

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту постановления Правительства Москвы**  
**«О внесении изменений в постановления Правительства**  
**Москвы от 1 июля 2013 г. № 424-ПП»**

*(вопрос о совершенствовании порядка работы Межведомственной комиссии по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства)*

**1. Общая характеристика проекта.**

Проект разработан Департаментом городского имущества города Москвы и внесен заместителем Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений, руководителем Департамента экономической политики и развития города Москвы **Ефимовым В.В.**

**2. Основания для издания акта.**

Проект постановления подготовлен в инициативном порядке в целях совершенствования порядка работы Межведомственной комиссии по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства (далее – Комиссия), арендуящим объекты нежилого фонда, находящиеся в имущественной казне города Москвы, а также в соответствии с письмами Прокуратуры города Москвы от 22.01.2018 № 20/5-20-2018/7620 и от 12.07.2018 № 7/31-2018.

**3. Описание проблемы, на решение которой направлен проект правового акта. Обоснование предлагаемых решений и ожидаемые результаты их реализации.**

Порядок предоставления имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства в виде установления льготной ставки арендной платы за арендуемые нежилые помещения урегулирован постановлением Правительства Москвы от 25 декабря 2012 г. № 800-ПП «О мерах имущественной поддержки субъектов малого предпринимательства, арендуящих объекты нежилого фонда, находящиеся в имущественной казне города Москвы», согласно которому указанная ставка устанавливается на основании решения Комиссии, созданной в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 1 июля 2013 г. № 424-ПП «О создании Межведомственной комиссии по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства и внесении изменений в правовые акты Правительства Москвы» (далее – Постановление).

Пунктом 5.1.1. приложения к Постановлению предусмотрено предоставление документов, подтверждающих использование субъектом малого предпринимательства труда инвалидов. **С целью конкретизации необходимых подтверждающих документов Проектом дополняется пункт 5.1.1. перечнем соответствующих форм.**

В соответствии с пунктом 2.1.4. приложения к Постановлению Комиссия принимает решения только в отношении арендаторов, у которых отсутствует

задолженность по арендной плате в течение двух периодов оплаты подряд либо недоплаты арендной платы, повлекшей задолженность, превышающую размер арендной платы за два периода оплаты. **Проектом вносятся изменения в пункт 5.2, предусматривающие направление заявлений только тех арендаторов, у которых на дату обращения отсутствует задолженность по арендной плате.**

Пунктом 4.11 приложения к Постановлению установлено, что решения Комиссии оформляются в виде протокола заседания Комиссии. Исходя из того, что протокол заседания Комиссии вступает в силу только после его регистрации, **Проектом вносятся изменения в пункт 5.3. приложения к Постановлению, уточняющие порядок информирования арендаторов о решениях Комиссии путем направления выписки из соответствующего протокола.**

Согласно статистике за 2018 год около 55% (494 из 900) заявлений в Комиссию на предоставление имущественной поддержки поступают в декабре-январе. Учитывая то, что все сроки в Постановлении предусмотрены в календарных днях, их соблюдение в месяцы с большим количеством праздничных дней (январь, май), а также большим объемом обращений не представляется возможным. **С целью недопущения нарушения сроков рассмотрения обращений арендаторов Проектом в пунктах 5.2.1, 5.2.2 и 5.3 приложения к Постановлению слово «календарные» заменяется словом «рабочие».**

Дополнительно проектом предусмотрено внесении изменений в пункт 4.2.1 с целью уточнение состава Комиссии.

#### **4. Возможные последствия принятия правового акта.**

Принятие проекта постановления позволит обеспечить устойчивое развитие экономики и социальной стабильности в городе Москве.

Принятие проекта постановления не повлечет за собой нежелательных финансовых, политических, социальных или негативных последствий.

**5. Оценка соответствия проекта правового акта основным направлениям деятельности Правительства Москвы, федеральному законодательству, а также законам и иным нормативным правовым актам города Москвы.**

Проект постановления носит нормативный правовой характер, соответствует основным направлениям деятельности Правительства Москвы в сфере имущественно-земельных отношений, а также законам и иным нормативным правовым актам города Москвы.

#### **6. Оценка эффективности предлагаемых решений.**

##### **6.1. Правовое и финансовое обеспечение.**

Принятие проекта постановления Правительства Москвы не потребует затрат из бюджета города Москвы. Привлечение инвестиционных средств, использование резервного фонда не требуется, выпадающие доходы не возникают.

##### **6.2. Оценка регулирующего воздействия.**

Проект не подлежит оценке регулирующего воздействия.

**7. Описание и оценка замечаний и предложений по проекту правового акта, полученных в ходе согласования.**

Оценка замечаний и предложений, а также возможность их учета будет рассмотрена Департаментом после получения заключений по проекту в установленном порядке.

**Министр Правительства Москвы,  
руководитель Департамента  
городского имущества города Москвы**

 **М.Ф. Гаман**