

ВРЕМЯ ИНВЕСТИРОВАТЬ В МОСКВУ!

Контракты жизненного цикла:

Поставка вагонов для нужд Московского метрополитена



ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО
УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЯМИ

investmoscow.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ ГОРОДА МОСКВЫ



Ноябрь 2017

Проекты государственно-частного партнерства

Москва – лидер рейтинга ГЧП в России по итогам 2015г. и 2016г.

700

млрд руб
объем заключенных контрактов
по проектам ГЧП в 2013- 2017 гг.
(без учета корпоративной формы ГЧП)



Концессионные проекты
65 млрд руб

дорожная и социальная инфраструктура



**Долгосрочные контракты
с инвестиционной составляющей**
213 млрд руб



Приоритетные направления для инвестиций:

строительство транспортно-пересадочных узлов (ТПУ)

251 тпу

101 ПЛОСКОСТНЫХ
150 КАПИТАЛЬНЫХ



Контракты жизненного цикла (КЖЦ)
394,5 млрд руб

на поставку и обслуживание подвижного состава метрополитена (331 млрд руб.) и наземного городского транспорта (63,5 млрд руб.)



**Аренда недвижимости с
инвестиционными обязательствами**
4,5 млрд руб

льготная аренда для малого и среднего бизнеса (клиники «Доктор рядом», создание частных детских садов и школ, восстановление объектов культурного наследия).

Планируемый объем частных инвестиций может составить:

~ 950 млрд руб.

Контракты жизненного цикла: привлекательность формы ГЧП

ИНВЕСТОР	ГОРОД
Загрузка производственной и ремонтной базы на длительный период	Повышение качества проектирования и изготовления подвижного состава
Гарантированная оплата	Наилучшее соотношение «цена – качество»
Возможность дополнительных доходов от сервисной деятельности	Равномерное и прогнозируемое распределение бюджетных расходов
Возможность улучшения качества проектных и технических решений	Снижение расходов на эксплуатацию городского транспорта

Развитие Московского метрополитена до 2020 года



Программа развития метрополитена до 2020 года:

- 54 новых станций
- Увеличение протяженности на 123,8 км.
- Закупка 1 576 метровагонов по схеме КЖЦ

Контракт жизненного цикла метровагонов в Москве

Обязанности сторон

Исполнитель	Город
<ul style="list-style-type: none">• Расходы на производство и обслуживание вагонов• Локализация производства	<ul style="list-style-type: none">• Регулярные платежи за доступность подвижного состава

Текущий статус реализации

Первый контракт жизненного цикла

- **664 вагона** метро (**154 млрд руб.**)
- Срок поставки 2014–2017 г
- Срок обслуживания **30 лет**

Второй контракт жизненного цикла

- **768 вагонов** метро (**177 млрд руб.**)
- Срок поставки 2017–2020 г
- Срок обслуживания **30 лет**

Приобретение вагонов с последующим заключением контракта на сервисное обслуживание

Третий контракт

- Поставка **144 вагонов** метро (**11,5 млрд руб.**)
- Срок поставки 2017-2018 г

Последующие поставки

- **1 512 вагонов** метро (**136 млрд руб.**)
- Срок поставки 2018-2021 г
- С заключением контракта на сервисное обслуживание

