

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Москвы «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 27 августа 2012 г. № 433-ПП»

Департамент экономической политики и развития города Москвы в соответствии с разделом 5 Положения об оценке регулирующего воздействия и оценке фактического воздействия в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 4 марта 2014 г. № 99-ПП (далее – Положение), рассмотрел Сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Москвы «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 27 августа 2012 г. № 433-ПП» (далее – Сводный отчет об ОРВ, проект ППМ № 433-ПП).

1. Общая информация

1.1. Проект постановления Правительства Москвы направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения: впервые.

1.2. Даты предшествующего направления проекта акта для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия, результаты рассмотрения проекта акта: - .

1.3. Полный электронный адрес размещения проекта нормативного правового акта Правительства Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

[https://www.mos.ru/depr/documents/orv/ocenka-reguliruyushego-vozdeistviya-i-ocenka-fakticheskogo-vozdeistviya-2018-god/view/218690220/;](https://www.mos.ru/depr/documents/orv/ocenka-reguliruyushego-vozdeistviya-i-ocenka-fakticheskogo-vozdeistviya-2018-god/view/218690220/)

[http://investmoscow.ru/investment/orv/нормативные-правовые-акты-прошедшие-процедуру-публичных-обсуждений/.](http://investmoscow.ru/investment/orv/нормативные-правовые-акты-прошедшие-процедуру-публичных-обсуждений/)

1.4. Информация о проведении публичных консультаций: проводились.

Публичные консультации (далее – ПК) в рамках оценки регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проекта ППМ № 433-ПП проводились в период с 14 по 29 сентября 2018 года.

Уведомление о проведении ПК, текст проекта ППМ № 433-ПП, вопросник для участников и информационный материал о проекте ППМ № 433-ПП, в целях сбора мнений участников регулируемых отношений и других заинтересованных лиц, были размещены 14 сентября 2018 года на сайте Департамента экономической политики и развития города Москвы (ДЭПиР г. Москвы)¹ и на Инвестиционном портале города Москвы².

Участникам ПК предлагалось выразить свое мнение путем заполнения размещенного вопросника с дальнейшим его направлением по электронной или обычной почте по указанным в уведомлении адресам ответственного представителя ДЭПиР г. Москвы (данной формой направления информации воспользовались 2 участника ПК).

Одновременно уведомление о начале ПК было направлено Уполномоченному по защите прав предпринимателей в городе Москве и 5 представителям ассоциаций предпринимателей,

¹ <https://www.mos.ru/depr/documents/orv/ocenka-reguliruyushego-vozdeistviya-i-ocenka-fakticheskogo-vozdeistviya-2018-god/view/218690220/>

² <http://investmoscow.ru/investment/orv/нормативные-правовые-акты-прошедшие-процедуру-публичных-обсуждений/>

предприятий, организаций, чьи интересы могли быть затронуты рассматриваемым регулированием.

Общее количество участников ПК составило 3. В рамках ПК осуществлялось межведомственное информационное взаимодействие с представителями органа исполнительной власти (1 участник). Дополнительными формами ПК послужили проведенные в указанный период социологические опросы участников регулируемых отношений (1 участник).

По результатам ПК составлена, и представлена в Сводном отчете об ОРВ Сводка предложений по результатам ПК (далее – Сводка предложений). Сводка содержит информацию о результатах рассмотрения поступивших предложений, и отвечает требованиям нормативных правовых актов в сфере оценки, а также требованиям к составлению сводки, установленным уполномоченным органом.

1.5. Иная информация о подготовке настоящего заключения:

Отсутствует.

2. Соблюдение порядка проведения оценки регулирующего воздействия

2.1. Вывод о соблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия.

Оценка проведена в соответствии с Положением об оценке регулирующего воздействия и оценке фактического воздействия в городе Москве, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 4 марта 2014 г. № 99-ПП, в установленные сроки. Порядок проведения ОРВ соблюден. Результаты оценки представлены в соответствии с формами, утвержденными приказом ДЭПиР города Москвы от 16 мая 2016 г. № 57-ПР.

Выводы об исполнении основных положений представлены далее в таблице.

| № пункта Положения | Содержание положения | Исполнение |
|---|--|---|
| 3.6 | Размещение уведомления о проведении ПК на официальном сайте органа исполнительной власти, проводящего ПК, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | Исполнено (14.09.2018). |
| 3.7 | Состав информации в уведомлении о проведении ПК | Соответствует. Информация представлена в полном объеме. |
| 3.8 | Срок для проведения ПК должен быть не менее 15 календарных дней со дня первого размещения информации (уведомления) о проведении ОРВ | Исполнено. Длительность ПК составила 16 календарных дней. |
| 3.11 | Составление сводки предложений по результатам ПК с указанием сведений об их учете или причинах отклонения | Соответствует. В сводке предложений указаны сведения об их учете или причинах отклонения. |
| 3.11 | Размещение на официальном сайте сводки предложений по результатам ПК | Исполнено (05.10.2018). |
| 4 | Состав сведений Сводного отчета о результатах проведения ОРВ | Соответствует. Сведения представлены по всем разделам. |
| 4.6 | Размещение на официальном сайте Сводного отчета о результатах проведения ОРВ | Исполнено (05.10.2018). |
| Соответствие отчетов установленной форме | | |
| Форма представленной Сводки | | Соответствует Приложению 3 |

| | |
|--|---|
| предложений по результатам ПК | к приказу ДЭПиР г. Москвы от 16 мая 2016 г. № 57-ПР. |
| Форма представленного Сводного отчета о результатах проведения ОРВ | Соответствует Приложению 4 к приказу ДЭПиР г. Москвы от 16 мая 2016 года № 57-ПР. |

2.2. Вывод об эффективности проведенных публичных консультаций.

Информация, полученная в рамках ПК, достаточна для проведения ОРВ, и позволяет оценить отношение основных групп субъектов, на которые вводимое нормативное правовое регулирование будет оказывать воздействие.

В ПК приняли участие представители Московской торгово-промышленной палаты и Уполномоченный по защите прав предпринимателей в городе Москве.

В рамках ПК был проведен социологический опрос представителей субъектов инвестиционной деятельности, реализующих инвестиционные проекты, предусматривающие обязательства инвестора по передаче в собственность города Москвы квартир с улучшенной отделкой, выполненной в соответствии с Требованиями к улучшенной отделке, определенными Правительством Москвы в установленном порядке при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.

Учитывая качественный состав участников ПК, количество полученных мнений различных целевых групп, интересы которых затрагивает предлагаемое регулирование, а также уровень информационной наполненности, представленный в Сводном отчете, можно сделать вывод об эффективности проведенных ПК. Потребности в проведении дополнительных ПК в отношении оцениваемого проекта постановления и представленного Сводного отчета не возникло.

3. Полнота и обоснованность оценки регулирующего воздействия, представленной в Сводном отчете о результатах проведения ОРВ

Выводы о полноте и обоснованности оценки регулирующего воздействия, представленной в Сводном отчете, представлены в таблице.

| № п/п | Позиция | Вывод |
|-------|---|--|
| 3.1 | Корректность формулировки выявленной проблемы | <p>В разделе 2 Сводного отчета об ОРВ сформулирована проблема, на решение которой направлено вводимое регулирование: отсутствие системного и комплексного подхода к решению вопроса о возмещении затрат, понесенных инвесторами в период действия инвестиционного контракта (договора) на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир), требования к объему, составу и содержанию которых определены Правительством Москвы в установленном порядке при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.</p> <p>Существование указанной проблемы обусловлено отсутствием в действующем Порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при рассмотрении вопросов о возмещении затрат, понесенных инвесторами в рамках реализации инвестиционных проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 27.08.2012 № 433-ПП, положений о возмещении затрат при выполнении инвестором работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир), требования к объему, составу и содержанию которых</p> |

| № п/п | Позиция | Вывод |
|-------|---|--|
| | | <p>утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП «Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» (далее – ППМ № 516-ПП).</p> <p>Вместе с тем в рамках исполнения инвестиционного контракта (договора) на реализацию соответствующего инвестиционного проекта могут быть предусмотрены обязательства инвестора по передаче в собственность города Москвы квартир с улучшенной отделкой, выполненной в соответствии с Требованиями, ППМ № 516-ПП. Данные условия включаются в инвестиционные контракты (договоры) в соответствии с решениями, принятыми Градостроительно-земельной комиссией города Москвы.</p> <p>Учитывая, что возмещение затрат, понесенных инвесторами в рамках реализации инвестиционных проектов, на территории города Москвы, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренным постановлением Правительства Москвы от 27.08.2012 № 433-ПП «Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при рассмотрении вопросов о возмещении затрат, понесенных инвесторами в рамках реализации инвестиционных проектов», необходим системный и комплексный подход к решению вопроса о возмещении затрат инвесторов на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир).</p> <p>Выявленная проблема соответствует оценке состояния отношений в регулируемой области.</p> <p>Формулировку выявленной проблемы следует признать корректной.</p> |
| 3.2 | <p>Адекватность определения целей предлагаемого регулирования и их практическая реализуемость</p> | <p>В разделе 3 Сводного отчета об ОРВ определена цель вводимого правового регулирования: установление механизма возмещения затрат, понесенных инвесторами в период действия инвестиционного контракта (договора) на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир), требования к объему, составу и содержанию которых определены Правительством Москвы в установленном порядке при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.</p> <p>Указанный механизм должен обеспечить системный и комплексный подход к решению вопроса о возмещении затрат инвесторов на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир). В соответствии с установленным механизмом, должны быть четко определены как порядок взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при возмещении затрат инвесторов на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир), так</p> |

| № п/п | Позиция | Вывод |
|-------|--|---|
| | | <p>и порядок и условия обращения инвесторов за возмещением указанных затрат.</p> <p>Приведены показатели достижения цели правового регулирования:</p> <p>1) наличие установленного полного и исчерпывающего механизма возмещения затрат, понесенных инвесторами в период действия инвестиционного контракта (договора) на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир) при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве (далее – механизм);</p> <p>2) рост количества инвестиционных контрактов (договоров), по которым заключены дополнительные соглашения и по предлагаемому установленному механизму возмещены затраты, понесенные инвесторами на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир) при реализации Программы реновации.</p> <p>Предлагаемый механизм предлагается осуществлять на основе уже действующего Порядка взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при рассмотрении вопросов о возмещении затрат, понесенных инвесторами в рамках реализации инвестиционных проектов.</p> <p>Раздел 10 Сводного отчета об ОРВ содержит Перечень необходимых для достижения заявленной цели регулирования мероприятий, сроки их реализации, объем и источники финансирования.</p> <p>Представленные данные позволяют заключить, что цель предлагаемого регулирования определена корректно, и практически реализуема.</p> |
| 3.3 | <p>Полнота рассмотрения всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы</p> | <p>В разделе 4 Сводного отчета об ОРВ рассмотрены три базовых варианта правового регулирования выявленной проблемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – вариант 1. Сохранение текущей ситуации (статус-кво), при которой отсутствует механизм возмещения затрат, понесенных инвесторами в период действия инвестиционного контракта (договора) на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир), требования к объему, составу и содержанию которых определены Правительством Москвы в установленном порядке при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве; – вариант 2. Внесение изменений в ППМ № 433-ПП, в соответствии с которыми утвержденный ППМ № 433-ПП порядок взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при рассмотрении вопросов о возмещении затрат, понесенных инвесторами в рамках реализации инвестиционных проектов будет |

| № п/п | Позиция | Вывод |
|-------|--|---|
| | | <p>распространен на отношения, связанные с возмещением затрат, понесенных инвесторами в период действия инвестиционного контракта (договора) на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир), требования к объему, составу и содержанию которых определены Правительством Москвы в установленном порядке при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве (предлагаемое регулирование);</p> <p>– вариант 3. Утверждение отдельного порядка возмещения затрат, понесенных инвесторами в период действия инвестиционного контракта (договора) на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир), требования к объему, составу и содержанию которых определены Правительством Москвы в установленном порядке при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.</p> <p>В ходе ПК альтернативных способов решения проблемы, представленным в Сводном отчете об ОРВ, не возникло.</p> <p>Полноту рассмотрения указанных вариантов правового регулирования выявленной проблемы следует признать достаточной.</p> |
| 3.4 | Обоснованность качественного и количественного определения групп, затрагиваемых регулированием | <p>В разделе 5 Сводного отчета об ОРВ были выделены следующие основные группы субъектов, интересы которых затрагиваются вводимым правовым регулированием, приведена оценка их количественного состава:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Органы исполнительной власти и уполномоченные организации, участвующие в рассмотрении вопросов о возмещении затрат, понесенных инвесторами в рамках реализации инвестиционных проектов; 2. Инвесторы, реализующие инвестиционные проекты, предусматривающие обязательства инвестора по передаче в собственность города Москвы квартир с улучшенной отделкой, выполненной в соответствии с Требованиями к улучшенной отделке; 3. Граждане, являющиеся собственниками или нанимателями жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации. <p>Приведенный качественный и количественный состав групп, затрагиваемых регулированием, определен на основании анализа данных, представленных ДЭПиР города Москвы, данных, содержащихся в Программе реновации жилищного фонда в городе Москве, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 № 497-ПП, а также статистических данных и информации, находящейся в открытом доступе, и полностью обоснован.</p> |
| 3.5 | Корректность оценки | В разделе 6 Сводного отчета об ОРВ для каждого из трех |

| № п/п | Позиция | Вывод |
|-------|--------------------------------------|--|
| | издержек и выгод затрагиваемых групп | <p>рассмотренных вариантов правового регулирования проведена оценка издержек и выгод затрагиваемых регулированием групп.</p> <p>При варианте 1 (сохранение статус-кво) дополнительных выгод и издержек различных затронутых групп не появляется.</p> <p>При реализации варианта 2 (предлагаемое регулирование) можно выделить следующие выгоды и издержки групп, затронутых регулированием:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Для органов государственной власти города Москвы, уполномоченных организаций, комиссий, участвующих в рассмотрении вопросов о возмещении затрат, понесенных инвесторами в рамках реализации инвестиционных проектов выгода состоит в возможности получения дополнительных жилых помещений с улучшенной отделкой, используемых в целях реализации Программы реновации. Издержки обусловлены трудозатратами на анализ представленных документов и обеспечение возмещения затрат. 2. Для инвесторов, реализующих инвестиционные проекты, предусматривающие обязательства инвестора по передаче в собственность города Москвы квартир с улучшенной отделкой, выполненной в соответствии с Требованиями к улучшенной отделке к издержкам отнесены трудозатраты на сбор необходимых документов, в рамках взаимодействия с уполномоченными органами власти. 3. Для граждан, являющихся собственниками или нанимателями жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации, издержки отсутствуют, новых прямых выгод не появляется, однако расширяется выбор вариантов для переезда. <p>Для варианта 3 (утверждение отдельного порядка возмещения затрат) издержки и выгоды субъектов регулируемых отношений в целом аналогичны варианту 2. Однако данный вариант приводит также к возникновению у органов исполнительной власти издержек, связанных с необходимостью дополнительного организационного регулирования со стороны уполномоченного органа, ответственного за рассмотрение вопросов о возмещении затрат, понесенных инвесторами в рамках реализации инвестиционных проектов.</p> <p>Оценка издержек и выгод затрагиваемых групп основана на результатах ПК, а также на практике реализации действующего Порядка взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при рассмотрении вопросов о возмещении затрат, понесенных инвесторами в рамках реализации инвестиционных проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 27.08.2012 № 433-ПП, полна и корректна.</p> |
| 3.6 | Корректность оценки положительных и | В разделе 7 Сводного отчета об ОРВ приведена оценка положительных и отрицательных последствий регулирования |

| № п/п | Позиция | Вывод |
|-------|---|--|
| | отрицательных последствий различных вариантов регулирования (способов достижения поставленной цели) | <p>для каждого из представленных вариантов регулирования решения проблемы. Оценка основана на достоверных верифицируемых данных, сравнении указанных в разделе 4 Сводного отчета об ОРВ вариантов регулирования по их влиянию на существование проблемы и показатели достижения установленной цели, полна, и корректна.</p> <p>Отмечены объективные и субъективные положительные и отрицательные последствия предлагаемых вариантов решения проблемы (способов достижения поставленной цели).</p> |
| 3.7 | Обоснованность выбора предлагаемого способа регулирования | <p>В качестве варианта правового регулирования в разделе 8 Сводного отчета об ОРВ предлагается выбрать вариант 2 (применение предлагаемого регулирования).</p> <p>Выбор варианта регулирования следует признать обоснованным. Он способен нивелировать негативные эффекты для граждан - участников Программы реновации, связанные с сужением выбора жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации. В отличие от варианта 3 не способствует возникновению дополнительных издержек для органов исполнительной власти, связанных с необходимостью организационного обеспечения реализации установленного механизма возмещения затрат.</p> |
| 3.8 | Корректность оценки рисков введения предлагаемого правового регулирования | <p>В рамках проведения ОРВ объективных рисков решения проблемы предложенным способом правового регулирования не выявлено.</p> <p>По результатам проведенных ПК, вероятность возникновения дополнительных рисков решения проблемы предложенным способом правового регулирования не установлена. Обоснование отсутствия дополнительных рисков приведено в Приложении 1 к Сводному отчету об ОРВ.</p> <p>Оценку рисков следует признать корректной.</p> |
| 3.9 | Корректность оценки дополнительных расходов из бюджета города Москвы, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | <p>По представленным в разделе 8.3 Сводного отчета об ОРВ оценкам в результате введения предлагаемого правового регулирования дополнительных расходов бюджета города Москвы не возникнет.</p> <p>Расходы, обусловленные изменением полномочий органов исполнительной власти города Москвы в результате введения предлагаемого правового регулирования, предусмотрены бюджетными обязательствами в рамках текущего финансирования, дополнительных расходов не требуется.</p> <p>Оценка основана на анализе исполнения бюджетных обязательств по целевой статье расходов 14А0800000 «Возмещение затрат инвесторам по инвестиционным контрактам, а также возмещение затрат по мировым соглашениям» Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная</p> |

| № п/п | Позиция | Вывод |
|-------|---|--|
| | | привлекательность города Москвы» верна и корректна. |
| 3.10 | Корректность определения новых обязанностей или ограничений для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений | <p>Принимая во внимание, что предоставление документов в целях возмещения затрат, понесенных инвестором при выполнении работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир) происходит на добровольной основе, вывод об отсутствии новых обязанностей и ограничений для субъектов инвестиционной деятельности следует признать корректным.</p> |
| 3.11 | Верифицируемость показателей достижения целей правового регулирования и возможность последующего мониторинга их достижения | <p>В разделе 9.1 Сводного отчета об ОРВ приведены ожидаемые значения показателей достижения цели вводимого правового регулирования:</p> <p>1) наличие установленного полного и исчерпывающего механизма возмещения затрат, понесенных инвесторами в период действия инвестиционного контракта (договора) на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир), требования к объему, составу и содержанию которых определены Правительством Москвы в установленном порядке при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве;</p> <p>2) рост количества инвестиционных контрактов (договоров), по которым заключены дополнительные соглашения и по предлагаемому установленному механизму возмещены затраты, понесенные инвесторами на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир), требования к объему, составу и содержанию которых определены Правительством Москвы в установленном порядке при реализации Программы реновации.</p> <p>Оценка данных показателей верифицируема. В разделе 4.3. Сводного отчета об ОРВ в качестве метода контроля эффективности достижения целей вводимого правового регулирования предложен ежегодный мониторинг и анализ деятельности органов исполнительной власти города Москвы по возмещению затрат, понесенных инвесторами в период действия инвестиционного контракта (договора) на выполнение работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир), требования к объему, составу и содержанию которых определены Правительством Москвы в установленном порядке при реализации Программы реновации.</p> <p>Кроме того, рассмотрена возможность проведения оценки фактического воздействия введенного регулирования через три года с момента вступления регулирования в силу.</p> <p>По итогам проведения указанных мероприятий уполномоченный орган при необходимости организует работу по подготовке предложений о корректировке регулирования.</p> |
| 3.12 | Полнота и | Перечень необходимых для достижения заявленной цели |

| № п/п | Позиция | Вывод |
|-------|--|---|
| | <p>корректность определения необходимых для достижения заявленных целей регулирования организационно-технических, информационных и иных мероприятий, затрат на их реализацию</p> | <p>регулирующие организационно-технические, информационных и иных мероприятий, сроки их реализации, объем и источники финансирования приведены в разделе 10 Сводного отчета об ОРВ. Представленные мероприятия полны и корректны.</p> |
| 3.13 | Иные комментарии | <p>Результаты ОРВ выявили наличие объективной необходимости принятия проекта постановления в первоочередном порядке. Предложения по порядку введения в действие нового регулирования представлены в разделе 8.4 Сводного отчета об ОРВ.</p> |

4. Наличие в проекте нормативного правового акта Правительства Москвы положений, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствуют их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Москвы

4.1. Наличие положений, которые вводят административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности или способствуют их введению, их обоснованность

По итогам проведения ОРВ положений, которые вводят дополнительные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности или способствуют их введению не выявлено. Необходимость предоставления документов в целях возмещения затрат, понесенных инвестором при выполнении работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир) возникает только в случае изъявления желания возмещения затрат самим инвестором, выполнившим работы по улучшенной отделке жилых помещений (квартир).

Вместе с тем для инвесторов, реализующих инвестиционные проекты, предусматривающие обязательства инвестора по передаче в собственность города Москвы квартир с улучшенной отделкой, выполненной в соответствии с Требованиями к улучшенной отделке, возникают трудозатраты на сбор необходимых документов, в рамках взаимодействия с уполномоченными органами власти.

4.2. Наличие положений, которые способствуют возникновению дополнительных расходов субъектов предпринимательской и иной деятельности, их обоснованность

По итогам проведения ОРВ не выявлено положений, которые способствуют возникновению дополнительных расходов субъектов инвестиционной деятельности. Рассматриваемое регулирование предоставляет субъектам регулируемых отношений право обратиться за

возмещением затрат, понесенных инвестором при выполнении работ по улучшенной отделке жилых помещений (квартир), устанавливая обязательные требования только к тем субъектам, условиям и результатам их деятельности, которые добровольно, в установленном порядке заявили о своем решении претендовать на получение возмещения. Следовательно, расходы, которые могут возникнуть у субъектов регулируемых отношений, обоснованы, и носят добровольный характер.

4.3. Наличие положений, которые способствуют возникновению дополнительных расходов города Москвы, их обоснованность

Дополнительные расходы города Москвы могут состоять из трудозатрат на рассмотрение документов и выполнение работ по обеспечению возмещения.

Вместе с тем, согласно пояснительной записке к рассматриваемому проекту постановления расходы по возмещению затрат инвесторам по инвестиционным контрактам осуществляются за счет бюджетных ассигнований, предусматриваемых ежегодно в бюджете города Москвы Департаменту экономической политики и развития города Москвы по целевой статье расходов 14A0800000 «Возмещение затрат инвесторам по инвестиционным контрактам, а также возмещение затрат по мировым соглашениям» Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы». При этом, по оценке ДЭПиР города Москвы, принятие проекта постановления не потребует изменений в сумме указанной целевой статьи расходов бюджета города Москвы.

5. Предложения по изменениям и дополнениям к проекту нормативного правового регулирования

5.1. Замечания и предложения уполномоченного органа к проекту постановления.

Рассмотрев поступившие в ходе ПК предложения, представленные Приложении 1 к Сводному отчету об ОРВ, ДЭПиР г. Москвы поддерживает предложение Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве о приведении пункта 2 рассматриваемого проекта постановления в соответствие с Указом Мэра Москвы от 19 сентября 2018 г. № 46-УМ «О назначении заместителей Мэра Москвы в Правительстве Москвы».

Представленные в Приложении 1 к Сводному отчету об ОРВ обоснования отсутствия дополнительных рисков от введения предлагаемого регулирования следует признать корректными.

6. Общие выводы

6.1. Наличие необходимости повторного проведения процедуры ОРВ с последующей доработкой и повторным направлением в уполномоченный орган Сводного отчета и концепции нормативного правового регулирования для подготовки заключения об ОРВ

Следует заключить, что **процедуры и порядок проведения ОРВ соблюдены, оценка проведена в полной мере.** В связи с вышеизложенным **необходимость повторного проведения ОРВ отсутствует.**

6.2. Достаточность оснований для принятия решения о введении предлагаемого правового регулирования (отрицательное или положительное заключение):

Рассмотрев Сводный отчет ДЭПиР г. Москвы считает возможным введение предлагаемого правового регулирования.