

Проект постановления Правительства Москвы «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 01.07.2013 № 424-ПП»

(вопрос о совершенствовании порядка работы Межведомственной комиссии по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства)

Информационный материал

I. Основные сведения о Проекте

Название	Проект постановления Правительства Москвы «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 01.07.2013 № 424-ПП» (далее – Проект)
Предполагаемая дата вступления в силу	Со дня официального опубликования
Орган исполнительной власти города Москвы – разработчик проекта акта	Департамент городского имущества города Москвы
Орган исполнительной власти города Москвы, ответственный за проведение оценки регулирующего воздействия	Департамент экономической политики и развития города Москвы

II. Проблемы, на решение которых направлено предлагаемое Проектом регулирование. Цели регулирования

Проблема:

- отсутствие в действующем законодательстве положений, конкретизирующих перечень необходимых документов, подтверждающих использование субъектом малого предпринимательства труда инвалидов, приводит к возникновению риска отказа в приеме документов на предоставление имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства в виде льготной ставки арендной платы (далее – имущественная поддержка);
- необходимость совершенствования порядка информирования арендаторов о решении Межведомственной комиссии по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства;
- риск нарушения сроков рассмотрения заявлений и принятия решения о предоставлении имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства.

Цели регулирования:

- снижение количества отказов в приеме документов на предоставление имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства;
- снижение доли заявлений с нарушением сроков принятия решения о предоставлении имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства.

III. Характеристика механизмов, закрепленных в Проекте

Основные участники:

- 1) **Субъекты малого предпринимательства**, арендующие объекты нежилого фонда, находящиеся в имущественной казне города Москвы, по действующим договорам аренды, заключенным без проведения торгов, и удовлетворяющие критериям, определенным в Постановлении Правительства Москвы от 25 декабря 2012 г. № 800-ПП «О мерах имущественной поддержки субъектов малого предпринимательства, арендующих объекты нежилого фонда, находящиеся в имущественной казне города Москвы»:
 - подают заявление с прилагаемыми документами на предоставление имущественной поддержки в виде льготной ставки арендной платы.
- 2) **Департамент городского имущества города Москвы**:
 - принимает заявление с прилагаемыми документами на предоставление имущественной поддержки в виде льготной ставки арендной платы;
 - осуществляет проверку комплектности документов заявителя, проверку отсутствия задолженности у заявителя;
 - направляет заявление в соответствующий отраслевой орган исполнительной власти города Москвы для представления заключения о наличии оснований для предоставления субъекту малого предпринимательства имущественной поддержки, а также при необходимости в префектуру соответствующего административного округа города Москвы;
 - направляет заявление в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы для проведения проверки условий использования (обследования) соответствующего объекта нежилого фонда;
 - информирует субъектов малого предпринимательства о принятом Межведомственной комиссией по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства (далее – Комиссия) решении.
- 3) **Префектура административного округа города Москвы**:
 - формирует заключение о наличии оснований для предоставления субъекту малого предпринимательства имущественной поддержки и направляет его в Комиссию.
- 4) **Государственная инспекция по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы**:
 - осуществляет проверку условий использования (обследования) соответствующего объекта нежилого фонда и направляет результаты проверки в Комиссию.
- 5) **Межведомственная комиссия по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства**:
 - принимает решение о предоставлении имущественной поддержки субъекту малого предпринимательства в виде установления льготной ставки арендной платы на основании заключения Департамента городского имущества города Москвы.

Краткое изложение способа (механизма) регулирования, предлагаемого Проектом:

Проектом вносятся изменения в Положение о Межведомственной комиссии по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства (далее – Положение), в том числе:

- исключение требования к проведению Комиссией оценки эффективности предоставления субъектам малого предпринимательства имущественной поддержки в виде применения ставки арендной платы за кв. м объекта нежилого фонда, находящегося в собственности города Москвы;

- частичное изменение состава Комиссии (вместо руководителей, перечисленных в Положении органов исполнительной власти города Москвы, в Комиссию включаются первые заместители руководителей органов исполнительной власти города Москвы;
- уточнение перечня документов, подтверждающих использование субъектом малого предпринимательства труда инвалидов;
- дополнение Положения требованием к отсутствию задолженности у арендатора при принятии заявления на предоставление имущественной поддержки сотрудниками Департамента городского имущества города Москвы и дальнейшей передачи ими документов в соответствующие органы исполнительной власти города Москвы;
- увеличение срока принятия решения о предоставлении имущественной поддержки Комиссией с 20 календарных до 50 рабочих дней с даты поступления в Комиссию заключений;
- увеличение срока подготовки заключения о наличии оснований для предоставления субъекту малого предпринимательства имущественной поддержки отраслевым органом исполнительной власти города Москвы и срока предоставления результатов проверки условий использования (обследования) соответствующего объекта нежилого фонда Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы в Комиссию с 20 календарных до 20 рабочих дней;
- изменение срока и порядка информирования Департаментом городского имущества города Москвы заявителей о принятом решении о предоставлении имущественной поддержки с даты подписания протокола Комиссии на дату регистрации протокола Комиссии путем направления выписки из протокола.