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ СТАТУСА ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА, ТЕХНОПАРКА, ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА, УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ТЕХНОПАРКА, ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА, ЯКОРНОГО РЕЗИДЕНТА ТЕХНОПАРКА, ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП,
от 22.08.2016 N 518-ПП, от 27.09.2016 N 614-ПП, от 15.11.2016 N 740-ПП,
от 28.03.2017 N 122-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП,
от 03.04.2018 N 248-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП,
от 28.01.2020 N 51-ПП)

1. Общие положения

1.1. Порядок присвоения, подтверждения и прекращения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка (далее - Порядок) определяет правила присвоения, подтверждения и прекращения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка в городе Москве и последовательность действий по присвоению, подтверждению такого статуса и его прекращению.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

1.2. Статус промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка присваивается одному или нескольким земельным участкам и расположенным в их границах объектам капитального строительства (частям (помещениям) объекта капитального строительства), которые соответствуют требованиям, установленным Перечнем требований в целях присвоения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка (приложение 2 к настоящему постановлению) (далее - Перечень).
(п. 1.2 в ред. постановления Правительства Москвы от 15.11.2016 N 740-ПП)

1.3. Статус промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка присваивается правовым актом Правительства Москвы на срок 10 лет и подлежит обязательному ежегодному подтверждению.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

Абзац утратил силу с 1 января 2019 года. - Постановление Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП.

1.3(1). Не требуется ежегодное подтверждение статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка в случае принятия в порядке, установленном настоящим Порядком, решения о прекращении статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка с присвоением статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в виде предоставления налоговых льгот, установленных законами города Москвы, и в виде установления пониженной ставки арендной платы за земельные участки, предоставленные для строительства, реконструкции и (или) эксплуатации имущественных комплексов, расположенных на территориях, получивших статус промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка (далее - отдельные меры стимулирования деятельности).
(п. 1.3(1) введен постановлением Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

1.3(2). Статус промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, и требование о неприменении отдельных мер стимулирования деятельности сохраняют свое действие в течение 5 календарных лет со дня принятия соответствующего правового акта Правительства Москвы, за исключением случаев:

1.3(2).1. Присвоения, подтверждения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка в соответствии с разделами 1 - 5 настоящего Порядка.

1.3(2).2. Присвоения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, в соответствии с пунктом 1.4 настоящего Порядка.
(п. 1.3(2) введен постановлением Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

1.4. Необращение за обязательным ежегодным подтверждением:

1.4.1. Статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего Порядка, влечет за собой прекращение статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей

компании технопарка, индустриального (промышленного) парка с присвоением статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, на срок, установленный решением Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности, при условии соблюдения требований, указанных в пунктах 5(1).1 и 5(2).1 настоящего Порядка.

1.4.2. Статуса якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка влечет за собой досрочное прекращение статуса якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка.
(п. 1.4 в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

1.5. Прекращение статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка, а также прекращение статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка с присвоением статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, осуществляется правовым актом Правительства Москвы.
(п. 1.5 в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

1.6. Прекращение статуса технопарка, индустриального (промышленного) парка влечет за собой прекращение статуса управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка, за исключением случаев прекращения статуса технопарка, индустриального (промышленного) парка с присвоением статуса технопарка, индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

1.7. Департамент инвестиционной и промышленной политики города Москвы (далее - ДИиПП города Москвы) утверждает методические рекомендации по порядку расчета показателей деятельности, осуществляемой с использованием объектов капитального строительства и земельных участков, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, которые размещаются на официальном сайте ДИиПП города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП)

1.8. Перечень сведений, которые указываются в согласии на признание отдельных сведений, составляющих налоговую тайну, общедоступными (далее - копия согласия на раскрытие налоговой тайны), даваемом при подаче заявлений в соответствии с настоящим Порядком, период, за который дается согласие на раскрытие налоговой тайны, а также срок его действия устанавливаются Департаментом экономической политики и развития города Москвы (далее - ДЭПиР города Москвы).
(п. 1.8 введен постановлением Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

2. Состав и порядок подачи заявления на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка

(в ред. постановления Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

2.1. В целях присвоения объектам капитального строительства (частям (помещениям) объекта капитального строительства) и земельным участкам, на которых они расположены (далее - объекты недвижимого имущества), статуса промышленного комплекса юридическое лицо, обладающее на праве собственности или ином вещном праве объектом (объектами) капитального строительства или всеми частями (помещениями) объекта капитального строительства и обладающее на праве собственности или ином праве земельным участком (участками), а при обращении за получением статуса индустриального (промышленного) парка - одно или несколько юридических лиц, обладающих на праве собственности или ином вещном праве объектом (объектами) капитального строительства или всеми частями (помещениями) объекта капитального строительства и обладающих на праве собственности или ином праве земельным участком (земельными участками) (далее - заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности), представляют в ДИиПП города Москвы следующие документы:

2.1.1. Заявление на присвоение объектам недвижимого имущества статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка (далее - заявление на присвоение статуса в сфере промышленности) по форме, утвержденной ДИиПП города Москвы и размещенной на официальном сайте ДИиПП города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.1.2. Справка, содержащая сведения о площади, занимаемой заявителем на присвоение статуса в сфере промышленности, управляющей компанией индустриального (промышленного) парка в объектах капитального строительства (всех частях (помещениях) объекта капитального строительства), заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, краткое описание производственной и иной деятельности, осуществляемой с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, в том числе описание основных технологических стадий производства, выпускаемой продукции, ее функционального назначения, области применения, качественных характеристик и объема выпуска, а также описание оказываемых услуг в области научных исследований и разработок, технических испытаний, исследований, анализа и сертификации, информации, подписанная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности (далее - уполномоченное лицо).

2.1.3. Реестр договоров аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, переданных в аренду юридическим лицам или индивидуальным

предпринимателям (далее - арендаторы). Указанный реестр договоров аренды должен содержать номер и дату заключенных договоров аренды, сроки аренды, перечень переданных в аренду объектов капитального строительства (с указанием кадастрового или условного номера) и (или) помещений в них (этаж, номер помещения или комнаты, кадастровый номер), их площадь, наименование арендатора (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии) арендатора (для индивидуального предпринимателя), индивидуальные номера налогоплательщиков арендаторов, основные государственные регистрационные номера арендаторов и основной вид экономической деятельности, осуществляемой арендатором, и быть подписан руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом.

2.1.3(1). Реестр сведений об использовании объектов инфраструктуры коллективного пользования индустриального (промышленного) парка в городе Москве, составленный в соответствии с типовой формой, утвержденной совместно Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (далее - Госинспекция по недвижимости), Департаментом предпринимательства и инновационного развития города Москвы (далее - ДПиИР города Москвы), ДИиПП города Москвы, и заверенный руководителем заявителя на присвоение статуса индустриального (промышленного) парка или уполномоченным лицом.
(п. 2.1.3(1) введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

2.1.4. Копия отчетности, содержащей основные сведения о деятельности организации, по форме, утвержденной Федеральной службой государственной статистики (далее - Росстат), заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом.

2.1.5. Копии отчетности, содержащей сведения о численности и заработной плате работников, по форме, утвержденной Росстатом, если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности имел обособленные подразделения в течение последних трех лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности, представляемые отдельно по заявителю на присвоение статуса в сфере промышленности - юридическому лицу без учета обособленных подразделений и отдельно по каждому обособленному подразделению, расположенному на территории объекта недвижимого имущества, заявленного на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, заверенные руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом.

2.1.6. Копия отчетности, содержащей сведения об основных показателях деятельности малого предприятия, по форме, утвержденной Росстатом, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом, если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности является субъектом малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

2.1.7. Копия отчетности, содержащей сведения о движении денежных средств, по форме, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации (далее - Минфин России), заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом, если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности представляет указанную отчетность в налоговые органы.

2.1.8. Копия отчетности, содержащей сведения о финансовых результатах, по форме, утвержденной Минфином России, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом.

2.1.9. Копия налоговой декларации по налогу на прибыль организаций, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом, если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности не применяет упрощенную систему налогообложения.

2.1.10. Копия налоговой декларации по налогу на имущество организаций в отношении имущества, налог по которому подлежит уплате в бюджет города Москвы, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом.

2.1.11. Копия налоговой декларации по земельному налогу в отношении земельных участков, налог по которым подлежит уплате в бюджет города Москвы, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом.

2.1.12. Копия налоговой декларации по налогу на добавленную стоимость, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом, если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности осуществлял операции, которые не подлежат налогообложению (освобождаются от налогообложения) налогом на добавленную стоимость в соответствии с подпунктами 16, 16.1 пункта 3 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации, в периоде, указанном в пункте 2.10 настоящего Порядка.

2.1.13. Копия формы расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (форма 4-ФСС), заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом.

2.1.14. Копия справки-подтверждения основного вида экономической деятельности, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом.

2.1.15. Копия формы расчета по страховым взносам, утвержденной Федеральной налоговой службой, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом.

2.1.16. Сведения (выписка) из Единого государственного реестра налогоплательщиков, полученные не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности, если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности поставлен на налоговый учет по месту нахождения юридического лица за пределами территории города Москвы.

2.1.17. Согласие на осуществление деятельности в качестве управляющей компании индустриального (промышленного) парка с обязательством по представлению информации о показателях деятельности арендаторов индустриального (промышленного) парка, включая

информацию о занимаемой ими площади, количестве рабочих мест, среднемесячном размере заработной платы работников, сумме налогов, уплаченных в бюджет города Москвы, объеме инвестиций в инфраструктуру индустриального (промышленного) парка либо в собственные основные средства на территории индустриального (промышленного) парка, если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности претендует на присвоение статуса управляющей компании индустриального (промышленного) парка.

2.1.18. Согласие на заключение соглашения об информационном взаимодействии с ДИиПП города Москвы.

2.1.19. Копия протокола общего собрания акционеров (участников), в ходе которого было принято решение о внесении основных средств в уставный капитал заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, копия акта приемки-передачи основных средств и копия отчета об оценке стоимости основных средств на момент внесения, заверенные руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом, если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности планирует учитывать основные средства, внесенные в уставный капитал заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 4.1, 12.1 Перечня.

2.1.20. Копии документов, подтверждающих полномочия лица на подписание заявления на присвоение статуса в сфере промышленности и подачу документов от имени заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности.

2.1.21. Доверенность на осуществление заявителем на присвоение статуса в сфере промышленности действий, связанных с подачей заявления на присвоение статуса в сфере промышленности и документов, от имени юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, указанных в заявлении на присвоение статуса в сфере промышленности.

2.1.22. Документы, подтверждающие внесение сведений об индустриальном (промышленном) парке, управляющей компании индустриального (промышленного) парка в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков", если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности подал заявление на присвоение статуса индустриального (промышленного) парка и (или) претендует на присвоение статуса управляющей компании индустриального (промышленного) парка.

2.1.23. Копия отчетности, содержащей сведения о расчетах по суммам налога на доходы физических лиц, начисленным и удержанным налоговым агентом, по форме, утвержденной Федеральной налоговой службой, представляемой по каждому обособленному подразделению, расположенному на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, или по кодам Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований, на территории которых расположены объекты недвижимого имущества, заявленные на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом.

2.1.24. Копия отчетности, содержащей сведения об инвестиционной деятельности, по форме, утвержденной Росстатом, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченным лицом.

2.1.25. Копии не менее двух договоров аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение статуса индустриального (промышленного) парка, переданных в аренду арендаторам, осуществляющим в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в Фонд социального страхования Российской Федерации, заверенные руководителем заявителя на присвоение статуса индустриального (промышленного) парка или уполномоченным лицом.
(п. 2.1.25 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

2.1.26. Копии справок-подтверждения основного вида экономической деятельности не менее двух арендаторов, по которым представлены в соответствии с пунктом 2.1.25 настоящего Порядка договоры аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение статуса индустриального (промышленного) парка, осуществляющих в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в Фонд социального страхования Российской Федерации, заверенные руководителем арендатора (для юридического лица), арендатором (для индивидуального предпринимателя) или соответствующим уполномоченным лицом.
(п. 2.1.26 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

2.2. В случае если в собственности заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности находились за период, указанный в пункте 2.3 настоящего Порядка, иные объекты недвижимого имущества, которые не заявлены на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, либо заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 4.1, 12.1 Перечня, учитывать суммы лизинговых платежей за принятое по договорам лизинга имущество, либо заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности не представляет в налоговые органы отчетность, содержащую сведения о движении денежных средств, помимо документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности дополнительно представляет отчет аудитора о фактах, отмеченных при проведении согласованных процедур, подготовленный в отношении объема инвестиций, осуществленных на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка (далее - отчет аудитора), и содержащий в том числе:

2.2.1. Описание источников информации, которые были использованы аудитором при подготовке отчета аудитора.

2.2.2. Полученные аудитором данные об объеме инвестиций (с разбивкой по годам, с реквизитами платежа, договора, местонахождения в отношении каждого объекта инвестиций), которые осуществлены на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, и к которым относятся платежи, связанные с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов (в том числе объектов авторского права, патентов на изобретение, полезных моделей, промышленных образцов, ноу-хау), а также лизинговые платежи за принятое по договорам лизинга имущество.

2.2.3. Описание выполненных аудитором процедур, направленных на проверку соответствия первичным документам отнесения осуществленных инвестиций к платежам, связанным с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, и других процедур.

2.2.4. Указание периода, в отношении которого составлен отчет аудитора.

2.2.5. Описание выявленных аудитором расхождений.

2.3. Отчет аудитора представляется в отношении объема инвестиций, осуществленных за последние 5 календарных лет, предшествующих предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности, если заявление на присвоение статуса в сфере промышленности подается до 1 июня (включительно), и за последние 5 календарных лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности, если заявление на присвоение статуса в сфере промышленности подается после 1 июня. Информация в отчете аудитора об осуществленных за указанный период инвестициях указывается в разбивке по каждому календарному году.

2.4. В случае если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 4.4, 12.4 Перечня, учитывать данные управляющей организации, осуществляющей функцию единоличного исполнительного органа заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности (далее - управляющая организация заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности), заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности помимо документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, дополнительно представляет от имени управляющей организации заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности:

2.4.1. Копию протокола общего собрания акционеров (участников) заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, содержащего решение о передаче соответствующих полномочий управляющей организации заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, заверенную руководителем заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или лицом, уполномоченным от имени управляющей организации заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности.

2.4.2. Документ, указанный в пункте 2.1.13 настоящего Порядка, заверенный руководителем управляющей организации заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или лицом, уполномоченным от имени управляющей организации заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности.

2.5. В случае если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности и юридическое лицо, претендующее на присвоение статуса управляющей компании индустриального (промышленного) парка, являются разными юридическими лицами, заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности помимо документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, дополнительно представляет от имени управляющей компании индустриального (промышленного) парка:

2.5.1. Согласие на осуществление деятельности в качестве управляющей компании индустриального (промышленного) парка с обязательством по представлению информации о показателях деятельности арендаторов индустриального (промышленного) парка, включая информацию о занимаемой ими площади, количестве рабочих мест, среднемесячном размере заработной платы работников, сумме налогов, уплаченных в бюджет города Москвы, объеме инвестиций в инфраструктуру индустриального (промышленного) парка либо в собственные основные средства на территории индустриального (промышленного) парка, а также согласие на заключение соглашения об информационном взаимодействии с ДИиПП города Москвы.

2.5.2. Документы, указанные в пунктах 2.1.9, 2.1.14 настоящего Порядка, заверенные руководителем управляющей компании индустриального (промышленного) парка или лицом, уполномоченным от имени управляющей компании индустриального (промышленного) парка.

2.6. В случае если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 4.2 - 4.5, 12.2 - 12.4 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов - юридических лиц, заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности помимо документов, представляемых от своего имени и указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, дополнительно представляет от имени и в отношении арендаторов - юридических лиц документы, указанные в пунктах 2.1.2, 2.1.4 - 2.1.6, 2.1.8, 2.1.9, 2.1.13 - 2.1.16, 2.1.23, 2.1.24 настоящего Порядка, заверенные руководителем арендатора - юридического лица или лицом, уполномоченным от юридического лица, а также документы, указанные в пунктах 2.1.7, 2.2 настоящего Порядка, если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 4.1, 12.1 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов - юридических лиц.

2.7. Если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности не осуществляет в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением табачных изделий), научным исследованиям и разработкам, и планирует при расчете показателей деятельности, установленных разделом 4 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов - юридических лиц, осуществляющих такую деятельность, заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности дополнительно представляет документы, подтверждающие принадлежность заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности и арендатора - юридического лица к группе лиц, признаки которой определены законодательством Российской Федерации о защите конкуренции.

2.8. В случае если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 4.2 - 4.5, 12.2 - 12.4 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов - индивидуальных предпринимателей, заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности помимо документов, представляемых от своего имени и указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, дополнительно представляет от имени и в отношении арендаторов - индивидуальных предпринимателей документы, указанные в пунктах 2.1.2, 2.1.13 настоящего Порядка, заверенные арендатором - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя, а также документы, указанные в пунктах 2.1.7, 2.2 настоящего Порядка, если заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 4.1, 12.1 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов - индивидуальных предпринимателей, а также:

2.8.1. Копию отчетности, содержащей сведения о деятельности индивидуального предпринимателя, по форме, утвержденной Росстатом, заверенную арендатором - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя.

2.8.2. Копию налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, или копию налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц, заверенную арендатором - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя, если индивидуальный предприниматель не применяет специальные налоговые режимы.

2.9. Документ, указанный в пункте 2.1.3 настоящего Порядка, представляется за два последних календарных года, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности.

2.10. Документы, указанные в пунктах 2.1.4 - 2.1.6, 2.1.8 - 2.1.15, 2.1.23, 2.1.24, 2.8.1, 2.8.2 настоящего Порядка, в том числе подаваемые ежемесячно или ежеквартально в налоговые органы, Фонд социального страхования Российской Федерации, органы статистики, представляются за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности, если заявление на присвоение статуса в сфере промышленности подается до 1 июня (включительно), либо за последний календарный год, предшествующий году подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности, если заявление на присвоение статуса в сфере промышленности подается после 1 июня.

2.11. Документы, указанные в пункте 2.1.7 настоящего Порядка, представляются за последние 5 календарных лет, предшествующих предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности, если заявление на присвоение статуса в сфере промышленности подается до 1 июня (включительно), либо за последние 5 календарных лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности, если заявление на присвоение статуса в сфере промышленности подается после 1 июня.

2.12. В случае если заявление на присвоение статуса в сфере промышленности подается до 1 июня и отчетность по документам, указанным в пунктах 2.1.4 - 2.1.6, 2.1.8 - 2.1.15, 2.1.23, 2.1.24, 2.8.1, 2.8.2 настоящего Порядка, по последнему календарному году, предшествующему году подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности, представлена в налоговые

органы, Фонд социального страхования Российской Федерации, органы статистики, допускается представление документов, указанных в пунктах 2.1.4 - 2.1.6, 2.1.8 - 2.1.15, 2.1.23, 2.1.24, 2.8.1, 2.8.2 настоящего Порядка, по последнему календарному году, предшествующему году подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности, документов, указанных в пунктах 2.1.7, 2.2 настоящего Порядка, за последние 5 календарных лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса в сфере промышленности. Указанные документы должны содержать подтверждение (отметку) соответствующего органа, Фонда социального страхования Российской Федерации о получении документа.

2.13. Заявитель на присвоение статуса в сфере промышленности представляет копию согласия на раскрытие налоговой тайны, а также копию согласия на раскрытие налоговой тайны управляющей компании индустриального (промышленного) парка и арендаторов.

2.14. В целях присвоения юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, претендующие на присвоение указанного статуса (далее - претендент на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка), представляют в ДИиПП города Москвы следующие документы:

2.14.1. Заявление на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка по форме, утвержденной ДИиПП города Москвы и размещенной на официальном сайте ДИиПП города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, включающее согласие претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка на предоставление информации о фактических налоговых платежах при ведении претендентом на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка хозяйственной деятельности.

2.14.2. Документ, указанный в пункте 2.1.2 настоящего Порядка, подписанный руководителем претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка - юридического лица или лицом, уполномоченным от имени юридического лица, претендентом на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя.

2.14.3. Документы, указанные в пунктах 2.1.4 - 2.1.6, 2.1.8 - 2.1.10, 2.1.13 - 2.1.15, 2.1.23, 2.1.24 настоящего Порядка, за последний календарный год, предшествующий году подачи заявления на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка, заверенные руководителем претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка - юридического лица или лицом, уполномоченным от имени юридического лица (в случае обращения юридического лица за присвоением статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка).

2.14.4. Документы, указанные в пунктах 2.1.7, 2.2 настоящего Порядка, за последние 5 календарных лет, предшествовавших году подачи заявления на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка, заверенные руководителем претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка - юридического лица или лицом, уполномоченным от имени юридического лица (в случае обращения юридического лица за присвоением статуса якорного резидента индустриального

(промышленного) парка), либо заверенные претендентом на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя (в случае обращения индивидуального предпринимателя за присвоением статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка).

2.14.5. Документы, указанные в пунктах 2.1.13, 2.8.1, 2.8.2 настоящего Порядка, за последний календарный год, предшествующий году подачи заявления на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка, заверенные претендентом на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя (в случае обращения индивидуального предпринимателя за присвоением статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка).

2.14.6. Сведения (выписка) из Единого государственного реестра налогоплательщиков, полученные не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявления на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка.

2.14.7. Копии документов, подтверждающих полномочия лица на подписание заявления на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка и подачу документов от имени претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка.

2.15. Претендент на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка представляет копию согласия на раскрытие налоговой тайны.

2.16. Представляемые заявителем на присвоение статуса в сфере промышленности, претендентом на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка документы на бумажном носителе должны иметь все приложения, быть пронумерованы сквозной нумерацией, сброшюрованы и заверены подписью руководителя заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности или уполномоченного лица, подписью руководителя претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка - юридического лица или лица, уполномоченного от имени юридического лица (в случае обращения юридического лица за присвоением статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка - юридического лица), подписью претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка - индивидуального предпринимателя или лица, уполномоченного от имени индивидуального предпринимателя (в случае обращения индивидуального предпринимателя за присвоением статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка). Указанные документы представляются также на электронном носителе, и при этом такие копии должны в полном объеме позволить прочитать сведения, содержащиеся в документах. Документы, указанные в пунктах 2.1.4 - 2.1.6, 2.1.8 - 2.1.15, 2.1.23, 2.1.24, 2.8.1, 2.8.2 настоящего Порядка, подаваемые в налоговые органы, Фонд социального страхования Российской Федерации, органы статистики, представляются с подтверждением (отметкой) соответствующего органа, Фонда социального страхования Российской Федерации о получении документа.

2.17. Со дня начала функционирования соответствующих разделов автоматизированной информационной системы города Москвы "Управление инвестиционной деятельностью" (далее -

АИС УИД) заявление на присвоение статуса в сфере промышленности, заявление на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка подается с использованием АИС УИД в интерактивной форме с приложением электронных образов документов. Заявление на присвоение статуса в сфере промышленности, заявление на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка, подаваемые с использованием АИС УИД, заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью.

2(1). Состав и порядок подачи заявления на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка

(введен постановлением Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

2(1).1. В целях присвоения объектам капитального строительства (частям (помещениям) объекта капитального строительства) и земельным участкам, на которых они расположены (далее - объекты недвижимого имущества), статуса технопарка одно или несколько юридических лиц, обладающих на праве собственности или ином вещном праве объектом (объектами) капитального строительства или всеми частями (помещениями) объекта капитального строительства и обладающих на праве собственности или ином праве земельным участком (земельными участками) (далее - заявитель на присвоение статуса технопарка), представляют в ДПиИР города Москвы следующие документы:

2(1).1.1. Заявление на присвоение объектам недвижимого имущества статуса технопарка, юридическому лицу статуса управляющей компании технопарка (далее - заявление на присвоение статуса технопарка) по форме, утвержденной ДПиИР города Москвы и размещенной на официальном сайте ДПиИР города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

При этом в заявлении на присвоение статуса технопарка указываются сведения о физических лицах (фамилия, имя, отчество (при наличии), в том числе индивидуальных предпринимателях (фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный номер налогоплательщика), обладающих правом собственности на объекты капитального строительства или на части (помещения) объекта капитального строительства, при условии, что совокупная общая площадь таких объектов капитального строительства и (или) части (помещения) объекта капитального строительства не превышает 15 процентов от общей площади объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.2. Справка, содержащая сведения о площади, занимаемой заявителем на присвоение статуса технопарка, управляющей компанией технопарка в объектах капитального строительства (всех частях (помещениях) объекта капитального строительства), заявленных на присвоение статуса технопарка, краткое описание производственной и иной деятельности, осуществляемой с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса технопарка, в том числе описание основных технологических стадий производства, выпускаемой продукции, ее функционального назначения, области применения, качественных характеристик и объема выпуска, а также описание оказываемых услуг в области научных исследований и разработок, технических испытаний, исследований, анализа и сертификации, информации и связи

в случае их оказания, подписанная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.3. Реестр договоров аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение статуса технопарка, переданных в аренду юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям (далее - арендаторы технопарка). Указанный реестр договоров аренды должен содержать номер и дату заключенных договоров аренды, сроки аренды, перечень переданных в аренду объектов капитального строительства (с указанием кадастрового или условного номера) и (или) помещений в них (этаж, номер помещения или комнаты, кадастровый номер), их площадь, наименование арендатора технопарка (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии) арендатора технопарка (для индивидуального предпринимателя), индивидуальные номера налогоплательщиков арендаторов технопарка, основные государственные регистрационные номера арендаторов технопарка и основной вид экономической деятельности, осуществляемой арендатором технопарка, и быть подписан руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.3(1). Реестр сведений об использовании объектов инфраструктуры коллективного пользования технопарка в городе Москве, составленный в соответствии с типовой формой, утвержденной совместно Госинспекцией по недвижимости, ДПиИР города Москвы, ДИиПП города Москвы, и заверенный руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.
(п. 2(1).1.3(1) введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

2(1).1.4. Копия отчетности, содержащей основные сведения о деятельности организации, по форме, утвержденной Федеральной службой государственной статистики (далее - Росстат), заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.5. Копии отчетности, содержащей сведения о численности и заработной плате работников, по форме, утвержденной Росстатом, если заявитель на присвоение статуса технопарка имел обособленные подразделения в течение последних трех лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса технопарка, представляемые отдельно по заявителю на присвоение статуса технопарка - юридическому лицу без учета обособленных подразделений и отдельно по каждому обособленному подразделению, расположенному на территории объекта недвижимого имущества, заявленного на присвоение статуса технопарка, заверенные руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.6. Копия отчетности, содержащей сведения об основных показателях деятельности малого предприятия, по форме, утвержденной Росстатом, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка, если заявитель на присвоение статуса технопарка является субъектом малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

2(1).1.7. Копия отчетности, содержащей сведения о движении денежных средств, по форме,

утвержденной Минфином России, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка, если заявитель на присвоение статуса технопарка представляет указанную отчетность в налоговые органы.

2(1).1.8. Копия отчетности, содержащей сведения о финансовых результатах, по форме, утвержденной Минфином России, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.9. Копия налоговой декларации по налогу на прибыль организаций, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка, если заявитель на присвоение статуса технопарка не применяет упрощенную систему налогообложения.

2(1).1.10. Копия налоговой декларации по налогу на имущество организаций в отношении имущества, налог по которому подлежит уплате в бюджет города Москвы, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.11. Копия налоговой декларации по земельному налогу в отношении земельных участков, налог по которым подлежит уплате в бюджет города Москвы, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.12. Копия формы расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (форма 4-ФСС), заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.13. Копия справки-подтверждения основного вида экономической деятельности, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.14. Копия формы расчета по страховым взносам, утвержденной Федеральной налоговой службой, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.15. Сведения (выписка) из Единого государственного реестра налогоплательщиков, полученные не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявления на присвоение статуса технопарка, если заявитель на присвоение статуса технопарка поставлен на налоговый учет по месту нахождения юридического лица за пределами территории города Москвы.

2(1).1.16. Согласие на осуществление деятельности в качестве управляющей компании технопарка с обязательством по представлению информации о показателях деятельности арендаторов технопарка, включая информацию о занимаемой ими площади, количестве рабочих мест, среднемесячном размере заработной платы работников, сумме налогов, уплаченных в бюджет города Москвы, объеме инвестиций в инфраструктуру технопарка либо в собственные

основные средства на территории технопарка, если заявитель на присвоение статуса технопарка претендует на присвоение статуса управляющей компании технопарка.

2(1).1.17. Согласие на заключение соглашения об информационном взаимодействии с ДПиИР города Москвы.

2(1).1.18. Копия протокола общего собрания акционеров (участников), в ходе которого было принято решение о внесении основных средств в уставный капитал заявителя на присвоение статуса технопарка, копия акта приемки-передачи основных средств и копия отчета об оценке стоимости основных средств на момент внесения, заверенные руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка, если заявитель на присвоение статуса технопарка планирует учитывать основные средства, внесенные в уставный капитал заявителя на присвоение статуса технопарка, при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 7.1, 7(1).1 Перечня.

2(1).1.19. Копии документов, подтверждающих полномочия лица на подписание заявления на присвоение статуса технопарка и подачу документов от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.20. Доверенность на осуществление заявителем на присвоение статуса технопарка действий, связанных с подачей заявления на присвоение статуса технопарка и документов, от имени юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, указанных в заявлении на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.21. Копия отчетности, содержащей сведения о расчетах по суммам налога на доходы физических лиц, начисленным и удержанным налоговым агентом, по форме, утвержденной Федеральной налоговой службой, представляемой по каждому обособленному подразделению, расположенному на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса технопарка, или по кодам Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований, на территории которых расположены объекты недвижимого имущества, заявленные на присвоение статуса технопарка, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.22. Копия отчетности, содержащей сведения об инвестиционной деятельности, по форме, утвержденной Росстатом, заверенная руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).1.23. Копии не менее двух договоров аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение статуса технопарка, переданных в аренду арендаторам технопарка, осуществляющим в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в Фонд социального страхования Российской Федерации, заверенные руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

(п. 2(1).1.23 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

2(1).1.24. Копии справок-подтверждения основного вида экономической деятельности не менее двух арендаторов технопарка, по которым представлены в соответствии с пунктом 2(1).1.23 настоящего Порядка договоры аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение статуса технопарка, осуществляющих в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в Фонд социального страхования Российской Федерации, заверенные руководителем арендатора (для юридического лица), арендатором (для индивидуального предпринимателя) или соответствующим уполномоченным лицом.
(п. 2(1).1.24 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

2(1).2. В случае если в собственности заявителя на присвоение статуса технопарка находились за период, указанный в пункте 2(1).4 настоящего Порядка, иные объекты недвижимого имущества, которые не заявлены на присвоение статуса технопарка, либо заявитель на присвоение статуса технопарка планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 7.1, 7(1).1 Перечня, учитывать суммы лизинговых платежей за принятое по договорам лизинга имущество, либо заявитель на присвоение статуса технопарка не представляет в налоговые органы отчетность, содержащую сведения о движении денежных средств, помимо документов, указанных в пункте 2(1).1 настоящего Порядка, заявитель на присвоение статуса технопарка дополнительно представляет отчет аудитора.

2(1).3. В случае если заявитель на присвоение статуса технопарка не планирует при расчете показателей деятельности учитывать показатели деятельности, установленные пунктами 7.1, 7(1).1 Перечня, от заявителя на присвоение статуса технопарка не требуется представление отчета аудитора.

2(1).4. Отчет аудитора представляется в отношении объема инвестиций, осуществленных за последние 5 календарных лет, предшествующих предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса технопарка, если заявление на присвоение статуса технопарка подается до 1 июня (включительно), и за последние 5 календарных лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса технопарка, если заявление на присвоение статуса технопарка подается после 1 июня. Информация в отчете аудитора об осуществленных за указанный период инвестициях указывается в разбивке по каждому календарному году.

2(1).5. В случае если заявитель на присвоение статуса технопарка планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 7.4, 7(1).4 Перечня, учитывать данные управляющей организации технопарка, осуществляющей функцию единоличного исполнительного органа заявителя на присвоение статуса технопарка (далее - управляющая организация заявителя на присвоение статуса технопарка), заявитель на присвоение статуса технопарка помимо документов, указанных в пункте 2(1).1 настоящего Порядка, дополнительно представляет от имени управляющей организации заявителя на присвоение статуса технопарка:

2(1).5.1. Копию протокола общего собрания акционеров (участников) заявителя на присвоение статуса технопарка, содержащего решение о передаче соответствующих полномочий управляющей организации заявителя на присвоение статуса технопарка, заверенную руководителем заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).5.2. Документ, указанный в пункте 2(1).1.12 настоящего Порядка, заверенный руководителем управляющей организации заявителя на присвоение статуса технопарка или лицом, уполномоченным от имени управляющей организации заявителя на присвоение статуса технопарка.

2(1).6. В случае если заявитель на присвоение статуса технопарка и юридическое лицо, претендующее на присвоение статуса управляющей компании технопарка, являются разными юридическими лицами, заявитель на присвоение статуса технопарка помимо документов, указанных в пункте 2(1).1 настоящего Порядка, дополнительно представляет от имени управляющей компании технопарка:

2(1).6.1. Согласие на осуществление деятельности в качестве управляющей компании технопарка с обязательством по представлению информации о показателях деятельности арендаторов технопарка, включая информацию о занимаемой ими площади, количестве рабочих мест, среднемесячном размере заработной платы работников, сумме налогов, уплаченных в бюджет города Москвы, объеме инвестиций в инфраструктуру технопарка либо в собственные основные средства на территории технопарка, а также согласие на заключение соглашения об информационном взаимодействии с ДПиИР города Москвы.

2(1).6.2. Документы, указанные в пунктах 2(1).1.9, 2(1).1.13 настоящего Порядка, заверенные руководителем управляющей компании технопарка или лицом, уполномоченным от имени управляющей компании технопарка.

2(1).7. В случае если заявитель на присвоение статуса технопарка планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 7.4, 7(1).2 - 7(1).4 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов технопарка - юридических лиц, заявитель на присвоение статуса технопарка помимо документов, представляемых от своего имени и указанных в пункте 2(1).1 настоящего Порядка, дополнительно представляет от имени и в отношении арендаторов технопарка - юридических лиц документы, указанные в пунктах 2(1).1.2, 2(1).1.4 - 2(1).1.6, 2(1).1.8, 2(1).1.9, 2(1).1.12 - 2(1).1.15, 2(1).1.21, 2(1).1.22 настоящего Порядка, заверенные руководителем арендатора технопарка - юридического лица или лицом, уполномоченным от имени юридического лица, а также документы, указанные в пунктах 2(1).1.7, 2(1).2 настоящего Порядка, если заявитель на присвоение статуса технопарка планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 7.1, 7(1).1 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов технопарка - юридических лиц.

2(1).8. В случае если заявитель на присвоение статуса технопарка планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 7.2 - 7.4, 7(1).2 - 7(1).4 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов технопарка - индивидуальных предпринимателей, заявитель на присвоение статуса технопарка помимо документов, представляемых от своего имени и указанных в пункте 2(1).1 настоящего Порядка, дополнительно представляет от имени и в отношении арендаторов технопарка - индивидуальных предпринимателей документы, указанные в

пунктах 2(1).1.2, 2(1).1.12 настоящего Порядка, заверенные арендатором технопарка - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя, а также документы, указанные в пунктах 2(1).1.7, 2(1).2 настоящего Порядка, если заявитель на присвоение статуса технопарка планирует при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 7.1, 7(1).1 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов технопарка - индивидуальных предпринимателей, а также:

2(1).8.1. Копию отчетности, содержащей сведения о деятельности индивидуального предпринимателя, по форме, утвержденной Росстатом, заверенную арендатором технопарка - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя.

2(1).8.2. Копию налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, или копию налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц, заверенную арендатором технопарка - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя, если арендатор технопарка - индивидуальный предприниматель не применяет специальные налоговые режимы.

2(1).9. Документ, указанный в пункте 2.1.3 настоящего Порядка, представляется за два последних календарных года, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса технопарка.

2(1).10. Документы, указанные в пунктах 2(1).1.4 - 2(1).1.6, 2(1).1.8 - 2(1).1.14, 2(1).1.21, 2(1).1.22, 2(1).8.1, 2(1).8.2 настоящего Порядка, в том числе подаваемые ежемесячно или ежеквартально в налоговые органы, Фонд социального страхования Российской Федерации, органы статистики, представляются за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса технопарка, если заявление на присвоение статуса технопарка подается до 1 июня (включительно), либо за последний календарный год, предшествующий году подачи заявления на присвоение статуса технопарка, если заявление на присвоение статуса технопарка подается после 1 июня.

2(1).11. Документы, указанные в пункте 2(1).1.7 настоящего Порядка, представляются за последние 5 календарных лет, предшествующих предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса технопарка, если заявление на присвоение статуса технопарка подается до 1 июня (включительно), либо за последние 5 календарных лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса технопарка, если заявление на присвоение статуса технопарка подается после 1 июня.

2(1).12. В случае если заявление на присвоение статуса технопарка подается до 1 июня и отчетность по документам, указанным в пунктах 2(1).1.4 - 2(1).1.6, 2(1).1.8 - 2(1).1.14, 2(1).1.21, 2(1).1.22, 2(1).8.1, 2(1).8.2 настоящего Порядка, по последнему календарному году, предшествующему году подачи заявления на присвоение статуса технопарка, представлена в налоговые органы, Фонд социального страхования Российской Федерации, органы статистики, допускается представление документов, указанных в пунктах 2(1).1.4 - 2(1).1.6, 2(1).1.8 - 2(1).1.14, 2(1).1.21, 2(1).1.22, 2(1).8.1, 2(1).8.2 настоящего Порядка, по последнему календарному году, предшествующему году подачи заявления на присвоение статуса технопарка, документов, указанных в пунктах 2(1).7, 2(1).2 настоящего Порядка, за последние 5 календарных лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса технопарка. Указанные

документы должны содержать подтверждение (отметку) соответствующего органа, Фонда социального страхования Российской Федерации о получении документа.

2(1).13. Заявитель на присвоение статуса технопарка представляет копию согласия на раскрытие налоговой тайны, а также копию согласия на раскрытие налоговой тайны управляющей компании технопарка и арендаторов технопарка.

2(1).14. В целях присвоения юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю статуса якорного резидента технопарка юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, претендующие на присвоение указанного статуса (далее - претендент на присвоение статуса якорного резидента технопарка), представляют в ДПиИР города Москвы следующие документы:

2(1).14.1. Заявление на присвоение статуса якорного резидента технопарка по форме, утвержденной ДПиИР города Москвы и размещенной на официальном сайте ДПиИР города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, включающее согласие претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка на предоставление информации о фактических налоговых платежах при ведении претендентом на присвоение статуса якорного резидента технопарка хозяйственной деятельности.

2(1).14.2. Документ, указанный в пункте 2(1).1.2 настоящего Порядка, подписанный руководителем претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка - юридического лица или лицом, уполномоченным от имени юридического лица, претендентом на присвоение статуса якорного резидента технопарка - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя.

2(1).14.3. Документы, указанные в пунктах 2(1).1.4 - 2(1).1.6, 2(1).1.8 - 2(1).1.10, 2(1).1.12 - 2(1).1.14, 2(1).1.21, 2(1).1.22 настоящего Порядка, за последний календарный год, предшествующий году подачи заявления на присвоение статуса якорного резидента технопарка, заверенные руководителем претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка - юридического лица или лицом, уполномоченным от имени юридического лица (в случае обращения юридического лица за присвоением статуса якорного резидента технопарка).

2(1).14.4. Документы, указанные в пунктах 2(1).1.7, 2(1).2 настоящего Порядка, за последние 5 календарных лет, предшествовавших году подачи заявления на присвоение статуса якорного резидента технопарка, заверенные руководителем претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка - юридического лица или лицом, уполномоченным от имени юридического лица (в случае обращения юридического лица за присвоением статуса якорного резидента технопарка), либо заверенные претендентом на присвоение статуса якорного резидента технопарка - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя (в случае обращения индивидуального предпринимателя за присвоением статуса якорного резидента технопарка).

2(1).14.5. Документы, указанные в пунктах 2(1).1.12, 2(1).8.1, 2(1).8.2 настоящего Порядка, за последний календарный год, предшествующий году подачи заявления на присвоение статуса якорного резидента технопарка, заверенные претендентом на присвоение статуса якорного резидента технопарка - индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным от имени индивидуального предпринимателя (в случае обращения индивидуального предпринимателя за присвоением статуса якорного резидента технопарка).

2(1).14.6. Сведения (выписка) из Единого государственного реестра налогоплательщиков, полученные не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявления на присвоение статуса якорного резидента технопарка.

2(1).14.7. Копии документов, подтверждающих полномочия лица на подписание заявления на присвоение статуса якорного резидента технопарка и подачу документов от имени претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка.

2(1).15. Претендент на присвоение статуса якорного резидента технопарка представляет копию согласия на раскрытие налоговой тайны, а также копию согласия на раскрытие налоговой тайны управляющей компании технопарка и арендаторов технопарка.

2(1).16. Представляемые заявителем на присвоение статуса технопарка, претендентом на присвоение статуса якорного резидента технопарка документы на бумажном носителе должны иметь все приложения, быть пронумерованы сквозной нумерацией, сброшюрованы и заверены подписью руководителя заявителя на присвоение статуса технопарка или лица, уполномоченного от имени заявителя на присвоение статуса технопарка, руководителя претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка - юридического лица или лица, уполномоченного от имени юридического лица, подписью претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка - индивидуального предпринимателя или лица, уполномоченного от имени индивидуального предпринимателя. Указанные документы представляются также на электронном носителе, и при этом такие копии должны в полном объеме позволить прочитать сведения, содержащиеся в документах. Документы, указанные в пунктах 2(1).1.4 - 2(1).1.14, 2(1).1.21, 2(1).1.22, 2(1).8.1, 2(1).8.2 настоящего Порядка, подаваемые в налоговые органы, Фонд социального страхования Российской Федерации, органы статистики, представляются с подтверждением (отметкой) соответствующего органа, Фонда социального страхования Российской Федерации о получении документа.

2(1).17. Со дня начала функционирования соответствующих разделов АИС УИД заявление на присвоение статуса технопарка, заявление на присвоение статуса якорного резидента технопарка подается с использованием АИС УИД в интерактивной форме с приложением электронных образов документов. Заявление на присвоение статуса технопарка, заявление на присвоение статуса якорного резидента технопарка, подаваемые с использованием АИС УИД, заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью.

3. Порядок рассмотрения заявления на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка

(в ред. постановления Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

3.1. Заявление на присвоение статуса в сфере промышленности, заявление на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка и прилагаемые к ним документы (далее - документы на присвоение статуса в сфере промышленности) регистрируются ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем

представления указанных документов.

3.2. Документы на присвоение статуса в сфере промышленности рассматриваются ДИиПП города Москвы на предмет их комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на присвоение статуса в сфере промышленности.

3.3. В случае выявления несоответствия документов на присвоение статуса в сфере промышленности требованиям к их оформлению и (или) комплектности, установленным разделом 2 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на присвоение статуса в сфере промышленности, принимает решение об отказе в рассмотрении документов на присвоение статуса в сфере промышленности с указанием причины отказа и уведомляет об этом заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в рассмотрении документов на присвоение статуса в сфере промышленности, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

3.4. До дня начала функционирования соответствующих разделов АИС УИД документы на присвоение статуса в сфере промышленности, соответствующие установленным разделом 2 настоящего Порядка требованиям к их оформлению и (или) комплектности, направляются ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на присвоение статуса в сфере промышленности, в Департамент городского имущества города Москвы (далее - ДГИ города Москвы) в целях проведения экспертизы, а также в Госинспекцию по недвижимости в целях проведения обследования фактического использования объектов недвижимого имущества.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3.5. Проведение экспертизы документов на присвоение статуса в сфере промышленности и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, включая составление акта обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, не может превышать 30 рабочих дней со дня направления документов на присвоение статуса в сфере промышленности ДИиПП города Москвы в ДГИ города Москвы, Госинспекцию по недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3.8, 3.9 настоящего Порядка.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3.6. В целях проведения экспертизы ДИиПП города Москвы запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия в отношении заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка, управляющей организации заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, управляющей компании индустриального (промышленного) парка и арендаторов следующие документы:

3.6.1. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

3.6.2. Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

3.6.3. Справку налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов и сборов и

иных обязательных платежей в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местный бюджет.

3.6.4. Сведения, имеющиеся в распоряжении налоговых органов, о заявителе на присвоение статуса в сфере промышленности, управляющей организации заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, претенденте на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка и арендаторах, относительно которых получено согласие на раскрытие налоговой тайны.

3.6.5. Выписку из реестра участников инновационного кластера на территории города Москвы.
(п. 3.6.5 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3.7. В целях проведения экспертизы ДГИ города Москвы запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, а также в отношении всех объектов недвижимого имущества, находящихся у заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка, арендатора - юридического лица на праве владения, пользования и (или) распоряжения.

3.8. Для проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества у заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка могут запрашиваться в письменной и устной форме разъяснения в отношении указанных в документах сведений с продлением срока проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на срок, необходимый для получения разъяснений, но не более чем на 30 рабочих дней.

3.9. Для проведения экспертизы в целях присвоения статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка ДИиПП города Москвы вправе запрашивать у управляющей компании индустриального (промышленного) парка разъяснения в отношении сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 2.1.17, 2.5.1 настоящего Порядка, с продлением срока проведения экспертизы на срок, необходимый для получения разъяснений, но не более чем на 30 рабочих дней.

3.10. Продление срока проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, предусмотренное пунктами 3.8, 3.9 настоящего Порядка, осуществляется по решению соответственно ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы и Госинспекции по недвижимости с уведомлением заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка в срок не позднее двух рабочих дней со дня принятия решения о таком продлении способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного уведомления.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3.11. ДИиПП города Москвы проводит экспертизу на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 2.1 - 2.3, 2.6, 2.7, разделом 4, пунктами 10.1 - 10.3, 10.5, 10.6, 11.10, разделами 12, 13, пунктами 14.1 - 14.4, 14.6 - 14.8 Перечня, и осуществляет расчет выпадающих

доходов бюджета города Москвы, обусловленных применением налоговых льгот в случае присвоения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, на основании методических рекомендаций, утвержденных ДЭПиР города Москвы.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3.12. ДГИ города Москвы проводит экспертизу на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 1.4 - 1.6, 2.4, 3.1, 3.2, 3.5 - 3.7, 10.4, 11.1, 11.2, 11.5 - 11.9, 14.5 Перечня, и осуществляет расчет выпадающих доходов бюджета города Москвы, обусловленных применением льготной ставки арендной платы за земельные участки, заявленные на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка и находящиеся в собственности города Москвы.

3.13. ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы проводят экспертизу в соответствии с Порядком проведения проверки соответствия значений показателей деятельности базовым значениям показателей деятельности (приложение к Перечню).

3.14. По результатам проведенной экспертизы ДИиПП города Москвы и ДГИ города Москвы осуществляют подготовку экспертных заключений о соответствии или несоответствии установленным требованиям в целях присвоения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка (далее - экспертные заключения о присвоении статуса в сфере промышленности). ДГИ города Москвы направляет экспертные заключения о присвоении статуса в сфере промышленности в ДИиПП города Москвы в срок не позднее трех рабочих дней со дня их подготовки.

3.15. Госинспекция по недвижимости совместно с ДИиПП города Москвы проводят обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 1.4 - 1.6, 3.3, 3.4, 11.3, 11.4, 11.4(1) Перечня, по результатам которых составляется акт (акты) обследования фактического использования объектов недвижимого имущества.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3(1). Порядок рассмотрения заявления на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка

(введен постановлением Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

3(1).1. Заявление на присвоение статуса технопарка, заявление на присвоение статуса якорного резидента технопарка и прилагаемые к ним документы (далее - документы на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка) регистрируются ДПиИР города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов.

3(1).2. Документы на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка рассматриваются ДПиИР города Москвы на предмет их

комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка.

3(1).3. В случае выявления несоответствия документов на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка требованиям к их оформлению и (или) комплектности, установленным разделом 2(1) настоящего Порядка, ДПиИР города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем их регистрации, принимает решение об отказе в рассмотрении документов на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка с указанием причины отказа и уведомляет об этом заявителя на присвоение статуса технопарка, претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в рассмотрении документов на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

3(1).4. До дня начала функционирования соответствующих разделов АИС УИД документы на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка, соответствующие установленным разделом 2(1) настоящего Порядка требованиям к их оформлению и (или) комплектности, направляются ДПиИР города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка, в ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы в целях проведения экспертизы, а также в Госинспекцию по недвижимости в целях проведения обследования фактического использования объектов недвижимого имущества.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3(1).5. Проведение экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, включая составление акта обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, не может превышать 30 рабочих дней со дня направления документов на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка ДПиИР города Москвы в ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы, Госинспекцию по недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3(1).8, 3(1).9 настоящего Порядка.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3(1).6. В целях проведения экспертизы ДИиПП города Москвы запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия в отношении заявителя на присвоение статуса технопарка, претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка, управляющей организации заявителя на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка и арендаторов технопарка следующие документы:

3(1).6.1. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

3(1).6.2. Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

3(1).6.3. Справку налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов и сборов и иных обязательных платежей в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местный

бюджет.

3(1).6.4. Сведения, имеющиеся в распоряжении налоговых органов, о заявителе на присвоение статуса технопарка, претенденте на присвоение статуса якорного резидента технопарка, управляющей организации заявителя на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка и арендаторах технопарка, относительно которых получено согласие на раскрытие налоговой тайны.

3(1).6.5. Выписку из реестра участников инновационного кластера на территории города Москвы.
(п. 3(1).6.5 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3(1).7. В целях проведения экспертизы ДГИ города Москвы запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса технопарка, а также в отношении всех объектов недвижимого имущества, находящихся у заявителя на присвоение статуса технопарка, претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка, арендатора технопарка - юридического лица на праве владения, пользования и (или) распоряжения.

3(1).8. Для проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества у заявителя на присвоение статуса технопарка, претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка могут запрашиваться в письменной и устной форме разъяснения в отношении указанных в документах сведений с продлением срока проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на срок, необходимый для получения разъяснений, но не более чем на 30 рабочих дней.

3(1).9. Для проведения экспертизы в целях присвоения статуса якорного резидента технопарка ДПиИР города Москвы вправе запрашивать у управляющей компании технопарка разъяснения в отношении сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 2(1).1.16, 2(1).6.1 настоящего Порядка, с продлением срока проведения экспертизы на срок, необходимый для получения разъяснений, но не более чем на 30 рабочих дней.

3(1).10. Продление срока проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, предусмотренное пунктами 3(1).8, 3(1).9 настоящего Порядка, осуществляется по решению соответственно ДИиИР города Москвы, ДПиПП города Москвы, ДГИ города Москвы и Госинспекции по недвижимости с уведомлением заявителя на присвоение статуса технопарка, претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка в срок не позднее двух рабочих дней со дня принятия решения о таком продлении способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного уведомления.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3(1).11. ДИиПП города Москвы проводит экспертизу на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 5.1 - 5.3, 5.5, 6.11, 6(1).8, разделами 7, 7(1), 8, пунктами 9.1 - 9.4, 9.6 - 9.8 Перечня, и осуществляет расчет выпадающих доходов бюджета города Москвы, обусловленных применением налоговых льгот в случае присвоения статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка на основании методических рекомендаций, утвержденных ДЭПиР города Москвы.

(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3(1).12. ДГИ города Москвы проводит экспертизу на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 1.4 - 1.6, 5.4, 6.1, 6.2, 6.5, 6.6, 6.8, 6.9, 6.10, 6(1).1, 6(1).2, 6(1).5 - 6(1).7, 9.5 Перечня, и осуществляет расчет выпадающих доходов бюджета города Москвы, обусловленных применением льготной ставки арендной платы за земельные участки, заявленные на присвоение статуса технопарка и находящиеся в собственности города Москвы.

3(1).13. ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы проводят экспертизу в соответствии с Порядком проведения проверки соответствия значений показателей деятельности базовым значениям показателей деятельности (приложение к Перечню).

3(1).14. По результатам проведенной экспертизы ДИиПП города Москвы и ДГИ города Москвы осуществляют подготовку экспертных заключений о соответствии или несоответствии установленным требованиям в целях присвоения статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка (далее - экспертные заключения) и направляют экспертные заключения в ДПиИР города Москвы и ДИиПП города Москвы в срок не позднее трех рабочих дней со дня их подготовки.

3(1).15. Госинспекция по недвижимости совместно с ДПиИР города Москвы и ДИиПП города Москвы проводят обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 1.4 - 1.6, 6.3, 6.4, 6.7, 6(1).3, 6(1).4 Перечня, по результатам которых составляется акт обследования фактического использования объектов недвижимого имущества.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3(1).16. Акт обследования фактического использования объектов недвижимого имущества с результатами обследования фактического использования объектов недвижимого имущества Госинспекции по недвижимости считается согласованным по умолчанию в случае неподписания указанного акта одним из органов исполнительной власти города Москвы, осуществляющих обследование фактического использования объектов недвижимого имущества, в установленные настоящим разделом сроки.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

4. Порядок принятия решений о присвоении или об отказе в присвоении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка, порядок получения статуса резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка

(в ред. постановления Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

4.1. В целях рассмотрения вопроса о присвоении или об отказе в присвоении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка, получении статуса резидента технопарка,

индустриального (промышленного) парка ДИиПП города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности (далее - Межведомственная комиссия) экспертные заключения, акт обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, а также подготовленный на основании указанных сведений проект решения Межведомственной комиссии.

4.2. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает одно из следующих решений:

4.2.1. О возможности присвоения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка.

4.2.2. О возможности присвоения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка и необходимости устранения отклонений, допускаемых Перечнем, с указанием срока их устранения.

4.2.3. Об отказе в присвоении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка.

4.3. Уведомление заявителя на присвоение статуса в сфере промышленности, претендента на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 4.2 настоящего Порядка, осуществляется ДИиПП города Москвы путем направления им копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии.

4.4. В случае принятия Межведомственной комиссией решения о возможности присвоения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка ДИиПП города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Москвы о присвоении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка.

4.5. В проекте правового акта Правительства Москвы о присвоении статуса определяются объекты недвижимого имущества, которым присваивается статус промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, с указанием юридических лиц, обладающих на праве собственности или ином вещном праве объектом (объектами) капитального строительства или всеми частями (помещениями) объекта капитального строительства и обладающих на праве собственности или ином праве земельным участком (участками), а также юридических лиц, которым присваивается статус управляющей компании индустриального (промышленного) парка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка.

4.6. Юридическое лицо, объектам недвижимого имущества которого присвоен статус промышленного комплекса, в срок не позднее 30 календарных дней со дня присвоения статуса промышленного комплекса заключает соглашение об информационном взаимодействии с ДИиПП города Москвы, в соответствии с которым обязуется направлять в ДИиПП города Москвы информацию, предусмотренную указанным соглашением, в сроки, установленные данным соглашением.

4.7. Управляющая компания индустриального (промышленного) парка в срок не позднее 30 календарных дней со дня присвоения статуса индустриального (промышленного) парка заключает соглашение об информационном взаимодействии с ДИиПП города Москвы, в соответствии с которым обязуется направлять в ДИиПП города Москвы по его запросу информацию, указанную в пунктах 2.1.17, 2.5.1 настоящего Порядка.

4.8. Якорный резидент индустриального (промышленного) парка в срок не позднее 30 календарных дней со дня присвоения статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка заключает соглашение об информационном взаимодействии с ДИиПП города Москвы, в соответствии с которым обязуется направлять в ДИиПП города Москвы информацию, предусмотренную указанным соглашением, в сроки, установленные данным соглашением.

4.9. Статус резидента индустриального (промышленного) парка получает юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, местонахождением которого является территория индустриального (промышленного) парка, осуществляющий в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), а также экономическую деятельность, относящуюся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, при условии, что указанная экономическая деятельность технологически связана с экономической деятельностью, относящейся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), со дня присвоения статуса индустриального (промышленного) парка.

4.10. Уведомление заявителя на присвоение статуса технопарка, претендента на присвоение статуса якорного резидента технопарка о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 4.2 настоящего Порядка, осуществляется ДПиИР города Москвы путем направления им копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии.

4.11. В случае принятия Межведомственной комиссией решения о возможности присвоения статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка ДПиИР города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Москвы о присвоении статуса технопарка.

4.12. В проекте правового акта Правительства Москвы о присвоении статуса определяются

объекты недвижимого имущества, которым присваивается статус технопарка, с указанием юридических лиц, обладающих на праве собственности или ином вещном праве объектом (объектами) капитального строительства или всеми частями (помещениями) объекта капитального строительства и обладающих на праве собственности или ином праве земельным участком (участками), а также юридические лица, которым присваивается статус управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка.

4.13. Управляющая компания технопарка в срок не позднее 30 календарных дней со дня присвоения статуса технопарка заключает соглашение об информационном взаимодействии с ДПиИР города Москвы, в соответствии с которым обязуется направлять в ДПиИР города Москвы по его запросу информацию, указанную в пунктах 2(1).1.16, 2(1).6.1 настоящего Порядка.

4.14. Якорный резидент технопарка в срок не позднее 30 календарных дней со дня присвоения статуса якорного резидента технопарка заключает соглашение об информационном взаимодействии с ДПиИР города Москвы, в соответствии с которым обязуется направлять в ДПиИР города Москвы информацию, предусмотренную указанным соглашением, в сроки, установленные данным соглашением.

4.15. Статус резидента технопарка получает юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющийся арендатором технопарка, осуществляющий в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), со дня присвоения статуса технопарка.

4.16. ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем вступления в силу правового акта Правительства Москвы о присвоении статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка, вносит соответствующие сведения в Реестр инвестиционных приоритетных проектов города Москвы (далее - Реестр).

5. Порядок подтверждения и прекращения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка

(в ред. постановления Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

5.1. В целях подтверждения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка и якорного резидента индустриального (промышленного) парка заявитель на подтверждение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка (далее - заявитель на подтверждение статуса в сфере промышленности), претендент на подтверждение статуса якорного резидента индустриального

(промышленного) парка в срок не ранее чем за 60 календарных дней до дня истечения одного года со дня вступления в силу правового акта Правительства Москвы о присвоении статуса или со дня предыдущего подтверждения статуса и не позднее чем за 45 календарных дней до дня истечения одного года со дня вступления в силу правового акта Правительства Москвы о присвоении статуса или со дня предыдущего подтверждения статуса представляет в ДИиПП города Москвы в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному разделом 2 настоящего Порядка, с учетом особенностей, установленных настоящим разделом:

5.1.1. Заявление на подтверждение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка (далее - заявление на подтверждение статуса в сфере промышленности) и заявление на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка по форме, утвержденной ДИиПП города Москвы и размещенной на официальном сайте ДИиПП города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.1.2. Документы, указанные в разделе 2 настоящего Порядка, с учетом следующих особенностей:

5.1.2.1. Документы, указанные в пунктах 2.1.3 - 2.1.15, 2.1.23, 2.1.24, 2.8.1, 2.8.2 настоящего Порядка, представляются за два последних года, предшествующих году подачи заявления на подтверждение статуса в сфере промышленности, заявления на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка.

5.1.2.2. Документ, указанный в пункте 2.2 настоящего Порядка, представляется в отношении объема инвестиций, осуществленных на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на подтверждение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, за последние 5 календарных лет, предшествующих году подачи заявления на подтверждение статуса в сфере промышленности, заявления на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка.

5.1.3. В случае если на день подачи заявления на подтверждение статуса в сфере промышленности, заявления на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка документы, указанные в пунктах 2.1.3 - 2.1.15, 2.1.23, 2.1.24, 2.8.1, 2.8.2 настоящего Порядка, за последний календарный год, предшествующий году подтверждения статуса, не представлены в налоговые органы, Фонд социального страхования Российской Федерации, органы статистики, допускается представление заявления на подтверждение статуса в сфере промышленности, заявления на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка и указанных документов в срок не позднее 1 июня (включительно) года подтверждения статуса.

5.2. Заявление на подтверждение статуса в сфере промышленности, заявление на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка и прилагаемые документы (далее - документы на подтверждение статуса в сфере промышленности) регистрируются ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов.

5.3. Документы на подтверждение статуса в сфере промышленности рассматриваются

ДИиПП города Москвы на предмет их комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса в сфере промышленности.

5.4. В случае выявления несоответствия документов на подтверждение статуса в сфере промышленности требованиям к их оформлению и (или) комплектности, установленным настоящим Порядком, ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса в сфере промышленности, принимает решение об отказе в принятии к рассмотрению документов на подтверждение статуса в сфере промышленности с указанием выявленных несоответствий и уведомляет об этом заявителя на подтверждение статуса в сфере промышленности, претендента на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в принятии к рассмотрению документов на подтверждение статуса в сфере промышленности, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

5.5. Заявитель на подтверждение статуса в сфере промышленности, претендент на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка обязаны в срок не позднее 30 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 5.4 настоящего Порядка, устранить выявленные несоответствия и представить дооформленные документы на подтверждение статуса в сфере промышленности в ДИиПП города Москвы.

5.6. В случае если заявитель на подтверждение статуса в сфере промышленности, претендент на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка не устранят выявленные несоответствия в срок, предусмотренный пунктом 5.5 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы принимает решение об отказе в рассмотрении документов на подтверждение статуса в сфере промышленности с указанием причин отказа и направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии проект решения Межведомственной комиссии о необходимости досрочного прекращения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка с приложением решения об отказе в рассмотрении документов на подтверждение статуса в сфере промышленности.

5.7. В целях подтверждения статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка заявитель на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, претендент на подтверждение статуса якорного резидента технопарка в срок не ранее чем за 60 календарных дней до дня истечения одного года со дня вступления в силу правового акта Правительства Москвы о присвоении статуса или со дня предыдущего подтверждения статуса и не позднее чем за 45 календарных дней до дня истечения одного года со дня вступления в силу правового акта Правительства Москвы о присвоении статуса или со дня предыдущего подтверждения статуса представляет в ДПиИР города Москвы в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному разделом 2(1) настоящего Порядка, с учетом особенностей, установленных настоящим разделом:

5.7.1. Заявление на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка по форме, утвержденной ДПиИР города Москвы и размещенной на официальном сайте ДПиИР города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.7.2. Документы, указанные в разделе 2(1) настоящего Порядка, с учетом следующих особенностей:

5.7.2.1. Документы, указанные в пунктах 2(1).1.3 - 2(1).1.14, 2(1).1.21, 2(1).22, 2(1).8.1, 2(1).8.2 настоящего Порядка, представляются за два последних года, предшествующих году подтверждения статуса.

5.7.2.2. Документ, указанный в пункте 2(1).2 настоящего Порядка, представляется в отношении объема инвестиций, осуществленных на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на подтверждение статуса технопарка, за последние 5 календарных лет, предшествующих году подачи заявления на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка.

5.7.3. В случае если на день подачи заявления на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка документы, указанные в пунктах 2(1).1.3 - 2(1).1.14, 2(1).1.21, 2(1).22, 2(1).8.1, 2(1).8.2 настоящего Порядка, за последний календарный год, предшествующий году подтверждения соответствующего статуса, не представлены в налоговые органы, Фонд социального страхования Российской Федерации, органы статистики, допускается представление заявления на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка и указанных документов в срок не позднее 1 июня (включительно) года подтверждения соответствующего статуса.

5.8. Заявление на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка и прилагаемые документы (далее - документы на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка) регистрируются ДПиИР города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов.

5.9. Документы на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка рассматриваются ДПиИР города Москвы на предмет их комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка.

5.10. В случае выявления несоответствия документов на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка требованиям к их оформлению и (или) комплектности, установленным настоящим Порядком, ДПиИР города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка, принимает решение об отказе в принятии к рассмотрению документов на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка с указанием выявленных несоответствий и уведомляет об этом заявителя на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в принятии к рассмотрению документов на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

5.11. Заявитель на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка,

якорного резидента технопарка обязан в срок не позднее 30 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 5.10 настоящего Порядка, устранить выявленные несоответствия и представить дооформленные документы на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка в ДПиИР города Москвы.

5.12. В случае если заявитель на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка не устранит выявленные несоответствия в срок, указанный в пункте 5.11 настоящего Порядка, ДПиИР города Москвы принимает решение об отказе в рассмотрении документов на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка с указанием причин отказа и направляет в ДИиПП города Москвы для дальнейшего рассмотрения Межведомственной комиссией проект решения Межведомственной комиссии о необходимости досрочного прекращения статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка с приложением решения об отказе в рассмотрении документов на подтверждение статуса.

5.13. ДИиПП города Москвы в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, не обратившихся за обязательным ежегодным подтверждением соответствующего статуса в срок не позднее 1 июня или в срок не позднее дня истечения одного года и 30 календарных дней со дня вступления в силу правового акта Правительства Москвы о присвоении статуса или со дня предыдущего подтверждения статуса, подготавливает и направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии проекты решений Межведомственной комиссии о необходимости прекращения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка, о необходимости прекращения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка с присвоением статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности.

5.14. Принятие Министерством промышленности и торговли Российской Федерации решения о несоответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка требованиям, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков", является основанием принятия Межведомственной комиссией решения о прекращении статуса индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка в соответствии с подготовленным ДИиПП города Москвы проектом соответствующего решения.

5.15. До дня начала функционирования соответствующих разделов АИС УИД документы на подтверждение статуса в сфере промышленности, соответствующие требованиям, установленным настоящим Порядком, к их оформлению и комплектности, направляются ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса в сфере промышленности либо представления дооформленных документов на подтверждение статуса в сфере промышленности в соответствии с пунктом 5.5 настоящего

Порядка, в ДГИ города Москвы в целях проведения экспертизы, а также в Госинспекцию по недвижимости в целях проведения обследования фактического использования объектов недвижимого имущества.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

5.16. До дня начала функционирования соответствующих разделов АИС УИД документы на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка, соответствующие требованиям, установленным настоящим Порядком, к их оформлению и комплектности, направляются ДПиИР города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка либо представления дооформленных документов на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании, якорного резидента технопарка в соответствии с пунктом 5.11 настоящего Порядка, в ДИиПП города Москвы и ДГИ города Москвы в целях проведения экспертизы, а также в Госинспекцию по недвижимости в целях проведения обследования фактического использования объектов недвижимого имущества.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

5.17. Проведение экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, подготовка экспертных заключений и акта обследования фактического использования объектов недвижимого имущества и их направление осуществляются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам, установленным разделами 3, 3(1) настоящего Порядка.

5.18. В целях рассмотрения вопроса о подтверждении, прекращении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка ДИиПП города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии экспертные заключения, акт обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, а также подготовленный на основании указанных сведений проект решения Межведомственной комиссии.

5.19. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает одно из следующих решений:

5.19.1. О подтверждении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка.

5.19.2. О подтверждении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка и необходимости устранения отклонений, допускаемых Перечнем, с указанием срока их устранения.

5.19.3. О необходимости прекращения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка.

5.19.4. О необходимости прекращения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного)

парка, технопарка с присвоением статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности.

5.20. Указанное в пункте 5.19.4 настоящего Порядка решение Межведомственной комиссии принимается в случае необращения за обязательным ежегодным подтверждением статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, в случае необращения управляющих организаций технологических парков, технополисов, которым соответствующий статус был присвоен до дня вступления в силу настоящего постановления, за присвоением в соответствии с настоящим Порядком соответствующего статуса, в случае несоответствия одному и (или) нескольким требованиям, установленным Перечнем (в том числе требованиям, по которым допускаются отклонения), при подаче заявления на подтверждение статуса в сфере промышленности, заявления на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, а также в случае несоответствия одному и (или) нескольким требованиям, установленным Перечнем (в том числе требованиям, по которым допускаются отклонения), при подаче управляющими организациями технологических парков, технополисов, которым соответствующий статус был присвоен до дня вступления в силу настоящего постановления, заявления на присвоение в соответствии с настоящим Порядком соответствующего статуса.

5.21. Уведомление заявителя на подтверждение статуса в сфере промышленности, претендента на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 5.19 настоящего Порядка, осуществляется ДИиПП города Москвы путем направления им копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией.

5.22. Уведомление заявителя на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, статуса якорного резидента технопарка о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 5.19 настоящего Порядка, осуществляется ДПиИР города Москвы путем направления им копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией.

5.23. В случае принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пункте 5.19.2 настоящего Порядка, по истечении срока, установленного для устранения заявителем на подтверждение статуса в сфере промышленности, претендентом на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка, заявителем на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, статуса якорного резидента технопарка отклонения, допускаемого Перечнем, повторно проводится экспертиза и (или) обследование фактического использования объектов недвижимого имущества в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Порядком.

5.24. В случае неустранения отклонения, указанного в решении Межведомственной комиссии, в срок, установленный для его устранения, ДИиПП города Москвы выносит на рассмотрение Межведомственной комиссии вопрос о досрочном прекращении статуса

промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка.

5.25. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения документов, представленных в соответствии с пунктом 5.24 настоящего Порядка, принимает одно из следующих решений:

5.25.1. О необходимости прекращения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка.

5.25.2. О подтверждении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка.

5.26. Уведомление заявителя на подтверждение статуса в сфере промышленности, претендента на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 5.25 настоящего Порядка, осуществляется ДИиПП города Москвы путем направления им копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией.

5.27. Уведомление заявителя на подтверждение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, якорного резидента технопарка о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 5.25 настоящего Порядка, осуществляется ДПиИР города Москвы путем направления им копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией.

5.28. В случае принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пунктах 5.19.3, 5.19.4, 5.25.1 настоящего Порядка, также о внесении изменений в правовые акты Правительства Москвы в отношении объектов недвижимого имущества, которым присвоен статус промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, юридических лиц, обладающих на праве собственности или ином вещном праве объектом (объектами) капитального строительства или всеми частями (помещениями) объекта капитального строительства и обладающих на праве собственности или ином праве земельным участком (участками), юридических лиц, которым присвоен статус управляющей компании индустриального (промышленного) парка, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, которым присвоен статус якорного резидента индустриального (промышленного) парка, ДИиПП города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Москвы.

5.29. В случае принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пунктах 5.19.3, 5.19.4, 5.25.1 настоящего Порядка, также о внесении изменений в правовые акты Правительства Москвы в отношении объектов недвижимого имущества, которым присвоен статус технопарка, юридических лиц, обладающих на праве собственности или ином вещном праве

объектом (объектами) капитального строительства или всеми частями (помещениями) объекта капитального строительства и обладающих на праве собственности или ином праве земельным участком (участками), юридических лиц, которым присвоен статус управляющей компании технопарка, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, которым присвоен статус якорного резидента технопарка, ДПиИР города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Москвы.

5.30. ДИиПП города Москвы вносит в Реестр следующие сведения:

5.30.1. О прекращении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем вступления в силу правового акта Правительства Москвы.

5.30.2. О подтверждении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия Межведомственной комиссией решения о подтверждении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка.

5.30.3. Об изменении перечня объектов недвижимого имущества, которым присвоен статус промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, перечня юридических лиц, обладающих на праве собственности или ином вещном праве объектом (объектами) капитального строительства или всеми частями (помещениями) объекта капитального строительства и обладающих на праве собственности или ином праве земельным участком (участками), а также перечня юридических лиц, которым присвоен статус управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, перечня юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, которым присвоен статус якорного резидента индустриального (промышленного) парка, технопарка, в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем вступления в силу правового акта Правительства Москвы.

5.30.4. О прекращении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка с присвоением статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем вступления в силу правового акта Правительства Москвы.

5.31. Заключение управляющей компанией технопарка, в отношении которой не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, соглашения об информационном взаимодействии осуществляется в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам, установленным пунктом 5(1).15 настоящего Порядка.

5.32. Правовое положение якорных резидентов технопарка, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, определяется в соответствии с пунктом 5(1).19 настоящего Порядка.

5.33. Заключение юридическим лицом, объектам недвижимости которого присвоен статус промышленного комплекса, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, соглашения об информационном взаимодействии осуществляется в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам, установленным пунктом 5(2).16 настоящего Порядка.

5.34. Заключение управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, в отношении которой не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, соглашения об информационном взаимодействии осуществляется в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам, установленным пунктом 5(2).17 настоящего Порядка.

5.35. Правовое положение якорных резидентов индустриального (промышленного) парка, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, определяется в соответствии с пунктом 5(2).20 настоящего Порядка.

5(1). Состав и порядок подачи заявления на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, порядок принятия решений о присвоении указанных статусов

(введен постановлением Правительства Москвы
от 05.12.2018 N 1502-ПП)

5(1).1. В случае несоответствия одному и (или) нескольким требованиям, установленным Перечнем, управляющие организации технологических парков, технополисов, которым присвоен соответствующий статус до дня вступления в силу настоящего постановления, а также управляющие компании технопарков, соответствующий статус которым был присвоен в соответствии с разделом 4 настоящего Порядка, при условии наличия у указанной управляющей организации технологического парка, технополиса, указанной управляющей компании технопарка статуса участника инновационного кластера на территории города Москвы, при условии наличия договоров аренды между управляющей компанией технопарка и не менее чем двумя резидентами технопарка, а также при условии отсутствия в отношении управляющих компаний процедуры ликвидации, банкротства представляют в ДПиИР города Москвы заявление на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, по форме, утвержденной ДПиИР города Москвы и размещенной на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

5(1).2. К заявлению на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, прилагаются следующие документы:

5(1).2.1. Реестр договоров аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального

строительства, переданных в аренду арендаторам и заявленных на присвоение статуса технопарка, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования деятельности. Указанный реестр договоров аренды должен содержать номер и дату заключенных договоров аренды, сроки аренды, перечень переданных в аренду объектов капитального строительства (с указанием кадастрового или условного номера) и (или) помещений в них (этаж, номер помещения или комнаты, кадастровый номер), их площадь, наименование арендатора (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии) арендатора (для индивидуального предпринимателя), индивидуальные номера налогоплательщиков арендаторов, основные государственные регистрационные номера арендаторов и основной вид экономической деятельности, осуществляемой арендатором, и быть подписан руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5(1).2.2. Копии отчетности, содержащей сведения о численности и заработной плате работников, по форме, утвержденной Росстатом, если заявитель имел обособленные подразделения в течение последних трех лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, представляемые отдельно по юридическому лицу - заявителю без учета обособленных подразделений и отдельно по каждому обособленному подразделению, расположенному на территории объекта недвижимого имущества, заявленного на присвоение статуса технопарка, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, заверенные руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5(1).2.3. Копия отчетности, содержащей сведения о движении денежных средств, по форме, утвержденной Минфином России, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом, если заявитель представляет указанную отчетность в налоговые органы.

5(1).2.4. Копия формы расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (форма 4-ФСС), заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

5(1).2.5. Копия справки-подтверждения основного вида экономической деятельности, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5(1).2.6. Копия налоговой декларации по налогу на прибыль организаций, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом, если заявитель не применяет упрощенную систему налогообложения.

5(1).2.7. Копии налоговой декларации по налогу на имущество организаций в отношении имущества, налог по которому подлежит уплате в бюджет города Москвы, заверенные руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5(1).2.8. Копия налоговой декларации по земельному налогу в отношении земельных участков, налог по которым подлежит уплате в бюджет города Москвы, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5(1).2.9. Согласие на осуществление деятельности в качестве управляющей компании технопарка, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, с обязательством по представлению информации о показателях деятельности арендаторов такого технопарка, включая информацию о занимаемой ими площади, количестве рабочих мест, среднемесячном размере заработной платы работников, сумме налогов, уплаченных в бюджет города Москвы, об объеме инвестиций в инфраструктуру такого технопарка либо в собственные основные средства на территории, если заявитель претендует на присвоение статуса управляющей компании технопарка, в отношении которой не применяются отдельные меры стимулирования деятельности.

5(1).2.10. От имени и в отношении арендаторов - юридических лиц документы, указанные в пунктах 5(1).2.2, 5(1).2.4 - 5(1).2.6 настоящего Порядка, заверенные руководителем арендатора - юридического лица или уполномоченным лицом, а также копия отчетности, содержащей сведения об основных показателях деятельности малого предприятия, по форме, утвержденной Росстатом, заверенная руководителем арендатора или уполномоченным лицом, если арендатор является субъектом малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

5(1).2.11. От имени и в отношении арендаторов - индивидуальных предпринимателей документы, указанные в пунктах 5(1).2.4, 5(1).2.5 настоящего Порядка, заверенные арендатором - индивидуальным предпринимателем или уполномоченным лицом, а также копия отчетности, содержащей сведения о деятельности индивидуального предпринимателя, по форме, утвержденной Росстатом, заверенная арендатором - индивидуальным предпринимателем или уполномоченным лицом, копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, или копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц, заверенная арендатором - индивидуальным предпринимателем или уполномоченным лицом, если арендатор - индивидуальный предприниматель не применяет специальные налоговые режимы.

5(1).3. Заявление на присвоение статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, и прилагаемые документы представляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 2.16 настоящего Порядка, и регистрируются ДПиИР города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов.

5(1).4. Документы, указанные в пункте 5(1).2 настоящего Порядка, рассматриваются ДПиИР города Москвы на предмет их комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов.

5(1).5. В случае выявления несоответствия документов, указанных в пункте 5(1).2 настоящего Порядка, установленным требованиям к их оформлению и (или) комплектности ДПиИР города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов, принимает решение об отказе в рассмотрении документов с указанием причины отказа и уведомляет об этом заявителя в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в рассмотрении документов, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

5(1).6. До дня начала функционирования соответствующих разделов АИС УИД документы,

соответствующие требованиям к их оформлению и (или) комплектности, направляются ДПиИР города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов, в:

5(1).6.1. ДИиПП города Москвы в целях проведения проверки на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 5.1 - 5.3, 5.5, 6.11, 6(1).8, разделами 7, 7(1), 8 Перечня.
(п. 5(1).6.1 в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

5(1).6.2. ДГИ города Москвы в целях проведения проверки на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 1.4 - 1.6, 5.4, 6.1, 6.2, 6.5, 6.6, 6.8, 6.9, 6.10, 6(1).1, 6(1).2, 6(1).5 - 6(1).7 Перечня.

5(1).6.3. Госинспекцию по недвижимости в целях проведения совместно с ДПиИР города Москвы, ДИиПП города Москвы обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 1.4 - 1.6, 6.3, 6.4, 6.7, 6(1).3, 6(1).4 Перечня, и для подготовки совместно с ДПиИР города Москвы, ДИиПП города Москвы по результатам такого обследования акта обследования фактического использования объектов недвижимого имущества.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

5(1).7. Срок подготовки и направления ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы, Госинспекцией по недвижимости результатов проверки на соответствие установленным Перечнем требованиям и акта обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 5(1).6 настоящего Порядка, составляет не более 14 календарных дней со дня направления ДПиИР города Москвы документов в ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы, Госинспекцию по недвижимости.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

5(1).8. На основе полученных в соответствии с пунктом 5(1).7 настоящего Порядка результатов проверок на соответствие установленным Перечнем требованиям, акта обследования фактического использования объектов недвижимого имущества ДПиИР города Москвы в течение трех рабочих дней со дня их получения проводит экспертизу в целях определения возможности или невозможности присвоения статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, и подготавливает соответствующее заключение.

5(1).9. ДПиИР города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии результаты проверки на соответствие установленным Перечнем требованиям, акт обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, заключение ДПиИР города Москвы, а также подготовленный на основании указанных документов проект решения Межведомственной комиссии.

5(1).10. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает одно из следующих решений:

5(1).10.1. О возможности прекращения статуса технопарка, управляющей компании технопарка с присвоением статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности.

5(1).10.2. Об отказе в присвоении статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, и о прекращении статуса технопарка, управляющей компании технопарка.

5(1).11. ДПиИР города Москвы уведомляет заявителя о принятом Межведомственной комиссией решении путем направления заявителю копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии.

5(1).12. В случае принятия Межведомственной комиссией решения о возможности прекращения статуса технопарка, управляющей компании технопарка с присвоением статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, ДПиИР города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Москвы о прекращении статуса технопарка, управляющей компании технопарка с присвоением статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности.

В проекте правового акта Правительства Москвы определяются объекты недвижимого имущества, которым присвоен статус технопарка, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, с указанием юридических лиц, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности.

5(1).13. В случае принятия Межведомственной комиссией решения об отказе в присвоении статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, и о прекращении статуса технопарка, управляющей компании технопарка ДПиИР города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Москвы.

5(1).14. ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем вступления в силу соответствующего правового акта Правительства Москвы, указанного в пунктах 5(1).12, 5(1).13 настоящего Порядка, вносит соответствующие сведения в Реестр.

5(1).15. Управляющая компания технопарка, в отношении которой не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия соответствующего правового акта Правительства Москвы заключает соглашение об информационном взаимодействии с ДПиИР города Москвы, в соответствии с которым обязуется направлять в ДПиИР города Москвы по его запросу информацию, указанную в пункте 5(1).2.9 настоящего Порядка.

5(1).16. Наличие статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, не препятствует заявителю обратиться за присвоением статуса технопарка, управляющей компании технопарка в соответствии с разделами 1 - 5 настоящего Порядка.

5(1).17. С даты принятия правового акта Правительства Москвы о прекращении статуса технопарка, управляющей компании технопарка с присвоением статуса технопарка, управляющей компании технопарка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, с заявлением на подтверждение статуса якорного резидента технопарка в порядке, установленном разделом 5 настоящего Порядка, вправе обратиться:

5(1).17.1. Резиденты технологических парков, технополисов, которым присвоен соответствующий статус до дня вступления в силу настоящего постановления, а также резиденты технопарков, в отношении которых было принято решение о присвоении статуса технопарка, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования.

5(1).17.2. Резиденты технопарков, соответствующий статус которым был присвоен в соответствии с разделом 4 настоящего Порядка.

5(1).18. К претендентам на статус якорных резидентов технопарка, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, предъявляются требования, установленные для претендентов на статус якорных резидентов технопарка разделом 9 Перечня.

5(1).19. Претендент, подтвердивший соответствующий статус в соответствии с пунктом 5(1).17 и разделами 1 - 5 настоящего Порядка, признается якорным резидентом технопарка, в том числе для целей применения к указанному якорному резиденту установленных мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

5(2). Состав и порядок подачи заявления на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, порядок принятия решений о присвоении указанных статусов

(введен постановлением Правительства Москвы
от 05.12.2018 N 1502-ПП)

5(2).1. В случае несоответствия одному и (или) нескольким требованиям, установленным Перечнем, юридическое лицо, обладающее на праве собственности или ином вещном праве объектом (объектами) капитального строительства или всеми частями (помещениями) объекта капитального строительства и обладающее на праве собственности или ином праве земельным участком (участками), которым присвоен статус промышленного комплекса в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Порядка, управляющая компания индустриального (промышленного) парка, статус которой присвоен в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Порядка, при условии наличия у указанного юридического лица, указанной управляющей компании статуса участника инновационного кластера на территории города Москвы, при условии наличия договоров аренды между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и не менее чем двумя резидентами индустриального (промышленного) парка, а также при условии отсутствия в отношении указанного юридического лица, управляющей компании процедуры ликвидации, банкротства представляют в ДИиПП города Москвы заявление на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в

отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, по форме, утвержденной ДИиПП города Москвы и размещенной на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

5(2).2. К заявлению на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, прилагаются следующие документы:

5(2).2.1. Реестр договоров аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, переданных в аренду арендаторам и заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности. Указанный реестр договоров аренды должен содержать номер и дату заключенных договоров аренды, сроки аренды, перечень переданных в аренду объектов капитального строительства (с указанием кадастрового или условного номера) и (или) помещений в них (этаж, номер помещения или комнаты, кадастровый номер), их площадь, наименование арендатора (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии) арендатора (для индивидуального предпринимателя), индивидуальные номера налогоплательщиков арендаторов, основные государственные регистрационные номера арендаторов и основной вид экономической деятельности, осуществляемой арендатором, и быть подписан руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5(2).2.2. Копии отчетности, содержащей сведения о численности и заработной плате работников, по форме, утвержденной Росстатом, если заявитель имел обособленные подразделения в течение последних трех лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, представляемые отдельно по юридическому лицу - заявителю без учета обособленных подразделений и отдельно по каждому обособленному подразделению, расположенному на территории объекта недвижимого имущества, заявленного на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, заверенные руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5(2).2.3. Копия отчетности, содержащей сведения о движении денежных средств, по форме, утвержденной Минфином России, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом, если заявитель представляет указанную отчетность в налоговые органы.

5(2).2.4. Копия формы расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (форма 4-ФСС), заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

5(2).2.5. Копия справки-подтверждения основного вида экономической деятельности, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5(2).2.6. Копия налоговой декларации по налогу на прибыль организаций, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом, если заявитель не применяет упрощенную систему налогообложения.

5(2).2.7. Копии налоговой декларации по налогу на имущество организаций в отношении имущества, налог по которому подлежит уплате в бюджет города Москвы, заверенные руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5(2).2.8. Копия налоговой декларации по земельному налогу в отношении земельных участков, налог по которым подлежит уплате в бюджет города Москвы, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5(2).2.9. Согласие на осуществление деятельности в качестве управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, с обязательством по представлению информации о показателях деятельности арендаторов такого индустриального (промышленного) парка, включая информацию о занимаемой ими площади, количестве рабочих мест, среднемесячном размере заработной платы работников, сумме налогов, уплаченных в бюджет города Москвы, об объеме инвестиций в инфраструктуру такого индустриального (промышленного) парка либо в собственные основные средства на территории, если заявитель претендует на присвоение статуса управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которой не применяются отдельные меры стимулирования деятельности.

5(2).2.10. От имени и в отношении арендаторов - юридических лиц документы, указанные в пунктах 5(2).2.2, 5(2).2.4 - 5(2).2.6 настоящего Порядка, заверенные руководителем арендатора - юридического лица или уполномоченным лицом, а также копия отчетности, содержащей сведения об основных показателях деятельности малого предприятия, по форме, утвержденной Росстатом, заверенная руководителем арендатора или уполномоченным лицом, если арендатор является субъектом малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

5(2).2.11. От имени и в отношении арендаторов - индивидуальных предпринимателей документы, указанные в пунктах 5(2).2.4, 5(2).2.5 настоящего Порядка, заверенные арендатором - индивидуальным предпринимателем или уполномоченным лицом, а также копия отчетности, содержащей сведения о деятельности индивидуального предпринимателя, по форме, утвержденной Росстатом, заверенная арендатором - индивидуальным предпринимателем или уполномоченным лицом, копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, или копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц, заверенная арендатором - индивидуальным предпринимателем или уполномоченным лицом, если арендатор - индивидуальный предприниматель не применяет специальные налоговые режимы.

5(2).3. Заявление на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, и прилагаемые документы регистрируются ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов.

5(2).4. Документы, указанные в пункте 5(2).2 настоящего Порядка, рассматриваются ДИиПП города Москвы на предмет их комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов.

5(2).5. В случае выявления несоответствия документов, указанных в пункте 5(2).2 настоящего Порядка, требованиям к их оформлению и (или) комплектности ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов, принимает решение об отказе в рассмотрении документов с указанием причины отказа и уведомляет об этом заявителя в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в рассмотрении документов, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

5(2).6. До дня начала функционирования соответствующих разделов АИС УИД документы, соответствующие требованиям к их оформлению и (или) комплектности, направляются ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов, в:

5(2).6.1. ДГИ города Москвы в целях проведения проверки на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 1.4 - 1.6, 2.4, 3.1, 3.2, 3.5 - 3.7, 10.4, 11.1, 11.2, 11.5 - 11.9 Перечня.

5(2).6.2. Госинспекцию по недвижимости в целях проведения совместно с ДИиПП города Москвы обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 1.4 - 1.6, 3.3, 3.4, 11.3, 11.4, 11.4(1) Перечня, и для подготовки совместно с ДИиПП города Москвы по результатам такого обследования акта обследования фактического использования объектов недвижимого имущества.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

5(2).7. ДИиПП города Москвы в срок не позднее 14 календарных дней со дня направления документов в ДГИ города Москвы, Госинспекцию по недвижимости проводит проверку на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 2.1 - 2.3, 2.6, 2.7, разделом 4, пунктами 10.1 - 10.3, 10.5, 10.6, 11.10, разделами 12, 13 Перечня.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

5(2).8. Срок подготовки и направления ДГИ города Москвы, Госинспекцией по недвижимости результатов проверки на соответствие установленным Перечнем требованиям и акта обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 5(2).6 настоящего Порядка, составляет не более 14 календарных дней со дня направления ДИиПП города Москвы документов в ДГИ города Москвы, Госинспекцию по недвижимости.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

5(2).9. На основе полученных в соответствии с пунктом 5(2).8 настоящего Порядка результатов проверок на соответствие установленным Перечнем требованиям, акта обследования фактического использования объектов недвижимого имущества ДИиПП города Москвы в течение трех рабочих дней проводит экспертизу в целях определения возможности или невозможности присвоения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, и подготавливает соответствующее

заключение.

5(2).10. ДИиПП города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии результаты проверки на соответствие установленным Перечнем требованиям, акт обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, заключение ДИиПП города Москвы, а также подготовленный на основании указанных результатов проверки на соответствие установленным Перечнем требованиям и заключения проект решения Межведомственной комиссии.

5(2).11. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает одно из следующих решений:

5(2).11.1. О возможности прекращения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка с присвоением статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности.

5(2).11.2. Об отказе в присвоении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, и прекращении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка.

5(2).12. ДИиПП города Москвы уведомляет заявителя о принятом Межведомственной комиссией решении путем направления заявителю копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии.

5(2).13. В случае принятия Межведомственной комиссией решения о возможности прекращения статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка с присвоением статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, ДИиПП города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Москвы о прекращении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка с присвоением статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности.

В проекте правового акта Правительства Москвы определяются объекты недвижимого имущества, которым присвоен статус промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, с указанием юридических лиц, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности.

5(2).14. В случае принятия Межведомственной комиссией решения об отказе в присвоении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, и о прекращении статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка ДИиПП города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Москвы.

5(2).15. ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем вступления в силу соответствующего правового акта Правительства Москвы, указанного в пунктах 5(2).13, 5(2).14 настоящего Порядка, вносит соответствующие сведения в Реестр.

5(2).16. Юридическое лицо, объектам недвижимого имущества которого присвоен статус промышленного комплекса, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия соответствующего правового акта Правительства Москвы заключает соглашение об информационном взаимодействии с ДИиПП города Москвы, в соответствии с которым обязуется направлять в ДИиПП города Москвы информацию, предусмотренную указанным соглашением, в сроки, установленные данным соглашением.

5(2).17. Управляющая компания индустриального (промышленного) парка, в отношении которой не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия соответствующего правового акта Правительства Москвы заключает соглашение об информационном взаимодействии с ДИиПП города Москвы, в соответствии с которым обязуется направлять в ДИиПП города Москвы по его запросу информацию, указанную в пункте 5(2).2.9 настоящего Порядка.

5(2).18. Наличие статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, не препятствует заявителю обратиться за присвоением статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка в соответствии с разделами 1 - 5 настоящего Порядка.

5(2).19. С даты принятия правового акта Правительства Москвы о прекращении статуса индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка с присвоением статуса индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, в отношении которых не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, с заявлением на подтверждение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка в порядке, установленном разделом 5 настоящего Порядка, вправе обратиться якорные резиденты индустриального (промышленного) парка, соответствующий статус которым был присвоен в соответствии с разделом 4 настоящего Порядка. При этом к претендентам на статус якорных резидентов индустриального (промышленного) парка, в отношении которого не применяются отдельные меры стимулирования деятельности, предъявляются требования, установленные для претендентов на статус якорных резидентов индустриального (промышленного) парка разделом 14 Перечня.

5(2).20. Претендент, подтвердивший соответствующий статус в соответствии с разделами 1 - 5, пунктом 5(2).19 настоящего Порядка, признается якорным резидентом индустриального (промышленного) парка, в том числе для целей применения к указанному якорному резиденту установленных мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

Приложение 2
к постановлению Правительства
Москвы
от 11 февраля 2016 г. N 38-ПП

ПЕРЕЧЕНЬ
ТРЕБОВАНИЙ В ЦЕЛЯХ ПРИСВОЕНИЯ СТАТУСА ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА, ТЕХНОПАРКА, ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА, УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ТЕХНОПАРКА, ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА, ЯКОРНОГО РЕЗИДЕНТА ТЕХНОПАРКА, ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 22.08.2016 N 518-ПП, от 15.11.2016 N 740-ПП, от 28.03.2017 N 122-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 03.04.2018 N 248-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

1. Общие положения

1.1. Перечень требований в целях присвоения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка (далее - Перечень) определяет требования, предъявляемые к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, к заявленным на присвоение статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка объектам капитального строительства, частям (помещениям) объекта капитального строительства, земельным участкам (далее - объекты недвижимого имущества), деятельности, осуществляемой с использованием объектов недвижимого имущества, в целях присвоения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, якорного резидента индустриального (промышленного) парка.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП)

1.2. Требования, предъявляемые в целях присвоения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка,

индустриального (промышленного) парка и якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка, предусмотренные настоящим Перечнем, предъявляются также при ежегодном подтверждении соответствующего статуса.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

1.3. Проверка соответствия показателей деятельности с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, требованиям, установленным разделами 4, 7, 7(1), 12 настоящего Перечня, осуществляется в соответствии с Порядком проведения проверки соответствия значений показателей деятельности базовым значениям показателей деятельности (приложение к настоящему Перечню).
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 22.08.2016 N 518-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП)

1.3(1). Проверка соответствия показателей деятельности с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на подтверждение статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, требованиям, установленным разделами 4, 7, 7(1), 12 настоящего Перечня, осуществляется в соответствии с Порядком проведения проверки соответствия значений показателей деятельности базовым значениям показателей деятельности (приложение к настоящему Перечню).
(п. 1.3(1) введен постановлением Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП; в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

1.4. Статус промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка присваивается только одновременно всем объектам капитального строительства, частям (помещениям) объекта капитального строительства (за исключением объектов гражданской обороны, объектов капитального строительства, обладающих признаками самовольных построек, объектов капитального строительства (частей (помещений) объектов капитального строительства), принадлежащих на праве собственности Российской Федерации и не переданных юридическому лицу на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, помещений, расположенных в многоквартирных домах, жилых домах), расположенным на одном или нескольких земельных участках, заявленных на присвоение соответствующего статуса.
(п. 1.4 введен постановлением Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП; в ред. постановлений Правительства Москвы от 15.11.2016 N 740-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП)

1.5. Статус технопарка может быть присвоен частям (помещениям) объекта капитального строительства (за исключением частей (помещений) объектов гражданской обороны, частей (помещений) объектов капитального строительства, обладающих признаками самовольных построек, частей (помещений) объектов капитального строительства, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации и не переданных юридическому лицу на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, частей (помещений) объекта незавершенного строительства, помещений, расположенных в многоквартирных домах, жилых домах) только в случае их размещения в одном объекте капитального строительства. Статус технопарка не присваивается частям (помещениям) объекта капитального строительства, если части (помещения) объекта капитального строительства расположены в двух и более объектах капитального строительства.

(в ред. постановлений Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП)

1.6. Статус промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка не присваивается объекту незавершенного строительства, объекту капитального строительства, если земельный участок, на котором он расположен, не заявлен на присвоение статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, земельному участку, на котором отсутствуют объекты капитального строительства.
(п. 1.6 введен постановлением Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП; в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

1.7. При присвоении статуса технопарка, управляющей компании технопарка допускается отклонение в части соответствия требованиям, предусмотренным настоящим Перечнем, в отношении объектов недвижимого имущества, созданных с использованием предоставленных бюджету города Москвы средств федерального бюджета по соглашению, предметом которого является софинансирование расходных обязательств по строительству и (или) реконструкции объектов (части объекта) технопарка в сфере высоких технологий, в отношении деятельности, осуществляемой в этих объектах недвижимого имущества, в отношении юридического лица, претендующего на присвоение статуса управляющей компании технопарка и осуществляющего деятельность в этих объектах недвижимого имущества. Такое несоответствие должно быть устранено в срок не позднее двух лет со дня присвоения статуса технопарка.
(п. 1.7 введен постановлением Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

1.8. При присвоении и подтверждении статуса технопарка, управляющей компании технопарка допускается отклонение в части соответствия требованиям, предусмотренным настоящим Перечнем:

1.8.1. В отношении юридических лиц, являющихся национальными исследовательскими центрами, инновационными центрами, созданными в соответствии с федеральными законами, в отношении деятельности, осуществляемой указанными центрами, в отношении заявленных на присвоение статуса технопарка объектов недвижимого имущества таких национальных исследовательских центров и инновационных центров и в отношении деятельности, осуществляемой указанными центрами с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных ими на присвоение статуса технопарка.

1.8.2. В отношении юридических лиц, учредителями которых являются ведущие классические университеты Российской Федерации, созданные в соответствии с федеральными законами, в отношении деятельности, осуществляемой указанными юридическими лицами, в отношении заявленных на присвоение статуса технопарка объектов недвижимого имущества указанных юридических лиц и в отношении деятельности, осуществляемой указанными юридическими лицами с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных ими на присвоение статуса технопарка.

1.8.3. В отношении юридических лиц, учредителем которых является город Москва, хозяйственных обществ с долей города Москвы в уставном капитале, являющихся правообладателями объектов недвижимого имущества, расположенных в границах особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы, в отношении деятельности, осуществляемой указанными юридическими лицами, в отношении заявленных на присвоение статуса технопарка объектов недвижимого имущества таких

юридических лиц и в отношении деятельности, осуществляемой указанными юридическими лицами с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных ими на присвоение статуса технопарка.
(п. 1.8 в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

2. Требования, предъявляемые к юридическим лицам в целях присвоения статуса промышленного комплекса

2.1. Регистрация в качестве налогоплательщика на территории города Москвы.

2.2. Отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местные бюджеты.

2.3. Отсутствие в отношении юридического лица процедуры ликвидации, банкротства.

2.4. Отсутствие задолженности по арендной плате за земельные участки, заявленные на присвоение статуса промышленного комплекса и находящиеся в собственности города Москвы.

2.5. Утратил силу. - Постановление Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП.

2.6. Соответствие сведений об основном виде экономической деятельности, представленных в Фонд социального страхования Российской Федерации (далее - ФСС РФ), сведениям об основном виде экономической деятельности, содержащимся в Федеральной налоговой службе (далее - ФНС России), Пенсионном фонде Российской Федерации (далее - ПФР), Федеральной службе государственной статистики (далее - Росстат) <1>.
(п. 2.6 введен постановлением Правительства Москвы от 15.11.2016 N 740-ПП; в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

2.7. Наличие статуса участника инновационного кластера на территории города Москвы.
(п. 2.7 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3. Требования, предъявляемые к объектам недвижимого имущества, заявленным на присвоение статуса промышленного комплекса

3.1. Объекты капитального строительства, заявленные на присвоение статуса (далее - заявленные объекты капитального строительства), находятся на праве собственности или ином вещном праве у юридического лица и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <2>.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 15.11.2016 N 740-ПП)

3.2. Отношение суммарной площади заявленных объектов капитального строительства к суммарной площади земельных участков, заявленных на присвоение статуса (далее - заявленные земельные участки), составляет не менее 2000 квадратных метров на один гектар заявленных земельных участков, расположенных в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы, и не менее 4000 квадратных метров на один гектар заявленных земельных участков, расположенных в остальных административных округах города Москвы либо на пересечении Троицкого или Новомосковского административных округов города Москвы и иного

административного округа города Москвы, при условии их нахождения в границах одной производственной зоны, а при отсутствии утвержденных границ производственной зоны - в границах одной промышленной зоны.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП)

3.3. Заявленные объекты капитального строительства используются для осуществления экономической деятельности, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), научным исследованиям и разработкам.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

3.4. Не более 20 процентов площади от суммарной площади заявленных объектов капитального строительства заняты непрофильными объектами (объекты торговли, офисные помещения, объекты общественного питания, объекты бытовых услуг), за исключением складских площадей, площадей гаражей, площадей, занятых лабораториями, относящимися к технологическому циклу обрабатывающего производства промышленного комплекса, помещений, используемых для размещения рабочих мест работников, обеспечивающих производственную деятельность промышленного комплекса.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 22.08.2016 N 518-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП)

3.5. Права на объекты недвижимого имущества, заявленные на присвоение статуса (далее - заявленные объекты недвижимого имущества), зарегистрированы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.6. Заявленные земельные участки находятся на праве собственности или ином праве у юридического лица и поставлены на государственный кадастровый учет <12> в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на момент постановки заявленных земельных участков на государственный кадастровый учет.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

3.7. Основным видом разрешенного использования заявленных земельных участков является производственная деятельность и (или) обеспечение научной деятельности. Дополнительно к производственной деятельности и (или) обеспечению научной деятельности допускаются следующие виды разрешенного использования земельного участка: общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство, коммунальное обслуживание, деловое управление, магазины, общественное питание, обслуживание автотранспорта <3>.
(п. 3.7 в ред. постановления Правительства Москвы от 15.11.2016 N 740-ПП)

4. Требования, предъявляемые к деятельности, осуществляемой с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса <4>

4.1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на территории заявленных объектов недвижимого имущества, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один гектар заявленных земельных участков, составляет не менее 100 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <5>.

(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

4.2. Объем выручки от деятельности, осуществленной на территории заявленных объектов недвижимого имущества, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один гектар заявленных земельных участков, составляет не менее 300 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <6>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

4.3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории заявленных объектов недвижимого имущества, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один гектар заявленных земельных участков, составляет не менее 100 миллионов рублей <6>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

4.4. Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на территории заявленных объектов недвижимого имущества, составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса.

4.5. Среднесписочная численность работников, занятых на территории заявленных объектов недвижимого имущества, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, составляет не менее 100 человек <11>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

5. Требования, предъявляемые к юридическому лицу в целях присвоения статуса технопарка

5.1. Регистрация в качестве налогоплательщика на территории города Москвы.

5.2. Отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местные бюджеты.

5.3. Отсутствие в отношении юридического лица процедуры ликвидации, банкротства.

5.4. Отсутствие задолженности по арендной плате за земельные участки, заявленные на присвоение статуса технопарка и находящиеся в собственности города Москвы.

5.5. Наличие статуса участника инновационного кластера на территории города Москвы.
(п. 5.5 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

6. Требования, предъявляемые к объектам недвижимого имущества, заявленным на присвоение статуса технопарка

6.1. Заявленные объекты капитального строительства находятся на праве собственности или ином вещном праве у юридического лица и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <2>.

6.2. Отношение суммарной площади заявленных объектов капитального строительства к суммарной площади заявленных земельных участков составляет:

6.2.1. При нахождении каждого заявленного земельного участка на расстоянии не более чем 500 метров от другого заявленного земельного участка - не менее 4000 квадратных метров на один гектар заявленных земельных участков, расположенных в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы, и не менее 8000 квадратных метров на один гектар заявленных земельных участков, расположенных в остальных административных округах города Москвы либо на пересечении Троицкого или Новомосковского административных округов города Москвы и иного административного округа города Москвы.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

При наличии более двух заявленных земельных участков определение расстояния между ними по отношению друг к другу осуществляется попарно между двумя наиболее близко расположенными друг к другу заявленными земельными участками.
(абзац введен постановлением Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

6.2.2. При нахождении каждого заявленного земельного участка на расстоянии более чем на 500 метров от другого заявленного земельного участка - не менее 4000 квадратных метров на один гектар каждого заявленного земельного участка, расположенного в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы, и не менее 8000 квадратных метров на один гектар каждого заявленного земельного участка, расположенного в остальных административных округах города Москвы либо на пересечении Троицкого или Новомосковского административных округов города Москвы и иного административного округа города Москвы.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 15.11.2016 N 740-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП)

При наличии более двух заявленных земельных участков определение расстояния между ними по отношению друг к другу осуществляется попарно между двумя наиболее близко расположенными друг к другу заявленными земельными участками.
(абзац введен постановлением Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

6.3. Не более 20 процентов площади от суммарной площади заявленных объектов капитального строительства, расположенных на заявленных земельных участках, находящихся каждый на расстоянии не более чем 500 метров от другого заявленного земельного участка, либо не более 20 процентов площади от суммарной площади заявленных объектов капитального строительства, расположенных на каждом заявленном земельном участке, в случае, когда каждый заявленный земельный участок находится на расстоянии более чем на 500 метров от другого заявленного земельного участка, могут быть заняты непрофильными объектами (объекты торговли, офисные помещения, объекты общественного питания, объекты бытовых услуг). При этом не являются непрофильными объектами следующие объекты:
(в ред. постановления Правительства Москвы от 15.11.2016 N 740-ПП)

6.3.1. Центр коллективного пользования, центр сертификации, центр услуг для бизнеса, бизнес-инкубатор, коворкинг, центр молодежного инновационного творчества, центр прототипирования, чистые помещения, инжиниринговый центр, детский технопарк, конгресс-холл, выставочный зал (далее - объекты инфраструктуры коллективного пользования), а также спортивный зал, парковка.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП, от

28.01.2020 N 51-ПП)

6.3.2. Офисные площади, занятые лицами, осуществляющими в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

6.4. Заявленные объекты капитального строительства должны включать в себя два и более объектов инфраструктуры коллективного пользования.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП)

6.5. Размер общей площади заявленных объектов капитального строительства составляет не менее 10000 квадратных метров.

6.6. Заявленные земельные участки находятся на праве собственности или ином праве у юридического лица и поставлены на государственный кадастровый учет <12> в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на момент постановки заявленных земельных участков на государственный кадастровый учет.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

6.7. Вид разрешенного использования заявленных земельных участков, на которых располагаются заявленные объекты капитального строительства, соответствует виду фактического использования заявленных объектов капитального строительства <7>.

6.8. Права на заявленные объекты недвижимого имущества зарегистрированы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6.9. Не менее 70 процентов от площади заявленных объектов капитального строительства, сданной в аренду юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в ФСС РФ, передано на основании договоров аренды, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенных на один год и более <10>. При этом сведения об основном виде экономической деятельности указанных арендаторов, представленные в ФСС РФ, должны соответствовать сведениям об основном виде экономической деятельности, содержащимся в ФНС России, ПФР, Росстате <1>.
(п. 6.9 в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

6.10. Совокупная общая площадь заявленных объектов капитального строительства или заявленных частей (помещений) объекта капитального строительства, находящаяся в собственности физических лиц, не может превышать 15 процентов от общей площади заявленного объекта (объектов) капитального строительства, всех заявленных частей (помещений) объекта капитального строительства.

(п. 6.10 введен постановлением Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП; в ред. постановления Правительства Москвы от 28.03.2017 N 122-ПП)

6.11. Наличие не менее двух юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в ФСС РФ, которым переданы на основании договоров аренды заявленные объекты капитального строительства <13>.
(п. 6.11 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

6(1). Требования, предъявляемые к частям (помещениям) объекта капитального строительства, заявленным на присвоение статуса технопарка

(введен постановлением Правительства Москвы
от 13.06.2017 N 353-ПП)

6(1).1. Части (помещения) объекта капитального строительства, заявленные на присвоение статуса (далее - заявленные части (помещения) объекта капитального строительства), находятся на праве собственности или ином вещном праве у юридического лица и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <2>.

6(1).2. Все заявленные части (помещения) объекта капитального строительства должны быть расположены в одном объекте капитального строительства.

6(1).3. Не более 20 процентов площади от суммарной площади заявленных частей (помещений) объектов капитального строительства, расположенных на одном земельном участке, могут быть заняты непрофильными объектами (объекты торговли, офисные помещения, объекты общественного питания, объекты бытовых услуг). При этом не являются непрофильными объектами следующие объекты:

6(1).3.1. Центр коллективного пользования, центр сертификации, центр услуг для бизнеса, бизнес-инкубатор, коворкинг, центр молодежного инновационного творчества, центр прототипирования, чистые помещения, инжиниринговый центр, детский технопарк, конгресс-холл, выставочный зал (далее - объекты инфраструктуры коллективного пользования), а также спортивный зал, парковка.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

6(1).3.2. Офисные площади, занятые лицами, осуществляющими в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

6(1).4. Заявленные части (помещения) объекта капитального строительства должны включать

в себя два и более объектов инфраструктуры коллективного пользования.

6(1).5. Размер общей площади заявленных частей (помещений) объекта капитального строительства составляет не менее 5000 квадратных метров.

6(1).6. Права на заявленные части (помещения) объекта капитального строительства зарегистрированы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6(1).7. Не менее 70 процентов от площади заявленных частей (помещений) объекта капитального строительства, сданной в аренду юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в ФСС РФ, передано на основании договоров аренды, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенных на один год и более <10>. При этом сведения об основном виде экономической деятельности указанных арендаторов, представленные в ФСС РФ, должны соответствовать сведениям об основном виде экономической деятельности, содержащимся в ФНС России, ПФР, Росстате <1>.

6(1).8. Наличие не менее двух юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в ФСС РФ, которым переданы на основании договоров аренды заявленные объекты капитального строительства <13>.
(п. 6(1).8 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

7. Требования, предъявляемые к деятельности, осуществляемой с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса технопарка <4>

7.1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на территории заявленных объектов недвижимого имущества, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один гектар заявленных земельных участков, составляет не менее 50 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <8>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

7.2. Объем выручки от деятельности, осуществленной на территории заявленных объектов недвижимого имущества, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один гектар заявленных земельных участков, составляет не менее 600 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <9>.

(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

7.3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории заявленных объектов недвижимого имущества, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один гектар заявленных земельных участков, составляет не менее 200 миллионов рублей <9>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

7.4. Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на территории заявленных объектов недвижимого имущества, составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение (подтверждение) статуса, и увеличенного на коэффициент 1,2.

7(1). Требования, предъявляемые к деятельности, осуществляемой с использованием частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение статуса технопарка <4>

(введен постановлением Правительства Москвы
от 13.06.2017 N 353-ПП)

7(1).1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на площадях заявленных частей (помещений) объекта капитального строительства, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один квадратный метр заявленных частей (помещений) объекта капитального строительства, составляет не менее 20 тыс. рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <8>.

7(1).2. Объем выручки от деятельности, осуществленной на площадях заявленных частей (помещений) объекта капитального строительства, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один квадратный метр общей площади заявленных частей (помещений) объекта капитального строительства, составляет не менее 200 тысяч рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <9>.

7(1).3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на площадях заявленных частей (помещений) объекта капитального строительства, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один квадратный метр общей площади заявленных частей (помещений) объекта капитального строительства, составляет не менее 60 тыс. рублей <9>.

7(1).4. Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на площадях заявленных частей (помещений) объекта капитального строительства, составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение (подтверждение) статуса, и увеличенного на коэффициент 1,2.

8. Требования, предъявляемые к юридическому лицу в целях

присвоения статуса управляющей компании технопарка

8.1. Регистрация в качестве налогоплательщика на территории города Москвы.

8.2. Отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местные бюджеты.

8.3. Отсутствие в отношении юридического лица процедуры ликвидации, банкротства.

8.4. Осуществление в качестве основного вида экономической деятельности юридического лица экономической деятельности, относящейся к сфере аренды и управления собственным или арендованным недвижимым имуществом, к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

8.5. Наличие статуса участника инновационного кластера на территории города Москвы.
(п. 8.5 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

9. Требования, предъявляемые к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в целях присвоения статуса якорного резидента технопарка

(в ред. постановления Правительства Москвы
от 24.05.2016 N 288-ПП)

9.1. Нахождение на налоговом учете в городе Москве.

9.2. Неприменение упрощенной системы налогообложения.

9.3. Отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местные бюджеты.

9.3(1). Отсутствие процедуры ликвидации, банкротства в отношении юридического лица, отсутствие процедуры банкротства в отношении индивидуального предпринимателя.
(п. 9.3(1) введен постановлением Правительства Москвы от 03.04.2018 N 248-ПП)

9.4. Местонахождение на территории технопарка.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП)

9.5. Аренда помещения в технопарке общей площадью не менее трех процентов от общей площади технопарка или не менее 400 квадратных метров на срок более одного года на основании договора аренды, зарегистрированного в соответствии с законодательством Российской Федерации.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

9.6. Осуществление в качестве основного вида экономической деятельности юридического лица и индивидуального предпринимателя экономической деятельности, относящейся к научным

исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, обрабатывающего производства (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представленным в ФСС РФ, и соответствие сведений об основном виде экономической деятельности, представленных в ФСС РФ, сведениям об основном виде экономической деятельности, содержащимся в ФНС России, ПФР, Росстате <1>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

9.7. Соответствие экономической деятельности, указанной в пункте 9.6 настоящего Перечня, осуществляемой юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, следующим требованиям:

9.7.1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на площадях, арендованных им в технопарке, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один квадратный метр общей площади, арендованной в технопарке, составляет не менее 20 тыс. рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <8>.

9.7.2. Объем выручки от деятельности, осуществленной на площадях, арендованных в технопарке, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один квадратный метр общей площади, арендованной им в технопарке, составляет не менее 200 тыс. рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <9>.

9.7.3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на площадях, арендованных в технопарке, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один квадратный метр общей площади, арендованной им в технопарке, составляет не менее 60 тыс. рублей <9>.

9.7.4. Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на площадях, арендованных им в технопарке, составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение (подтверждение) статуса, и увеличенного на коэффициент 1,2.
(п. 9.7 в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

9.8. Наличие статуса участника инновационного кластера на территории города Москвы.
(п. 9.8 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

10. Требования, предъявляемые к юридическим лицам в целях присвоения статуса индустриального (промышленного) парка

(введен постановлением Правительства Москвы
от 24.05.2016 N 288-ПП)

10.1. Регистрация в качестве налогоплательщика на территории города Москвы.

10.2. Отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в

федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местные бюджеты.

10.3. Отсутствие в отношении юридического лица процедуры ликвидации, банкротства.

10.4. Отсутствие задолженности по арендной плате за заявленные земельные участки и находящиеся в собственности города Москвы.

10.5. Наличие решения Министерства промышленности и торговли Российской Федерации о соответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка требованиям, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков".

10.6. Наличие статуса участника инновационного кластера на территории города Москвы.
(п. 10.6 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

11. Требования, предъявляемые к объектам недвижимого имущества, заявленным на присвоение статуса индустриального (промышленного) парка

(введен постановлением Правительства Москвы
от 24.05.2016 N 288-ПП)

11.1. Заявленные объекты капитального строительства находятся на праве собственности или ином вещном праве у юридического лица и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <2>.

11.2. Отношение суммарной площади заявленных объектов капитального строительства к суммарной площади земельных участков, заявленных на присвоение статуса (далее - заявленные земельные участки), составляет не менее 2000 квадратных метров на один гектар заявленных земельных участков, расположенных в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы, и не менее 4000 квадратных метров на один гектар заявленных земельных участков, расположенных в остальных административных округах города Москвы либо на пересечении Троицкого или Новомосковского административных округов города Москвы и иного административного округа города Москвы, при условии их нахождения в границах одной производственной зоны, а при отсутствии утвержденных границ производственной зоны - в границах одной промышленной зоны.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП)

11.3. Не менее 50 процентов площади от суммарной площади заявленных объектов капитального строительства используются для осуществления экономической деятельности, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

11.4. Не более 20 процентов площади от суммарной площади заявленных объектов капитального строительства заняты непрофильными объектами (объекты торговли, офисные помещения, объекты общественного питания, объекты бытовых услуг). При этом не являются непрофильными объектами следующие объекты:

11.4.1. Объекты инфраструктуры коллективного пользования (за исключением детского технопарка, детской игровой комнаты), относящиеся к технологическому циклу обрабатывающего производства индустриального (промышленного) парка, а также спортивный зал, парковка.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП, от 13.06.2017 N 353-ПП)

11.4.2. Офисные площади, занятые лицами, осуществляющими в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности и относящуюся к технологическому циклу обрабатывающего производства индустриального (промышленного) парка.

11.4.3. Складские площади, площади гаражей, площади, занятые лабораториями, относящиеся к технологическому циклу обрабатывающего производства индустриального (промышленного) парка.

11.4(1). Заявленные объекты капитального строительства должны включать в себя два и более объектов инфраструктуры коллективного пользования, за исключением детского технопарка, детской игровой комнаты.
(п. 11.4(1) введен постановлением Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП; в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

11.5. Размер общей площади заявленных земельных участков составляет не менее 8 гектаров.

11.6. Заявленные земельные участки находятся на праве собственности или ином праве у юридического лица и поставлены на государственный кадастровый учет <12> в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на момент постановки заявленных земельных участков на государственный кадастровый учет.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

11.7. Основным видом разрешенного использования заявленных земельных участков является производственная деятельность. Дополнительно к производственной деятельности допускаются следующие виды разрешенного использования земельного участка - общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство, коммунальное обслуживание, обеспечение научной деятельности, деловое управление, магазины, общественное питание, обслуживание автотранспорта <3>.

11.8. Права на заявленные объекты недвижимого имущества зарегистрированы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

11.9. Не менее 70 процентов от площади заявленных объектов капитального строительства, сданной в аренду юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), а также научным исследованиям и разработкам, деятельности в области информации и связи, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, при условии, что указанная экономическая деятельность технологически связана с экономической деятельностью, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии

с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в ФСС РФ, передано на основании договоров аренды, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенных на один год и более <10>. При этом сведения об основном виде экономической деятельности указанных арендаторов, представленные в ФСС РФ, должны соответствовать сведениям об основном виде экономической деятельности, содержащимся в ФНС России, ПФР, Росстате <1>.

11.10. Наличие не менее двух юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), а также к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи при условии, что указанная экономическая деятельность технологически связана с экономической деятельностью, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в ФСС РФ, которым переданы на основании договоров аренды заявленные объекты капитального строительства <13>.
(п. 11.10 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

12. Требования, предъявляемые к деятельности, осуществляемой с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса индустриального (промышленного) парка <4>

(введен постановлением Правительства Москвы
от 24.05.2016 N 288-ПП)

12.1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на территории заявленных объектов недвижимого имущества, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один гектар заявленных земельных участков, составляет не менее 150 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <8>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

12.2. Объем выручки от деятельности, осуществленной на территории заявленных объектов недвижимого имущества, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один гектар заявленных земельных участков, составляет не менее 450 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <9>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

12.3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории заявленных объектов недвижимого имущества, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один гектар заявленных земельных участков, составляет не менее 100 миллионов рублей <9>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

12.4. Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на территории заявленных объектов недвижимого имущества, составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение (подтверждение) статуса, и увеличенного на коэффициент 1,1.

13. Требования, предъявляемые к юридическому лицу в целях присвоения статуса управляющей компании индустриального (промышленного) парка

(введен постановлением Правительства Москвы
от 24.05.2016 N 288-ПП)

13.1. Регистрация в качестве налогоплательщика на территории города Москвы.

13.2. Отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местные бюджеты.

13.3. Отсутствие в отношении юридического лица процедуры ликвидации, банкротства.

13.4. Наличие решения Министерства промышленности и торговли Российской Федерации о соответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка требованиям, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков".

13.5. Наличие статуса участника инновационного кластера на территории города Москвы.
(п. 13.5 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

14. Требования, предъявляемые к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в целях присвоения статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка

(введен постановлением Правительства Москвы
от 24.05.2016 N 288-ПП)

14.1. Нахождение на налоговом учете в городе Москве.

14.2. Неприменение упрощенной системы налогообложения.

14.3. Отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местные бюджеты.

14.3(1). Отсутствие процедуры ликвидации, банкротства в отношении юридического лица, отсутствие процедуры банкротства в отношении индивидуального предпринимателя.
(п. 14.3(1) введен постановлением Правительства Москвы от 03.04.2018 N 248-ПП)

14.4. Местонахождение на территории индустриального (промышленного) парка.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП)

14.5. Аренда помещений в индустриальном (промышленном) парке общей площадью не менее трех процентов от общей площади индустриального (промышленного) парка или не менее 400 квадратных метров на срок более одного года на основании договора аренды, зарегистрированного в соответствии с законодательством Российской Федерации.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

14.6. Осуществление в качестве основного вида экономической деятельности юридического лица и индивидуального предпринимателя экономической деятельности, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), экономической деятельности, относящейся к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, при условии, что указанная экономическая деятельность технологически связана с экономической деятельностью, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представленным в ФСС РФ, и соответствие сведений об основном виде экономической деятельности, представленных в ФСС РФ, сведениям об основном виде экономической деятельности, содержащимся в ФНС России, ПФР, Росстате <1>.

14.7. Соответствие экономической деятельности, указанной в пункте 14.6 настоящего Перечня, осуществляемой юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, следующим требованиям:

14.7.1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на площадях, арендованных в индустриальном (промышленном) парке, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один квадратный метр общей площади, арендованной им в индустриальном (промышленном) парке, составляет не менее 20 тыс. рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <8>.

14.7.2. Объем выручки от деятельности, осуществленной на площадях, арендованных в индустриальном (промышленном) парке, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один квадратный метр общей площади, арендованной им в индустриальном (промышленном) парке, составляет не менее 200 тыс. рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <9>.

14.7.3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на площадях, арендованных в индустриальном (промышленном) парке, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, приходящийся на один квадратный метр общей площади, арендованной им в индустриальном (промышленном) парке, составляет не менее 60 тыс. рублей <9>.

14.7.4. Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на площадях, арендованных им в индустриальном (промышленном) парке, составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение (подтверждение) статуса, и увеличенного на коэффициент 1,2.
(п. 14.7 в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

14.8. Наличие статуса участника инновационного кластера на территории города Москвы.
(п. 14.8 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

<1> Допускается отклонение при присвоении статуса в части соответствия сведений об основном виде экономической деятельности, представленных в ФСС РФ, и сведений об основном виде экономической деятельности, содержащихся в ФНС России, ПФР, Росстате. В случае расхождения сведений в части основного вида экономической деятельности, содержащихся в ФНС России, ПФР, Росстате, и сведений в части основного вида экономической деятельности, содержащихся в ФСС РФ, такое несоответствие должно быть устранено в течение одного года со дня присвоения соответствующего статуса, а для юридических лиц, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство по управлению государственным имуществом, такое несоответствие должно быть устранено до 31 декабря 2027 г.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

<2> Допускается отклонение при присвоении статуса в части постановки заявленного объекта капитального строительства на государственный кадастровый учет. В случае если заявленный объект капитального строительства не поставлен на государственный кадастровый учет, то постановка на государственный кадастровый учет должна быть осуществлена в срок не позднее двух лет со дня присвоения соответствующего статуса.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

<3> Допускается отклонение при присвоении статуса. В случае несоответствия вида разрешенного использования заявленных земельных участков указанному виду разрешенного использования земельного участка изменение вида разрешенного использования заявленных земельных участков должно быть осуществлено в срок не позднее одного года со дня присвоения соответствующего статуса.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

<4> Допускается отклонение при подтверждении статуса по решению Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности.

<5> Значение показателя деятельности на соответствующий год подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2017 г. и определяется как сумма 2/3 значения показателя предыдущего года и 1/3 значения показателя предыдущего года, проиндексированного на значение индекса потребительских цен на непродовольственные товары по данным Росстата (декабрь к декабрю предыдущего года). Для отдельных отраслей промышленности устанавливаются отраслевые коэффициенты к базовым значениям показателей деятельности в соответствии с таблицей 2 приложения к настоящему Перечню.

<6> Значение показателя деятельности подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2017 г. и корректируется на значение индекса потребительских цен на непродовольственные товары по данным Росстата (декабрь к декабрю предыдущего года). Для отдельных отраслей промышленности устанавливаются отраслевые коэффициенты к базовым значениям показателей деятельности в соответствии с таблицами 3, 4, 5, 6 приложения к настоящему Перечню.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

<7> Допускается отклонение при присвоении статуса. В случае несоответствия вида разрешенного использования заявленных земельных участков виду фактического использования заявленных объектов капитального строительства изменение вида разрешенного использования заявленных земельных участков должно быть осуществлено в срок не позднее одного года со дня присвоения соответствующего статуса.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

<8> Значение показателя деятельности на соответствующий год подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2017 г. и определяется как сумма 2/3 значения показателя предыдущего года и 1/3 значения показателя предыдущего года, проиндексированного на значение индекса потребительских цен на непродовольственные товары по данным Росстата (декабрь к декабрю предыдущего года).

<9> Значение показателя деятельности подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2017 г. и корректируется на значение индекса потребительских цен на непродовольственные товары по данным Росстата (декабрь к декабрю предыдущего года).

<10> Допускается отклонение при присвоении статуса в части наличия не менее 70 процентов от площади заявленных объектов капитального строительства, сданной в аренду юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим в качестве основного вида экономической деятельности соответствующую экономическую деятельность в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в ФСС РФ, передано им на основании договоров аренды, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенных на один год и более. Указанное отклонение должно быть устранено до дня подачи заявления на первичное подтверждение соответствующего статуса, за исключением случаев присвоения соответствующего статуса объектам недвижимого имущества, принадлежащим на праве собственности Российской Федерации. При присвоении соответствующего статуса объектам недвижимого имущества, принадлежащим на праве собственности Российской Федерации, указанное отклонение должно быть устранено в срок не позднее 4 лет со дня присвоения соответствующего статуса.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП; в ред. постановлений Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП)

<11> Допускается отклонение при присвоении статуса. В случае несоответствия среднесписочной численности работников, занятых на территории заявленных объектов недвижимого имущества, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 приложения к настоящему Перечню, установленному требованию не более чем на 10 процентов устранение такого несоответствия должно быть осуществлено в срок не позднее одного года со дня присвоения соответствующего статуса.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

<12> Допускается отклонение при присвоении статуса в части нахождения земельных участков на праве собственности или ином праве у юридического лица в случае, если заявленные земельные участки принадлежат на праве собственности Российской Федерации. Указанное отклонение должно быть устранено до 31 декабря 2020 г.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП; в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

<13> Допускается однократное отклонение при подтверждении статуса технопарка, индустриального (промышленного) парка, статус которым присвоен до 1 января 2020 г. Устранение несоответствия установленным требованиям должно быть осуществлено в срок не позднее одного года со дня подтверждения соответствующего статуса.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

Приложение
к Перечню требований
в целях присвоения статуса
промышленного комплекса,
технопарка, индустриального
(промышленного) парка, управляющей
компании технопарка, индустриального
(промышленного) парка, якорного
резидента технопарка, индустриального
(промышленного) парка

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ СООТВЕТСТВИЯ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ БАЗОВЫМ ЗНАЧЕНИЯМ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Москвы
от 13.06.2017 N 353-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП)

1. Порядок проведения проверки соответствия значений показателей деятельности базовым значениям показателей деятельности (далее - Порядок) определяет правила проведения экспертизы деятельности заявителя, арендаторов, управляющей компании и управляющей организации, осуществляемой с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, а также деятельности претендента, осуществляемой на площадях, арендованных им в технопарке, индустриальном (промышленном) парке (далее - деятельность).
(п. 1 в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

2. Деятельность признается соответствующей требованиям, установленным разделами 4, 12 Перечня требований в целях присвоения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка (далее - Перечень) (далее - базовые значения показателей деятельности), если сумма значений всех коэффициентов значимости показателей деятельности промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, указанных в таблице 1 настоящего Порядка,

рассчитанная суммарно по всем земельным участкам, заявленным на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, равна или больше 0,8.

3. Деятельность признается соответствующей требованиям, установленным разделом 7 Перечня:

3.1. При нахождении каждого земельного участка, заявленного на присвоение или подтверждение статуса технопарка, на расстоянии не более чем 500 метров от другого земельного участка, заявленного на присвоение или подтверждение статуса технопарка, - если сумма значений всех коэффициентов значимости показателей деятельности технопарка, указанных в таблице 1 настоящего Порядка, рассчитанная суммарно по всем земельным участкам, заявленным на присвоение или подтверждение статуса технопарка, равна или больше 0,8.

3.2. При нахождении каждого земельного участка, заявленного на присвоение или подтверждение статуса технопарка, на расстоянии более чем на 500 метров от другого земельного участка, заявленного на присвоение или подтверждение статуса технопарка, - если для каждого из земельных участков, заявленных на присвоение или подтверждение статуса технопарка, сумма значений всех коэффициентов значимости показателей деятельности технопарка, указанных в таблице 1 настоящего Порядка, равна или больше 0,8.

4. Деятельность признается соответствующей требованиям, установленным разделом 7(1) Перечня, если сумма значений всех коэффициентов значимости показателей деятельности технопарка, указанных в таблице 2 настоящего Порядка, рассчитанная суммарно по всем частям (помещениям) объекта капитального строительства, заявленным на присвоение или подтверждение статуса технопарка, равна или больше 0,8.

4(1). Деятельность признается соответствующей требованиям, установленным пунктами 9.7, 14.7 Перечня, если сумма значений всех коэффициентов значимости показателей деятельности, осуществляемой претендентом на площадях, арендованных им в технопарке, индустриальном (промышленном) парке, указанных в таблице 7 настоящего Порядка, рассчитанная суммарно по всем арендованным им площадям в технопарке, индустриальном (промышленном) парке, равна или больше 0,7.
(п. 4(1) введен постановлением Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

5. Определение соответствия деятельности требованиям, установленным разделами 4, 7, 7(1), 12 Перечня, осуществляется с применением указанных в таблицах 3, 4 настоящего Порядка отраслевых коэффициентов (далее - отраслевые коэффициенты) к базовым значениям показателей деятельности, установленных для отдельных видов экономической деятельности (пункт 6 настоящего Порядка), с соблюдением условий, предусмотренных настоящим Порядком.

6. Отраслевые коэффициенты применяются при присвоении и подтверждении статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка для видов экономической деятельности, классифицируемых в соответствии с применяемым по состоянию на 31 декабря 2015 г. Общероссийским классификатором видов экономической деятельности по следующим группам, подгруппам:

6.1. Переработка и консервирование рыбо- и морепродуктов.

6.2. Производство продуктов мукомольно-крупяной промышленности, крахмалов и крахмалопродуктов.

6.3. Производство хлеба и мучных кондитерских изделий недлительного хранения.

6.4. Производство макаронных изделий.

6.5. Производство чая и кофе.

6.6. Производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей.

6.7. Производство пластмассовых изделий для упаковывания товаров.

6.8. Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины.

6.9. Производство труб, трубок, рукавов и шлангов из резины.

6.10. Производство пластмассовых изделий, используемых в строительстве.

6.11. Производство огнеупоров.

6.12. Производство керамических плиток и плит.

6.13. Резка, обработка и отделка декоративного и строительного камня.

6.14. Текстильное производство.

6.15. Производство одежды, выделка и крашение меха.

6.16. Производство кожи, изделий из кожи и производство обуви.

6.17. Производство сухих хлебобулочных изделий и мучных кондитерских изделий длительного хранения.

6.18. Производство изделий из бумаги и картона.

7. Отраслевые коэффициенты применяются при условии, что объем выручки (без учета налога на добавленную стоимость) за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, от деятельности по видам экономической деятельности, указанным в пункте 6 настоящего Порядка, составляет более 80 процентов в общем объеме выручки (без учета налога на добавленную стоимость) от деятельности за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) и осуществляемой на территории промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка.

8. В случае выявления при присвоении и подтверждении статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка несоответствия экономической деятельности по производству фармацевтической продукции, деятельности полиграфической и копированию носителей информации, классифицируемой в соответствии с применяемым по

состоянию на 31 декабря 2015 г. Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, в связи с недостижением суммы значений всех коэффициентов значимости показателей деятельности промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, равной 0,8 (пункты 2, 3, 4 настоящего Порядка), определение соответствия указанной экономической деятельности требованиям, установленным разделами 4, 7, 7(1), 12 Перечня, осуществляется с применением отраслевых коэффициентов, указанных в таблицах 5, 6 настоящего Порядка. При этом данная экономическая деятельность признается соответствующей базовым значениям показателей деятельности, если сумма значений всех коэффициентов значимости показателей деятельности промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, указанных в таблицах 1, 2 настоящего Порядка, равна 1.

8(1). В случае выявления при присвоении и подтверждении статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка несоответствия экономической деятельности, осуществляемой на территории Троицкого и (или) Новомосковского административного округа города Москвы, в связи с недостижением значения коэффициента значимости показателей деятельности промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, указанного в пунктах 2, 3, 4 настоящего Порядка, определение соответствия указанной экономической деятельности требованиям, установленным разделами 4, 7, 7(1), 12 Перечня, осуществляется с применением территориальных коэффициентов, указанных в таблицах 8, 9 настоящего Порядка.
(п. 8(1) введен постановлением Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

8(2). В случае выявления при присвоении и подтверждении статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка несоответствия экономической деятельности по производству мебели, обработке древесины и производству изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производству изделий из соломки и материалов для плетения, классифицируемой в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности и осуществляемой на территории Троицкого и (или) Новомосковского административного округа города Москвы, в связи с недостижением значения коэффициента значимости показателей деятельности промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, указанного в пунктах 2, 3, 4 настоящего Порядка, определение соответствия указанной экономической деятельности требованиям, установленным разделами 4, 7, 7(1), 12 Перечня, осуществляется с применением отраслевых коэффициентов, указанных в таблицах 10, 11 настоящего Порядка.
(п. 8(2) введен постановлением Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

9. Расчет значений показателей деятельности, установленных пунктами 4.2 - 4.5, 7.2 - 7.4, 7(1).2 - 7(1).4, 9.7.2 - 9.7.4, 12.2 - 12.4, 14.7.2 - 14.7.4 Перечня, осуществляется в следующем порядке:
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

9.1. При присвоении статуса по данным отчетности за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса, если документы, указанные в пунктах 2.1.4-2.1.6, 2.1.8-2.1.14, 2.1.21, 2.7.1, 2.7.2 приложения 1 к настоящему постановлению, представлены за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса, либо за последний календарный год,

предшествующий году подачи заявления на присвоение статуса, если указанные документы представлены за последний календарный год, предшествующий году подачи заявления на присвоение статуса.

9.2. При подтверждении статуса по данным отчетности за последний календарный год, предшествующий году подачи заявления на подтверждение статуса.

10. Расчет значений показателей деятельности, установленных пунктами 4.1, 7.1, 7(1).1, 9.7.1, 12.1, 14.7.1 Перечня, осуществляется в следующем порядке:
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

10.1. При присвоении статуса по данным отчетности за последние 5 календарных лет, предшествующих предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса, если документы, указанные в пунктах 2.1.7, 2.2 приложения 1 к настоящему постановлению, представлены за последние 5 календарных лет, предшествующих предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса, либо за последние 5 календарных лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса, если указанные документы представлены за последние 5 календарных лет, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

10.2. При подтверждении статуса по данным отчетности за последние 5 календарных лет, предшествующих году подачи заявления на подтверждение статуса.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

10(1). При определении соответствия деятельности базовым значениям, установленным разделами 4, 7, 7(1), 12 Перечня, отраслевые коэффициенты, указанные в таблицах 3, 4, 5, 6, 10, 11 настоящего Порядка, применяются в приоритетном порядке, и в случае их применения территориальные коэффициенты, указанные в таблицах 8, 9 настоящего Порядка, не применяются.
(п. 10(1) введен постановлением Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

11. При определении соответствия деятельности базовым значениям показателей деятельности, установленным разделом 4 Перечня, учитываются значения показателей деятельности заявителя и арендаторов с учетом следующих особенностей:

11.1. Значения показателей деятельности, установленные разделом 4 Перечня, рассчитываются только в отношении заявителей, арендаторов, осуществляющих в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), научным исследованиям и разработкам.

11.2. Значения показателей деятельности арендаторов учитываются в отношении тех арендаторов, которые соответствуют одновременно следующим требованиям:

11.2.1. При присвоении и подтверждении статуса промышленного комплекса соответствие арендатора требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.3 Перечня, а также подтверждение принадлежности арендатора и заявителя к группе лиц, признаки которой определены законодательством Российской Федерации о защите конкуренции, в случае если заявитель не

осуществляет в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением табачных изделий), научным исследованиям и разработкам в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

11.2.2. При подтверждении статуса промышленного комплекса заключение в отношении объекта капитального строительства или части (помещения) объекта капитального строительства, заявленного на присвоение статуса промышленного комплекса, арендатором на срок один год и более договора аренды, который зарегистрирован в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.3. Значение показателей деятельности, установленное пунктом 4.1 Перечня, учитывается в отношении любых осуществляемых заявителем видов экономической деятельности.
(п. 11 в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

11(1). Определение соответствия деятельности заявителя, арендаторов, осуществляющих в качестве основного вида деятельности экономическую деятельность, относящуюся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к научным исследованиям и разработкам, требованиям, установленным разделом 4 Перечня, осуществляется только при соблюдении следующих условий:

11(1).1. Доля выручки (без учета налога на добавленную стоимость) от осуществления с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, экономической деятельности, относящейся к научным исследованиям и разработкам в области естественных и технических наук в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, у заявителя, арендатора за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, составляет не менее 80 процентов от объема выручки (без учета налога на добавленную стоимость) от осуществления экономической деятельности, относящейся к научным исследованиям и разработкам в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса.

11(1).2. Доля выручки (без учета налога на добавленную стоимость) от осуществления с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса, экономической деятельности, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, у заявителя, арендатора за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, составляет не менее 25 процентов от объема выручки от осуществления всех видов экономической деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности с использованием объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение статуса промышленного комплекса. Для юридических лиц, имеющих статус государственного научного центра, допускается отклонение указанного значения.

11(1).3. Осуществление заявителем, арендатором в календарном году, определяемом в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, операций, которые не подлежат налогообложению (освобождаются от налогообложения) налогом на добавленную стоимость в соответствии с

подпунктами 16, 16.1 пункта 3 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации.
(п. 11(1) введен постановлением Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

11(2). При определении соответствия базовым значениям показателей деятельности, установленным разделом 4 Перечня, деятельности заявителя, арендатора, осуществляющих помимо основного вида экономической деятельности деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, деятельность, относящуюся к научным исследованиям и разработкам, значение показателя деятельности, установленного пунктом 4.2 Перечня, рассчитывается с учетом объема выручки за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, от экономической деятельности, относящейся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) и научным исследованиям и разработкам.
(п. 11(2) введен постановлением Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

12. При определении соответствия деятельности базовым значениям показателей деятельности, установленным разделом 7, 7(1) Перечня, учитываются значения показателей деятельности заявителя и арендаторов с учетом следующих особенностей:

12.1. При присвоении статуса технопарка:

12.1.1. Значение показателя деятельности заявителя учитывается в отношении тех заявителей, которые осуществляют экономическую деятельность, относящуюся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, в качестве основного вида экономической деятельности.

12.1.2. Значение установленных пунктами 7.1, 7(1).1 Перечня показателей деятельности учитывается в отношении любых осуществляемых заявителем видов экономической деятельности.

12.1.3. Значение показателя деятельности арендаторов учитывается в отношении тех арендаторов, которые соответствуют одновременно следующим требованиям:

12.1.3.1. Осуществление арендатором экономической деятельности, относящейся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, в качестве основного вида экономической деятельности.

12.1.3.2. Соответствие арендатора требованиям, установленным пунктами 5.1-5.3 Перечня.

12.2. При подтверждении статуса технопарка:

12.2.1. Значение показателя деятельности заявителя учитывается в отношении тех заявителей, которые осуществляют экономическую деятельность, относящуюся в соответствии с

Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, в качестве основного вида экономической деятельности.

12.2.2. Значение установленных пунктами 7.1, 7(1).1 Перечня показателей деятельности учитывается в отношении любых осуществляемых заявителем видов экономической деятельности.

12.2.3. Значение показателя деятельности арендаторов учитывается в отношении тех арендаторов, которые соответствуют одновременно следующим требованиям:

12.2.3.1. Осуществление арендатором экономической деятельности, относящейся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, в качестве основного вида экономической деятельности.

12.2.3.2. Соответствие арендатора требованиям, установленным пунктами 5.1-5.3 Перечня.

12.2.4. Значение показателя деятельности заявителя и арендатора учитывается при условии, что не менее 70 процентов от сданной в аренду площади объектов капитального строительства, заявленных на подтверждение статуса технопарка, переданы на основании договоров аренды, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенных на один год и более, арендаторам, которые осуществляют экономическую деятельность, относящуюся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, в качестве основного вида экономической деятельности.

13. При определении соответствия деятельности базовым значениям показателей деятельности, установленным разделом 12 Перечня, учитываются значения показателей деятельности заявителя и арендаторов с учетом следующих особенностей:

13.1. При присвоении статуса индустриального (промышленного) парка:

13.1.1. Значение показателя деятельности заявителя учитывается в отношении тех заявителей, которые осуществляют экономическую деятельность, относящуюся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, в качестве основного вида экономической деятельности, при условии, что указанная экономическая деятельность технологически связана с экономической деятельностью, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

13.1.2. Значение установленного пунктом 12.1 Перечня показателя деятельности учитывается в отношении любых осуществляемых заявителем видов экономической деятельности.

13.1.3. Значение показателя деятельности арендаторов учитывается в отношении тех арендаторов, которые соответствуют одновременно следующим требованиям:

13.1.3.1. Осуществление арендатором экономической деятельности, относящейся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, в качестве основного вида экономической деятельности, при условии, что указанная экономическая деятельность технологически связана с экономической деятельностью, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

13.1.3.2. Соответствие арендатора требованиям, установленным пунктами 10.1-10.3 Перечня.

13.2. При подтверждении статуса индустриального (промышленного) парка:

13.2.1. Значение показателя деятельности заявителя учитывается в отношении тех заявителей, которые осуществляют экономическую деятельность, относящуюся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), а также к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, в качестве основного вида экономической деятельности, при условии, что указанная экономическая деятельность технологически связана с экономической деятельностью, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

13.2.2. Значение установленного пунктом 12.1 Перечня показателя деятельности учитывается в отношении любых осуществляемых заявителем видов экономической деятельности.

13.2.3. Значение показателя деятельности арендаторов учитывается в отношении тех арендаторов, которые соответствуют одновременно следующим требованиям:

13.2.3.1. Осуществление арендатором экономической деятельности, относящейся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, в качестве основного вида экономической деятельности, при условии, что указанная экономическая деятельность технологически связана с экономической деятельностью, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

13.2.3.2. Соответствие арендатора требованиям, установленным пунктами 10.1-10.3 Перечня.

13.2.4. Значение показателя деятельности заявителя и арендатора учитывается при условии, что не менее 70 процентов от сданной в аренду площади объектов капитального строительства, заявленных на подтверждение статуса индустриального (промышленного) парка, переданы на основании договоров аренды, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенных на один год и более, арендаторам, которые осуществляют экономическую деятельность, относящуюся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи, в качестве основного вида экономической деятельности, при условии, что указанная экономическая деятельность технологически связана с экономической деятельностью, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

14. При определении соответствия деятельности базовым значениям показателей деятельности, установленным пунктами 4.1, 7.1, 7(1).1, 9.7.1, 12.1, 14.7.1 Перечня, учитываются осуществленные лизинговые платежи за принятое по договорам лизинга имущество (без учета налога на добавленную стоимость), а при определении соответствия деятельности базовым значениям показателей деятельности, установленным пунктами 4.1, 7.1, 7(1).1, 12.1 Перечня, также учитывается стоимость основных средств, внесенных в уставный капитал заявителя.
(п. 14 в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

15. При определении соответствия деятельности базовым значениям показателей деятельности, установленным пунктами 4.4, 7.4, 7(1).4, 12.4 Перечня, учитываются значения показателей деятельности заявителя и управляющей организации, выполняющей функции единоличного исполнительного органа заявителя.

Таблица 1

КОЭФФИЦИЕНТЫ ЗНАЧИМОСТИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА, ТЕХНОПАРКА, ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ РАЗДЕЛАМИ 4, 7, 12 ПЕРЕЧНЯ

N п/п	Показатель	Коэффициенты значимости показателя
1	2	3
1	Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка,	0,2

	осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка (без учета налога на добавленную стоимость)	
2	Объем выручки от деятельности, осуществленной на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка (без учета налога на добавленную стоимость)	0,2
3	Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка	0,4
4	Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка	0,2

Таблица 2

КОЭФФИЦИЕНТЫ ЗНАЧИМОСТИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕХНОПАРКА ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ РАЗДЕЛОМ 7(1) ПЕРЕЧНЯ

N п/п	Показатель	Коэффициенты значимости показателя

1	2	3
1	Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка (без учета налога на добавленную стоимость)	0,2
2	Объем выручки от деятельности, осуществленной на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка (без учета налога на добавленную стоимость)	0,2
3	Размер фонда оплаты труда работников, занятых на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка	0,4
4	Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка	0,2

Таблица 3

ОТРАСЛЕВЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ К ЗНАЧЕНИЯМ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА, ТЕХНОПАРКА, ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕЕ

СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ РАЗДЕЛАМИ 4, 7, 12 ПЕРЕЧНЯ

N п/п	Показатель деятельности	Отраслевой коэффициент										
		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка (без учета налога на добавленную стоимость)	0,3	0,37	0,44	0,51	0,58	0,65	0,72	0,79	0,86	0,93	1

2	Объем выручки от деятельности, осуществленной на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка (без учета налога на добавленную стоимость)	0,5	0,5	0,5	0,55	0,6	0,65	0,7	0,75	0,8	0,85	0,9
3	Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, за календарный год,	0,3	0,3	0,3	0,37	0,44	0,51	0,58	0,65	0,72	0,79	0,85

	определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка											
4	Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка	0,6	0,6	0,6	0,64	0,68	0,72	0,76	0,8	0,84	0,88	0,9

Таблица 4

ОТРАСЛЕВЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ К ЗНАЧЕНИЯМ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕХНОПАРКА ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ РАЗДЕЛОМ 7(1) ПЕРЕЧНЯ

N п/п	Показатель деятельности	Отраслевой коэффициент										
		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка (без учета налога на добавленную стоимость)	0,3	0,37	0,44	0,51	0,58	0,65	0,72	0,79	0,86	0,93	1
2	Объем выручки от деятельности, осуществленной на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса	0,5	0,5	0,5	0,55	0,6	0,65	0,7	0,75	0,8	0,85	0,9

	технопарка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка (без учета налога на добавленную стоимость)											
3	Размер фонда оплаты труда работников, занятых на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка	0,3	0,3	0,3	0,37	0,44	0,51	0,58	0,65	0,72	0,79	0,85
4	Среднемесячный размер	0,6	0,6	0,6	0,64	0,68	0,72	0,76	0,8	0,84	0,88	0,9

	заработной платы работников, занятых на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка											

Таблица 5

ОТРАСЛЕВЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ К ЗНАЧЕНИЯМ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ, ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОЛИГРАФИЧЕСКОЙ И КОПИРОВАНИЮ НОСИТЕЛЕЙ ИНФОРМАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА, ТЕХНОПАРКА, ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА, ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ РАЗДЕЛАМИ 4, 7, 12 ПЕРЕЧНЯ

N п/п	Показатель деятельности	Отраслевой коэффициент										
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

	(подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка (без учета налога на добавленную стоимость)											
2	Объем выручки от деятельности, осуществленной на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков,	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

	заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка (без учета налога на добавленную стоимость)											
3	Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
4	Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на территории объектов недвижимого	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

	имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка											

Таблица 6

ОТРАСЛЕВЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ К ЗНАЧЕНИЯМ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ, ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОЛИГРАФИЧЕСКОЙ И КОПИРОВАНИЮ НОСИТЕЛЕЙ ИНФОРМАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ТЕХНОПАРКА, ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ РАЗДЕЛОМ 7(1) ПЕРЕЧНЯ

N п/п	Показатель деятельности	Отраслевой коэффициент										
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

	технопарка, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка (без учета налога на добавленную стоимость)											
2	Объем выручки от деятельности, осуществленной на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка (без учета налога на добавленную стоимость)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

3	Размер фонда оплаты труда работников, занятых на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
4	Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Таблица 7

КОЭФФИЦИЕНТЫ ЗНАЧИМОСТИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕТЕНДЕНТА, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ ИМ НА ПЛОЩАДЯХ, АРЕНДОВАННЫХ В ТЕХНОПАРКЕ, ИНДУСТРИАЛЬНОМ (ПРОМЫШЛЕННОМ) ПАРКЕ, ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ПУНКТАМИ 9.7, 14.7 ПЕРЕЧНЯ

(введены постановлением Правительства Москвы
от 28.12.2017 N 1103-ПП)

N п/п	Показатель	Коэффициенты значимости показателя
1	2	3
1	Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на площадях, арендованных в технопарке, индустриальном (промышленном) парке, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 Порядка, приходящийся на один квадратный метр общей площади, арендованной в технопарке, индустриальном (промышленном) парке (без учета налога на добавленную стоимость)	0,2
2	Объем выручки от деятельности, осуществленной на площадях, арендованных в технопарке, индустриальном (промышленном) парке, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 Порядка, приходящийся на один квадратный метр общей площади, арендованной в технопарке, индустриальном (промышленном) парке (без учета налога на добавленную стоимость)	0,2
3	Размер фонда оплаты труда работников, занятых на площадях, арендованных в технопарке, индустриальном (промышленном) парке, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 Порядка, приходящийся на один квадратный метр общей площади, арендованной в технопарке, индустриальном (промышленном) парке	0,3
4	Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на площадях, арендованных в технопарке, индустриальном (промышленном) парке	0,3

Документ предоставлен КонсультантПлюс
Дата сохранения: 31.03.2020

Таблица 8

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ К ЗНАЧЕНИЯМ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ В ТРОИЦКОМ И (ИЛИ) НОВОМОСКОВСКОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА МОСКВЫ НА ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА, ТЕХНОПАРКА, ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА, ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ РАЗДЕЛАМИ 4, 7, 12 ПЕРЕЧНЯ

(введена постановлением Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

N п/п	Показатель деятельности	Территориальный коэффициент							
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка (без учета налога на добавленную стоимость)	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Объем выручки от деятельности, осуществленной на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса	1	1	1	1	1	1	1	1

	промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка (без учета налога на добавленную стоимость)								
3	Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка	0,7	0,74	0,78	0,82	0,86	0,9	0,94	0,96
4	Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка	0,7	0,74	0,78	0,82	0,86	0,9	0,94	0,96

Таблица 9

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ К ЗНАЧЕНИЯМ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ В ТРОИЦКОМ И (ИЛИ) НОВОМОСКОВСКОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА МОСКВЫ НА ТЕРРИТОРИИ ТЕХНОПАРКА, ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ РАЗДЕЛОМ 7(1) ПЕРЕЧНЯ

(введена постановлением Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

N п/п	Показатель деятельности	Территориальный коэффициент							
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка (без учета налога на добавленную стоимость)	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Объем выручки от деятельности, осуществленной на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка (без учета налога на добавленную	1	1	1	1	1	1	1	1

	стоимость)								
3	Размер фонда оплаты труда работников, занятых на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка	0,7	0,74	0,78	0,82	0,86	0,9	0,94	0,96
4	Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка	0,7	0,74	0,78	0,82	0,86	0,9	0,94	0,96

Таблица 10

ОТРАСЛЕВЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ К ЗНАЧЕНИЯМ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ПРОИЗВОДСТВУ МЕБЕЛИ, ОБРАБОТКЕ ДРЕВЕСИНЫ И ПРОИЗВОДСТВУ ИЗДЕЛИЙ ИЗ ДЕРЕВА И ПРОБКИ, КРОМЕ МЕБЕЛИ, ПРОИЗВОДСТВУ ИЗДЕЛИЙ ИЗ СОЛОМКИ И МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ ПЛЕТЕНИЯ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ В ТРОИЦКОМ И (ИЛИ) НОВОМОСКОВСКОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА МОСКВЫ НА ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА, ТЕХНОПАРКА, ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА, ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ РАЗДЕЛАМИ 4, 7, 12 ПЕРЕЧНЯ

(введена постановлением Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

N п/п	Показатель деятельности	Отраслевой коэффициент							
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка (без учета налога на добавленную стоимость)	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Объем выручки от деятельности, осуществленной на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на	1	1	1	1	1	1	1	1

	присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка (без учета налога на добавленную стоимость)								
3	Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один гектар земельных участков, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка	0,5	0,52	0,55	0,58	0,61	0,64	0,67	0,69
4	Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка	0,5	0,52	0,55	0,58	0,61	0,64	0,67	0,69

Таблица 11

ОТРАСЛЕВЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ К ЗНАЧЕНИЯМ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ПРОИЗВОДСТВУ МЕБЕЛИ, ОБРАБОТКЕ ДРЕВЕСИНЫ И ПРОИЗВОДСТВУ ИЗДЕЛИЙ ИЗ ДЕРЕВА И ПРОБКИ, КРОМЕ МЕБЕЛИ, ПРОИЗВОДСТВУ ИЗДЕЛИЙ ИЗ СОЛОМКИ И МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ ПЛЕТЕНИЯ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ В ТРОИЦКОМ И (ИЛИ) НОВОМОСКОВСКОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА МОСКВЫ НА ТЕРРИТОРИИ

Документ предоставлен КонсультантПлюс
Дата сохранения: 31.03.2020

ТЕХНОПАРКА, ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ РАЗДЕЛОМ 7(1) ПЕРЕЧНЯ

(введена постановлением Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

N п/п	Показатель деятельности	Отраслевой коэффициент							
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, осуществленных за 5 календарных лет, определяемых в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка (без учета налога на добавленную стоимость)	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Объем выручки от деятельности, осуществленной на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, за календарный год, определяемый в соответствии	1	1	1	1	1	1	1	1

	с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка (без учета налога на добавленную стоимость)								
3	Размер фонда оплаты труда работников, занятых на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка, за календарный год, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, приходящийся на один квадратный метр частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка	0,5	0,52	0,55	0,58	0,61	0,64	0,67	0,69
4	Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на площадях частей (помещений) объекта капитального строительства, заявленных на присвоение (подтверждение) статуса технопарка	0,5	0,52	0,55	0,58	0,61	0,64	0,67	0,69

Документ предоставлен КонсультантПлюс
Дата сохранения: 31.03.2020

Приложение 3
к постановлению Правительства
Москвы
от 11 февраля 2016 г. N 38-ПП

ПОЛОЖЕНИЕ
О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ПРИСВОЕНИЯ, ПОДТВЕРЖДЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ СТАТУСОВ В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП,
от 22.08.2016 N 518-ПП, от 26.12.2016 N 942-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП,
от 05.12.2018 N 1502-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности (далее - Межведомственная комиссия) - постоянно действующий коллегиальный рабочий орган Правительства Москвы, созданный в целях рассмотрения вопросов, связанных с присвоением, подтверждением и прекращением статусов промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка, инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, производителя автотранспортных средств, осуществляющего деятельность на территории города Москвы, включением организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и внесением в него изменений, не связанных с прекращением статуса участника регионального инвестиционного проекта, мониторинга финансово-экономического состояния и производственной деятельности субъектов деятельности в сфере промышленности в городе Москве, в том числе системообразующих организаций города Москвы.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 22.08.2016 N 518-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

1.2. Межведомственная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Законом города Москвы от 7 октября 2015 г. N 55 "О промышленной политике города Москвы", Законом города Москвы от 7 октября 2015 г. N 54 "Об инвестиционной политике города Москвы и государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности" и иными правовыми актами города Москвы, а также настоящим Положением.

1.3. Межведомственная комиссия осуществляет функции экспертного совета особой

экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы, предусмотренные Федеральным законом от 22 июля 2005 г. N 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации".
(п. 1.3 введен постановлением Правительства Москвы от 26.12.2016 N 942-ПП; в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

2. Состав Межведомственной комиссии и порядок ее деятельности

2.1. Межведомственную комиссию возглавляет председатель - заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП)

2.2. Заместителями председателя Межведомственной комиссии являются руководители Департамента предпринимательства и инновационного развития города Москвы (далее - ДПиИР города Москвы) и Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы (далее - ДИиПП города Москвы).
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

2.3. Ответственным секретарем Межведомственной комиссии является заместитель руководителя ДИиПП города Москвы.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

2.4. В состав Межведомственной комиссии входят руководители (заместители руководителей) Департамента городского имущества города Москвы, Департамента финансов города Москвы, начальник Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы, а также руководители (заместители руководителей) Департамента градостроительной политики города Москвы и Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы, представители иных органов исполнительной власти города Москвы по решению председателя Межведомственной комиссии.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

При рассмотрении вопросов, связанных с рассмотрением заявок на заключение соглашений о ведении технико-внедренческой или промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы, а также при рассмотрении вопросов, связанных с включением организации, реализующей инвестиционный проект, в реестр участников региональных инвестиционных проектов, внесением изменений в инвестиционную декларацию участника регионального инвестиционного проекта, заседания Межведомственной комиссии могут проводиться в ином составе по решению председателя Межведомственной комиссии.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

2.5. Регламент работы и состав Межведомственной комиссии утверждает председатель Межведомственной комиссии.

2.6. В целях обеспечения деятельности Межведомственной комиссии Межведомственная комиссия вправе создавать рабочие группы, действующие на постоянной основе. Состав и

регламент работы рабочей группы определяется Межведомственной комиссией.

2.7. Межведомственная комиссия проводит заседания по мере необходимости.

2.8. Председатель Межведомственной комиссии (в его отсутствие - заместитель председателя):

2.8.1. Руководит проведением заседаний Межведомственной комиссии.

2.8.2. Подписывает протоколы заседаний Межведомственной комиссии, выписки из протоколов и другие документы Межведомственной комиссии.

2.9. Ответственный секретарь Межведомственной комиссии:

2.9.1. Обеспечивает подготовку запросов, проектов решений и других материалов по вопросам, входящим в компетенцию Межведомственной комиссии.

2.9.2. Обеспечивает организационную подготовку заседаний Межведомственной комиссии.

2.9.3. Ведет протоколы заседаний Межведомственной комиссии.

2.9.4. Оформляет и рассылает протоколы заседаний Межведомственной комиссии и выписки из них членам Межведомственной комиссии и иным заинтересованным лицам, а также выполняет поручения, связанные с реализацией решений Межведомственной комиссии.

2.9.5. Обеспечивает осуществление контроля за выполнением решений Межведомственной комиссии.

2.10. Заседание Межведомственной комиссии считается правомочным при участии в нем не менее 50 процентов от общего числа членов Межведомственной комиссии.

2.11. Решения Межведомственной комиссии принимаются простым большинством голосов от числа членов Межведомственной комиссии, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов голос председателя Межведомственной комиссии (в его отсутствие - заместителя председателя) является решающим.

2.12. Межведомственная комиссия вправе принимать решения путем проведения заочного голосования.

2.13. Решение о проведении заочного голосования принимает председатель Межведомственной комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Межведомственной комиссии.

При принятии решения о проведении заочного голосования члены Межведомственной комиссии в обязательном порядке уведомляются об этом с указанием срока, до которого они могут в письменной форме представить мнение по вопросу, вынесенному на заочное голосование. При проведении заочного голосования решения принимаются большинством голосов от общего числа лиц, участвующих в голосовании. При этом число членов Межведомственной комиссии, участвующих в заочном голосовании, должно быть не менее 50 процентов от общего числа членов

Межведомственной комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Межведомственной комиссии. Если председатель Межведомственной комиссии не участвовал в заочном голосовании, при равенстве голосов решающим является голос заместителя председателя Межведомственной комиссии.

2.14. Члены Межведомственной комиссии, не согласные с принятым решением, вправе письменно изложить свое особое мнение, которое приобщается к протоколу заседания.

2.15. Решения Межведомственной комиссии оформляются в виде протокола заседания Межведомственной комиссии, который подписывается председателем Межведомственной комиссии, а в его отсутствие - председательствующим на заседании заместителем председателя Межведомственной комиссии.

2.16. Решения Межведомственной комиссии (в форме копии протокола заседания Межведомственной комиссии или выписки из него) направляются за подписью:

2.16.1. Ответственного секретаря Межведомственной комиссии членам Межведомственной комиссии, а также заявителю, объекты недвижимого имущества которого заявлены на присвоение статуса промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, юридическому лицу, претендующему на присвоение статуса управляющей компании индустриального (промышленного) парка, юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, претендующему на присвоение статуса якорного резидента индустриального (промышленного) парка, заявителям, инвестиционные проекты которых претендуют на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы (за исключением инвестиционных приоритетных проектов города Москвы по созданию технопарка), организации - участнику регионального инвестиционного проекта, заявителям, претендующим на получение статуса производителя автотранспортных средств, осуществляющего деятельность на территории города Москвы.

2.16.2. Заместителя руководителя ДПиИР города Москвы заявителю, объекты недвижимого имущества которого заявлены на присвоение статуса технопарка, юридическому лицу, претендующему на присвоение статуса управляющей компании технопарка, юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, претендующему на присвоение статуса якорного резидента технопарка, заявителям, инвестиционные проекты которых претендуют на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.
(п. 2.16 в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

2.17. Организационно-техническое и документационное обеспечение деятельности Межведомственной комиссии осуществляет ДИиПП города Москвы.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

3. Основные полномочия Межведомственной комиссии

3.1. Межведомственная комиссия:

3.1.1. Рассматривает документы, связанные с присвоением (отказом в присвоении) и подтверждением (прекращением) статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании, якорного резидента

технопарка, индустриального (промышленного) парка, статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, статуса производителя автотранспортных средств, осуществляющего деятельность на территории города Москвы, заключением соглашений о ведении технико-внедренческой или промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы, включением (отказом во включении) организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и внесением в него изменений, не связанных с прекращением статуса участника регионального инвестиционного проекта, и принимает соответствующие решения.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 22.08.2016 N 518-ПП, от 26.12.2016 N 942-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

3.1.2. Осуществляет взаимодействие с органами государственной власти города Москвы, организациями и должностными лицами по вопросам присвоения (отказа в присвоении) и подтверждения (прекращения) статуса промышленного комплекса, управляющей организации, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка, статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, статуса производителя автотранспортных средств, осуществляющего деятельность на территории города Москвы, заключения соглашений о ведении технико-внедренческой или промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы, включения (отказа во включении) организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и внесения в него изменений, не связанных с прекращением статуса участника регионального инвестиционного проекта.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 22.08.2016 N 518-ПП, от 26.12.2016 N 942-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

3.2. Межведомственная комиссия вправе:

3.2.1. Приглашать к участию на своих заседаниях представителей общественных организаций, отраслевых общественных объединений, субъектов деятельности в сфере промышленности, системообразующих организаций города Москвы и субъектов инвестиционной деятельности.

3.2.2. Организовывать мониторинг финансово-экономического состояния и производственной деятельности субъектов деятельности в сфере промышленности в городе Москве, в том числе системообразующих организаций города Москвы, включающий в себя:

3.2.2.1. Анализ причин ухудшения финансово-экономического состояния субъектов деятельности в сфере промышленности в городе Москве, в том числе системообразующих организаций города Москвы.

3.2.2.2. Сбор и анализ информации о финансово-хозяйственной деятельности, принятии на работу и высвобождении работников субъектов деятельности в сфере промышленности в городе Москве, в том числе системообразующих организаций города Москвы.

3.2.3. Формировать и актуализировать перечень системообразующих организаций города Москвы.

3.2.4. Подготавливать рекомендации органам исполнительной власти города Москвы по

минимизации негативных последствий ухудшения финансово-экономического состояния субъектов деятельности в сфере промышленности в городе Москве, а также иных системообразующих организаций города Москвы, в том числе связанных с массовым высвобождением работников.

Приложение 4
к постановлению Правительства
Москвы
от 11 февраля 2016 г. N 38-ПП

ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРИОРИТЕТНЫХ ПРОЕКТОВ ГОРОДА МОСКВЫ

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Москвы
от 24.05.2016 N 288-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП)

1. Порядок формирования и ведения реестра инвестиционных приоритетных проектов города Москвы определяет процедуру формирования и ведения реестра инвестиционных приоритетных проектов в городе Москве (далее - реестр).

2. Реестр представляет собой совокупность информации об инвестиционных приоритетных проектах города Москвы, содержащий в том числе сведения об инвестиционных приоритетных проектах города Москвы, субъектах деятельности в сфере промышленности и субъектах инвестиционной деятельности, в отношении которых принято решение о присвоении статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка в установленном Правительством Москвы порядке.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП)

3. Ведение и формирование реестра осуществляется Департаментом инвестиционной и промышленной политики города Москвы на основании правовых актов Правительства Москвы путем внесения в реестр информации о присвоении, подтверждении или прекращении статусов инвестиционных приоритетных проектов города Москвы, в том числе статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка, управляющей компании технопарка, индустриального (промышленного) парка, якорного резидента технопарка, индустриального (промышленного) парка. При этом Департамент инвестиционной и промышленной политики города Москвы вправе передать полномочия по ведению реестра уполномоченной организации.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 24.05.2016 N 288-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП)

4. Реестр размещается в Автоматизированной информационной системе города Москвы "Управление инвестиционной деятельностью" в порядке, установленном Департаментом инвестиционной и промышленной политики города Москвы.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

Приложение 5
к постановлению Правительства
Москвы
от 11 февраля 2016 г. N 38-ПП

ПОРЯДОК
ПРИСВОЕНИЯ, ПОДТВЕРЖДЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ СТАТУСА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРИОРИТЕТНОГО ПРОЕКТА ГОРОДА МОСКВЫ

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

1. Общие положения

1.1. Порядок присвоения, подтверждения и прекращения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы (далее - Порядок) определяет последовательность действий по присвоению, подтверждению и прекращению статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

1.2. Статус инвестиционного приоритетного проекта города Москвы присваивается реализуемым на территории города Москвы инвестиционным проектам в отраслях экономической деятельности в сфере обрабатывающей промышленности, научных исследований и разработок, технических испытаний, исследований, анализа и сертификации, информации и связи, деятельности в сфере образования, культуры и искусства, в сфере социального обслуживания населения престарелого возраста и инвалидов с обеспечением проживания, а также инвестиционным проектам, реализуемым на территории города Москвы по концессионным соглашениям, соглашениям о государственно-частном партнерстве, которые соответствуют требованиям, установленным Перечнем требований в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы (приложение 6 к настоящему постановлению) (далее - Перечень), а также целям и задачам государственных программ города Москвы.

1.3. Статус инвестиционного приоритетного проекта города Москвы присваивается:

1.3.1. Инвестиционному проекту по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, реализуемому на территории города Москвы, при условии соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.8, разделами 3, 7 Перечня.

1.3.2. Инвестиционному проекту по созданию промышленного комплекса, реализуемому на территории города Москвы, при условии соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.8, разделами 4, 8 Перечня.

1.3.3. Инвестиционному проекту по созданию индустриального (промышленного) парка, реализуемому на территории города Москвы, при условии соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.7, 2.8, разделами 5, 9 Перечня.

1.3.4. Инвестиционному проекту по созданию технопарка, реализуемому на территории города Москвы (далее - инвестиционный проект по созданию технопарка), при условии соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.8, разделами 6, 10 Перечня.

1.3.5. Инвестиционному проекту, реализуемому на территории города Москвы по концессионному соглашению, соглашению о государственно-частном партнерстве, заключенному после 1 января 2016 г., при условии соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.8, разделом 11 Перечня.

1.3.6. Инвестиционному проекту, предусматривающему строительство и (или) реконструкцию объектов капитального строительства, реставрацию, приспособление объектов культурного наследия регионального значения для современного использования, которые используются или планируются к использованию для осуществления деятельности в сфере образования и (или) культуры, и (или) искусства (далее - инвестиционный проект по созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства), при условии соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.8, разделами 12, 13 Перечня.

1.3.7. Инвестиционному проекту, предусматривающему строительство и (или) реконструкцию объектов капитального строительства в целях их использования для осуществления деятельности в сфере социального обслуживания населения престарелого возраста и инвалидов с обеспечением проживания (далее - инвестиционный проект по созданию объектов в сфере социального обслуживания), при условии соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.8, разделами 14, 15 Перечня.

1.4. Заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений или руководитель Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы (при наличии поручения заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений) подписывает соглашение о реализации инвестиционного проекта в случае присвоения статусов, указанных в пунктах 1.3.1 - 1.3.3, 1.3.4 (при условии соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.8, разделом 6, пунктами 10.1 - 10.5 Перечня), 1.3.6 - 1.3.7 настоящего Порядка.

1.5. Заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы - руководитель Аппарата Мэра и Правительства Москвы или руководитель Департамента предпринимательства и инновационного развития города Москвы (при наличии поручения заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы - руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы) подписывает соглашение о реализации инвестиционного проекта в случае присвоения статуса, указанного в пункте 1.3.4 (при условии соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5,

2.8, разделом 6, пунктами 10.1 - 10.4, 10.6 Перечня) настоящего Порядка.

1.6. Статус инвестиционного приоритетного проекта города Москвы присваивается правовым актом Правительства Москвы с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта, концессионного соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве на срок до 10 лет.

1.7. В случае присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы инвестор и иные привлеченные лица (в случае их привлечения) обязаны вести раздельный учет доходов (расходов), полученных (произведенных) в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, и доходов (расходов), полученных (произведенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности, а также вести раздельный учет объектов недвижимого имущества, используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, и объектов недвижимого имущества, используемых при осуществлении иной хозяйственной деятельности.

1.8. Прекращение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы осуществляется правовым актом Правительства Москвы.

1.9. Прекращение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы является основанием для расторжения соглашения о реализации инвестиционного проекта.

1.10. Департамент инвестиционной и промышленной политики города Москвы (далее - ДИиПП города Москвы) утверждает методические рекомендации по порядку расчета показателей деятельности, осуществляемой в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, которые размещаются на официальном сайте ДИиПП города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

1.11. Перечень сведений, которые указываются в согласии на признание отдельных сведений, составляющих налоговую тайну, общедоступными (далее - копия согласия на раскрытие налоговой тайны), предоставляемый при подаче заявлений в соответствии с настоящим Порядком, период, за который дается согласие на раскрытие налоговой тайны, а также срок его действия устанавливаются Департаментом экономической политики и развития города Москвы (далее - ДЭПиР города Москвы).

2. Состав и порядок подачи документов на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания

2.1. В целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания инвестор и иные привлеченные лица (в случае их привлечения) (далее - заявители) представляют в

ДИиПП города Москвы следующие документы:

2.1.1. Заявление на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы (далее - заявление на присвоение статуса) по форме, утвержденной ДИиПП города Москвы и размещенной на официальном сайте ДИиПП города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В заявлении на присвоение статуса указывается согласие заявителей на выполнение обязательств по достижению показателей, предъявляемых к деятельности при реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, в объемах, не менее указанных в Перечне для каждого вида инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

В заявлении на присвоение статуса указывается согласие заявителей на заключение соглашения о реализации инвестиционного проекта.

2.1.2. Бизнес-план инвестиционного проекта.

2.1.3. Копия отчетности, содержащей сведения об изменениях капитала, по форме, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации, в отношении каждого из заявителей и (или) в отношении лиц, которые соответствуют признакам, предусмотренным статьей 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Федеральный закон N 135-ФЗ), входящих в одну группу лиц с заявителями, если заявители планируют учитывать их показатели при расчете показателя, установленного пунктом 2.5 Перечня.

2.1.4. Копии документов, подтверждающих полномочия заявителей на подачу документов от имени лиц, которые соответствуют признакам, предусмотренным статьей 9 Федерального закона N 135-ФЗ, входящих в одну группу лиц с заявителями, если заявители планируют учитывать их показатели при расчете показателя, установленного пунктом 2.5 Перечня.

2.1.5. Документы, подтверждающие участие заявителей в группе лиц, которые соответствуют признакам, предусмотренным статьей 9 Федерального закона N 135-ФЗ, если заявители планируют учитывать их показатели при расчете показателя, установленного пунктом 2.5 Перечня.

2.1.6. Копии кредитного договора или предварительного кредитного договора о финансировании инвестиционного проекта и (или) иные документы, подтверждающие размер планируемых инвестиций.

2.1.7. Сведения (выписка) из Единого государственного реестра налогоплательщиков, полученные не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявления на присвоение статуса.

2.1.8. Копии документов, подтверждающих полномочия лица (лиц) на подписание заявления на присвоение статуса и подачу документов от имени заявителей.

2.2. Документ, указанный в пункте 2.1.3 настоящего Порядка, представляется за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса, если заявление на присвоение статуса подается до 1 июня (включительно), либо за последний

календарный год, предшествующий году подачи заявления на присвоение статуса, если заявление на присвоение статуса подается после 1 июня.

2.3. В случае если заявители планируют при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 7.1, 8.1, 9.1, 13.1, 15.1 Перечня, учитывать инвестиции, осуществленные заявителями за последние 12 месяцев, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса, заявители представляют отчет аудитора о фактах, отмеченных при проведении согласованных процедур, подготовленный в отношении объема инвестиций, осуществленных на территории объектов недвижимого имущества, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта, претендующего на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы (далее - отчет аудитора), подтверждающий вложение инвестиций и содержащий в том числе:

2.3.1. Описание источников информации, которые были использованы аудитором при подготовке отчета аудитора.

2.3.2. Полученные аудитором данные об объеме инвестиций (с разбивкой по годам в отношении каждого объекта инвестиций с указанием реквизитов платежа, реквизитов договора, местонахождения объекта инвестиций), которые осуществлены на территории объектов недвижимого имущества, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта, претендующего на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, и к которым относятся платежи, связанные с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов, а также лизинговые платежи за принятое по договорам лизинга имущество.

2.3.3. Описание выполненных аудитором процедур, направленных на проверку соответствия первичным документам отнесения осуществленных инвестиций к платежам, связанным с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов на территории объектов недвижимого имущества, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта, претендующего на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

2.3.4. Указание периода, в отношении которого составлен отчет аудитора.

2.3.5. Описание выявленных аудитором расхождений.

2.4. В целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию индустриального (промышленного) парка заявители дополнительно к документам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, представляют следующие документы:

2.4.1. Документы, подтверждающие внесение сведений об индустриальном (промышленном) парке, управляющей компании индустриального (промышленного) парка в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков".

2.4.2. Копия реестра потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка

(далее также - потенциальный резидент), содержащего сведения по каждому потенциальному резиденту. Указанный реестр должен содержать номер, дату, срок действия и предмет договора между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и потенциальным резидентом, наименование потенциального резидента - юридического лица (фамилия, имя, отчество потенциального резидента - индивидуального предпринимателя), индивидуальный номер налогоплательщика потенциального резидента, основной государственный регистрационный номер потенциального резидента и основной вид экономической деятельности, осуществляемой потенциальным резидентом.

2.4.3. Копии предварительных договоров между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и потенциальными резидентами индустриального (промышленного) парка, предусматривающих обязанность потенциального резидента осуществлять на земельных участках и (или) объектах капитального строительства или в частях (помещениях) объектов капитального строительства (далее - объекты капитального строительства), указанных в заявлении на присвоение статуса и планируемых к использованию, реконструкции и (или) созданию в ходе реализации инвестиционного проекта, экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), а также относящуюся к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности и относящуюся к технологическому циклу обрабатывающего производства индустриального (промышленного) парка.

2.4.4. Согласие заявителей на присвоение объектам недвижимого имущества, используемого, реконструированного и (или) созданного в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию индустриального (промышленного) парка, статуса индустриального (промышленного) парка, на присвоение инвестору или иному привлеченному лицу (в случае его привлечения) статуса управляющей компании индустриального (промышленного) парка в случае выполнения инвестором и иными привлеченными лицами (в случае их привлечения) обязательств, предусмотренных соглашением о реализации инвестиционного проекта, в сроки, предусмотренные соглашением о реализации инвестиционного проекта и не превышающие сроки, установленные Перечнем для их выполнения.

2.5. Заявители представляют копию согласия на раскрытие налоговой тайны, в том числе копию согласия арендаторов, потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка на раскрытие налоговой тайны.

Лица, входящие в группу лиц заявителей, представляют копию согласия на раскрытие налоговой тайны в инициативном порядке.

2.6. Представляемые заявителями документы на бумажном носителе должны иметь все приложения, быть пронумерованы сквозной нумерацией, сброшюрованы и заверены подписью руководителя заявителя или уполномоченного лица. Указанные документы представляются также на электронном носителей при этом такие копии должны в полном объеме позволить прочитать сведения, содержащиеся в документах. Документ, указанный в пункте 2.1.3 настоящего Порядка, подаваемый в налоговые органы, представляется с подтверждением (отметкой) налогового органа о получении документа.

2.7. Со дня начала функционирования соответствующих разделов автоматизированной информационной системы города Москвы "Управление инвестиционной деятельностью" (далее - АИС УИД) заявление на присвоение статуса подается с использованием АИС УИД в интерактивной форме с приложением электронных образов документов. Заявление на присвоение статуса, подаваемое с использованием АИС УИД, заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью.

3. Состав и порядок подачи документов на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка

3.1. В целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка инвестор и иные привлеченные лица (в случае их привлечения) (далее - заявители по проекту создания технопарка) представляют в Департамент предпринимательства и инновационного развития города Москвы (далее - ДПиИР города Москвы) следующие документы:

3.1.1. Заявление на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка по форме, утвержденной ДПиИР города Москвы и размещенной на официальном сайте ДПиИР города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В заявлении на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка указывается согласие заявителей по проекту создания технопарка по выполнению обязательств по достижению показателей, предъявляемых к деятельности при реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, в объемах, не менее указанных в Перечне для указанного вида инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

В заявлении на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка указывается согласие заявителей по проекту создания технопарка на заключение соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

3.1.2. Бизнес-план инвестиционного проекта.

3.1.3. Копия отчетности, содержащей сведения об изменениях капитала, по форме, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации, в отношении каждого из заявителей по проекту создания технопарка и (или) в отношении лиц, которые соответствуют признакам, предусмотренным статьей 9 Федерального закона N 135-ФЗ, входящих в одну группу лиц с заявителями по проекту создания технопарка, если заявители по проекту создания технопарка планируют учитывать их показатели при расчете показателя, установленного пунктом 2.5 Перечня.

3.1.4. Копии документов, подтверждающих полномочия заявителей по проекту создания технопарка на подачу документов от имени лиц, которые соответствуют признакам, предусмотренным статьей 9 Федерального закона N 135-ФЗ, входящих в одну группу лиц с заявителями по проекту создания технопарка, если заявители по проекту создания технопарка планируют учитывать их показатели при расчете показателя, установленного пунктом 2.5 Перечня.

3.1.5. Документы, подтверждающие участие заявителей по проекту создания технопарка в группе лиц, которые соответствуют признакам, предусмотренным статьей 9 Федерального закона N 135-ФЗ, если заявители по проекту создания технопарка планируют учитывать их показатели при расчете показателя, установленного пунктом 2.5 Перечня.

3.1.6. Копии кредитного договора или предварительного кредитного договора о финансировании инвестиционного проекта и (или) иные документы, подтверждающие размер планируемых инвестиций.

3.1.7. Сведения (выписка) из Единого государственного реестра налогоплательщиков, полученные не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

3.1.8. Копии документов, подтверждающих полномочия лица (лиц) на подписание заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и подачу документов от имени заявителей по проекту создания технопарка.

3.1.9. Копия реестра потенциальных резидентов технопарка, содержащего сведения по каждому потенциальному резиденту технопарка. Указанный реестр должен содержать номер, дату, срок действия и предмет договора между управляющей компанией технопарка и потенциальным резидентом технопарка, наименование потенциального резидента технопарка - юридического лица (фамилия, имя, отчество потенциального резидента технопарка - индивидуального предпринимателя), индивидуальный номер налогоплательщика потенциального резидента технопарка, основной государственный регистрационный номер потенциального резидента технопарка и основной вид экономической деятельности, осуществляемой потенциальным резидентом технопарка.

3.1.10. Копии предварительных договоров между управляющей компанией технопарка и потенциальными резидентами технопарка, предусматривающих обязанность потенциального резидента технопарка осуществлять на земельных участках и (или) объектах капитального строительства, указанных в заявлении на присвоение статуса и планируемых к использованию, реконструкции и (или) созданию в ходе реализации инвестиционного проекта, экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

3.1.11. Согласие заявителей по проекту создания технопарка на присвоение объектам недвижимого имущества, используемого, реконструированного и (или) созданного в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, статуса технопарка, на присвоение инвестору или иному привлеченному лицу (в случае его привлечения) статуса управляющей компании технопарка в случае выполнения инвестором и иными привлеченными лицами (в случае их привлечения) обязательств, предусмотренных соглашением о реализации инвестиционного проекта, в сроки, предусмотренные соглашением о реализации инвестиционного проекта и не превышающие сроки, установленные Перечнем для их выполнения.

3.2. Документ, указанный в пункте 3.1.3 настоящего Порядка, представляется за последний

календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, если заявление на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка подается до 1 июня (включительно), либо за последний календарный год, предшествующий году подачи заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, если заявление на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка подается после 1 июня.

3.3. В случае если заявители по проекту создания технопарка планируют при расчете показателей деятельности, установленных пунктом 10.1 Перечня, учитывать инвестиции, осуществленные заявителями по проекту создания технопарка за последние 12 месяцев, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, заявители по проекту создания технопарка представляют отчет аудитора.

3.4. Заявители по проекту создания технопарка представляют копию согласия на раскрытие налоговой тайны, в том числе копию согласия арендаторов, потенциальных резидентов технопарка на раскрытие налоговой тайны.

Лица, входящие в группу лиц заявителей по проекту создания технопарка, представляют копию согласия на раскрытие налоговой тайны в инициативном порядке.

3.5. Представляемые заявителями по проекту создания технопарка документы на бумажном носителе должны иметь все приложения, быть пронумерованы сквозной нумерацией, сброшюрованы и заверены подписью руководителя заявителя или уполномоченного лица. Указанные документы представляются также на электронном носителе, и при этом такие копии должны в полном объеме позволить прочитать сведения, содержащиеся в документах. Документ, указанный в пункте 3.1.3 настоящего Порядка, подаваемый в налоговые органы, представляется с подтверждением (отметкой) налогового органа о получении документа.

3.6. Заявление на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка подается с использованием АИС УИД в интерактивной форме с приложением электронных образов документов. Заявление на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, подаваемое с использованием АИС УИД, заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью.

4. Порядок рассмотрения заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания

4.1. Заявление на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию

объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания и прилагаемые к нему документы (далее - документы) регистрируются ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов.

4.2. Документы рассматриваются ДИиПП города Москвы на предмет их комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов.

4.3. В случае выявления несоответствия документов требованиям к их оформлению и (или) комплектности, установленным разделом 2 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов, принимает решение об отказе в рассмотрении документов с указанием причины отказа и уведомляет об этом заявителей в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в рассмотрении документов, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

4.4. До начала функционирования соответствующих разделов АИС УИД документы, соответствующие установленным разделом 2 настоящего Порядка требованиям к их оформлению и (или) комплектности, направляются ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов, в Департамент городского имущества города Москвы (далее - ДГИ города Москвы) в целях проведения экспертизы, а также в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (далее - Госинспекция по недвижимости) в целях проведения обследования фактического использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, указанных в заявлении на присвоение статуса и планируемых к использованию, реконструкции и (или) созданию в ходе реализации инвестиционного проекта (далее - обследование фактического использования объектов недвижимого имущества).

4.5. Проведение экспертизы документов и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, включая составление акта (актов) обследования фактического использования объектов недвижимого имущества (далее - акты обследования фактического использования объектов недвижимого имущества), не может превышать 30 рабочих дней со дня направления документов ДИиПП города Москвы в ДГИ города Москвы, Госинспекцию по недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.8 настоящего Порядка.

4.6. В целях проведения экспертизы ДИиПП города Москвы в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает в отношении заявителей, лиц, которые соответствуют признакам, предусмотренным статьей 9 Федерального закона N 135-ФЗ, входящих в одну группу лиц с заявителями, следующие документы:

4.6.1. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

4.6.2. Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

4.6.3. Справку налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов и сборов и иных обязательных платежей в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местный бюджет.

4.6.4. Сведения, имеющиеся в распоряжении налоговых органов, о заявителях, лицах, входящих в группу лиц заявителей, арендаторах, потенциальных резидентах индустриального (промышленного) парка, согласие на раскрытие налоговой тайны которых представлено в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка.

4.6.5. Выписку из реестра участников инновационного кластера на территории города Москвы.

4.7. В целях проведения экспертизы ДГИ города Москвы запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельных участков и (или) объектов капитального строительства, указанных в заявлении на присвоение статуса и планируемых к использованию, реконструкции и (или) созданию в ходе реализации инвестиционного проекта, а также в отношении всех объектов недвижимого имущества, находящихся у заявителей на праве владения, пользования и (или) распоряжения.

4.8. Для проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества у заявителей могут запрашиваться в письменной и устной форме разъяснения в отношении указанных в документах сведений с продлением срока проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на срок, необходимый для получения разъяснений, но не более чем на 30 рабочих дней.

4.9. Продление срока проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, предусмотренное пунктом 4.8 настоящего Порядка, осуществляется по решению соответственно ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы, Госинспекции по недвижимости по согласованию с ДИиПП города Москвы и с уведомлением заявителей в срок не позднее двух рабочих дней со дня принятия решения о таком продлении способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного уведомления.

4.10. ДИиПП города Москвы для проведения экспертизы направляет в отраслевой или функциональный орган исполнительной власти города Москвы, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация инвестиционного проекта, запрос о предоставлении сведений о соответствии инвестиционного проекта целям и задачам государственных программ города Москвы, сведения по которому предоставляются отраслевым или функциональным органом исполнительной власти города Москвы, осуществляющим управление в сфере, в которой планируется реализация инвестиционного проекта, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения указанного запроса.

4.11. ДИиПП города Москвы проводит экспертизу на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 2.1 - 2.3, 2.5, 2.7, 2.8, 5.9, разделами 7 - 9, 11, 13, 15 Перечня, осуществляет расчет бюджетной эффективности инвестиционного проекта в соответствии с утверждаемой ДИиПП города Москвы методикой оценки бюджетной эффективности инвестиционного проекта.

При проведении экспертизы на предмет соответствия требованиям, предусмотренным разделами 7, 9, 13, 15 Перечня, учитываются значения показателей деятельности заявителей и потенциальных арендаторов объектов капитального строительства, указанных в заявлении на присвоение статуса и планируемых к использованию, реконструкции и (или) созданию в ходе

реализации инвестиционного проекта, которые планируют осуществлять экономическую деятельность, установленную соответственно в пунктах 3.2, 4.6, 5.3.2, 12.3, 14.3 Перечня.

4.12. ДГИ города Москвы проводит экспертизу на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 2.4, 3.1, 3.4, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 5.1, 5.2, 5.5, 5.6, 5.8, 12.1, 12.2, 12.5 - 12.7, 14.1, 14.2, 14.5 - 14.7 Перечня, и осуществляет расчет выпадающих доходов бюджета города Москвы, обусловленных применением льготной ставки арендной платы за земельные участки, планируемые к использованию в ходе реализации инвестиционного проекта.

4.13. По результатам проведенных экспертиз и расчета бюджетной эффективности инвестиционного проекта ДИиПП города Москвы и ДГИ города Москвы осуществляют подготовку экспертных заключений о соответствии или несоответствии установленным требованиям в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы (далее - экспертные заключения). ДГИ города Москвы направляет соответствующее экспертное заключение в ДИиПП города Москвы в срок не позднее трех рабочих дней со дня его подготовки.

4.14. Госинспекция по недвижимости совместно с ДИиПП города Москвы проводят обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 3.2, 3.3, 4.3, 4.6, 5.3, 5.4, 5.7, 12.3, 12.4, 14.3, 14.4, 14.8 Перечня, по результатам которых составляются акты обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, которые направляются в ДИиПП города Москвы в срок не позднее трех рабочих дней со дня их подготовки.

5. Порядок рассмотрения заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка

5.1. Заявление на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и прилагаемые к нему документы (далее - документы по проекту создания технопарка) регистрируются ДПиИР города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов.

5.2. Документы по проекту создания технопарка рассматриваются ДПиИР города Москвы на предмет их комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем их регистрации.

5.3. В случае выявления несоответствия документов по проекту создания технопарка требованиям к их оформлению и (или) комплектности, установленным разделом 3 настоящего Порядка, ДПиИР города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов по проекту создания технопарка, принимает решение об отказе в рассмотрении документов по проекту создания технопарка с указанием причины отказа и уведомляет об этом заявителей по проекту создания технопарка в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в рассмотрении документов по проекту создания технопарка, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

5.4. До начала функционирования соответствующих разделов АИС УИД документы по проекту создания технопарка, соответствующие установленным разделом 3 настоящего Порядка

требованиям к их оформлению и (или) комплектности, направляются ДПиИР города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов, в ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы в целях проведения экспертизы, а также в Госинспекцию по недвижимости в целях проведения обследования фактического использования объектов недвижимого имущества.

5.5. Проведение экспертизы документов по проекту создания технопарка и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, включая составление актов обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, не может превышать 30 рабочих дней со дня направления документов по проекту создания технопарка ДПиИР города Москвы в ДИиПП, ДГИ города Москвы, Госинспекцию по недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 5.8 настоящего Порядка.

5.6. В целях проведения экспертизы ДИиПП города Москвы в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает в отношении заявителей по проекту создания технопарка, лиц, которые соответствуют признакам, предусмотренным статьей 9 Федерального закона N 135-ФЗ, входящих в одну группу лиц с заявителями, следующие документы:

5.6.1. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

5.6.2. Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

5.6.3. Справку налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов и сборов и иных обязательных платежей в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местный бюджет.

5.6.4. Сведения, имеющиеся в распоряжении налоговых органов, о заявителях по проекту создания технопарка, лицах, входящих в группу лиц заявителей по проекту создания технопарка, арендаторах, потенциальных резидентах технопарка, согласие на раскрытие налоговой тайны которых представлено в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Порядка.

5.6.5. Выписку из реестра участников инновационного кластера на территории города Москвы.

5.7. В целях проведения экспертизы ДГИ города Москвы запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельных участков и (или) объектов капитального строительства, указанных в заявлении на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и планируемых к использованию, реконструкции и (или) созданию в ходе реализации инвестиционного проекта, а также в отношении всех объектов недвижимого имущества, находящихся у заявителей по проекту создания технопарка на праве владения, пользования и (или) распоряжения.

5.8. Для проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества у заявителей по проекту создания технопарка могут запрашиваться в письменной и устной форме разъяснения в отношении указанных в документах по проекту создания технопарка сведений с продлением срока проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на срок, необходимый для получения разъяснений, но не более чем на 30 рабочих дней.

5.9. Продление срока проведения экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, предусмотренное пунктом 5.8 настоящего Порядка, осуществляется:

5.9.1. По решению ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы, ДПиИР города Москвы, Госинспекции по недвижимости по согласованию с ДИиПП города Москвы при проведении экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на соответствие требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.8, разделом 6, пунктами 10.1 - 10.5 Перечня, с уведомлением заявителей по проекту создания технопарка в срок не позднее двух рабочих дней со дня принятия решения о таком продлении способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного уведомления.

5.9.2. По решению ДПиИР города Москвы, ДГИ города Москвы, ДИиПП города Москвы, Госинспекции по недвижимости по согласованию с ДПиИР города Москвы при проведении экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на соответствие требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.8, разделом 6, пунктами 10.1 - 10.4, 10.6 Перечня, с уведомлением заявителей по проекту создания технопарка в срок не позднее двух рабочих дней со дня принятия решения о таком продлении способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного уведомления.

5.10. ДИиПП города Москвы проводит экспертизу на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 2.1 - 2.3, 2.5, 2.8, 6.10, разделом 10 Перечня, осуществляет расчет бюджетной эффективности инвестиционного проекта в соответствии с утверждаемой ДИиПП города Москвы методикой оценки бюджетной эффективности инвестиционного проекта.

При проведении экспертизы на предмет соответствия требованиям, предусмотренным разделом 10 Перечня, учитываются значения показателей деятельности заявителей по проекту создания технопарка и потенциальных арендаторов объектов капитального строительства, указанных в заявлении на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и планируемых к использованию, реконструкции и (или) созданию в ходе реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, которые планируют осуществлять экономическую деятельность, установленную в пункте 6.3 Перечня.

5.11. ДГИ города Москвы проводит экспертизу на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 2.4, 6.1, 6.2, 6.6, 6.7, 6.9 Перечня, и осуществляет расчет выпадающих доходов бюджета города Москвы, обусловленных применением льготной ставки арендной платы за земельные участки, планируемые к использованию в ходе реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

5.12. По результатам проведенных экспертиз и расчета бюджетной эффективности инвестиционного проекта ДИиПП города Москвы и ДГИ города Москвы осуществляют подготовку экспертных заключений о соответствии или несоответствии установленным требованиям в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка (далее - экспертные заключения по созданию технопарка) и направляют экспертные заключения по созданию технопарка в ДПиИР города Москвы и ДИиПП города Москвы в срок не позднее трех рабочих дней со дня их подготовки.

5.13. Госинспекция по недвижимости совместно с ДПиИР города Москвы, ДИиПП города

Москвы проводят обследования фактического использования объектов недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 6.3 - 6.5, 6.8 Перечня, по результатам которых составляются акты обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, которые направляются в ДПиИР города Москвы в срок не позднее трех рабочих дней со дня их подготовки.

5.14. Акт обследования фактического использования объектов недвижимого имущества с результатами обследования фактического использования объектов недвижимого имущества Госинспекции по недвижимости считается согласованным по умолчанию в случае неподписания указанного акта одним из органов исполнительной власти города Москвы, осуществляющих обследование фактического использования объектов недвижимого имущества, в установленные настоящим разделом сроки.

6. Порядок принятия решений о присвоении или об отказе в присвоении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания

6.1. ДИиПП города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности (далее - Межведомственная комиссия) экспертные заключения, акты обследования фактического использования объектов недвижимого имущества и подготовленный на основании сведений, указанных в экспертных заключениях и актах обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, проект решения Межведомственной комиссии.

6.2. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает одно из следующих решений:

6.2.1. О возможности присвоения инвестиционному проекту статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы с заключением соглашения о реализации инвестиционного проекта.

6.2.2. Об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы и заключении соглашения о реализации инвестиционного проекта.

6.3. Решение Межведомственной комиссии, указанное в пункте 6.2.1 настоящего Порядка, должно содержать:

6.3.1. Перечень мер государственной поддержки, осуществляемых в отношении каждого из заявителей.

6.3.2. Перечень обязательств каждого из заявителей.

6.3.3. Срок действия соглашения о реализации инвестиционного проекта.

6.3.4. Объем инвестиций в инвестиционный проект, планируемых к осуществлению каждым из заявителей в ходе реализации инвестиционного проекта, с указанием объема инвестиций по годам (далее - График осуществления инвестиций).

6.3.5. Информацию о земельных участках и (или) объектах капитального строительства, указанных в заявлении на присвоение статуса и планируемых к использованию, реконструкции и (или) созданию в ходе реализации инвестиционного проекта.

6.3.6. Иную информацию об инвестиционном проекте, включаемую по решению Межведомственной комиссии.

6.4. В случае принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пункте 6.2 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы уведомляет заявителей о таком решении путем направления им в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

6.5. В случае принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пункте 6.2.1 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы в срок не позднее 30 рабочих дней со дня принятия такого решения осуществляет подготовку проекта соглашения о реализации инвестиционного проекта (далее - проект соглашения) и направляет заявителям способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

6.6. Заявители в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения проекта соглашения направляют в ДИиПП города Москвы подписанное соглашение о реализации инвестиционного проекта, либо оформленный в письменной форме отказ от подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта, либо предложения по изменению проекта соглашения в части вопросов, не касающихся указанных в решении Межведомственной комиссии условий соглашения о реализации инвестиционного проекта.

6.7. В срок не позднее 30 рабочих дней со дня получения от заявителей предложений по изменению проекта соглашения ДИиПП города Москвы проводит переговоры с заявителями в целях урегулирования разногласий и подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта на условиях, указанных в решении Межведомственной комиссии, либо получения отказа заявителей от подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта.

6.8. В случае неполучения ДИиПП города Москвы в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения заявителями проекта соглашения подписанного заявителями соглашения о реализации инвестиционного проекта, либо предложений по изменению проекта соглашения, либо отказа от подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта заявители считаются отказавшимися от подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта.

6.9. Подготовка проекта правового акта Правительства Москвы о присвоении инвестиционному проекту статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы осуществляется ДИиПП города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня получения подписанного заявителями соглашения о реализации инвестиционного проекта.

6.10. В правовом акте Правительства Москвы, указанном в пункте 6.9 настоящего Порядка, утверждается перечень земельных участков и (или) объектов капитального строительства, используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы. В случае если в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы создаются объекты капитального строительства, такие объекты недвижимого имущества подлежат включению в перечень объектов недвижимого имущества, используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, после подтверждения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы в порядке, предусмотренном разделом 9 настоящего Порядка. В указанном правовом акте Правительства Москвы также указываются наименования лиц, участвующих в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

6.11. ДИиПП города Москвы в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия правового акта Правительства Москвы, указанного в пункте 6.9 настоящего Порядка, представляет подписанное заявителями соглашение о реализации инвестиционного проекта на подпись заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений или руководителю ДИиПП города Москвы (при наличии поручения заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений) в целях его подписания от имени города Москвы и направляет подписанное всеми сторонами соглашение о реализации инвестиционного проекта в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

6.12. Департамент города Москвы по конкурентной политике в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем подписания от имени города Москвы соглашения о реализации инвестиционного проекта, осуществляет его учетную регистрацию в соответствующей информационной системе города Москвы и направляет заявителям экземпляры подписанного всеми сторонами и зарегистрированного соглашения о реализации инвестиционного проекта, копию подписанного всеми сторонами и зарегистрированного соглашения о реализации инвестиционного проекта в ДИиПП города Москвы.

6.13. ДИиПП города Москвы в срок не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации соглашения о реализации инвестиционного проекта в соответствующей информационной системе города Москвы вносит информацию об инвестиционном приоритетном проекте города Москвы в Реестр инвестиционных приоритетных проектов города Москвы (далее - Реестр).

7. Порядок принятия решений о присвоении или об отказе в присвоении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка

7.1. ДИиПП города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии экспертные заключения по созданию технопарка, акты обследования фактического использования объектов недвижимого имущества и подготовленный на основании сведений, указанных в экспертных заключениях по созданию технопарка и актах обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, проект решения Межведомственной комиссии.

7.2. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает одно из следующих решений:

7.2.1. О возможности присвоения инвестиционному проекту статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка с заключением соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

7.2.2. Об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и заключении соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

7.3. Решение Межведомственной комиссии, указанное в пункте 7.2.1 настоящего Порядка, должно содержать:

7.3.1. Перечень мер государственной поддержки, осуществляемых в отношении каждого из заявителей по проекту создания технопарка.

7.3.2. Перечень обязательств каждого из заявителей по проекту создания технопарка.

7.3.3. Срок действия соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

7.3.4. Объем инвестиций в инвестиционный проект, планируемых к осуществлению каждым из заявителей по проекту создания технопарка в ходе реализации инвестиционного проекта, с указанием объема инвестиций по годам (далее - График осуществления инвестиций в создание технопарка).

7.3.5. Информацию о земельных участках и (или) объектах капитального строительства, указанных в заявлении на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и планируемых к использованию, реконструкции и (или) созданию в ходе реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

7.3.6. Сведения об органе исполнительной власти города Москвы, уполномоченном на подписание соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка согласно пунктам 1.4, 1.5 настоящего Порядка (далее - ответственный орган исполнительной власти города Москвы), и заместителе Мэра Москвы в Правительстве Москвы, уполномоченном на подписание такого соглашения.

7.3.7. Иную информацию об инвестиционном проекте по созданию технопарка, включаемую по решению Межведомственной комиссии.

7.4. Ответственный орган исполнительной власти города Москвы уведомляет заявителей по проекту создания технопарка о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 7.2 настоящего Порядка, путем направления им в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

7.5. В случае принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пункте 7.2.1 настоящего Порядка, готовит проект соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка и направляет в срок не позднее 30 рабочих дней со дня принятия такого

решения заявителям по проекту создания технопарка способом, обеспечивающим подтверждение его получения:

7.5.1. ДИиПП города Москвы в случае соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.8, разделом 6, пунктами 10.1 - 10.5 Перечня.

7.5.2. ДПиИР города Москвы совместно с ДИиПП города Москвы в случае соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктами 2.1 - 2.5, 2.8, разделом 6, пунктами 10.1 - 10.4, 10.6 Перечня настоящего Порядка.

7.6. Заявители по проекту создания технопарка в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения проекта соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка направляют в ответственный орган исполнительной власти города Москвы подписанное соглашение о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, либо оформленный в письменной форме отказ от подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, либо предложения по изменению проекта соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка в части вопросов, не касающихся указанных в решении Межведомственной комиссии условий соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

7.7. В срок не позднее 30 рабочих дней со дня получения от заявителей по проекту создания технопарка предложений по изменению проекта соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка ответственный орган исполнительной власти города Москвы проводит переговоры с заявителями по проекту создания технопарка в целях урегулирования разногласий и подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка на условиях, указанных в решении Межведомственной комиссии, либо получения отказа заявителей по проекту создания технопарка от подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

7.8. В случае неполучения ответственным органом исполнительной власти города Москвы в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения заявителями по проекту создания технопарка проекта соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка подписанного заявителями по проекту создания технопарка соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, либо предложений по изменению проекта соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, либо отказа от подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка заявители по проекту создания технопарка считаются отказавшимися от подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

7.9. Подготовка проекта правового акта Правительства Москвы о присвоении инвестиционному проекту статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка осуществляется ответственным органом исполнительной власти города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня получения подписанного заявителями по проекту создания технопарка соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

7.10. В правовом акте Правительства Москвы, указанном в пункте 7.9 настоящего Порядка, утверждается перечень земельных участков и (или) объектов капитального строительства,

используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка. В случае если в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка создаются объекты капитального строительства, такие объекты недвижимого имущества подлежат включению в перечень объектов недвижимого имущества, используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, после подтверждения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка в порядке, предусмотренном разделом 10 настоящего Порядка. В указанном правовом акте Правительства Москвы также указываются наименования лиц, участвующих в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

7.11. Ответственный орган исполнительной власти города Москвы в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия правового акта Правительства Москвы, указанного в пункте 7.9 настоящего Порядка, представляет подписанное заявителями по проекту создания технопарка соглашение о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка на подпись уполномоченному заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы или руководителю ответственного органа исполнительной власти города Москвы (при наличии поручения уполномоченного заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы) в целях его подписания от имени города Москвы и направляет подписанное всеми сторонами соглашение о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

7.12. Департамент города Москвы по конкурентной политике в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем подписания от имени города Москвы соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, осуществляет его учетную регистрацию в соответствующей информационной системе города Москвы и направляет заявителям по проекту создания технопарка экземпляры подписанного всеми сторонами и зарегистрированного соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, копию подписанного всеми сторонами и зарегистрированного соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка в ответственный орган исполнительной власти города Москвы.

7.13. ДИиПП города Москвы в срок не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка в соответствующей информационной системе города Москвы вносит информацию об инвестиционном приоритетном проекте города Москвы по созданию технопарка в Реестр.

8. Порядок принятия решений о присвоении или об отказе в присвоении инвестиционному проекту, реализуемому по концессионному соглашению, соглашению о государственно-частном партнерстве, статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы

8.1. В целях принятия решений о присвоении инвестиционному проекту, реализуемому по концессионному соглашению, соглашению о государственно-частном партнерстве, статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы ДИиПП города Москвы в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, содержащего решение об одобрении предложения о подготовке

концессионного соглашения в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 4 августа 2009 г. N 720-ПП "О порядке подготовки концессионных соглашений, реализуемых на территории города Москвы", решение о признании целесообразности реализации проекта государственно-частного партнерства и принятия условий соглашения в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 3 февраля 2016 г. N 26-ПП "О подготовке проектов государственно-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов государственно-частного партнерства, реализации и мониторинге реализации соглашений о государственно-частном партнерстве", направляет в отраслевой или функциональный орган исполнительной власти города Москвы, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация инвестиционного проекта, запрос о предоставлении сведений о соответствии инвестиционного проекта целям и задачам государственных программ города Москвы.

8.2. Отраслевой или функциональный орган исполнительной власти города Москвы, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация инвестиционного проекта, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения запроса, указанного в пункте 8.1 настоящего Порядка, представляет в ДИиПП города Москвы сведения о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта целям и задачам государственных программ города Москвы.

8.3. ДИиПП города Москвы в срок не позднее 30 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, указанного в пункте 8.1 настоящего Порядка, проводит экспертизу инвестиционного проекта на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 11 Перечня, и готовит экспертное заключение о соответствии или несоответствии установленным требованиям в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

8.4. ДИиПП города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии экспертное заключение, а также проект решения Межведомственной комиссии.

8.5. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает решение:

8.5.1. О возможности присвоения инвестиционному проекту, реализуемому по концессионному соглашению, соглашению о государственно-частном партнерстве, статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

8.5.2. Об отказе в присвоении инвестиционному проекту, реализуемому по концессионному соглашению, соглашению о государственно-частном партнерстве, статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

8.6. В случае принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пункте 8.5.1 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня принятия указанного решения осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Москвы о присвоении инвестиционному проекту, реализуемому по концессионному соглашению, соглашению о государственно-частном партнерстве, статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы. В указанном правовом акте Правительства Москвы утверждается перечень земельных участков и (или) объектов капитального строительства, создаваемых и (или)

реконструируемых в ходе реализации инвестиционного проекта.

8.7. ДИиПП города Москвы в срок не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации концессионного соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве в соответствующей информационной системе города Москвы вносит информацию об инвестиционном приоритетном проекте города Москвы в Реестр.

9. Порядок подтверждения и прекращения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания

9.1. В целях подтверждения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания инвестор и иные привлеченные лица (в случае их привлечения) (далее также - заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы) в сроки, установленные в соглашении о реализации инвестиционного проекта, и на дату, установленную в соглашении о реализации инвестиционного проекта, представляют в ДИиПП города Москвы отчет аудитора.

9.2. Отчет аудитора представляется в отношении объема инвестиций, осуществленных в соответствии с Графиком осуществления инвестиций, предусмотренным соглашением о реализации инвестиционного проекта.

9.3. В целях подтверждения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания и выполнения обязательств, предусмотренных соглашением о реализации инвестиционного проекта, в сроки, предусмотренные соглашением о реализации инвестиционного проекта и не превышающие сроки, установленные Перечнем для их выполнения, заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы представляют в ДИиПП города Москвы оформленные в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Порядка следующие документы:

9.3.1. Копии разрешений на ввод объектов капитального строительства, реконструированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, в эксплуатацию.

9.3.2. Копии документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию основных средств, используемых, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, и принятие объектов, используемых, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов.

9.3.3. Копии отчетности, содержащей основные сведения о деятельности организации по каждому обособленному подразделению, расположенному на территории объекта недвижимого имущества, используемого, реконструируемого и (или) создаваемого в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, по форме, утвержденной Федеральной службой государственной статистики (далее - Росстат).

9.3.4. Копии отчетности, содержащей сведения о численности и заработной плате работников, по форме, утвержденной Росстатом.

9.3.5. Копии отчетности, содержащей сведения об основных показателях деятельности малого предприятия, по форме, утвержденной Росстатом, если заявители являются субъектами малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

9.3.6. Реестр договоров аренды объектов капитального строительства, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта в отношении инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания. Указанный реестр договоров аренды должен содержать номер и дату заключенных договоров аренды, сроки аренды, перечень переданных в аренду объектов капитального строительства (с указанием кадастрового или условного номера) и (или) помещений в них (этаж, номер помещения или комнаты, кадастровый номер), их площадь, наименование арендатора (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии) арендатора (для индивидуального предпринимателя), индивидуальные номера налогоплательщиков арендаторов, основные государственные регистрационные номера арендаторов и основной вид экономической деятельности, осуществляемой арендатором.

9.3.7. Реестр сведений об использовании объектов инфраструктуры коллективного пользования объектов капитального строительства, используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию индустриального (промышленного) парка, составленный в соответствии с типовой формой, утвержденной совместно Госинспекцией по недвижимости, ДПиИР города Москвы, ДИиПП города Москвы.

9.3.8. Копия согласия на раскрытие налоговой тайны, а также копия согласия арендаторов, потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка на раскрытие налоговой тайны, если указанное согласие на раскрытие налоговой тайны не было представлено в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка.

9.3.9. Копия справки-подтверждения основного вида экономической деятельности заявителей на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

9.3.10. Копии дипломов о среднем профессиональном медицинском образовании и (или) высшем медицинском образовании, копии трудовых и (или) гражданско-правовых договоров с работниками и иными лицами, имеющими указанное образование и занятыми осуществлением деятельности в сфере социального обслуживания населения престарелого возраста и инвалидов с обеспечением проживания в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию объектов в сфере социального обслуживания.

9.3.11. Копия отчетности, содержащей сведения об инвестиционной деятельности, по форме, утвержденной Росстатом.

9.3.12. Копии не менее двух договоров аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию индустриального (промышленного) парка, переданных в аренду арендаторам, осуществляющим в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в Фонд социального страхования Российской Федерации.

9.3.13. Копии справок-подтверждения основного вида экономической деятельности не менее двух арендаторов, по которым представлены в соответствии с пунктом 9.3.12 настоящего Порядка договоры аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию индустриального (промышленного) парка, осуществляющих в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в Фонд социального страхования Российской Федерации, заверенные руководителем арендатора (для юридического лица), арендатором (для индивидуального предпринимателя) или соответствующим уполномоченным лицом.

9.3.14. Документы, подтверждающие внесение сведений об индустриальном (промышленном) парке, управляющей компании индустриального (промышленного) парка в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков".

9.3.15. Иные документы, предусмотренные соглашением о реализации инвестиционного проекта.

9.4. В случае если заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы планируют при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 7.1 - 7.4, 8.1 - 8.4, 9.1 - 9.4, 13.1 - 13.4, 15.1 - 15.5 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов - юридических лиц, они представляют от имени и в отношении арендаторов - юридических лиц документы, указанные в пунктах 9.1, 9.3.2 - 9.3.5, 9.3.8 - 9.3.11, 9.3.13, 9.3.15 настоящего Порядка, заверенные руководителем арендатора - юридического лица или уполномоченным лицом.

9.5. В случае если заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного

проекта города Москвы планируют при расчете показателей деятельности, установленных пунктами 7.1 - 7.4, 8.1 - 8.4, 9.1 - 9.4, 13.1 - 13.4, 15.1 - 15.5 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов - индивидуальных предпринимателей, помимо документов, указанных в пунктах 9.1, 9.3.2, 9.3.8 - 9.3.11, 9.3.13, 9.3.15 настоящего Порядка, они представляют от имени и в отношении арендаторов - индивидуальных предпринимателей копию отчетности, содержащей сведения о деятельности индивидуального предпринимателя, по форме, утвержденной Росстатом, заверенную арендатором - индивидуальным предпринимателем или уполномоченным лицом.

9.6. Документы на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания, указанные в пунктах 9.1, 9.3, 9.4, 9.5 настоящего Порядка (далее - документы на подтверждение статуса), регистрируются ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов на подтверждение статуса.

9.7. Документы на подтверждение статуса рассматриваются ДИиПП города Москвы на предмет их комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса.

9.8. В случае выявления несоответствия документов на подтверждение статуса требованиям к их оформлению, установленным пунктом 2.6 настоящего Порядка, и (или) требованиям к их комплектности, установленным пунктами 9.1, 9.3, 9.4, 9.5 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы в срок не позднее трех рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса, принимает решение об отказе в принятии к рассмотрению документов на подтверждение статуса с указанием выявленных несоответствий и уведомляет об этом заявителей на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в принятии к рассмотрению документов на подтверждение статуса, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

9.9. Заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы обязаны в срок не позднее 30 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 9.8 настоящего Порядка, устранить выявленные несоответствия и представить повторно в ДИиПП города Москвы документы на подтверждение статуса, соответствующие требованиям, установленным в пункте 2.6 настоящего Порядка.

9.10. В случае если заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы не устранят выявленные несоответствия в срок, указанный в пункте 9.9 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы принимает решение об отказе в рассмотрении документов на подтверждение статуса с указанием причин отказа и направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии проект решения Межведомственной комиссии о необходимости прекращения статуса с приложением решения об отказе в рассмотрении документов на подтверждение статуса.

9.11. ДИиПП города Москвы в отношении инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения), не представивших в установленные сроки документы на подтверждение статуса, подготавливает и направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии проекты решений

Межведомственной комиссии о необходимости досрочного прекращения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

9.12. До дня начала функционирования соответствующих разделов АИС УИД документы на подтверждение статуса направляются ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса либо представления дооформленных документов на подтверждение статуса в соответствии с пунктом 9.9 настоящего Порядка, в ДГИ города Москвы в целях проведения экспертизы, а также в Госинспекцию по недвижимости в целях проведения обследования фактического использования объектов недвижимого имущества.

9.13. Экспертиза и обследование фактического использования объектов недвижимого имущества проводятся на предмет выполнения заявителями на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы обязательств, предусмотренных соглашением о реализации инвестиционного проекта, в сроки, предусмотренные соглашением о реализации инвестиционного проекта и не превышающие сроки, установленные Перечнем для их выполнения.

Проведение экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, подготовка экспертных заключений и актов обследования фактического использования объектов недвижимого имущества и их направление осуществляются в порядке и сроки, установленные разделом 4 настоящего Порядка.

9.14. ДИиПП города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии экспертные заключения, акты обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, а также подготовленный на основании указанных сведений проект решения Межведомственной комиссии.

При этом в случае выполнения заявителями на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы обязательств, предусмотренных соглашением о реализации инвестиционного проекта, в сроки, предусмотренные соглашением о реализации инвестиционного проекта и не превышающие сроки, установленные Перечнем для их выполнения в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию индустриального (промышленного) парка, ДИиПП города Москвы подготавливает проект решения Межведомственной комиссии о прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию индустриального (промышленного) парка и присвоении статуса индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка.

9.15. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает одно из следующих решений:

9.15.1. О подтверждении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания и необходимости внесения изменений в перечень объектов недвижимого имущества, используемых, реконструируемых и (или) создаваемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного

проекта города Москвы, в перечень лиц, участвующих в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

9.15.2. О прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию индустриального (промышленного) парка и присвоении статуса индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка.

9.15.3. О подтверждении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания, и необходимости устранения отклонений, допускаемых Перечнем, с указанием срока их устранения, и о необходимости внесения изменений в перечень объектов недвижимого имущества, используемых, реконструируемых и (или) создаваемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, в перечень лиц, участвующих в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

9.15.4. О прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания и расторжении соглашения о реализации инвестиционного проекта.

9.16. Подготовка проекта правового акта Правительства Москвы осуществляется ДИиПП города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пунктах 9.15.2, 9.15.4 настоящего Порядка.

9.17. Уведомление заявителей на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 9.15 настоящего Порядка, осуществляется ДИиПП города Москвы путем направления им копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией.

9.18. В случае принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пункте 9.15.3 настоящего Порядка, по истечении срока, установленного для устранения заявителями на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы отклонения, допускаемого Перечнем, повторно проводится экспертиза и (или) обследование фактического использования объектов недвижимого имущества в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Порядком.

9.19. В случае неустранения отклонения, указанного в решении Межведомственной комиссии, в срок, установленный для его устранения, ДИиПП города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии экспертные заключения, акты обследования фактического использования объектов недвижимого имущества и выносит на рассмотрение Межведомственной комиссии вопрос о досрочном прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы и расторжении соглашения о реализации инвестиционного проекта.

9.20. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения документов, представленных в соответствии с пунктом 9.19 настоящего Порядка, принимает одно из следующих решений:

9.20.1. О прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания и расторжении соглашения о реализации инвестиционного проекта.

9.20.2. О подтверждении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания.

9.21. Уведомление заявителей о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 9.20 настоящего Порядка, осуществляется ДИиПП города Москвы путем направления заявителям на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

9.22. В срок не позднее 15 рабочих дней со дня принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пункте 9.20.1 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы осуществляет подготовку соответствующего проекта правового акта Правительства Москвы.

9.23. ДИиПП города Москвы вносит соответствующие сведения в Реестр:

9.23.1. О прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания и расторжении соглашения о реализации инвестиционного проекта в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем вступления в силу правового акта Правительства Москвы.

9.23.2. О подтверждении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции, созданию промышленного комплекса, индустриального (промышленного) парка, созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства, созданию объектов в сфере социального обслуживания в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия Межведомственной комиссией решения о подтверждении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

9.23.3. О присвоении статуса индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем вступления в силу правового акта Правительства Москвы.

10. Порядок подтверждения и прекращения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы

по созданию технопарка

10.1. В целях подтверждения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка инвестор и иные привлеченные лица (в случае их привлечения) (далее - заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка) в сроки, установленные в соглашении о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, и на дату, установленную в соглашении о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, представляют в ответственный орган исполнительной власти города Москвы отчет аудитора.

10.2. Отчет аудитора представляется в отношении объема инвестиций, осуществленных в соответствии с Графиком осуществления инвестиций в создание технопарка, предусмотренным соглашением о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

10.3. В целях подтверждения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и выполнения обязательств, предусмотренных соглашением о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, в сроки, предусмотренные соглашением о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка и не превышающие сроки, установленные Перечнем для их выполнения, заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка представляют в ответственный орган исполнительной власти города Москвы оформленные в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Порядка следующие документы:

10.3.1. Копии разрешений на ввод объектов капитального строительства, реконструированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, в эксплуатацию.

10.3.2. Копии документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию основных средств, используемых, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, и принятие объектов, используемых, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов.

10.3.3. Копии отчетности, содержащей основные сведения о деятельности организации по каждому обособленному подразделению, расположенному на территории объекта недвижимого имущества, используемого, реконструируемого и (или) создаваемого в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, по форме, утвержденной Росстатом.

10.3.4. Копии отчетности, содержащей сведения о численности и заработной плате работников, по форме, утвержденной Росстатом.

10.3.5. Копии отчетности, содержащей сведения об основных показателях деятельности малого предприятия, по форме, утвержденной Росстатом, если заявители являются субъектами малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

10.3.6. Реестр договоров аренды объектов капитального строительства, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка. Указанный реестр договоров аренды должен содержать номер и дату заключенных договоров аренды, сроки аренды, перечень переданных в аренду объектов капитального строительства (с указанием кадастрового или условного номера) и (или) помещений в них (этаж, номер помещения или комнаты, кадастровый номер), их площадь, наименование арендатора (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии) арендатора (для индивидуального предпринимателя), индивидуальные номера налогоплательщиков арендаторов, основные государственные регистрационные номера арендаторов и основной вид экономической деятельности, осуществляемой арендатором.

10.3.7. Реестр сведений об использовании объектов инфраструктуры коллективного пользования объектов капитального строительства, используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, составленный в соответствии с типовой формой, утвержденной совместно Госинспекцией по недвижимости, ДПиИР города Москвы, ДИиПП города Москвы.

10.3.8. Копия согласия на раскрытие налоговой тайны, а также копия согласия арендаторов, потенциальных резидентов технопарка на раскрытие налоговой тайны, если указанное согласие на раскрытие налоговой тайны не было представлено в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Порядка.

10.3.9. Копия справки-подтверждения основного вида экономической деятельности заявителей на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

10.3.10. Копия прокатного удостоверения в целях подтверждения статуса инвестиционного приоритетного проекта по созданию технопарка в сфере информации и связи в части производства кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ и осуществления монтажно-компоновочной деятельности в области производства кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ.

10.3.11. Копия отчетности, содержащей сведения об инвестиционной деятельности, по форме, утвержденной Росстатом.

10.3.12. Копии не менее двух договоров аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов) капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, переданных в аренду арендаторам, осуществляющим в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в Фонд социального страхования Российской Федерации.

10.3.13. Копии справок-подтверждения основного вида экономической деятельности не менее двух арендаторов, по которым представлены в соответствии с пунктом 10.3.13 настоящего Порядка договоры аренды объектов капитального строительства или части объекта (объектов)

капитального строительства, всех частей (помещений) объекта капитального строительства, используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, осуществляющих в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в Фонд социального страхования Российской Федерации, заверенные руководителем арендатора (для юридического лица), арендатором (для индивидуального предпринимателя) или соответствующим уполномоченным лицом.

10.3.14. Иные документы, предусмотренные соглашением о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

10.4. В случае если заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка планируют при расчете показателей деятельности, установленных разделом 10 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов - юридических лиц, они представляют от имени и в отношении арендаторов - юридических лиц документы, указанные в пунктах 10.1, 10.3.2 - 10.3.5, 10.3.8 - 10.3.11, 10.3.13, 10.3.14 настоящего Порядка.

10.5. В случае если заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка планируют при расчете показателей деятельности, установленных разделом 10 Перечня, учитывать показатели деятельности арендаторов - индивидуальных предпринимателей, помимо документов, указанных в пунктах 10.1, 10.3.2, 10.3.8 - 10.3.11, 10.3.13, 10.3.14 настоящего Порядка, они представляют от имени и в отношении арендаторов - индивидуальных предпринимателей копию отчетности, содержащей сведения о деятельности индивидуального предпринимателя, по форме, утвержденной Росстатом, заверенную арендатором - индивидуальным предпринимателем или уполномоченным лицом.

10.6. Документы на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, указанные в пунктах 10.1, 10.3, 10.4, 10.5 настоящего Порядка, регистрируются ответственным органом исполнительной власти города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

10.7. Документы на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка рассматриваются ответственным органом исполнительной власти города Москвы на предмет их комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

10.8. В случае выявления несоответствия документов на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка требованиям к их оформлению, установленным пунктом 3.5 настоящего Порядка, и (или) требованиям к их комплектности, установленным пунктами 10.1, 10.3, 10.4, 10.5 настоящего Порядка, ответственный орган исполнительной власти города Москвы в срок не позднее трех рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса инвестиционного

приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, принимает решение об отказе в принятии к рассмотрению документов на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка с указанием выявленных несоответствий и уведомляет об этом заявителей на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в принятии к рассмотрению документов на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

10.9. Заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка обязаны в срок не позднее 30 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 10.8 настоящего Порядка, устранить выявленные несоответствия и представить повторно в ответственный орган исполнительной власти города Москвы документы на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, соответствующие требованиям, установленным в пункте 3.5 настоящего Порядка.

10.10. В случае если заявители на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка не устранят выявленные несоответствия в срок, указанный в пункте 10.9 настоящего Порядка, ответственный орган исполнительной власти города Москвы принимает решение об отказе в рассмотрении документов на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка с указанием причин отказа и направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии проект решения Межведомственной комиссии о необходимости прекращения статуса с приложением решения об отказе в рассмотрении документов на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

10.11. Ответственный орган исполнительной власти города Москвы в отношении инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения), не представивших в установленные сроки документы на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, указанные в пунктах 10.1, 10.3, 10.4, 10.5 настоящего Порядка, подготавливает и направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии проекты решений Межведомственной комиссии о необходимости досрочного прекращения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

10.12. До дня начала функционирования соответствующих разделов АИС УИД документы на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка направляются ответственным органом исполнительной власти города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка либо представления дооформленных документов на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка в соответствии с пунктом 10.9 настоящего Порядка, в ДГИ города Москвы в целях проведения экспертизы, а также в Госинспекцию по недвижимости в целях проведения обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, используемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

10.13. Экспертиза и обследование фактического использования объектов недвижимого

имущества проводятся на предмет выполнения заявителями на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка обязательств, предусмотренных соглашением о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, в сроки, предусмотренные соглашением о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка и не превышающие сроки, установленные Перечнем для их выполнения.

Проведение экспертизы и обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, подготовка экспертных заключений по созданию технопарка и актов обследования фактического использования объектов недвижимого имущества и их направление осуществляются в порядке и сроки, установленные разделом 5 настоящего Порядка.

10.14. Ответственный орган исполнительной власти города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии экспертные заключения, акты обследования фактического использования объектов недвижимого имущества, а также подготовленный на основании указанных сведений проект решения Межведомственной комиссии.

При этом в случае выполнения заявителями на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка обязательств, предусмотренных соглашением о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка, в сроки, предусмотренные соглашением о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка и не превышающие сроки, установленные Перечнем для их выполнения в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, ответственный орган исполнительной власти города Москвы подготавливает проект решения Межведомственной комиссии о прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и присвоении статуса технопарка, управляющей компании технопарка.

10.15. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает одно из следующих решений:

10.15.1. О подтверждении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и необходимости внесения изменений в перечень объектов недвижимого имущества, используемых, реконструируемых и (или) создаваемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, в перечень лиц, участвующих в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

10.15.2. О прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и присвоении статуса технопарка, управляющей компании технопарка.

10.15.3. О подтверждении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, и необходимости устранения отклонений, допускаемых Перечнем, с указанием срока их устранения, и о необходимости внесения изменений в перечень объектов недвижимого имущества, используемых, реконструируемых и (или) создаваемых в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, в перечень лиц, участвующих в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

10.15.4. О прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по

созданию технопарка и расторжении соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

10.16. Подготовка проекта правового акта Правительства Москвы осуществляется ответственным органом исполнительной власти города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пунктах 10.15.2, 10.15.4 настоящего Порядка.

10.17. Уведомление заявителей на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 10.15 настоящего Порядка, осуществляется ответственным органом исполнительной власти города Москвы путем направления им копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией.

10.18. В случае принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пункте 10.15.3 настоящего Порядка, по истечении срока, установленного для устранения заявителями на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка отклонения, допускаемого Перечнем, повторно проводится экспертиза и (или) обследование фактического использования объектов недвижимого имущества в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Порядком.

10.19. В случае неустранения отклонения, указанного в решении Межведомственной комиссии, в срок, установленный для его устранения, ответственный орган исполнительной власти города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии экспертные заключения, акты обследования фактического использования объектов недвижимого имущества и выносит на рассмотрение Межведомственной комиссии вопрос о досрочном прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и расторжении соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

10.20. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения документов, представленных в соответствии с пунктом 10.19 настоящего Порядка, принимает одно из следующих решений:

10.20.1. О прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и расторжении соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка.

10.20.2. О подтверждении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

10.21. Уведомление заявителей о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 10.20 настоящего Порядка, осуществляется ответственным органом исполнительной власти города Москвы путем направления заявителям на подтверждение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение

получения такого уведомления.

10.22. В срок не позднее 15 рабочих дней со дня принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пункте 10.20.1 настоящего Порядка, ответственный орган исполнительной власти города Москвы осуществляет подготовку соответствующего проекта правового акта Правительства Москвы.

10.23. ДИиПП города Москвы вносит соответствующие сведения в Реестр:

10.23.1. О прекращении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка и расторжении соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию технопарка в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем вступления в силу правового акта Правительства Москвы.

10.23.2. О подтверждении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия Межведомственной комиссией решения о подтверждении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка.

10.23.3. О присвоении статуса технопарка, управляющей компании технопарка в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем вступления в силу правового акта Правительства Москвы.

Приложение 6
к постановлению Правительства
Москвы
от 11 февраля 2016 г. N 38-ПП

ПЕРЕЧЕНЬ
ТРЕБОВАНИЙ В ЦЕЛЯХ ПРИСВОЕНИЯ СТАТУСА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРИОРИТЕТНОГО ПРОЕКТА ГОРОДА МОСКВЫ

Список изменяющих документов
(введен постановлением Правительства Москвы от 22.08.2016 N 518-ПП;
в ред. постановлений Правительства Москвы от 15.11.2016 N 740-ПП,
от 13.06.2017 N 353-ПП, от 25.10.2017 N 800-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП,
от 03.04.2018 N 248-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

1. Общие положения

Перечень требований в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы (далее - Перечень) определяет требования, предъявляемые к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям (далее - инвесторы) и иным привлеченным лицам (в случае

их привлечения), к земельным участкам и (или) объектам капитального строительства, указанным в заявлении на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы и планируемым к использованию, реконструкции и (или) созданию в ходе реализации инвестиционного проекта (далее - объекты недвижимого имущества), к деятельности, осуществляемой с использованием объектов недвижимого имущества, в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы (далее - статус).

2. Требования, предъявляемые к инвесторам и иным привлеченным лицам (в случае их привлечения) в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы <1>

2.1. Регистрация в качестве налогоплательщика на территории города Москвы.

2.2. Отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местные бюджеты.

2.3. Отсутствие в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя процедуры ликвидации, банкротства.

2.4. Отсутствие задолженности по арендной плате за земельные участки, принадлежащие на праве собственности городу Москве и используемые в ходе реализации инвестиционного проекта, претендующего на присвоение статуса.

2.5. Наличие финансовых ресурсов (собственных или привлеченных) в размере не менее 50 процентов от объема инвестиций, указанного в заявлении на присвоение статуса, или наличие чистых активов инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) совокупно с чистыми активами лиц, входящих в одну группу лиц с инвестором и иными привлеченными лицами (в случае их привлечения), на 31 декабря календарного года, предшествующего предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса, если заявление на присвоение статуса подается до 1 июня (включительно), либо на 31 декабря календарного года, предшествующего году подачи заявления на присвоение статуса, если заявление на присвоение статуса подается после 1 июня, составляющих не менее 10 процентов от объема инвестиций, указанного в заявлении на присвоение статуса.
(п. 2.5 в ред. постановления Правительства Москвы от 25.10.2017 N 800-ПП)

2.6. Утратил силу. - Постановление Правительства Москвы от 25.10.2017 N 800-ПП.

2.7. Наличие решения Министерства промышленности и торговли Российской Федерации о соответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка требованиям, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков", при обращении за статусом инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию индустриального (промышленного) парка <3>.

2.8. Наличие статуса участника инновационного кластера на территории города Москвы.
(п. 2.8 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

3. Требования, предъявляемые к объектам недвижимого имущества в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции

3.1. Объекты капитального строительства или части (помещения) объектов капитального строительства, используемые в ходе реализации инвестиционного проекта (далее - объекты капитального строительства), переданы инвестору и иным привлеченным лицам (в случае их привлечения) на основании договоров аренды, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенных на один год и более, и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <4>.

3.2. Объекты капитального строительства используются для осуществления экономической деятельности, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, для целей выпуска продукции, предусмотренной инвестиционным проектом, претендующим на присвоение статуса <5>.

3.3. Не более 20 процентов площади от суммарной площади объектов капитального строительства заняты непрофильными объектами (объекты торговли, офисные помещения, объекты общественного питания, объекты бытовых услуг), за исключением складских площадей, площадей гаражей, площадей, занятых лабораториями, относящихся к технологическому циклу производства промышленной продукции, помещений, используемых для размещения рабочих мест работников, обеспечивающих производственную деятельность при производстве промышленной продукции <5>.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП)

3.4. Объекты капитального строительства расположены на одном или нескольких земельных участках, при этом данные земельные участки должны иметь общие границы либо могут быть разделены дорожными проездами или иными линейными объектами с расстоянием нахождения друг от друга не более чем 500 метров <1>.

4. Требования, предъявляемые к объектам недвижимого имущества в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию промышленного комплекса

4.1. Объекты капитального строительства находятся на праве собственности у инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <6>.

4.2. Отношение суммарной площади заявленных объектов капитального строительства к суммарной площади земельных участков, заявленных на присвоение статуса (далее - заявленные земельные участки), составляет не менее 2000 квадратных метров на один гектар заявленных

земельных участков, расположенных в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы, и не менее 4000 квадратных метров на один гектар заявленных земельных участков, расположенных в остальных административных округах города Москвы либо на пересечении Троицкого или Новомосковского административных округов города Москвы и иного административного округа города Москвы, при условии их нахождения в границах одной производственной зоны, а при отсутствии утвержденных границ производственной зоны - в границах одной промышленной зоны <6>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

4.3. Не более 20 процентов площади от суммарной площади объектов капитального строительства заняты непрофильными объектами (объекты торговли, офисные помещения, объекты общественного питания, объекты бытовых услуг), за исключением складских площадей, площадей гаражей, площадей, занятых лабораториями, относящихся к технологическому циклу промышленного комплекса, помещений, используемых для размещения рабочих мест работников, обеспечивающих производственную деятельность промышленного комплекса <6>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

4.4. Земельные участки находятся на праве собственности или ином праве у инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <7>.

4.5. Основным видом разрешенного использования земельных участков является производственная деятельность или проектирование и строительство. Дополнительно к производственной деятельности допускаются следующие виды разрешенного использования земельного участка: общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство, коммунальное обслуживание, обеспечение научной деятельности, деловое управление, магазины, общественное питание, обслуживание автотранспорта <8>.

4.6. Объекты капитального строительства используются для осуществления экономической деятельности, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, для целей выпуска продукции, указанной в специальном инвестиционном контракте, соглашении о реализации инвестиционного проекта <6>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

5. Требования, предъявляемые к объектам недвижимого имущества в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию индустриального (промышленного) парка

5.1. Объекты капитального строительства находятся на праве собственности или ином вещном праве у инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <6>.

5.2. Отношение суммарной площади заявленных объектов капитального строительства к суммарной площади заявленных земельных участков составляет не менее 2000 квадратных метров на один гектар заявленных земельных участков, расположенных в Троицком и Новомосковском

административных округах города Москвы, и не менее 4000 квадратных метров на один гектар заявленных земельных участков, расположенных в остальных административных округах города Москвы либо на пересечении Троицкого или Новомосковского административных округов города Москвы и иного административного округа города Москвы. При этом данные земельные участки должны иметь общие границы либо могут быть разделены дорожными проездами или иными линейными объектами с расстоянием нахождения друг от друга не более чем 500 метров <6>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

5.3. Не более 20 процентов площади от суммарной площади объектов капитального строительства заняты непрофильными объектами (объекты торговли, офисные помещения, объекты общественного питания, объекты бытовых услуг) <6>. При этом не являются непрофильными объектами следующие объекты:

5.3.1. Центр коллективного пользования, центр сертификации, центр услуг для бизнеса, бизнес-инкубатор, коворкинг, центр молодежного инновационного творчества, центр прототипирования, чистые помещения, инжиниринговый центр, относящиеся к технологическому циклу обрабатывающего производства индустриального (промышленного) парка, а также конгресс-холл, спортивный зал, парковка.

5.3.2. Офисные площади, занятые юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности и относящуюся к технологическому циклу обрабатывающего производства индустриального (промышленного) парка.

5.3.3. Складские площади, площади гаражей, площади, занятые лабораториями, относящиеся к технологическому циклу обрабатывающего производства индустриального (промышленного) парка.

5.4. Объекты капитального строительства должны включать в себя два и более из следующих объектов - центр коллективного пользования, центр сертификации, центр услуг для бизнеса, бизнес-инкубатор, коворкинг, центр молодежного инновационного творчества, центр прототипирования, чистые помещения, инжиниринговый центр, относящиеся к технологическому циклу обрабатывающего производства индустриального (промышленного) парка <6>, а также конгресс-холл, выставочный зал.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

5.5. Земельные участки находятся на праве собственности или ином праве у инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <7>.

5.6. Основным видом разрешенного использования земельных участков является производственная деятельность или проектирование и строительство. Дополнительно к производственной деятельности допускаются следующие виды разрешенного использования земельного участка - общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство, коммунальное обслуживание, обеспечение научной деятельности, деловое

управление, магазины, общественное питание, обслуживание автотранспорта <8>.

5.7. Не менее 50 процентов площади от суммарной площади объектов используются для осуществления экономической деятельности, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, для целей выпуска продукции, указанной в специальном инвестиционном контракте, соглашении о реализации инвестиционного проекта <6>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

5.8. Не менее 70 процентов от площади объектов капитального строительства, сданной в аренду юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), а также научным исследованиям и разработкам, деятельности в области информации и связи, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, при условии, что указанная экономическая деятельность технологически связана с экономической деятельностью, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в Фонд социального страхования Российской Федерации (далее - ФСС РФ), передано на основании договоров аренды, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенных на один год и более <6>.

5.9. Наличие не менее двух юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), а также к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи при условии, что указанная экономическая деятельность технологически связана с экономической деятельностью, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в ФСС РФ, которым переданы на основании договоров аренды заявленные объекты капитального строительства <6>.
(п. 5.9 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

6. Требования, предъявляемые к объектам недвижимого имущества в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка

6.1. Объекты капитального строительства находятся на праве собственности или ином вещном праве у инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <6>.

6.2. Отношение суммарной площади заявленных объектов капитального строительства к суммарной площади заявленных земельных участков составляет не менее 4000 квадратных метров на один гектар заявленных земельных участков, расположенных в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы, и не менее 8000 квадратных метров на один гектар

заявленных земельных участков, расположенных в остальных административных округах города Москвы либо на пересечении Троицкого или Новомосковского административных округов города Москвы и иного административного округа города Москвы. При этом заявленные земельные участки должны иметь общие границы либо могут быть разделены дорожными проездами или иными линейными объектами с расстоянием нахождения друг от друга не более чем 500 метров <6>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

6.3. Объекты капитального строительства планируются к использованию или используются для осуществления экономической деятельности, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности <6>.

6.4. Не более 20 процентов площади от суммарной площади заявленных объектов капитального строительства могут быть заняты непрофильными объектами (объекты торговли, офисные помещения, объекты общественного питания, объекты бытовых услуг) <6>. При этом не являются непрофильными объектами следующие объекты:

6.4.1. Центр коллективного пользования, центр сертификации, центр услуг для бизнеса, бизнес-инкубатор, коворкинг, центр молодежного инновационного творчества, центр прототипирования, чистые помещения, инжиниринговый центр, детский технопарк, выставочный зал, а также конгресс-холл, спортивный зал, парковка.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

6.4.2. Офисные площади, занятые юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

6.5. Объекты капитального строительства должны включать в себя два и более из следующих объектов: центр коллективного пользования, центр сертификации, центр услуг для бизнеса, бизнес-инкубатор, коворкинг, центр молодежного инновационного творчества, центр прототипирования, чистые помещения, инжиниринговый центр, детский технопарк <6>, конгресс-холл, выставочный зал.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

6.6. Размер общей площади объектов капитального строительства, за исключением объектов незавершенного строительства, составляет не менее 10000 квадратных метров <6>.

6.7. Земельные участки находятся на праве собственности или ином праве у инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <7>.

6.8. Вид разрешенного использования земельных участков, на которых располагаются

объекты капитального строительства, соответствует виду фактического использования объектов капитального строительства <8>.

6.9. Не менее 70 процентов от площади объектов капитального строительства, сданной в аренду юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в ФСС РФ, передано на основании договоров аренды, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенных на один год и более <6>.

6.10. Наличие не менее двух юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих в качестве основного вида экономической деятельности экономическую деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), к научным исследованиям и разработкам, техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, деятельности в области информации и связи в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представляемым в ФСС РФ, которым переданы на основании договоров аренды заявленные объекты капитального строительства <6>.
(п. 6.10 введен постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

7. Требования, предъявляемые к деятельности, планируемой к осуществлению в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию, модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции

Требования в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, предусмотренные пунктом 7.1 применяются в отношении деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подавших заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы после дня вступления в силу постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП (пункт 2.1 постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП).

7.1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов, в ходе реализации инвестиционного проекта, претендующего на присвоение статуса, составляет не менее 345 миллионов рублей <19> (без учета налога на добавленную стоимость) <9>.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

7.2. Объем выручки от деятельности на объектах недвижимого имущества, приходящийся на один квадратный метр занимаемой площади в объекте капитального строительства, в год <10> составляет не менее 75000 рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <11>.

7.3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории объекта капитального

строительства, приходящийся на один квадратный метр занимаемой площади в объекте капитального строительства, в год <10> составляет не менее 25000 рублей <11>.

7.4. Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, в год составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Федеральной службы государственной статистики (далее - Росстат), определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса <10>.

8. Требования, предъявляемые к деятельности, планируемой к осуществлению в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию промышленного комплекса

Требования в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, предусмотренные пунктом 8.1 применяются в отношении деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подавших заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы после дня вступления в силу постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП (пункт 2.1 постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП).

8.1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта, претендующего на присвоение статуса, составляет не менее 345 миллионов рублей <19> (без учета налога на добавленную стоимость) и не менее 290 миллионов рублей <19> на один гектар земельных участков (без учета налога на добавленную стоимость) <12>.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

8.2. Объем выручки от деятельности на территории объектов недвижимого имущества, приходящийся на один гектар земельных участков, в год <13> составляет не менее 300 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <11>.

8.3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, приходящийся на один гектар земельных участков, в год <13> составляет не менее 100 миллионов рублей <11>.

8.4. Среднемесячный размер заработной платы <15> работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, в год составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса <13>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

9. Требования, предъявляемые к деятельности, планируемой к осуществлению в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию

индустриального (промышленного) парка

Требования в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, предусмотренные пунктом 9.1 применяются в отношении деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подавших заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы после дня вступления в силу постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП (пункт 2.1 постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП).

9.1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта, претендующего на присвоение статуса, составляет не менее 2320 миллионов рублей <19> (без учета налога на добавленную стоимость) и не менее 290 миллионов рублей <19> на один гектар земельных участков (без учета налога на добавленную стоимость) <12>.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

9.2. Объем выручки от деятельности на территории объектов недвижимого имущества, приходящийся на один гектар земельных участков, в год <13> составляет не менее 450 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <11>.

9.3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, приходящийся на один гектар земельных участков, в год <13> составляет не менее 100 миллионов рублей <11>.

9.4. Среднемесячный размер заработной платы <15> работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, в год составляет не менее среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса <13>, и увеличенного на коэффициент 1,1.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

10. Требования, предъявляемые к деятельности, планируемой к осуществлению с использованием объектов недвижимого имущества, в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка

Требования в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, предусмотренные пунктом 10.1 применяются в отношении деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подавших заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы после дня вступления в силу постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП (пункт 2.1 постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП).

10.1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов, используемых в ходе

реализации инвестиционного проекта, претендующего на присвоение статуса, составляет не менее 345 миллионов рублей <19> (без учета налога на добавленную стоимость) и не менее 290 миллионов рублей <19> на один гектар земельных участков (без учета налога на добавленную стоимость) <12>.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

10.2. Объем выручки от деятельности на территории объектов недвижимого имущества, приходящийся на один гектар земельных участков, в год <13> составляет не менее 600 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <11>.

10.3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, приходящийся на один гектар земельных участков, в год <13> составляет не менее 200 миллионов рублей <11>.

10.4. Среднемесячный размер заработной платы <15> работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, в год составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса <13> и увеличенного на коэффициент 1,2.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

10.5. Объем выручки от экономической деятельности, относящейся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), на территории объектов недвижимого имущества в год составляет не менее 40 процентов совокупного объема выручки от деятельности на территории объектов недвижимого имущества <20>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

10.6. Объем выпуска продукции в рамках осуществления экономической деятельности, относящейся к производству кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ и монтажно-компоновочной деятельности в области производства кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ, на территории объектов недвижимого имущества составляет не менее 200 минут продукции в год <13>.
(п. 10.6 введен постановлением Правительства Москвы от 03.04.2018 N 248-ПП)

<1> Требование должно быть выполнено на дату подачи заявления на присвоение статуса.

<2> Сноска утратила силу. - Постановление Правительства Москвы от 25.10.2017 N 800-ПП.

<3> Дата окончания срока действия решения о соответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка требованиям, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков", выданного Министерством промышленности и торговли Российской Федерации, не может быть позднее чем 12 месяцев с даты подачи заявления на присвоение статуса.

(сноска в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

<4> Допускается отклонение при присвоении статуса в части наличия зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации договоров аренды. Указанное отклонение должно быть устранено не позднее 6 месяцев со дня присвоения статуса.

<5> Требование должно быть выполнено в срок не позднее трех лет со дня присвоения статуса.

<6> Допускается отклонение при присвоении статуса на срок не более 5 лет со дня присвоения статуса в случае, если объекты капитального строительства создаются, реконструируются в ходе реализации инвестиционного проекта.
(сноска в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

<7> Допускается отклонение при присвоении статуса в части нахождения земельных участков на праве собственности или ином праве у инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) и постановки на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации. Указанное несоответствие должно быть устранено в срок не позднее двух лет со дня присвоения статуса.

<8> Допускается отклонение при присвоении статуса. В случае несоответствия вида разрешенного использования земельных участков установленным видам разрешенного использования указанное несоответствие должно быть устранено в срок не позднее двух лет со дня присвоения статуса.

<9> Требование должно быть выполнено в срок не позднее трех лет со дня присвоения статуса и подтверждается датой ввода в эксплуатацию основных средств, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, принятия объектов, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов. При этом могут быть учтены инвестиции, осуществленные за последние 12 месяцев, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

<10> Требование должно быть выполнено в срок не позднее двух календарных лет с даты ввода в эксплуатацию основных средств, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, принятия объектов, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов и должно выполняться в течение всего последующего срока реализации инвестиционного проекта.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

<11> Значение показателя деятельности подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2017 г. и корректируется на значение индекса потребительских цен на непродовольственные товары по данным Росстата (декабрь к декабрю предыдущего года). При присвоении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка по решению Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и

инвестиционной деятельности допускается отклонение в меньшую сторону:

- в размере не более чем на 40 процентов в части размера фонда оплаты труда работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, приходящегося на один гектар земельных участков, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта, для проектов в сфере производства фармацевтической продукции, деятельности полиграфической и деятельности по копированию носителей информации независимо от территории административного округа города Москвы, на которой реализуется инвестиционный проект, при условии, что суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта, должен составлять не менее 550 миллионов рублей на один гектар земельных участков (без учета налога на добавленную стоимость) для проектов по созданию промышленного комплекса, технопарка, претендующих на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, и не менее 440 миллионов рублей на один гектар земельных участков (без учета налога на добавленную стоимость) для проекта по созданию индустриального (промышленного) парка, претендующего на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы;

- в размере не более чем на 30 процентов в части размера фонда оплаты труда работников, приходящегося на один гектар земельных участков, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Троицкого и (или) Новомосковского административного округа города Москвы в сферах производства и деятельности, не относящихся к сферам производства фармацевтической продукции, деятельности полиграфической и деятельности по копированию носителей информации, при соблюдении условий, предусмотренных решением Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности и включаемых в специальный инвестиционный контракт, соглашение о реализации проекта.
(сноска в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

<12> Требование должно быть выполнено в срок не позднее 5 лет со дня присвоения статуса и подтверждается датой ввода реконструированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта объектов капитального строительства, датой ввода в эксплуатацию основных средств, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, и принятия объектов, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов. При этом могут быть учтены инвестиции, осуществленные за последние 12 месяцев, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП)

<13> Требование должно быть выполнено в срок не позднее двух календарных лет с даты ввода в эксплуатацию реконструированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта объектов капитального строительства, ввода в эксплуатацию основных средств, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, принятия объектов, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов и должно выполняться в течение всего последующего срока реализации инвестиционного проекта. Для инвестиционного проекта по созданию технопарка в сфере информации и связи в части производства кинофильмов,

видеофильмов и телевизионных программ и осуществления монтажно-компоновочной деятельности в области производства кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ требование должно быть выполнено в срок не позднее трех календарных лет с даты ввода в эксплуатацию реконструированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта объектов капитального строительства, ввода в эксплуатацию основных средств, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, принятия объектов, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов и должно выполняться в течение всего последующего срока реализации инвестиционного проекта.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП, от 03.04.2018 N 248-ПП, от 05.06.2019 N 660-ПП)

<14> Требование должно быть выполнено в срок не позднее трех лет с даты ввода построенных и (или) реконструированных, отреставрированных, приспособленных для современного использования в ходе реализации инвестиционного проекта объектов капитального строительства в эксплуатацию и должно выполняться в течение всего последующего срока реализации инвестиционного проекта.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 25.10.2017 N 800-ПП)

<15> При присвоении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию промышленного комплекса, технопарка, индустриального (промышленного) парка по решению Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности допускается отклонение в меньшую сторону в размере не более чем на 30 процентов в части среднемесячного размера заработной платы работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Троицкого и (или) Новомосковского административного округа города Москвы, при соблюдении условий, предусмотренных решением Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности и включаемых в специальный инвестиционный контракт, соглашение о реализации проекта.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

<16> Допускается отклонение при присвоении статуса на срок не более трех лет со дня присвоения статуса в случае, если объекты капитального строительства создаются, реконструируются в ходе реализации инвестиционного проекта.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

<17> Требование должно быть выполнено в срок не позднее трех лет со дня присвоения статуса и подтверждается датой ввода в эксплуатацию построенных и (или) реконструированных объектов капитального строительства, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта, датой ввода в эксплуатацию основных средств, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, и принятия объектов, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов. При этом могут быть учтены инвестиции, осуществленные за последние 12 месяцев, предшествующих году подачи заявления на присвоение статуса.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

<18> Требование должно быть выполнено в срок не позднее одного года с даты ввода в

эксплуатацию построенных и (или) реконструированных объектов капитального строительства, основных средств, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, принятия объектов, модернизированных и (или) созданных в ходе реализации инвестиционного проекта, к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов и должно выполняться в течение всего последующего срока реализации инвестиционного проекта.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

<19> Значение показателя деятельности подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2020 г. и корректируется на значение индекса потребительских цен на непродовольственные товары по данным Росстата (декабрь к декабрю предыдущего года).
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

<20> Допускается отклонение при присвоении статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка в части достижения указанного показателя для инвестиционных проектов, направленных в большей степени на осуществление экономической деятельности в области научных исследований и разработок, технических испытаний, исследований, анализа и сертификации, информации и связи. Для инвестиционных проектов, направленных в большей степени на осуществление экономической деятельности в сфере обрабатывающей промышленности, допускается отклонение в части достижения указанного показателя при присвоении статуса на срок не более 5 лет со дня присвоения статуса в случае, если объекты капитального строительства создаются, реконструируются в ходе реализации инвестиционного проекта.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

11. Требования, предъявляемые к инвестиционным проектам, реализуемым по концессионному соглашению, соглашению о государственно-частном партнерстве, в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы

Требование в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, предусмотренное пунктом 11.1 применяется в отношении инвестиционных проектов, реализуемых по концессионным соглашениям, соглашениям о государственно-частном партнерстве, соответствующие решения Градостроительно-земельной комиссии города Москвы по которым приняты после дня вступления в силу постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП (пункт 2.2 постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП).

11.1. Объем инвестиций по концессионному соглашению, соглашению о государственно-частном партнерстве составляет не менее 580 миллионов рублей <19>.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП, от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 28.01.2020 N 51-ПП)

11.2. Объектами концессионного соглашения являются объекты, указанные в пунктах 1, 2, 4-7, 12-14, 16 части 1 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", а также объекты, на которых осуществляются обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, а объектами соглашения о государственно-частном партнерстве - объекты, указанные в пунктах 1-3,

5-7, 10-13, 15, 16 части 1 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

12. Требования, предъявляемые к объектам недвижимого имущества в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства

(введен постановлением Правительства Москвы
от 25.10.2017 N 800-ПП)

12.1. Объекты капитального строительства, используемые в ходе реализации инвестиционного проекта, находятся на праве собственности или ином вещном праве у инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <6>.

12.2. Общая площадь объектов культурного наследия регионального значения, которые используются или планируются к использованию для осуществления деятельности в сфере образования, культуры и искусства, составляет не менее 15 тысяч квадратных метров <6>.

12.3. Объекты капитального строительства планируются к использованию или используются для осуществления деятельности в сфере образования, культуры, искусства, деятельности библиотек, архивов, музеев и прочих объектов культуры в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности <6>.

12.4. Не более 20 процентов площади от суммарной площади заявленных объектов капитального строительства могут быть заняты непрофильными объектами (объекты торговли, офисные помещения, объекты общественного питания, объекты бытовых услуг) <6>. При этом не являются непрофильными объектами следующие объекты:

12.4.1. Офисные площади, занятые юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими в качестве основного вида деятельность, относящуюся к деятельности в сфере образования, культуры, искусства, деятельности библиотек, архивов, музеев и прочих объектов культуры в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

12.4.2. Складские площади, площади гаражей, площади подземных автостоянок.

12.5. Общая площадь земельных участков, используемых в ходе реализации проекта, составляет не менее 1 гектара.

12.6. Земельные участки находятся на праве собственности или ином праве у инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <7>.

12.7. Одним из основных видов разрешенного использования земельных участков, используемых в ходе реализации проекта, является культурное развитие <8>.

13. Требования, предъявляемые к деятельности, планируемой к осуществлению в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию объектов в сфере образования, культуры и искусства

(введен постановлением Правительства Москвы
от 25.10.2017 N 800-ПП)

Требования в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, предусмотренные пунктом 13.1 применяются в отношении деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подавших заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы после дня вступления в силу постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП (пункт 2.1 постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП).

13.1. Суммарный объем инвестиций, связанных с созданием объектов образования, культуры и искусства, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта, претендующего на присвоение статуса, составляет не менее 8 миллиардов рублей <19> (без учета налога на добавленную стоимость) <12>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

13.2. Объем выручки от деятельности на территории объектов недвижимого имущества, приходящийся на 1 гектар земельных участков, в год <14> составляет не менее 15 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <11>.

13.3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, приходящийся на 1 гектар земельных участков, в год <14> составляет не менее 15 миллионов рублей <11>.

13.4. Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества <14>, составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса.

14. Требования, предъявляемые к объектам недвижимого имущества в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию объектов в сфере социального обслуживания населения престарелого возраста и инвалидов с обеспечением проживания

(введен постановлением Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

14.1. Объекты капитального строительства находятся на праве собственности или ином вещном праве у инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <16>.

14.2. Общая площадь объектов капитального строительства, которые планируются к

использованию или используются для осуществления деятельности по уходу за престарелыми и инвалидами с обеспечением проживания в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, составляет не менее 1500 квадратных метров <16>.

14.3. Объекты капитального строительства планируются к использованию или используются для осуществления деятельности по уходу за престарелыми и инвалидами с обеспечением проживания в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности <16>.

14.4. Не более 20 процентов площади от суммарной площади заявленных объектов капитального строительства могут быть заняты непрофильными объектами (объекты торговли, офисные помещения, объекты общественного питания, объекты бытовых услуг) <16>. При этом не являются непрофильными объектами следующие объекты: прачечные, помещения для занятий общей и лечебной физической культурой, помещения для оказания медицинских услуг, для организации досуга граждан престарелого возраста и инвалидов, складские, технические и иные помещения, необходимые в целях организации ухода за гражданами престарелого возраста и инвалидами, офисные помещения, занятые юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими в качестве основного вида деятельность, относящуюся к деятельности по уходу за престарелыми и инвалидами с обеспечением проживания в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

14.5. Общая площадь земельных участков составляет не менее 0,2 гектара.

14.6. Земельные участки находятся на праве собственности или ином праве у инвестора и иных привлеченных лиц (в случае их привлечения) и поставлены на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством Российской Федерации <7>.

14.7. Одним из основных видов разрешенного использования земельных участков является оказание гражданам социальной помощи <8>.

14.8. Количество койко-мест в объектах капитального строительства, используемых для осуществления деятельности в сфере социального обслуживания населения престарелого возраста и инвалидов с обеспечением проживания, составляет не менее 60 единиц <16>.

15. Требования, предъявляемые к деятельности, планируемой к осуществлению в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию объектов в сфере социального обслуживания населения престарелого возраста и инвалидов с обеспечением проживания

(введен постановлением Правительства Москвы
от 05.06.2019 N 660-ПП)

Требования в целях присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, предусмотренные пунктом 15.1 применяются в отношении деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подавших заявления на присвоение статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы после дня вступления в силу постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП (пункт 2.1 постановления

Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП).

15.1. Суммарный объем инвестиций, связанных со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, используемых в ходе реализации инвестиционного проекта, претендующего на присвоение статуса, составляет не менее 170 миллионов рублей <19> (без учета налога на добавленную стоимость) и не менее 250 миллионов рублей <19> на один гектар земельных участков (без учета налога на добавленную стоимость) <17>.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

15.2. Объем выручки от основного вида деятельности, относящейся к деятельности по уходу за престарелыми и инвалидами с обеспечением проживания в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, составляет не менее 90 процентов <18>.

15.3. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, приходящийся на один гектар земельных участков, в год <18> составляет не менее 100 миллионов рублей <11>.

15.4. Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на территории объектов недвижимого имущества, составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подачи заявления на присвоение статуса <18>, и увеличенного на коэффициент 0,6.

15.5. Численность работников и иных лиц со средним профессиональным медицинским образованием и (или) высшим медицинским образованием, занятых на территории объектов недвижимого имущества в ходе реализации инвестиционного проекта осуществлением деятельности в сфере социального обслуживания населения престарелого возраста и инвалидов с обеспечением проживания, составляет не менее 8 человек <18>.

Приложение 7
к постановлению Правительства
Москвы
от 11 февраля 2016 г. N 38-ПП

ПОРЯДОК
ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОЙ ИЛИ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЕ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ

Список изменяющих документов
(введен постановлением Правительства Москвы от 26.12.2016 N 942-ПП;

в ред. постановлений Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП,
от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 03.04.2018 N 248-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

1. Порядок заключения соглашений об осуществлении технико-внедренческой или промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы (далее - Порядок), определяет порядок получения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом статуса резидента особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы (далее - особая экономическая зона), и заключения соглашения о ведении технико-внедренческой или промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

2. В целях получения статуса резидента особой экономической зоны и заключения соглашения о ведении технико-внедренческой или промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне (далее - соглашение) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, за исключением некоммерческих организаций и унитарных предприятий (далее - заявитель):

2.1. Представляет в Департамент инвестиционной и промышленной политики города Москвы (далее - ДИиПП города Москвы) следующие документы:
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

2.1.1. Заявку на заключение соглашения (далее - заявка), содержащую сведения, указанные в пунктах 1-5 части 1 статьи 13 Федерального закона от 22 июля 2005 г. N 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации".

2.1.2. Копии учредительных документов, если заявитель является юридическим лицом.

2.1.3. Бизнес-план, составленный по форме бизнес-планов, представляемых для заключения (изменения) соглашений о ведении промышленно-производственной (технико-внедренческой) деятельности, утвержденной Министерством экономического развития Российской Федерации.

2.2. Вправе по собственной инициативе представить в ДИиПП города Москвы следующие документы:
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

2.2.1. Копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя или копию листа записи Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.
(п. 2.2.1 в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

2.2.2. Копию свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе.

3. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, и сведения, подтверждающие факт постановки заявителя на учет в налоговом

органе, запрашиваются в рамках межведомственного взаимодействия, за исключением случаев, когда заявитель по собственной инициативе представил документы, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка.

4. Заявка и прилагаемые к ней документы подаются на бумажном носителе или с использованием автоматизированной информационной системы города Москвы "Управление инвестиционной деятельностью" (далее - АИС УИД) в электронной форме с прикреплением документов в форме электронных образов. Заявки, подаваемые с использованием АИС УИД, заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

5. Заявка и прилагаемые к ней документы регистрируются в день поступления и рассматриваются ДИиПП города Москвы на предмет их комплектности в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем их регистрации.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

Копия описи приложенных к заявке документов с отметкой о дате приема указанных документов направляется заявителю способом, обеспечивающим подтверждение получения указанной копии.

6. В случае выявления несоответствия заявки и приложенных к ней документов требованиям к их оформлению и (или) комплектности, установленным пунктами 2 и 3 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем регистрации заявки, принимает решение об отказе в рассмотрении заявки с указанием причины отказа и уведомляет об этом заявителя в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в рассмотрении заявки, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

7. Заявка и приложенные к ней документы, соответствующие установленным пунктами 2 и 3 настоящего Порядка требованиям к их оформлению и (или) комплектности, направляются ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем регистрации заявки, управляющей компании особой экономической зоны, которой переданы полномочия по управлению и распоряжению земельными участками и иными объектами недвижимости, расположенными в границах особой экономической зоны и находящимися в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с Соглашением об управлении особой экономической зоной технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы (далее - управляющая компания особой экономической зоны), в целях проведения оценки.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

8. Проведение оценки заявки и приложенных к ней документов не может превышать 10 рабочих дней со дня их направления управляющей компании особой экономической зоны.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

При проведении оценки заявки и приложенных к ней документов заявитель вправе представить в письменной и устной форме разъяснения в отношении указанных в них сведений.

9. В случае непредставления заявителем документов, указанных в пункте 2.2 настоящего

Порядка, в целях проведения оценки заявки ДИиПП города Москвы запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия в отношении заявителя следующие сведения:
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

9.1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

9.2. Сведения, подтверждающие факт постановки заявителя на учет в налоговом органе.

10. ДИиПП города Москвы проводит оценку заявки и приложенных к ней документов на предмет наличия либо отсутствия предусмотренных пунктом 4 части 7 статьи 13 Федерального закона от 22 июля 2005 г. N 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации" оснований для отказа в рассмотрении заявки, осуществляет оценку бизнес-плана, представленного заявителем, на основании критериев и методики оценки, установленных Министерством экономического развития Российской Федерации, а также проводит экспертизу бизнес-плана на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 18(1) - 18(3) настоящего Порядка.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 03.04.2018 N 248-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

11. Управляющая компания особой экономической зоны проводит оценку заявки и приложенных к ней документов на предмет наличия либо отсутствия предусмотренных пунктами 2, 3 части 7 статьи 13 Федерального закона от 22 июля 2005 г. N 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации" оснований для отказа в рассмотрении заявки, а также проводит экспертизу заявки на предмет наличия либо отсутствия свободных земельных участков и свободных площадей объектов капитального строительства или части объекта (частей объектов) капитального строительства для осуществления технико-внедренческой, промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне, необходимой присоединяемой мощности энергопринимающих устройств с указанием видов, объемов и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки в отношении необходимых ресурсов (в том числе холодной и горячей воды, сетевого газа и тепловой энергии), используемых для предоставления услуг по тепло-, газо- и водоснабжению, иных ресурсов, необходимых для осуществления технико-внедренческой, промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне, также указывает в экспертизе сведения о заключенных, планируемых к заключению заявителем договорах аренды на территории особой экономической зоны, об осуществляемых заявителем видах деятельности на территории особой экономической зоны при наличии предложения о включении в проект соглашения (дополнительного соглашения) об осуществлении технико-внедренческой или промышленно-производственной деятельности обязательств заявителя в соответствии с пунктами 18(1), 18(2), 18(3) настоящего Порядка.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 13.06.2017 N 353-ПП, от 03.04.2018 N 248-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

12. По результатам проведенной оценки заявки ДИиПП города Москвы и управляющая компания особой экономической зоны осуществляют подготовку заключений о наличии либо отсутствии оснований для отказа в заключении соглашения. Управляющая компания особой экономической зоны направляет указанные заключения в ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем их подготовки.
(п. 12 в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

13. При наличии предусмотренных пунктами 2 - 5 части 7 статьи 13 Федерального закона от 22 июля 2005 г. N 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации" оснований для отказа в рассмотрении заявки ДИиПП города Москвы принимает решение об отказе в рассмотрении заявки в срок не позднее 15 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пунктах 2 и 3 настоящего Порядка, уведомляет заявителя о принятом решении способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, с указанием мотивированных оснований для отказа.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

14. При отсутствии оснований для отказа в рассмотрении заявки, установленных частью 7 статьи 13 Федерального закона от 22 июля 2005 г. N 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации", ДИиПП города Москвы принимает решение о передаче заявки и бизнес-плана заявителя на рассмотрение Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности (далее - Межведомственная комиссия), а также направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии заявку, заключения, указанные в пункте 12 настоящего Порядка, подготовленный на основании заключений проект решения Межведомственной комиссии и в срок не позднее 15 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пунктах 2 и 3 настоящего Порядка, уведомляет заявителя о передаче заявки в Межведомственную комиссию способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

15. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов в срок не позднее 40 рабочих дней со дня получения заявки принимает одно из следующих решений:

15.1. О поддержке бизнес-плана и возможности заключения соглашения.

15.2. Об отказе в поддержке бизнеса-плана и невозможности заключения соглашения.

16. Межведомственная комиссия вправе принять решение о поддержке бизнес-плана и возможности заключения соглашения при условии выполнения заявителем обязательств по внесению изменений в бизнес-план.

17. Уведомление заявителя о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пунктах 15, 16 настоящего Порядка, осуществляется ДИиПП города Москвы путем направления заявителю выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

18. В случае принятия решения, предусмотренного пунктами 15.1, 16 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы совместно с управляющей компанией особой экономической зоны в срок не позднее 10 рабочих дней со дня принятия такого решения осуществляет подготовку проекта соглашения и направляет его заявителю способом, обеспечивающим подтверждение его получения.
(п. 18 в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

18(1). В случае создания заявителем новых объектов капитального строительства на земельных участках в границах территории особой экономической зоны в проект соглашения (дополнительного соглашения) включаются обязательства заявителя осуществлять технико-внедренческую или промышленно-производственную деятельность со значениями показателей деятельности, достигаемых не позднее установленных соглашением сроков и не ниже следующих показателей:

18(1).1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов заявителя на территории особой экономической зоны, планируемый к осуществлению в течение не более 5 календарных лет <1> с даты подписания соглашения (дополнительного соглашения), составляет не менее 300 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) или не менее 250 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) на один гектар земельных участков, в отношении которых планируется заключение договора аренды, в границах территории особой экономической зоны <2>.

18(1).2. Объем выручки от деятельности заявителя, планируемой к осуществлению на территории особой экономической зоны, приходящийся на один гектар земельных участков, в отношении которых планируется заключение договора аренды, в границах территории особой экономической зоны, составляет не менее 300 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость) на второй календарный год с планируемой даты ввода в эксплуатацию создаваемых объектов капитального строительства <2>.

18(1).3. Планируемый среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на земельных участках, в отношении которых планируется заключение договора аренды, в границах территории особой экономической зоны, на второй календарный год с планируемой даты ввода в эксплуатацию создаваемых объектов капитального строительства составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за год, в котором планируется ввод в эксплуатацию создаваемых объектов капитального строительства <2>.
(п. 18(1) введен постановлением Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

18(2). В случае осуществления заявителем на дату подачи заявки деятельности на арендованных им объектах капитального строительства, частях (помещениях) объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках в границах территории особой экономической зоны, в соглашение (дополнительное соглашение) включаются обязательства заявителя осуществлять технико-внедренческую или промышленно-производственную деятельность со значениями показателей деятельности, достигаемых не позднее установленных соглашением сроков и не ниже следующих показателей:

18(2).1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов заявителя на арендованных им объектах капитального строительства, частях (помещениях) объектов капитального строительства на территории особой экономической зоны, осуществленных в течение трех календарных лет <3> до даты подписания соглашения (дополнительного соглашения), приходящийся на один квадратный метр арендованных им объектов капитального строительства, частей (помещений) объекта капитального строительства, составляет не менее 20 тыс. рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <2>.

18(2).2. Объем выручки от деятельности заявителя, приходящийся на один квадратный метр общей площади арендованных им объектов капитального строительства, части (помещений) объектов капитального строительства в границах территории особой экономической зоны, составляет не менее 200 тыс. рублей (без учета налога на добавленную стоимость) на первый календарный год с даты подписания соглашения (дополнительного соглашения) <2>.

18(2).3. Среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на арендованных заявителем объектах капитального строительства, частях (помещениях) объектов капитального строительства в границах территории особой экономической зоны, на первый календарный год с даты подписания соглашения (дополнительного соглашения) составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за последний календарный год, предшествующий предыдущему году подписания соглашения (дополнительного соглашения) <2>.
(п. 18(2) введен постановлением Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

18(3). В случае планирования осуществления заявителем деятельности на объектах капитального строительства, частях (помещениях) объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение договора аренды и расположенных на земельных участках в границах территории особой экономической зоны (далее - планируемые к аренде объекты капитального строительства), в соглашение включаются обязательства заявителя осуществлять технико-внедренческую или промышленно-производственную деятельность со значениями показателей деятельности, достигаемых не позднее установленных соглашением сроков и не ниже следующих показателей:

18(3).1. Суммарный объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов заявителя на планируемых к аренде объектах капитального строительства, планируемый к осуществлению в течение не более 5 календарных лет с даты подписания соглашения, приходящийся на один квадратный метр общей площади планируемых к аренде объектов капитального строительства, составляет не менее 50 тыс. рублей (без учета налога на добавленную стоимость) <2>.

18(3).2. Объем выручки от планируемой деятельности заявителя, приходящийся на один квадратный метр общей площади планируемых к аренде объектов капитального строительства, составляет не менее 200 тыс. рублей (без учета налога на добавленную стоимость) за второй календарный год с планируемой даты окончания осуществления инвестиций <2>.

18(3).3. Планируемый среднемесячный размер заработной платы работников, занятых на планируемых к аренде объектах капитального строительства, составляет не менее размера среднемесячного дохода от трудовой деятельности по городу Москве по данным Росстата, определяемого за год, в котором планируется окончание осуществления инвестиций <2>.
(п. 18(3) введен постановлением Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

19. Заявитель в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения проекта соглашения направляет в ДИиПП города Москвы подписанное соглашение либо оформленный в письменной форме отказ от подписания соглашения либо предложения по изменению проекта соглашения.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

20. ДИиПП города Москвы в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения от заявителя

предложений по изменению проекта соглашения проводит переговоры с заявителем в целях урегулирования разногласий и подписания соглашения либо получения отказа заявителя от подписания соглашения.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

21. В случае неполучения ДИиПП города Москвы от заявителя подписанного соглашения либо предложений по изменению проекта соглашения в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения заявителем проекта соглашения заявитель считается отказавшимся от подписания соглашения.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

22. ДИиПП города Москвы, управляющая компания особой экономической зоны в срок не позднее двух рабочих дней со дня получения подписанного заявителем соглашения осуществляют подписание соглашения.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

23. ДИиПП города Москвы в срок не позднее трех рабочих дней, следующих за днем подписания соглашения всеми сторонами, вносит в реестр ДИиПП резидентов особой экономической зоны запись о регистрации заявителя в качестве резидента особой экономической зоны и направляет копию соглашения в Министерство экономического развития Российской Федерации.
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

24. Утратил силу с 28 декабря 2017 года. - Постановление Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП.

25. ДИиПП города осуществляет контроль за выполнением резидентом условий соглашения в порядке, установленном Министерством экономического развития Российской Федерации.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

<1> К учету принимаются инвестиции, осуществленные заявителем за последние три года, предшествующие году подписания дополнительного соглашения, по решению Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

<2> Допускается отклонение по решению Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности, но не более чем на 50 процентов.
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

<3> К учету принимаются инвестиции, планируемые к осуществлению в течение не позднее двух календарных лет с даты подписания соглашения (дополнительного соглашения).
(сноска введена постановлением Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

Приложение 8
к постановлению Правительства
Москвы
от 11 февраля 2016 г. N 38-ПП

ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА РЕЗИДЕНТОВ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ

Список изменяющих документов
(введен постановлением Правительства Москвы от 26.12.2016 N 942-ПП;
в ред. постановлений Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП,
от 05.12.2018 N 1502-ПП)

1. Порядок формирования и ведения реестра резидентов особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы (далее - Порядок) определяет процедуру формирования и ведения реестра резидентов особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы (далее - реестр).
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

2. Реестр представляет собой совокупность сведений о лицах, заключивших с Департаментом инвестиционной и промышленной политики города Москвы (далее - ДИиПП города Москвы) соглашения о ведении (осуществлении) промышленно-производственной, технико-внедренческой деятельности особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы (далее - резиденты).
(в ред. постановлений Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

3. Реестр формируется и ведется ДИиПП города Москвы в электронной форме с использованием Автоматизированной информационной системы города Москвы "Управление инвестиционной деятельностью".
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

4. ДИиПП города Москвы вносит в реестр сведения о регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в качестве резидента особой экономической зоны технико-внедренческого типа "Зеленоград", о лишении юридического лица или индивидуального предпринимателя статуса резидента и иные сведения о резидентах в составе и по формам согласно приложению к настоящему Порядку, а также осуществляет актуализацию указанных сведений.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП)

5. По требованиям резидентов особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Москвы, или по запросам заинтересованных лиц ДИиПП города Москвы выдает выписки из реестра на бумажном носителе или в электронном виде в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления соответствующего требования или запроса.

(в ред. постановлений Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП, от 05.12.2018 N 1502-ПП)

Приложение
к Порядку формирования
и ведения реестра резидентов
особой экономической зоны
технико-внедренческого типа,
созданной на территории
города Москвы

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП)

Реестр резидентов особой экономической зоны
технико-внедренческого типа, созданной
на территории города Москвы

Форма 1

Юридические лица

Порядковый номер	Регистра-ционный номер	Дата внесения в реестр	Полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы	Сокращенное наименование юридического лица	Фирменное наименование юридического лица	Юридический адрес	ИНН/КПП/ОГРН	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровые номера объектов капиталь-ного строитель-ства [1]	Дата и основание лишения статуса резидента
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Форма 2

Индивидуальные предприниматели

Порядковый номер	Регистра-ционный номер	Дата внесения в реестр	Фамилия, имя, отчество индивидуаль-ного предпринима-теля	Место жительства в Российской Федерации	ИНН/ОГРНИП	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровые номера объектов капитального строительства [1]	Дата и основание лишения статуса резидента

1	2	3	4	5	6	7	8	9

1
Графа заполняется после постановки объекта капитального строительства на кадастровый учет.

Приложение 9
к постановлению Правительства
Москвы
от 11 февраля 2016 г. N 38-ПП

ПОРЯДОК
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ВКЛЮЧЕНИИ ИЛИ ОБ ОТКАЗЕ ВО ВКЛЮЧЕНИИ ОРГАНИЗАЦИИ, РЕАЛИЗУЮЩЕЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ, В РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ПРЕКРАЩЕНИЕМ СТАТУСА УЧАСТНИКА РЕГИОНАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Список изменяющих документов
(введен постановлением Правительства Москвы от 28.12.2017 N 1103-ПП;
в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

1. Порядок принятия решений о включении или об отказе во включении организации, реализующей инвестиционный проект, в реестр участников региональных инвестиционных проектов, о внесении изменений в реестр участников региональных инвестиционных проектов, не связанных с прекращением статуса участника регионального инвестиционного проекта (далее - Порядок), определяет последовательность действий органов государственной власти города Москвы при принятии решения о включении или об отказе во включении организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов (далее - реестр), решения о внесении в реестр изменений, не связанных с прекращением статуса участника регионального инвестиционного проекта (далее - решение о внесении изменений в реестр).

2. Для включения в реестр организация представляет в Департамент инвестиционной и промышленной политики города Москвы (далее - ДИиПП города Москвы) следующие документы: (в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

2.1. Составленное в произвольной форме заявление о включении организации, реализующей инвестиционный проект, в реестр (далее - заявление о включении в реестр).

2.2. Копии учредительных документов организации, удостоверенные в установленном

порядке.

2.3. Копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или копию листа записи Единого государственного реестра юридических лиц.

2.4. Копию свидетельства о постановке организации на учет в налоговом органе.

2.5. Инвестиционную декларацию (с приложением инвестиционного проекта) по форме, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

2.6. Иные документы, подтверждающие соответствие требованиям к региональным инвестиционным проектам, их участникам, установленным Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 12 июля 2017 г. N 22 "Об особенностях налогообложения при реализации региональных инвестиционных проектов на территории города Москвы".

3. Решение о внесении изменений в реестр принимается в случае внесения изменений в инвестиционную декларацию организации - участника регионального инвестиционного проекта.

4. В целях внесения изменений в инвестиционную декларацию организация направляет в ДИиПП города Москвы:
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

4.1. Заявление, составленное в произвольной форме и содержащее обоснование необходимости внесения таких изменений (далее - заявление об изменении инвестиционной декларации).

4.2. Копии учредительных документов организации, удостоверенные в установленном порядке.

4.3. Инвестиционную декларацию (с приложением инвестиционного проекта) по форме, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

5. Представляемые организацией в соответствии с пунктами 2 и 4 настоящего Порядка документы на бумажном носителе должны иметь все приложения, быть пронумерованы сквозной нумерацией, сброшюрованы и заверены подписью руководителя организации или уполномоченного лица организации.

6. Со дня начала функционирования соответствующих разделов Автоматизированной информационной системы города Москвы "Управление инвестиционной деятельностью" (далее - АИС УИД) заявление о включении в реестр, заявление об изменении инвестиционной декларации (далее - заявления) подаются с использованием АИС УИД в интерактивной форме с приложением документов в форме электронных образов. Заявления заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью.

7. Заявления с приложенными документами регистрируются ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов.

(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

8. ДИиПП города Москвы рассматривает заявления с приложенными документами на предмет их комплектности и в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем регистрации документов, принимает одно из следующих решений:
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

8.1. О принятии документов к рассмотрению.

8.2. Об отказе в принятии документов к рассмотрению.

9. Основаниями для отказа в принятии документов к рассмотрению являются:

9.1. Непредставление документов, указанных в пунктах 2.2, 2.5 настоящего Порядка, в случае подачи заявления о включении в реестр.

9.2. Непредставление документов, указанных в пунктах 4.2, 4.3 настоящего Порядка, и (или) отсутствие в заявлении об изменении инвестиционной декларации обоснования необходимости внесения таких изменений в случае подачи заявления об изменении инвестиционной декларации.

10. ДИиПП города Москвы уведомляет организацию о принятом в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка решении путем направления организации копии решения в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения, способом, обеспечивающим подтверждение его получения.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

11. ДИиПП города Москвы в срок не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 8.1 настоящего Порядка, проводит оценку документов.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

При проведении оценки документов ДИиПП города Москвы вправе запросить у организации представить в письменной и устной форме разъяснения в отношении указанных в них сведений.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

12. В случае непредставления организацией документов, указанных в пунктах 2.3, 2.4 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия в отношении организации следующие сведения:
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

12.1. Сведения, подтверждающие внесение записи о государственной регистрации этой организации в Единый государственный реестр юридических лиц.

12.2. Сведения, подтверждающие постановку организации на учет в налоговом органе.

13. ДИиПП города Москвы запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия сведения, подтверждающие соответствие организации требованиям, предъявляемым к налогоплательщикам - участникам региональных инвестиционных проектов, установленным подпунктом 1 пункта 1 статьи 25.9 Налогового кодекса Российской Федерации.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

14. По результатам проведенной оценки документов ДИиПП города Москвы с учетом подтверждения сведений, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, осуществляет подготовку заключения о наличии либо отсутствии оснований для отказа во включении организации в реестр (далее - заключение о включении организации в реестр), заключения о наличии либо отсутствии оснований для отказа во внесении изменений в инвестиционную декларацию (далее - заключение об изменении инвестиционной декларации).
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

15. В случае если региональный инвестиционный проект реализуется на территориях нескольких субъектов Российской Федерации и организация состоит на учете в налоговых органах города Москвы по месту своего нахождения, ДИиПП города Москвы направляет заключение о включении организации в реестр, заключение об изменении инвестиционной декларации с приложением представленных организацией документов в уполномоченные органы исполнительной власти субъекта (субъектов) Российской Федерации для его согласования.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

16. ДИиПП города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности (далее - Межведомственная комиссия) заключение о включении организации в реестр, заключение об изменении инвестиционной декларации, информацию о согласовании таких заключений уполномоченными органами исполнительной власти субъекта (субъектов) Российской Федерации (в случае если региональный инвестиционный проект реализуется на территориях нескольких субъектов Российской Федерации), а также проект решения Межведомственной комиссии.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

17. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает решение:

17.1. О возможности включения организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов.

17.2. О невозможности включения организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов.

17.3. О возможности внесения изменений в инвестиционную декларацию.

17.4. О невозможности внесения изменений в инвестиционную декларацию.

18. ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней со дня принятия одного из указанных в пункте 17 настоящего Порядка решений Межведомственной комиссии принимает одно из следующих решений, которое оформляется правовым актом ДИиПП города Москвы:
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

18.1. О включении организации в реестр.

18.2. Об отказе во включении организации в реестр.

18.3. О внесении изменений в реестр.

18.4. Об отказе во внесении изменений в реестр.

19. ДИиПП города Москвы уведомляет организацию о принятом решении в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения путем направления организации копии правового акта ДИиПП города Москвы способом, обеспечивающим подтверждение его получения.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

20. В случае принятия решения, указанного в пункте 18.1 или 18.3 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы в срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия соответствующего правового акта направляет в электронной форме в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов, копию правового акта.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 28.01.2020 N 51-ПП)

Приложение 10
к постановлению Правительства
Москвы
от 11 февраля 2016 г. N 38-ПП

ПОРЯДОК
ПРИСВОЕНИЯ, ПОДТВЕРЖДЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ СТАТУСА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ

Список изменяющих документов
(введен постановлением Правительства Москвы от 05.12.2018 N 1502-ПП;
в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

1. Общие положения

1.1. Порядок присвоения, подтверждения и прекращения статуса производителя автотранспортных средств, осуществляющего деятельность на территории города Москвы (далее - Порядок), определяет последовательность действий по присвоению, подтверждению и прекращению статуса производителя автотранспортных средств, осуществляющего деятельность на территории города Москвы (далее - статус производителя автотранспортных средств).

1.2. Статус производителя автотранспортных средств присваивается юридическим лицам, основным видом экономической деятельности которых является производство автотранспортных средств в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (далее - ОКВЭД), а также деятельность которых соответствует требованиям, установленным Перечнем требований в целях присвоения и подтверждения статуса производителя автотранспортных средств, осуществляющего деятельность на территории города Москвы (далее -

Перечень).

1.3. Статус производителя автотранспортных средств присваивается правовым актом Правительства Москвы и подлежит обязательному ежегодному подтверждению.

1.4. Необращение за обязательным ежегодным подтверждением статуса производителя автотранспортных средств влечет за собой прекращение такого статуса в сроки, установленные настоящим Порядком.

1.5. Прекращение статуса производителя автотранспортных средств осуществляется правовым актом Правительства Москвы.

1.6. Соглашение об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств заключается на срок до трех лет.

1.7. Департамент инвестиционной и промышленной политики города Москвы (далее - ДИиПП города Москвы) утверждает методические рекомендации по порядку расчета показателей деятельности, осуществляемой юридическим лицом для подтверждения статуса производителя автотранспортных средств, которые размещаются на официальном сайте ДИиПП города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2. Состав и порядок подачи заявления на присвоение статуса производителя автотранспортных средств

2.1. В целях присвоения статуса производителя автотранспортных средств юридическое лицо, претендующее на присвоение статуса производителя автотранспортных средств (далее - заявитель), представляет в ДИиПП города Москвы следующие документы:

2.1.1. Заявление на присвоение статуса производителя автотранспортных средств (далее - заявление на присвоение статуса) в свободной форме.

В заявлении на присвоение статуса указываются общие сведения о юридическом лице, в том числе индивидуальный номер налогоплательщика, вид осуществляемой им экономической деятельности в соответствии с ОКВЭД, сведения об объекте (объектах) капитального строительства или всех частях (помещениях) объекта капитального строительства и о земельном участке (участках), которые используются заявителем для осуществления деятельности по производству автотранспортных средств в городе Москве (далее - производственные площади, расположенные в городе Москве).

2.1.2. Копии документов, подтверждающих полномочия лица на подписание заявления и подачу документов от имени заявителя.

2.1.3. Сведения (выписка) из Единого государственного реестра налогоплательщиков, полученные не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявления на присвоение статуса.

2.1.4. Копия отчетности, содержащей основные сведения о деятельности заявителя в городе Москве, по форме, утвержденной Федеральной службой государственной статистики (далее - Росстат), заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

2.1.5. Копия справки-подтверждения основного вида экономической деятельности, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

2.1.6. Копия формы расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (форма 4-ФСС), заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.
(в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

2.1.7. Копия формы расчета по страховым взносам, утвержденной Федеральной налоговой службой, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.
(п. 2.1.7 в ред. постановления Правительства Москвы от 05.06.2019 N 660-ПП)

2.1.8. Копия налоговой декларации по налогу на прибыль организаций, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом, если заявитель не применяет упрощенную систему налогообложения.

2.1.9. Копии налоговой декларации по налогу на имущество организаций в отношении имущества, налог по которому подлежит уплате в бюджет города Москвы, заверенные руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

2.1.10. Копия налоговой декларации по земельному налогу в отношении земельных участков, налог по которым подлежит уплате в бюджет города Москвы, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

2.1.11. Гарантийное письмо заявителя о заключении соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств в случае принятия Межведомственной комиссией по вопросам присвоения, подтверждения и прекращения статусов в сфере промышленной и инвестиционной деятельности (далее - Межведомственная комиссия) решения о присвоении статуса производителя автотранспортных средств.

2.2. Представляемые заявителем документы на бумажном носителе должны иметь все приложения, быть пронумерованы сквозной нумерацией, сброшюрованы и заверены руководителем заявителя или уполномоченным лицом. Указанные документы представляются также на электронном носителе, и при этом такие копии должны в полном объеме позволить прочитать сведения, содержащиеся в документах.

2.3. Документы, указанные в пунктах 2.1.3 - 2.1.10 настоящего Порядка, подаваемые в налоговые органы, государственные внебюджетные фонды Российской Федерации, органы статистики, представляются за последний календарный год, предшествующий году подачи заявления на присвоение статуса, и должны содержать подтверждение (отметку) соответствующего органа, государственного внебюджетного фонда Российской Федерации о получении документа.

3. Порядок рассмотрения заявления на присвоение статуса производителя автотранспортных средств

3.1. Заявление на присвоение статуса и прилагаемые к нему документы (далее - документы на

присвоение статуса) регистрируются ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов на присвоение статуса.

3.2. Документы на присвоение статуса рассматриваются ДИиПП города Москвы на предмет их комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на присвоение статуса.

3.3. В случае выявления несоответствия документов на присвоение статуса требованиям к их оформлению и (или) комплектности, установленным разделом 2 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на присвоение статуса, принимает решение об отказе в рассмотрении документов на присвоение статуса с указанием причины отказа и уведомляет об этом заявителей в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в рассмотрении документов на присвоение статуса, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

3.4. Документы на присвоение статуса, соответствующие установленным разделом 2 настоящего Порядка требованиям к их оформлению и (или) комплектности, направляются ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на присвоение статуса, в Департамент городского имущества города Москвы (далее - ДГИ города Москвы) в целях проведения экспертизы.

3.5. Проведение экспертизы ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы не может превышать 30 рабочих дней со дня, следующего за днем направления документов на присвоение статуса в ДГИ города Москвы, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3.8 настоящего Порядка.

3.6. В целях проведения экспертизы ДИиПП города Москвы запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия в отношении заявителя следующие документы:

3.6.1. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

3.6.2. Справку налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов и сборов и иных обязательных платежей в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местный бюджет.

3.6.3. Сведения, имеющиеся в распоряжении налоговых органов, о заявителе.

3.7. В целях проведения экспертизы ДГИ города Москвы запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении производственных площадей, расположенных в городе Москве.

3.8. В целях проведения экспертизы представленных документов у заявителя могут запрашиваться в письменной и устной форме разъяснения в отношении указанных в документах на присвоение статуса сведений с продлением срока проведения экспертизы на срок, необходимый для получения разъяснений, но не более чем на 30 рабочих дней.

3.9. Продление срока проведения экспертизы, предусмотренное пунктом 3.8 настоящего Порядка, осуществляется по решению соответственно ДИиПП города Москвы, ДГИ города Москвы с уведомлением заявителя в срок не позднее двух рабочих дней со дня принятия решения

о таком продлении способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного уведомления.

3.10. ДИиПП города Москвы проводит экспертизу на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 1.1 - 1.4, разделом 2 Перечня, осуществляет расчет выпадающих доходов бюджета города Москвы, обусловленных применением налоговых льгот в случае присвоения статуса производителя автотранспортных средств.

3.11. ДГИ города Москвы проводит экспертизу на предмет соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 1.5 - 1.7 Перечня.

3.12. По результатам проведенной экспертизы ДИиПП города Москвы и ДГИ города Москвы осуществляют подготовку экспертных заключений о соответствии или несоответствии установленным требованиям в целях присвоения статуса производителя автотранспортных средств. ДГИ города Москвы направляет экспертные заключения в ДИиПП города Москвы в срок не позднее трех рабочих дней со дня их подготовки.

4. Порядок принятия решений о присвоении или об отказе в присвоении статуса производителя автотранспортных средств

4.1. ДИиПП города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии экспертные заключения, а также подготовленный на основании указанных сведений проект решения Межведомственной комиссии.

4.2. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает одно из следующих решений:

4.2.1. О возможности присвоения статуса производителя автотранспортных средств и заключении соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств.

4.2.2. Об отказе в присвоении статуса производителя автотранспортных средств и отказе в заключении соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств.

4.3. Решение Межведомственной комиссии, указанное в пункте 4.2.1 настоящего Порядка, должно содержать:

4.3.1. Перечень мер государственной поддержки, осуществляемых в отношении каждого из заявителей.

4.3.2. Перечень обязательств заявителя, в том числе график достижения основных показателей деятельности заявителя, указанных в разделе 2 Перечня.

4.3.3. Срок действия соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств.

4.3.4. Информацию о производственных площадях, расположенных в городе Москве.

4.3.5. Иную информацию о деятельности заявителя на территории города Москвы, включаемую по решению Межведомственной комиссии.

4.4. ДИиПП города Москвы уведомляет заявителя о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 4.2 настоящего Порядка, путем направления заявителю копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией.

4.5. В случае принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в пункте 4.2.1 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы в срок не позднее 30 рабочих дней со дня принятия такого решения осуществляет подготовку проекта соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств.

4.6. Заявитель в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения проекта соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств направляет в ДИиПП города Москвы подписанное соглашение об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств, либо оформленный в письменной форме отказ от подписания соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств, либо предложения по изменению проекта соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств, не касающихся указанных в решении Межведомственной комиссии условий соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств.

4.7. В срок не позднее 30 рабочих дней со дня получения от заявителя предложений по изменению проекта соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств ДИиПП города Москвы проводит переговоры с заявителем в целях урегулирования разногласий и подписания соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств на условиях, указанных в решении Межведомственной комиссии, либо получения отказа заявителя от подписания соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств.

4.8. В случае неполучения ДИиПП города Москвы в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения заявителем проекта соглашения подписанного заявителем соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств, либо предложений по изменению проекта соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств, либо отказа от подписания соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств заявитель считается отказавшимся от подписания соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств.

4.9. В срок не позднее 15 рабочих дней со дня получения подписанного заявителями соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств ДИиПП города Москвы осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Москвы о присвоении заявителю статуса производителя автотранспортных средств.

4.10. В правовом акте Правительства Москвы, указанном в пункте 4.9 настоящего Порядка, утверждается перечень земельных участков и (или) объектов капитального строительства, используемых для осуществления деятельности по производству автотранспортных средств. В

случае если заявителем создаются новые объекты капитального строительства, такие объекты подлежат включению в перечень объектов недвижимого имущества, используемых для осуществления деятельности по производству автотранспортных средств, после подтверждения статуса производителя автотранспортных средств в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего Порядка.

4.11. ДИиПП города Москвы в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия правового акта Правительства Москвы, указанного в пункте 4.9 настоящего Порядка, направляет экземпляры подписанного заявителем соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств в Департамент города Москвы по конкурентной политике (далее - Тендерный комитет) для представления заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений, руководителю Департамента экономической политики и развития города Москвы в целях их подписания от имени города Москвы.

4.12. Тендерный комитет в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем подписания от имени города Москвы соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств, осуществляет учетную регистрацию такого соглашения и направляет в ДИиПП города Москвы экземпляры подписанного всеми сторонами соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств.

4.13. В срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем получения экземпляров подписанного всеми сторонами соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств, ДИиПП города Москвы направляет заявителю экземпляры подписанного всеми сторонами соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств.

5. Порядок подтверждения и прекращения статуса производителя автотранспортных средств

5.1. В целях подтверждения статуса производителя автотранспортных средств (далее - подтверждение статуса) заявитель в срок не позднее 30 апреля года, следующего за годом, в котором присвоен или подтвержден статус производителя автотранспортных средств, представляет в ДИиПП города Москвы в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному разделом 2 настоящего Порядка, с учетом особенностей, установленных настоящим разделом:

5.1.1. Заявление на подтверждение статуса в свободной форме, содержащее в том числе информацию о фактическом достижении заявителем показателей деятельности, осуществляемой в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств, за календарный год, предшествующий году подачи заявления на подтверждение статуса.

5.1.2. Документы, указанные в пунктах 2.1.2 - 2.1.10 настоящего Порядка, представляются за год, предшествующий году подтверждения статуса.

5.1.3. В дополнение к документам, указанным в пунктах 2.1.2 - 2.1.10 настоящего Порядка, заявитель представляет следующие документы за календарный год, предшествующий году подачи заявления на подтверждение статуса:

5.1.3.1. Отчет аудитора о фактах, отмеченных при проведении согласованных процедур, подготовленный в отношении объема инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов, осуществленных на производственных площадях, расположенных в городе Москве, и технологической оснасткой поставщиков заявителя, осуществляющих производственную деятельность в городе Москве, за календарный год, предшествующий году подачи заявления на подтверждение статуса, содержащий в том числе:

5.1.3.1.1. Описание источников информации, которые были использованы аудитором при подготовке отчета.

5.1.3.1.2. Полученные аудитором данные об объеме инвестиций, отраженном заявителем в бухгалтерской отчетности в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 октября 2000 г. N 94н "Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению" как вложения во внеоборотные активы (в отношении каждой группы инвестиций: здания и сооружения, машины и оборудование, транспортные средства и инвентарь, включая инжиниринговые услуги и технологическую оснастку поставщиков, находящихся в городе Москве) за отчетный период. Объем инвестиций, осуществленных в целях технологической оснастки поставщиков, осуществляющих производственную деятельность за пределами города Москвы, не учитывается.

5.1.3.1.3. Описание выполненных аудитором процедур, направленных на проверку соответствия первичным документам отражения в бухгалтерском учете вложений во внеоборотные активы за отчетный период, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к их использованию.

5.1.3.1.4. Указание периода, в отношении которого составлен отчет аудитора.

5.1.3.1.5. Описание выявленных аудитором расхождений.

5.1.3.2. Копия отчетности, содержащей сведения о бухгалтерском балансе и пояснения к нему, по форме, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации (далее - Минфин России), заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5.1.3.3. Копия отчетности, содержащей сведения о финансовых результатах, по форме, утвержденной Минфином России, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5.1.3.4. Копия аудиторского заключения о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности заявителя, заверенная руководителем заявителя или уполномоченным лицом.

5.1.3.5. Копия отчетности, содержащей основные сведения о производстве, отгрузке продукции, произведенной на производственных площадях, расположенных в городе Москве, и балансе производственных мощностей на производственных площадях, расположенных в городе Москве, по форме, утвержденной Росстатом, с подтверждением (отметкой) Росстата о получении документа.

5.1.3.6. Копии отчетности, содержащей сведения о численности и заработной плате работников, по форме, утвержденной Росстатом, отдельно по юридическому лицу - заявителю без учета обособленных подразделений и отдельно по каждому обособленному подразделению, находящемуся на производственных площадях, расположенных в городе Москве.

5.2. Заявление на подтверждение статуса и прилагаемые документы (далее - документы на подтверждение статуса) регистрируются ДИиПП города Москвы в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем представления документов.

5.3. Документы на подтверждение статуса рассматриваются ДИиПП города Москвы на предмет их комплектности и правильности оформления в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса.

5.4. В случае выявления несоответствия документов на подтверждение статуса требованиям к их оформлению и (или) комплектности, установленным разделом 2 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса, принимает решение об отказе в принятии к рассмотрению документов на подтверждение статуса с указанием выявленных несоответствий и уведомляет об этом заявителя в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в принятии к рассмотрению документов на подтверждение статуса, способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

5.5. Заявитель обязан в срок не позднее 30 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 5.4 настоящего Порядка, устранить выявленные несоответствия и представить уточненные документы на подтверждение статуса.

5.6. В случае если заявитель не устранит выявленные несоответствия в срок, указанный в пункте 5.5 настоящего Порядка, ДИиПП города Москвы принимает решение об отказе в рассмотрении документов на подтверждение статуса с указанием причин отказа и направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии проект решения Межведомственной комиссии о необходимости прекращения статуса производителя автотранспортных средств и расторжения соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств с приложением решения об отказе в рассмотрении документов на подтверждение статуса.

5.7. В случае если заявитель не обратился за обязательным ежегодным подтверждением статуса производителя автотранспортных средств в срок до 15 мая года, следующего за годом, в котором присвоен или подтвержден статус производителя автотранспортных средств, ДИиПП города Москвы подготавливает и направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии проект решения Межведомственной комиссии о необходимости прекращения статуса производителя автотранспортных средств и расторжения соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств.

5.8. Документы на подтверждение статуса, соответствующие требованиям к их оформлению и (или) комплектности, установленным разделом 2 настоящего Порядка, направляются ДИиПП города Москвы в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации документов на подтверждение статуса либо представления дооформленных документов на подтверждение статуса в соответствии с пунктом 5.5 настоящего Порядка, в ДГИ города Москвы в целях проведения экспертизы.

5.9. Проведение экспертизы, подготовка экспертных заключений и их направление осуществляются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам, установленным разделом 3 настоящего Порядка.

5.10. ДИиПП города Москвы направляет на рассмотрение Межведомственной комиссии экспертные заключения, а также подготовленный на основании указанных сведений проект решения Межведомственной комиссии.

5.11. Межведомственная комиссия по результатам рассмотрения представленных документов принимает одно из следующих решений:

5.11.1. О подтверждении статуса производителя автотранспортных средств.

5.11.2. О необходимости прекращения статуса производителя автотранспортных средств и расторжения соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств.

5.12. Уведомление заявителя о принятом Межведомственной комиссией решении, указанном в пункте 5.11 настоящего Порядка, осуществляется ДИиПП города Москвы путем направления заявителю копии выписки из протокола Межведомственной комиссии способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией.

5.13. В случае принятия Межведомственной комиссией решения о необходимости прекращения статуса производителя автотранспортных средств и расторжения соглашения об осуществлении деятельности по производству автотранспортных средств ДИиПП города Москвы в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной комиссии осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Москвы.

Приложение
к Порядку присвоения, подтверждения
и прекращения статуса производителя
автотранспортных средств,
осуществляющего деятельность
на территории города Москвы

ПЕРЕЧЕНЬ
ТРЕБОВАНИЙ В ЦЕЛЯХ ПРИСВОЕНИЯ И ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СТАТУСА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ

1. Требования, предъявляемые к юридическим лицам в целях присвоения и подтверждения статуса производителя автотранспортных средств

1.1. Регистрация в качестве налогоплательщика на территории города Москвы.

1.2. Отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местные бюджеты.

1.3. Отсутствие в отношении юридического лица процедуры ликвидации, банкротства.

1.4. Осуществление в качестве основного вида экономической деятельности юридическим лицом экономической деятельности, относящейся к производству автотранспортных средств в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, по сведениям, представленным в Фонд социального страхования Российской Федерации (далее - ФСС РФ), и соответствие сведений об основном виде экономической деятельности, представленных в ФСС РФ, сведениям об основном виде экономической деятельности, содержащимся в Федеральной налоговой службе, Пенсионном фонде Российской Федерации, Федеральной службе государственной статистики.

1.5. Наличие права собственности или иного вещного права пользования объектом (объектами) капитального строительства или всеми частями (помещениями) объекта капитального строительства, которые используются для осуществления деятельности по производству автотранспортных средств в городе Москве.

1.6. Наличие права собственности или иного права пользования земельным участком (участками), которые используются для осуществления деятельности по производству автотранспортных средств в городе Москве.

1.7. Отсутствие задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в собственности города Москвы, предоставляемые в пользование юридическому лицу на условиях аренды для осуществления деятельности по производству автотранспортных средств в городе Москве.

2. Требования, предъявляемые к деятельности, осуществляемой юридическим лицом, для подтверждения статуса производителя автотранспортных средств

2.1. Объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов, осуществленных на объекте (объектах) капитального строительства или всех частях (помещениях) объекта капитального строительства и на земельном участке (участках), которые используются для осуществления деятельности по производству автотранспортных средств в городе Москве (далее - производственные площади в городе Москве), в отношении зданий и сооружений, машин и оборудования, транспортных средств, инвентаря и инжиниринговых услуг, а также объем инвестиций, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов в отношении технологической оснастки поставщиков, осуществляющих производственную деятельность в городе Москве, за календарные годы начиная с 1 января года, в котором был присвоен статус, нарастающим итогом:

2.1.1. Первый год - в размере не менее 1,6 миллиарда рублей (без учета налога на

добавленную стоимость).

2.1.2. Первый - второй годы в совокупности в размере не менее 2,7 миллиарда рублей (без учета налога на добавленную стоимость).

2.1.3. Первый - третий годы в совокупности в размере не менее 6,7 миллиарда рублей (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Объем производства автотранспортных средств на производственных площадях в городе Москве за календарные годы начиная с 1 января года, в котором был присвоен статус, нарастающим итогом:

2.2.1. Первый год - в размере не менее 88 тысяч единиц.

2.2.2. Первый - второй годы в совокупности в размере не менее 193 тысяч единиц.

2.2.3. Первый - третий годы в совокупности в размере не менее 306 тысяч единиц.

2.3. Выручка от реализации автотранспортных средств, произведенных на производственных площадях в городе Москве, за календарные годы начиная с 1 января года, в котором был присвоен статус, нарастающим итогом:

2.3.1. Первый год - в размере не менее 71 миллиарда рублей (без учета налога на добавленную стоимость).

2.3.2. Первый - второй годы в совокупности в размере не менее 144 миллиардов рублей (без учета налога на добавленную стоимость).

2.3.3. Первый - третий годы в совокупности в размере не менее 223 миллиардов рублей (без учета налога на добавленную стоимость).

2.4. Объем экспорта автотранспортных средств и (или) машино-комплектов, произведенных на производственных площадях в городе Москве, за календарные годы начиная с 1 января года, в котором был присвоен статус, нарастающим итогом:

2.4.1. Первый год - в размере не менее 5 миллиардов рублей (с учетом налога на добавленную стоимость).

2.4.2. Первый - второй годы в совокупности в размере не менее 9,5 миллиарда рублей (с учетом налога на добавленную стоимость).

2.4.3. Первый - третий годы в совокупности в размере не менее 19,9 миллиарда рублей (с учетом налога на добавленную стоимость).

2.5. Среднесписочная численность работников, занятых на производственных площадях в городе Москве, по состоянию на декабрь ежегодно начиная с года, в котором был присвоен статус:

2.5.1. Первый год - в размере не менее 4,9 тысячи человек.

2.5.2. Второй год - в размере не менее 4,9 тысячи человек.

2.5.3. Третий год - в размере не менее 5,4 тысячи человек.

2.6. Размер фонда оплаты труда работников, занятых на производственных площадях, расположенных в городе Москве, за календарный год начиная с 1 января года, в котором был присвоен статус:

2.6.1. Первый год - в размере не менее 4,6 миллиарда рублей.

2.6.2. Второй год - в размере не менее 4,7 миллиарда рублей.

2.6.3. Третий год - в размере не менее 5,3 миллиарда рублей.