



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ



ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО
УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЯМИ

ПРОГРАММА СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ

МЕХАНИЗМЫ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ

РАСЧЕТЫ НМЦК(Д)

ПРИМЕНЕНИЕ СБОРНИКА СН-2012



**День
№1**

МЕХАНИЗМЫ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И РАСЧЕТЫ НАЧАЛЬНЫХ (МАКСИМАЛЬНЫХ) ЦЕН КОНТРАКТОВ И ДОГОВОРОВ

Темы для рассмотрения

Тема 1. Основные положения развития системы ценообразования в области государственных закупок (лекция).

Нормативно-правовая документация по применению методов ценообразования в закупках для заказчиков города Москвы. Особенности определения начальных (максимальных) цен контрактов и договоров (НМЦК(Д)) в соответствии с 242-РП.

Тема 2. Методы определения начальной (максимальной) цены контракта и договора (НМЦК(Д)) (лекция).

Особенности применения методов определения НМЦК(Д)
Проверка достоверности определения НМЦК(Д).

Семинар 1. Основные положения развития системы ценообразования в области государственных закупок.

Семинар 2. Методы определения начальной (максимальной) цены контракта и договора (НМЦК(Д)).

**День
№2**

ПРИМЕНЕНИЕ СБОРНИКА СТОИМОСТНЫХ НОРМАТИВОВ СН-2012

Темы для рассмотрения

Тема 3. Вводная часть (лекция).

Назначение СН-2012, цель применения и сфера действия.
Нормативно-правовое регулирование эксплуатации зданий и сооружений в РФ. Утверждение и внесение дополнений в СН-2012.

Тема 4. Общие положения СН-2012 (лекция).

Структурирование стоимостных нормативов сборника СН-2012.
Структура затрат, включенных в стоимостной норматив.
Состав и измеритель работ стоимостного норматива.
Шифр стоимостного норматива.
Отдельные особенности стоимостных нормативов СН-2012.

Семинар 3. Вводная часть СН-2012.

Автоматизация процессов при применении стоимостных нормативов и сметных цен для заказчиков города Москвы.

Семинар 4. Общие положения СН-2012.

Расчет НМЦК методом составления смет.

**День
№3**

ПРИМЕНЕНИЕ СБОРНИКА СТОИМОСТНЫХ НОРМАТИВОВ СН-2012

Темы для рассмотрения

Тема 5. Применение Главы 1 «Здания» сборника СН-2012 (лекция).

Структура Главы 1 «Здания».

Применение нормативов сборников: 5 «Стены наружные и внутренние», 7 «Крыши и кровли», 10 «Полы», 11 «Проемы», 13 «Внутренняя отделка».

Тема 6. Применение Главы 1 «Здания» сборника СН-2012 (лекция)

Применение нормативов сборников: 15 «Водопровод хозяйственно-питьевой, противопожарный, горячее водоснабжение», 16 «Канализация и внутренние водостоки», 17 «Отопление», 20 «Электроосвещение и осветительные приборы», 22 «Сети связи и сигнализации», 24 «Технологическое оборудование и трубопроводы», 50 «Разные работы».

Семинар 5. Применение стоимостных нормативов отделов по санитарной эксплуатации сборников Главы 1 «Здания».

Семинар 6. Применение стоимостных нормативов отделов по техническому обслуживанию и техническому осмотру внутренних инженерных систем зданий сборников Главы 1 «Здания» СН-2012.

Темы для рассмотрения

Тема 7.

Применение стоимостных нормативов сборников главы 2

«Инженерные сооружения и коммуникации» :

1 «Автомобильные дороги», 2 «Сети водоснабжения», 3 «Водоотведение (канализация)», 3 «Сети теплоснабжения», 6 «Коллекторы», 8 «Сети связи и сигнализации».

Применение стоимостных нормативов сборников главы 3

«Мосты, путепроводы, эстакады»:

1 «Мосты, путепроводы, эстакады», 3 «Подъемно-транспортное оборудование».

Применение стоимостных нормативов сборников главы 4

«Метрополитен и тоннели» сборника СН-2012 (лекция).

Тема 8.

Применение стоимостных нормативов сборников главы 5

«Содержание объектов городской среды, праздничное, тематическое оформление города»:

3 «Внешнее благоустройство», 4 «Содержание зеленых насаждений», 5 «Городская монументальная скульптура из металла и камня, находящаяся на открытом воздухе».

Применение стоимостных нормативов сборников главы 6

«Укрупненные показатели стоимости»:

2 «Укрупнённые показатели стоимости технического обслуживания и ремонта городских объектов отрасли «Образование», 3 Укрупнённые показатели стоимости технического обслуживания и ремонта городских объектов отрасли «Здравоохранение», «Физическая культура и спорт».

Применение средних сметных цен главы 21 «Средние сметные цены на материалы, изделия, конструкции», главы 22 «Средние сметные цены эксплуатации строительных машин».

Семинар 7. Практическое применение стоимостных нормативов отделов сборников главы 2 «Инженерные сооружения и коммуникации», главы 3 «Мосты, путепроводы, эстакады», главы 4 «Метрополитен и тоннели» сборника СН-2012, решение задач.

Семинар 8. Практическое применение стоимостных нормативов отделов сборников главы 5 «Содержание объектов городской среды, праздничное, тематическое оформление города», главы 6 «Укрупненные показатели стоимости», главы 21 «Средние сметные цены на материалы, изделия, конструкции», главы 22 «Средние сметные цены эксплуатации строительных машин» сборника СН-2012, решение задач.

**День
№5**

ПРИМЕНЕНИЕ СБОРНИКА СТОИМОСТНЫХ НОРМАТИВОВ СН-2012

Темы для рассмотрения

Тема 9. «Разработка стоимостных нормативов и порядок их применения. Проблемы и решения» (лекция проводится с участием представителя разработчика сборника СН-2012, продолжительность лекции - 2 часа).

Тема 10. «Применение сборника стоимостных нормативов СН-2012. Проблемы и решения» (групповое практическое занятие с элементами самостоятельной подготовки под руководством преподавателя, продолжительность практического занятия - 2 часа).

Итоговое тестирование.

Вручение сертификатов о прохождении обучения.

Примечание:

Мероприятие проводится в форме семинарских курсов продолжительностью 20 учебных часов, по 4 часа в день 5 раз в неделю в первой либо второй половине дня. Один учебный час равен 50 минутам. Перерыв между двумя совмещенными учебными часами равен 5 минутам.

Перечень документов, используемых при расчете начальных (максимальных) цен контрактов и договоров:

Сборник стоимостных нормативов СН-2012
44-ФЗ от 05.04.2013 (в ред. от 31.12.2017) «О контрактной системе»
223-ФЗ от 18.08.2001 (в ред. от 31.12.2017) «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»
384-ФЗ от 30.12.2009 (в ред. 185-ФЗ от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий»
73-ФЗ от 25.06.2002 (ред. от 29.12.2017) «Об объектах культурного наследия»
Глава 6.2. Градкодекса РФ ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ
Приказ Минэкономразвития от 02.10.2013 №567
Распоряжение Правительства Москвы 242-РП от 16.05.2014 (в ред. от 10.08.2017) Методические рекомендации
Распоряжение ДЭПР № 20-Р от 06.10.17 СН-2012 в ценах на 01.01.2018
Распоряжение ДЭПР 2-Р от 07.02.2018
Письмо ДЭПР от 07.08.15 Применение СН-2012
Письмо ДЭПР от 10.10.17 Об утверждении СН-2012 в текущих ценах 01.01.2018
Письмо ДЭПР от 22.11.16 Приоритетный метод формирования (для СН-2012)
Письмо ДЭПР от 11.04.2017 О реестре контрактов
Письмо ДЭПР от 25.08.2017 Предельные цены
Письмо ДЭПР от 14.12.17 О применении ПЦП имеющим разный срок действия
Письмо ДЭПР от 16.02.15 Единственный поставщик
Письмо ДЭПР от 16.02.15 Расшифровка по статьям затрат
Письмо ДЭПР от 20.07.17 Требования к расшифровкам затрат на поставку товара
Письмо ДЭПР от 01.10.15 Об уровне зарплаты по Мосгорстату
Письмо ДЭПР от 15.01.2018 инфляция ИПЦ 2018-2020 гг.

Полная информация
по вопросам обучения
представлена на сайте

investmoscow.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ ГОРОДА МОСКВЫ

Агентство по инвестициям / Экспертиза НМЦ / Обучение