



ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО  
УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЯМИ



## ПРОЕКТ «ДОКТОР РЯДОМ»

---

Февраль/ 2018

# ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

## ЛЬГОТНАЯ АРЕНДА

### ЦЕЛИ:

- Повышение доступности и качества первичной медико-санитарной помощи горожанам
- Обеспечение жителей города сопутствующим медицинским сервисом
- Сокращение время ожидания необходимой первоочередной врачебной помощи
- Снижение очереди в столичные поликлиники в кабинеты врачей общей практики

### МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ: ЛЬГОТНАЯ АРЕНДА

#### ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ:

Срок заключения договора аренды – **20 лет**

Ставка аренды до начала эксплуатации: **рыночная**

После начала эксплуатации – **1 руб/м<sup>2</sup> в год**

Срок инвестиционного периода: **8 месяцев**

#### ОТРАСЛЕВЫЕ УСЛОВИЯ:

**Приспособление помещения к медицинской деятельности**

**Оказание первичной медицинской помощи населению объемом не менее 8 тысяч посещений в год в рамках ОМС**

# ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

## ЛЬГОТНАЯ АРЕНДА

ГОРОД



Предоставляет здание, помещения



Согласовывает возможность использования помещения для оказания медицинских услуг с Роспотребнадзором



Предоставляет информацию о наличии существующих мощностей электроэнергии, водоснабжения и теплоснабжения по объектам

ИНВЕСТОР:

- **Восстанавливает и оснащает** помещения
- **Оказывает услуги** первичной медико-санитарной помощи по полисам ОМС жителям города в необходимом размере
- Использует помещение под **медицинскую деятельность**
- **Ежегодно подтверждает** выполнение отраслевых условий проекта



**ДОКТОР  
РЯДОМ**



**Результаты программы частных медицинских кабинетов  
врачей общей практики «Доктор рядом»**

**Передано инвесторам  
2013 – 2017 гг.**

**62**

**Введены в эксплуатацию  
и переведены на ставку  
1 руб/м<sup>2</sup>**

**48**

# ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ МЕЖДУ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ МОСКВЫ И ИНВЕСТОРОМ

